

INFORME DE COMISARIO

POR EL EJERCICIO ECONOMICO COMPRENDIDO ENTRE EL 1ro DE ENERO Y
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014.

SEÑORES SOCIOS DE " SOCIEDAD COMERCIAL INDUSTRIAL ECUAMUEBLE CIA LTDA."

Dando cumplimiento a lo dispuesto por la ley de Compañías en lo relacionado a los artículos 288 y 289 conjuntamente con las resoluciones expedidas por la Superintendencia de Compañías vigente, y de acuerdo a los reglamentos internos de la empresa, procedo a emitir el presente informe de comisario por el ejercicio económico comprendido entre el 1ro de Enero y el 31 de Diciembre del año 2014 de la empresa Sociedad Comercial Industrial Ecuamueble Cia Ltda.

En primer lugar debo indicar que los registros contables de la compañía se llevan de acuerdo a las normas internacionales de información financiera Niifs para las Pymes, siendo el año 2012 en el cual adoptaron estas normas en su contabilidad de acuerdo con lo indicado por la Superintendencia de Compañías en este tema. La revisión realizada a los diferentes registros, archivos y demás documentos de la empresa, demuestra el cumplimiento de las normas legales, estatutarias y reglamentarias por la cual fue creada esta sociedad, se concluye que estos han sido cumplidos por parte de los administradores, las decisiones y resoluciones tomadas por la junta general de accionistas se han llevado a cabo de acuerdo a las normas establecidas.

Las principales variaciones que se registran en sus balances se demuestran en los siguientes datos:

| | 2014 | 2013 | VARIACION |
|--------------------|--------------|--------------|--------------|
| ACTIVO CORRIENTE | 709.545,27 | 1.097.493,48 | - 387.948,21 |
| ACTIVO FIJO | 2.190.673,76 | 2.179.570,20 | 11.103,56 |
| PASIVO CORRIENTE | 757.315,89 | 1.054.352,92 | -297.037,03 |
| PASIVO LARGO PLAZO | 711.256,22 | 873.029,18 | -161.772,96 |
| PATRIMONIO | 1.431.646,92 | 1.349.681,58 | 81.965,34 |
| INGRESOS | 3.943.719,88 | 3.231.328,08 | 712.391,80 |
| COSTOS Y GASTOS | 3.801.174,39 | 3.158.648,81 | 642.525,58 |
| UTILIDAD NETA | 77.867,07 | 37.956,23 | 39.910,84 |

Las cuentas del activo corriente registran una disminución como resultado de la disminución en sus subcuentas del inventario, lo que significa que a finales del año 2014 las cuentas de materia prima, productos en proceso y productos terminados disminuyeron sus saldos como resultado de su mayor consumo y ventas durante el año 2014.

La estructura del activo fijo registra un pequeño incremento como consecuencia de la adquisición de maquinaria durante el año por un monto aproximado de 112.800 Usd, a este valor de la compra de activo fijo le descontamos el valor de las depreciaciones del año y nos da el valor del incremento registrado en el 2014.

Las cuentas del pasivo corriente registran una disminución en sus saldos de fin de año, esto debido a la disminución en los saldos de las cuentas de préstamos a corto plazo, proveedores y acreedores en general.

Las cuentas del pasivo no corriente registran una tendencia similar, como consecuencia de la disminución de los préstamos en entidades financieras.

Los ingresos de la empresa durante este año registran un incremento del 22% en comparación con el año anterior, las cuentas de costos y gastos registran un incremento relacionado al mayor monto de ventas registrado. Estas cuentas mantienen una tendencia similar a los años anteriores.

En las cuentas patrimoniales no existen mayores variaciones, siendo el registro de la utilidad del período el único incremento que registran estas cuentas.

En resumen se puede manifestar que los estados financieros de la empresa Sociedad Comercial Industrial Ecuamueble Cía Ltda, presentan de manera razonable la situación real de la compañía al 31 de Diciembre del año 2014. De igual manera las demás acciones administrativas de la empresa por dicho período, por lo cual dejo a consideración de Uds. Señores socios de la compañía el presente informe de comisario por el ejercicio económico del 2014.

Atentamente,



Ing. Guadalupe Pillco L.

C.C. 0102091063

Cuenca, Marzo 30 del 2015