

INFORME DE GERENCIA.

INFORME DE LABORES POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 1ro DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012.

De acuerdo a lo establecido en los estatutos de la empresa y dando cumplimiento a mi función de representante legal de la compañía Sociedad Comercial Industrial Ecuamueble Cía Ltda, me permito poner en consideración de la junta general de socios el presente informe de labores por el periodo comprendido entre el primero de enero y el 31 de Diciembre del año 2012.

Como es de conocimiento de Uds. asumi la representación legal de la empresa desde el mes de Marzo del año 2012, y a partir de ese momento nos hemos propuesto trabajar de manera conjunta para sacar adelante las metas y objetivos que juntos nos planteamos.

La empresa Ecuamueble, de acuerdo a los datos declarados en los estados financieros del año 2011, está obligada a partir del año 2012 a contar con el respaldo de una firma de auditoría externa, para lo cual se realizaron los procesos administrativos para dar cumplimiento con esta exigencia de carácter legal ante los organismos de control. De igual manera se dio continuidad al proceso de aplicación de las normas internacionales de información financiera Niifs, lo cual se encuentra reflejado en los nuevos estados financieros de la empresa en el cual se presentan los datos de sus activos y pasivos a valores razonables considerando las políticas y recomendaciones de estas normas.

En el área de facturación, ventas y contabilidad, se procedió a adquirir un nuevo software que nos permita tener un mejor control e información oportuna para la toma de decisiones, de tal manera que los locales están en la actualidad trabajando en red, lo que nos permite mayor eficiencia en el trabajo de todos los departamentos.

Otro punto importante que vale la pena destacar en este periodo, es el que la empresa empezó los trámites para trasladar la fábrica al nuevo parque industrial que tiene planificado el municipio de Cuenca desarrollar en la Parroquia Tarqui, con lo cual daríamos solución a los problemas que actualmente tenemos por estar en una zona urbana y muy limitada de espacio para el desarrollo de nuestras actividades. Hemos entregado ya un importante monto de dinero como anticipo para la compra del terreno para la posterior construcción de la nave industrial de acuerdo a nuestras necesidades.

Según lo planificado se espera que para mediados del año 2014 estén todos los trabajos concluidos y podamos trasladar la fábrica a este nuevo parque industrial, con lo cual se tendría mayores y mejores comodidades para el proceso productivo de manera integral.

Dando cumplimiento a lo planificado, en el mes de Junio se procedió a inaugurar el nuevo local de la empresa ubicado en el centro comercial Mall del Río, el mismo que cuenta con una inversión muy importante para la empresa ya que se realizaron varios trabajos para que sus instalaciones sean las adecuadas para la exhibición y venta de nuestros productos.

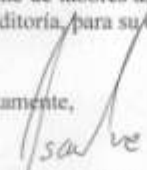
Durante el año 2012 la empresa ha tenido un crecimiento en sus ventas con respecto al año anterior de un 6%, es así que el monto total de ventas asciende a 3.223.918 Usd, con lo que nos permite alcanzar una utilidad neta de 110.519 Usd.

Como ustedes han podido verificar la empresa año tras año viene creciendo de manera sostenida, y esto nos permite realizar importantes proyecciones para los siguientes años.

En lo relacionado a los datos de los estados financieros, podemos ver que la empresa cuenta con un total de activos de 2.280.060 Usd, en parte como resultado de la aplicación de las Niifs en las cuentas del activo fijo y patrimonio. En cuanto a la situación general de la empresa, se puede realizar un análisis más detallado con los datos que ustedes disponen en el balance general y de resultados durante este año.

Estas son las principales novedades que se pueden destacar durante el transcurso del año 2012, dejo a consideración de Ustedes señores accionistas de la empresa el presente informe de labores así como los estados financieros, informe de comisario y el informe de auditoría para su conocimiento y análisis.

Atentamente,


Ing. Xavier Monsalve C.
Gerente General

Cuenca, Marzo 28 del 2013