

AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCHA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

CONTENIDO:

PÁGINA:

• Estados de Situación Financiera	2-3
• Estado de Resultados del Período y Otros Resultados Integrales	4
• Estados de Cambios en el Patrimonio	5
• Estados de Flujos de Efectivo - Método Directo	6
• Resumen de las Principales Políticas Contables	7-16
• Notas a los Estados Financieros	17-22

AGRICOLA EXPORTADORA JCCCOCA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

AGRICOLA EXPORTADORA JCCCOCA S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVO	Nota	2017	2016
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	711.45	0
Cuentas por cobrar comerciales	7	0.00	0
Otras cuentas por cobrar	8	0.00	0
Anticipos a proveedores		0.00	0
Impuestos por recuperar	14	0.00	0
Inventarios	9	0.00	0
Total activos corrientes		<u>711.45</u>	<u>0</u>
Activos no corrientes			
Propiedad, planta y equipos	10	0.00	0
Activos biológicos	11	0.00	0
Total activos no corrientes		<u>0.00</u>	<u>0</u>
Total activos		<u><u>711.45</u></u>	<u><u>0</u></u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Ing. Julio Castro M.
Gerente General



Ing. Tania Ajila S.
Contador General

AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCHA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCHA S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado dólares estadounidenses)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	2017	2016
PASIVO			
Pasivos corrientes			
Proveedores y otras cuentas por pagar	12	357.71	0
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	13	0.00	0
Impuestos por pagar	15	0.00	0
Provisiones	15	0.00	0
Total pasivos corrientes		<u>357.71</u>	<u>0</u>
Pasivos no corrientes			
Provisiones por beneficios a empleados	15	0.00	0
Total pasivos		<u>357.71</u>	<u>0</u>
Patrimonio			
Capital social		800.00	0
Reserva legal		0.00	0
Aportes futuras capitalizaciones		0.00	0
Resultados acumulados		(446.26)	0
Total patrimonio		<u>353.74</u>	<u>0</u>
Total pasivo y patrimonio		<u>711.45</u>	<u>0</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Ing. Julio Castro M.
Gerente General


Ing. Tania Ajila S.
Contador General

AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCOA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

AGRICOLA EXPORTADORA JC COCOA S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Ingresos por ventas		-	-
Costo de productos vendidos	19	-	-
Utilidad bruta		-	-
Gasto de ventas	19	-	-
Gasto de administración	19	(443.86)	-
Otros gastos, neto	20	(2.40)	-
Utilidad antes de impuesto a la renta		(446.26)	-
Impuesto a la renta	14	-	-
Utilidad neta del ejercicio		(446.26)	-
Otros resultados integrales			
Partidas que no se reclasificarán posteriormente al resultado del ejercicio:			
Nuevas mediciones de los planes de beneficios definidos - Ganancias (Pérdidas) actuariales			-
Utilidad neta del ejercicio y otros resultados integrales		(446.26)	-

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Ing. Julio Castro
Gerente General



Ing. Tania Ajila S
Contador General

AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCHA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 (Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital social	Reserva legal	Aportes para fines institucionales	Resultados Acumulados	
				Acuerdos por primera vez de NIF	Resultado acumulado
Saldo al 1 de enero del 2016	0	0	0	0	0
Primer resultado acumulado					0
Utilidad neta del año					0.00
Saldo al 31 de diciembre del 2016	0	0	0	0	0.00
Capital pagado	300.00				300.00
Pago de dividendos					0.00
Complemento a los resultados acumulados según la Junta de Accionistas del 31 de diciembre del 2017			0	0	0.00
Ches 2552 Juntos en un grupo	0.00				0.00
Utilidad neta acumulada al 31 de diciembre del 2017	0.00				0.00
Saldo al 31 de diciembre del 2017	300.00			(448.20)	351.74

