Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
INMOBILIARIA NARANJO NARANRAMOS NARANJO RAMOS S.A.
Ciudad

Notas a los Estados Financieros 2017
INMOBILIARIA NARANJO NARANRAMOS NARANJO RAMOS S.A.

1.- Información General
La Compañía INMOBILIARIA NARANJO NARANRAMOS NARANJO RAMOS S.A. fue constituida en Marzo de 2017, domiciliada en la ciudad de Guayaquil, provincia de Guayas, la actividad principal de la misma es brindar Servicios de Bienes Raices.

2.- Aprobación de los Estados Financieros
La aprobación de los Estados Financieros terminados al 31 de diciembre de 2017, fueron aprobados en la Junta General de Accionistas, efectuada en la ciudad de Guayaquil, provincia de Guayas, con fecha 31 de Marzo de 2018

3.- Bases de preparación de estados financieros
Los estados financieros de la Compañía han sido preparados bajo el criterio del costo histórico, y de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (Internacional Accounting Stándard Board) que han sido adoptadas en el Ecuador y representan la adopción integral, explicita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan

4.- Moneda Funcional y moneda de representación
Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

5.- Efectivo y equivalentes de efectivo
El efectivo y equivalente a efectivo comprenden al efectivo disponible y depósitos a la vista en bancos, al 31 de diciembre de 2017 dicha entidad mantuvo $ 942.72 en sus arcas.

6.- Propiedad Planta y Equipos
Las propiedades planta y equipo son registrados al costo de adquisición, menos depreciaciones y deterioro acumulados, en caso de producirse. Los terrenos no se deprecian.
Las vidas útiles de propiedades planta y equipo son las siguientes:

Tipo	Años
Edificio	20
Maquinarias	10
Muebles y Enseres	10
Equipo de cómputo	3
Vehículos	5

7.- Patrimonio
La composición del patrimonio se estipula de la siguiente manera:

Capital social	800.00

8.- Ventas.
Las ventas al 31 de diciembre de 2017, fueron de $ 150.00 se espera en 2018 seguir con la misma operatividad.

La Compañía INMOBILIARIA NARANJO NARANRAMOS NARANJO RAMOS S.A. certifica que todos los hechos proporcionados en éstas Notas a los Estados Financieros gozan de razonabilidad y fiabilidad.

FIRMA:

NARANJO RAMOS LIZETH GABRIELA
PRESIDENTE
CEDULA: 0603971318