

INFORME DE GERENCIA

AGRICOLA EXPORTADORA JC COCOA S.A. AÑO 2018

PERIODO: *Enero a Diciembre del 2018*
GERENTE GENERAL: *Ing. Julio Manuel Castro Monserrate*

AGENDA:

- **Resoluciones de Directorio**
- **Revelación de los hechos extraordinarios en los órdenes operativos, administrativos y laborales**
- **Cumplimiento de disposiciones vigentes en materia de propiedad intelectual y derechos de autor.**
- **Gestión del Proceso de Finanzas y Economía**
- **Propuesta del destino de las utilidades**
- **Conclusiones**
- **Recomendaciones**

Señores miembros de la Junta General de Accionistas de AGRICOLA EXPORTADORA JC COCOA S.A.

He procedido a elaborar el presente informe de Gerencia correspondiente al año 2018 de AGRICOLA EXPORTADORA JC COCOA S.A., en cumplimiento de mis funciones de Gerente General y en atención a las disposiciones estatutarias de la compañía, expongo a ustedes el informe sobre la gestión administrativa, financiera y de operación de la empresa AGRICOLA EXPORTADORA JC COCOA S.A., durante el ejercicio económico del año 2018; en sujeción a la Ley de Compañías, Ley de Régimen Tributario, Estatutos y Resoluciones de Junta General de Accionistas.

Como es de su conocimiento AGRICOLA EXPORTADORA JC COCOA S.A., se constituyó el 16 de Marzo de 2017, con los Accionistas JULIO MANUEL CASTRO MONSERRATE con 400 acciones y KATHIA MIREYA AJILA SARMIENTO con 400 acciones; y con un capital suscrito y pagado de USD. 800, 00, mediante Escritura Pública No. 201701002P00663 con domicilio en la Ciudad de Machala, Provincia de El Oro, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Machala, con el No. 98, repertorio No. 1046, el 27 de Marzo de 2017.

El 19 de Abril de 2017, se aprobó realizar el cambio de domicilio de la Compañía de ciudad de Machala a la ciudad de Pasaje, cantón Pasaje Provincia de El Oro y reforma al artículo segundo del Estatuto social, lo que fue otorgado mediante Escritura Pública No. 20170701006P01113 otorgada el 2 de Junio de 2017.

Con fecha 12 de Junio de 2018 mediante acta de Junta de Accionistas, se aprobó realizar la reforma del Objeto Social de la Compañía y reformar el Artículo Tercero del Estatuto Social, el mismo que se realizó mediante Escritura Pública No. 20180701002P02470 de fecha 26 de Junio de 2018.

Resoluciones de Directorio

- En Acta de Junta de Accionistas realizada el 8 de Mayo 2018, Se designó a la Sra. EVELIN SAMANTHA ESPINOZA CASTILLO, como Comisario Principal de AGRICOLA EXPORTADORA JC COCOA S.A., para un periodo de un año.
- En Acta de Junta de Accionistas se aprobó realizar la reforma del Objeto Social de la Compañía y reformar el Artículo Tercero del Estatuto Social, el mismo que se realizó mediante Escritura Pública No. 20180701002P02470 de fecha 26 de Junio de 2018.

Revelación de los hechos extraordinarios en los órdenes operativos, administrativos y laborales

En cuanto a los hechos referentes a operación, administración y laboral, la empresa realizó sus primeras ventas de cacao y en la actualidad cuenta con una profesional contable para lo que concierne a cumplimiento de obligaciones con el SRI, y con la Súper Intendencia de Compañías.

La Superintendencia de Compañías, mediante resolución No. SCVS.IRM.DIC.17.00113, de fecha 27 de Junio de 2017 resuelve aprobar el cambio de domicilio del cantón Machala al cantón Pasaje de la Compañía AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCOA S.A.

La Reforma del Objeto Social de la Compañía y reformar el Artículo Tercero del Estatuto Social, el mismo que se realizó mediante Escritura Pública No. 20180701002P02470 de fecha 26 de Junio de 2018, fue ingresada en la Superintendencia de Compañías con fecha 21 de Septiembre de 2018.

Las acciones operativas y administrativas ejecutadas por la Empresa y las cifras expresadas en los estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2018, se ven reflejados en estos.