Ing. Julio Castro M.
Gerente General

Ing. Tania Ajila S.
Contador General

AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCOA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 (Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Flujo de efectivo de las actividades operacionales:			
Utilidad antes de impuesto a la renta		(446.26)	-
Más cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo:			
Depreciación	10	-	-
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	7	-	-
Cambios en el valor razonable	11	-	-
Provisión para jubilación patronal y desabucio	16	-	-
Cambios en activos y pasivos:			
Cuentas por cobrar comerciales		-	-
Otras cuentas por cobrar		-	-
Anticipos a proveedores		-	-
Impuestos por recuperar		-	-
Inventarios		-	-
Activos biológicos		-	-
Proveedores y otras cuentas por pagar		357.71	-
Cuentas por pagar a compañías relacionadas		-	-
Impuestos por pagar		-	-
Provisiones		-	-
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		<u>(88.55)</u>	<u>-</u>
Impuesto a la renta	14	-	-
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Adiciones de propiedades, planta y equipo, neto	10	-	-
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		<u>-</u>	<u>-</u>
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Capital pagado		800.00	-
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento		<u>800.00</u>	<u>-</u>
(Disminución) Incremento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		711.45	-
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		-	-
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	6	<u>711.45</u>	<u>-</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Julio Castro M.
Gerente General

Ing. Tania Ajala S.
Contador General

AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCHA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

IDENTIFICACIÓN DE LA ENTIDAD Y ACTIVIDAD ECONÓMICA.

- **Nombre de la entidad.**
EXPORTADORA AGRICOLA JCCOCHA S.A.
- **RUC de la entidad.**
0791793580001
- **Domicilio de la entidad.**

Oficina de AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCHA S.A. ubicada en la Lotización San Isidro s/n Calle Principal y Secundaria una cuadra antes de llegar al Colegio Mariscal Sucre en el cantón Pasaje.

- **Forma legal de la entidad.**
Sociedad Anónima.
- **País de incorporación de la entidad.**
Ecuador.
- **Descripción de la naturaleza de las operaciones de la entidad.**

La EXPORTADORA AGRICOLA JCCOCHA S.A., en adelante "La Compañía", fue constituida el 16 de Marzo de 2017. Su objetivo principal es dedicarse a las operaciones comprendidas dentro del nivel 2 del CIIU: Agricultura, ganadería, caza y actividades de servicios conexas; así como también podrá comprender las etapas o fases de comercialización, exportación de la actividad antes mencionada.

El gobierno de la compañía corresponde a la Junta de Accionistas y su administración al Presidente y/o al Gerente General.

1. IMPORTANCIA RELATIVA.

La Compañía ha tomado en consideración circunstancias específicas que bajo su criterio cumplen sus propias consideraciones de importancia relativa, con el fin de asegurar que los estados financieros, políticas contables y notas, reflejan la preparación y revelación de todos los hechos y circunstancias relevantes.

AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCHA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

2. ESTRUCTURA DE LAS NOTAS.

Las notas a los estados financieros se encuentran presentadas de manera sistemática en función a su comprensibilidad y comparabilidad de acuerdo a lo establecido a la Norma Internacional de Contabilidad Nro. 1, cada partida significativa del Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados y Otros Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos del Efectivo se encuentran referenciadas a su nota. Cuando sea necesario una comprensión adicional a la situación financiera de la Compañía, se presentaran partidas adicionales, encabezados y subtotales en los estados financieros.

3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

Una descripción de las principales políticas contables utilizadas en la preparación de sus estados financieros se presenta a continuación:

3.1. Bases de presentación.

Los presentes estados financieros han sido preparados íntegramente y sin reservas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), vigentes al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración de la Compañía que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de sus políticas contables. En la Nota 6, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o en las cuales las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

3.2. Pronunciamientos contables y su aplicación.

AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCOA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés):

- a. Las siguientes Normas son vigentes a partir del año 2017:

Normas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 12 "Revelación de intereses en otras entidades"	1 de enero de 2017
Modificación a la NIC 7 "Estado de flujos de efectivo"	1 de enero de 2017
Modificación a la NIC 12 "Impuesto a las Ganancias"	1 de enero de 2017
NIIF 9 "Instrumentos Financieros"	1 de enero de 2018
NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes"	1 de enero de 2018
CINIIF 22 "Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas"	1 de enero de 2018
NIIF 16 "Arrendamientos"	1 de enero de 2019
Enmienda a NIIF 2 "Pagos basados en acciones"	1 de enero de 2018
Enmienda a NIIF 4 "Contratos de seguros"	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo están disponibles durante tres

AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCHA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	años después de esa fecha.
NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos"	1 de enero de 2018
NIC 40 "Propiedades de inversión"	1 de enero de 2018
Enmienda a NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos" y NIIF 10 "Estados financieros consolidados"	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
CINIIF 23 "Tratamiento sobre posiciones fiscales incierto"	1 de enero de 2019
CINIIF 23 "Tratamiento sobre posiciones fiscales incierto"	1 de enero de 2019
NIIF 17 "Contratos de Seguros"	1 de enero de 2021

La Compañía no espera que las nuevas normas o modificaciones tengan impacto significativo sobre los estados financieros.

La Compañía no espera que las nuevas normas o modificaciones tengan impacto significativo sobre los estados financieros.

(*) Estas Normas no son aplicables en los estados financieros de la Compañía

Modificación a NIC 7 "Estado de flujos de efectivo".

Emitida en enero de 2016, requiere que una entidad revele información que permita a los usuarios de los Estados Financieros evaluar los cambios en las obligaciones derivadas de las actividades de financiación, incluyendo tanto los cambios derivados de los flujos de efectivo y los cambios que no son en efectivo.

Modificación a NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Emitida en enero de 2016, aclara como registrar los activos por impuestos diferidos correspondientes a los instrumentos de deuda medidos al valor razonable.

AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCOA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Enmienda a NIIF 2 "Pagos basados en acciones".

(*) *Estas Normas no son aplicables en los estados financieros de la Compañía*

3.3. Moneda funcional y de presentación.

Las cifras incluidas en estos estados financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. La moneda funcional y de presentación de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América.

3.4. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el Estado de Situación Financiera, los saldos se presentan en función a su vencimiento, como corrientes cuando es igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes cuando es mayor a ese período.

3.5. Efectivo y equivalentes de efectivo.

En este grupo contable se registra el efectivo en caja y/o bancos. Se miden inicial y posteriormente por su valor nominal. Los importes en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional usando el tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción; las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que resulten de tales transacciones se reconocen en el Estado de Resultados del Período y Otros Resultados Integrales.

3.6. Obligaciones emitidas.

En este grupo contable se registran los saldos pendientes de pago a los inversionistas de emisiones de obligaciones realizadas por la Compañía. Se miden inicialmente al valor razonable de la transacción y posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con los inversionistas (interés explícito).

AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCHA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

3.7. Impuestos.

Activos por impuestos corrientes.- en este grupo contable se registran los créditos tributarios de impuesto al valor agregado e impuesto a la renta, así como los anticipos de impuesto a la renta que no han sido compensados.

Pasivos por impuestos corrientes.- en este grupo contable se registran las obligaciones con la Administración Tributaria por impuesto al valor agregado, así como las retenciones en la fuente por pagar por impuesto al valor agregado e impuesto a la renta.

Impuesto a las ganancias.- en este grupo contable se registra el impuesto a las ganancias corriente más el efecto de la actualización (liberación o constitución) de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

- Impuesto a las ganancias corriente.- se determina sobre la base imponible calculada de acuerdo con las disposiciones legales y tributarias vigentes al cierre del ejercicio contable. La tasa de impuesto a las ganancias para los años 2016 y 2015 asciende a 22%. Se mide a su valor nominal y se reconoce en los resultados del período en el que se genera.
- Impuesto a las ganancias diferido.- se determina sobre las diferencias temporales que existen entre las bases tributarias de activos y pasivos con sus bases financieras; las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes son vigentes al cierre del ejercicio contable. Se mide al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias y se reconoce en el resultado del período o en otros resultados integrales, dependiendo de la transacción que origina la diferencia temporaria.

3.8. Patrimonio.

Capital social.- en este grupo contable se registra el monto aportado del capital. Se mide a su valor nominal.

Aportes para futura capitalización.- en este grupo contable se registran los valores recibidos en efectivo o especies de los Accionistas de la Compañía

AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCOA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

provenientes de un acuerdo formal de capitalización a corto plazo. Se miden a su valor nominal.

Reservas. - en este grupo contable se registran las apropiaciones de utilidades o constituciones realizadas por Ley, estatutos, acuerdos de Accionistas o para propósitos específicos. Se miden a su valor nominal

Otros resultados integrales. - en este grupo contable se registran los efectos netos por revaluaciones a valor de mercado de activos financieros disponibles para la venta; propiedades, planta y equipo; activos intangibles y otros (diferencia de cambio por conversión-moneda funcional).

Resultados acumulados. - en este grupo contable se registran las utilidades / pérdidas netas acumuladas y del ejercicio, sobre las cuales los Accionistas no han determinado un destino definitivo / no han sido objeto de absorción por resolución de Junta General de Accionistas.