PRODUCCION Y COMERCIALIZACION

AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCOA S.A., realizó ventas en el año 2018 según cuadro adjunto:

FECHA	CANTIDAD	UND.MEDIDA	FACTURA	VALOR
23-07-2018	243,30	OO	00000001	25.303,20
24-08-2018	898,86	QQ	00000002	82.695,12
06-12-2018	488,69	QQ	00000011	43.982,10
			TOTAL VENTAS	151.980,42

FINANZAS:

En cuanto a la información económica tenemos que el Estado de Situación Financiera, refleja lo siguiente:

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

ACTIVOS		PASIVO	
ACTIVO CORRIENTE		PASIVO CORRIENTE	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	9.115,51	Proveedores x pagar	16.478,83
CUENTAS POR COBRAR	3.163,61	Impuestos corrientes por Pagar	244,88
INVENTARIO	3.861,06		
ACTIVOS POR IMPUESTOS	1.391,64		
SUMAN TOTAL ACTIVOS CORRIENTE	17.531,82	SUMAN TOTAL PASIVO CORRIENTE	16.723,71
		PATRIMONIO	
		CAPITAL SUSCRITO	800,00
		Castro Monserrate Julio Manuel	400,00
		Ajila Sarmiento Kathia Mireya	400,00
		PERDIDA ACUM. AÑOS ANTERIORES	-446,26
		UTILIDAD DEL EJERCICIO	454,37
		SUMAN TOTAL PATRIMONIO	808,11
SUMAN TOTAL ACTIVOS	17.531,82	SUMAN TOTAL PASIVO - PATRIMONIO	17.531,82

Analizado el Estado de Situación Financiera, tenemos los valores correspondientes a Activos, Pasivos y Patrimonio:

El activo tiene al 31 de Diciembre del 2018 un saldo de USD.17.531,82, que corresponde el 100 % al activo corriente,

En el Pasivos se mantiene una cuenta por pagar a proveedores por la compra de cacao por un valor de USD. 16.478,83, e impuestos por pagar por un valor de USD USD. 244,88. Por lo que el total de los pasivos es USD. 16.723,71

En el patrimonio podemos observar que la empresa tiene USD. 800,00; en capital suscrito y pagado; en pérdidas acumuladas años anteriores por una valor de USD. - 446,26 y el resultado del presente ejercicio una utilidad de USD. 454,37, por lo que el Patrimonio neto es de USD. 808,11.

A continuación reflejo el Estado de Resultados Integral.

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

	VENTAS NETAS	151.980,42
(-)	COSTO DE VENTAS	149.377,61
	MARGEN BRUTO	2.602,81
(-)	GASTOS DE ADMINISTRACION	350,83
(-)	GASTOS DE VENTAS	-1.663,50
	BAI (DA) (EBITDA)	-588,48
(-)	DEPRECIACION OPERATIVA	
(-)	DEPRECIACION ADM. Y VENTA	-
	BAI (EBIT)	-588,48
(+)	GASTOS FINANCIEROS	-5,95
(+)	OTROS INGRESOS	-
(-)	OTROS EGRESOS	-
	UTILIDAD/PERDIDA ANTES TRAB.E IMP.(BAT)	582,53
(-)	15 % PARTICIPACION TRABAJADORES	-
	UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	582,53
(-)	25 % IMPUESTO A LA RENTA	-128,16
	BENEFICIO NETO (BOTTON LINE)	454,37

En cuanto al Estado de Resultados Integral, podemos apreciar que se registraron ventas de cacao, terminando el ejercicio económico con una utilidad neta de USD. 454,37.

Cumplimiento de disposiciones vigentes en materia de propiedad intelectual y derechos de autor

AGRICOLA EXPORTADORA JUCUCA S.A., no mantiene inscrito en El Instituto Ecuatoriano de la Propiedad Intelectual (IEPI), ninguna marca o derechos de autor.

Propuesta del destino de las utilidades

- En el periodo 2018, se generó una utilidad neta de USD. 454,37, la misma que se utilizará para compensar las pérdidas acumuladas de años anteriores y la diferencia tampoco se repartirá, sino que quedará como utilidad acumulada de años anteriores.

Conclusiones

- En el periodo de Enero a Diciembre del 2018 el Patrimonio neto es de USD. 808,11.
- Se realizó reforma del Objeto Social de la Compañía y el Artículo Tercero del Estatuto Social.

Recomendaciones:

- Se continuará operando en el año 2018.

Acentamento,



Ing. Julio Manuel Castro Monserrate
GERENTE GENERAL DE AGRICOLA EXPORTADORA JCCOCHA S.A.