3.9. Ingresos de actividades ordinarias.

Los ingresos surgen en el curso de las actividades ordinarias de la Compañía, son reconocidos cuando su importe puede medirse con fiabilidad; es probable que la entidad reciba beneficios económicos asociados con la transacción; y los costos incurridos o por incurrir en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad. Están conformados por:

Venta de bienes. - en este grupo contable se registran las ventas de cacao; surgen cuando se han transferido los riesgos y ventajas de tipo significativo de propiedad de los bienes al comprador; la Compañía no conserva para sí ninguna implicación en la gestión de los bienes ni retiene el control efectivo sobre los mismos. Se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir neta de devoluciones, rebajas y descuentos.

3.10. Estado de flujos de efectivo.

Los flujos de efectivo de actividades de operación incluyen todas aquellas actividades relacionados con el giro del negocio, además de ingresos y egresos financieros y todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

3.11. Cambios en políticas y estimaciones contables.

AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2017, no presentan cambios en políticas y estimaciones contables respecto a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016.

4. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRÍTICOS DE LA ADMINISTRACIÓN.

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro; por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Estas estimaciones y supuestos son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias. Las estimaciones y supuestos más significativos efectuados por la Administración se presentan a continuación:

Provisión por cuentas incobrables.- al final de cada período contable se evalúa la existencia de evidencia objetiva de deterioro de sus cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar, comparando el saldo en libros y el valor recuperable resultante del análisis de cobrabilidad futura tomando en cuenta entre otros aspectos la antigüedad; cuando el valor en libros excede su valor futuro de recuperación se considera deterioro. El valor del deterioro se reconoce en una cuenta correctora del activo y en los resultados del período.

Provisión por obsolescencia de inventarios.- al final de cada período contable se evalúa la existencia de evidencia objetiva de deterioro de sus inventarios comparando el saldo en libros y el valor recuperable resultante del análisis de obsolescencia tomando en cuenta fechas de caducidad y tiempo máximo de stock de inventarios; cuando el valor en libros de los activos excede su valor futuro de recuperación se considera deterioro. El valor del deterioro se reconoce en una cuenta correctora del activo y en los resultados del período.

5. POLITICA DE GESTION DE RIESGOS.

La Administración de la Compañía es la responsable de establecer, desarrollar y dar seguimiento a las políticas de gestión de riesgos con el objetivo de identificar, analizar, controlar y monitorear los riesgos enfrentados por la Compañía. La Compañía revisa regularmente las políticas y sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en sus actividades, logrando la obtención de un ambiente de control disciplinado y constructivo, en el cual todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCHA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

La Compañía clasifica y gestiona los riesgos de instrumentos financieros de la siguiente manera:

Riesgo de liquidez.

Es el riesgo de que una entidad encuentre dificultad para cumplir con obligaciones asociadas con pasivos financieros que se liquiden mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Compañía.

A continuación se resumen los vencimientos contractuales de los pasivos financieros no derivados de acuerdo a las bandas de tiempo más apropiadas determinadas por la Administración:

	Corriente entre 1 y 12 meses	No corriente más de 12 meses
<u>Año terminado en diciembre 31, 2017:</u>		
Cuentas y documentos por pagar proveedores y otras cuentas por pagar no relacionadas,		
Cuentas y documentos por pagar y otras relacionadas	357,71	
Créditos a mutuos		
Obligaciones con instituciones financieras		
Obligaciones emitidas		
	<u>357,71</u>	
<u>Año terminado en diciembre 31, 2016:</u>		
Cuentas y documentos por pagar proveedores y otras cuentas por pagar no relacionadas,		
Cuentas y documentos por pagar y otras relacionadas		
Créditos a mutuos		
Obligaciones con instituciones financieras		
Obligaciones emitidas		

AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCOA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El índice deuda - patrimonio de la Compañía, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Total pasivos	357,71	
Menos efectivo y equivalentes de efectivo	711,45	
Total deuda neta	-353,74	
Total patrimonio neto	353,74	
Índice de deuda - patrimonio neto	0	

6. CATEGORÍAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS.

A continuación se presentan los saldos libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio contable:

	Diciembre 31, 2017				Diciembre 31, 2016			
	Corriente		No corriente		Corriente		No corriente	
	Valor libros	Valor razonable	Valor libros	Valor razonable	Valor libros	Valor razonable	Valor libros	Valor razonable
<u>Activos financieros</u> <u>medidos al valor</u> <u>razonable:</u> Efectivo y equivalentes al efectivo	711,45							
Inversiones								
<u>Activos financieros</u> <u>medido al costo</u> <u>amortizado:</u> Cuentas por cobrar clientes no relacionados Cuentas por cobrar clientes relacionados								
Total activos financieros	711,45							

AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCHA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	Diciembre 31, 2017		Diciembre 31, 2016	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	Valor libros	Valor razonable	Valor libros	Valor razonable
Pasivos financieros medidos al valor razonable:				
Pasivos por contratos de arrendamiento financiero				
Pasivos financieros medidos al costo amortizado:				
Cuentas por pagar proveedores no relacionados				
Cuentas por pagar proveedores relacionados				
Obligaciones con Instituciones financieras				
Créditos a mutuo				
Obligaciones emitidas				
Préstamos de accionistas / socios	357,71			
Total pasivos financieros	357,71			
Instrumentos financieros, netos	353,74			

Valor razonable de los instrumentos financieros.

La Administración de la Compañía considera que los importes en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros, se aproximan a su valor razonable (Metodología Nivel 3).

7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Caja		
Bancos	711,45	
Inversiones temporales	(1)	
	(2)	711,45

AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCHA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.

Un resumen de los saldos de cuentas por cobrar y pagar a relacionadas, fue como sigue:

	Relación	Transacción	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
<u>Cuentas por cobrar clientes</u>				
<u>relacionados:</u>				
Relacionada A	Cliente	Comercial		
Relacionada B	Cliente	Comercial		
<u>Otras cuentas por cobrar</u>				
<u>relacionados:</u>				
Relacionada A	Accionista	Préstamo		
Relacionada B	Accionista	Préstamo		
<u>Cuentas por pagar proveedores</u>				
<u>relacionados:</u>				
Relacionada A	Proveedor	Comercial	357,71	
Relacionada B	Proveedor	Comercial		
			<u>357,71</u>	
<u>Otras cuentas por pagar</u>				
<u>relacionados:</u>				
Relacionada A	Accionista	Dividendos		
Relacionada B	Accionista	Dividendos		

Las transacciones más significativas con partes relacionadas, fueron como sigue:

AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCOA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	Relación	Transacción	Años terminados en,	
			Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Ventas:				
Relacionada A				
Relacionada B				
Compras:				
Relacionada A				
Relacionada B				

Remuneraciones al personal clave de la gerencia.

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Sueldos y salarios		
Honorarios administradores		

9. PATRIMONIO.

9.1. Capital.- Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el capital social es de 800,00 y está constituido por 800 (acciones) ordinarias, nominativas e indivisibles, autorizadas, suscritas y en circulación con un valor nominal de un dólar cada una.

AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCOA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

10. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Gastos administrativos	443,86	
	443,86	

11. GASTOS FINANCIEROS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Gastos financieros	2,40	
	2,40	

12. CONTINGENTES.

Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía no mantiene juicios como demandado y/o demandante.

13. SANCIONES.

De la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros,

No se han aplicado sanciones a la Compañía, sus Directores o Administradores, por parte de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2017.

AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCOA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

De otras autoridades administrativas.

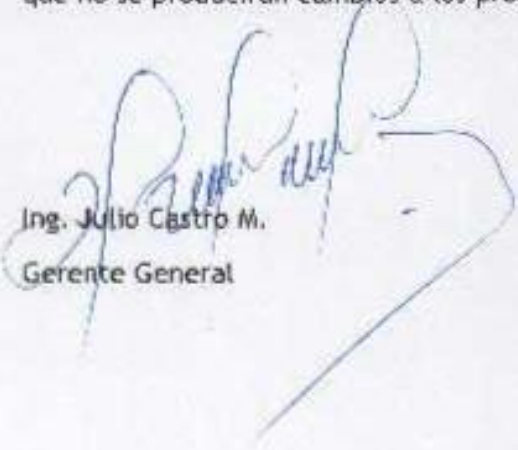
No se han aplicado sanciones a la Compañía, sus Directores o Administradores, emitidas por parte de otras autoridades administrativas, durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2017.

14. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE.

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2017 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros (2018 02, 15), no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.

15. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2017 han sido aprobados por la Administración de la Compañía el 15 de 02 de 2018 y se presentarán para su aprobación definitiva a la Junta General de Accionistas. La Administración considera que no se producirán cambios a los presentes estados financieros.



Ing. Julio Castro M.
Gerente General



Ing. Tania Ajila S.
Contadora General