

INFORME DE COMISARIO POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2009

SEÑORES ACCIONISTAS DE LA EMPRESA SOCIEDAD COMERCIAL INDUSTRIAL ECUAMUEBLE CIA LTDA.

Atendiendo a la ley de Compañías en lo referente a los artículos 288, 289 conjuntamente con las resoluciones expedidas por la Superintendencia de Compañías Resolución No. 92-1-4-3-0014, vigentes, y de acuerdo a los reglamentos presentes, se procede a emitir el presente informe de comisario por el ejercicio económico del año 2009 de la empresa Sociedad Comercial Industrial Ecuamueble Cia Ltda.

Una vez revisados los registros, archivos y demás documentos, es necesario manifestar que estos se llevan de acuerdo a los principios de contabilidad de general aceptación, el movimiento económico financiero de la empresa presentados en los respectivos estados financieros, reflejan lo sucedido durante este período. El cumplimiento de las normas legales, estatutarias y reglamentarias por la cual fue creada esta sociedad, se concluye que estos han sido cumplidos a cabalidad por parte de los administradores, las decisiones y resoluciones tomadas por la junta general de accionistas se han llevado a cabo de acuerdo a las normas establecidas.

Comparando el balance general y el estado de resultados, tenemos los siguientes datos:

	2008	2009	VARIACION
ACTIVO CORRIENTE	414.189.87	321.845.26	-92.344.61
ACTIVO FIJO	352.453.41	650.796.41	298.343,00
PASIVO CORRIENTE	214.897.01	225.138.44	10.241.43
PASIVO LARGO PLAZO	327.209.97	274.831.87	-52.378.10
PATRIMONIO	393.648.90	472.671.36	79.022.46
VENTAS	2.408.209.53	2.258.754.77	-149.454.76
COSTOS Y GASTOS	2.286.530.37	2.134.797.98	-151.732.39
UTILIDAD NETA	73.691.95	75.071.34	1.379.39

De acuerdo a la comparación de los principales grupos de los componentes del balance general y del estado de resultados, podemos sacar las siguientes conclusiones:

- El activo corriente ha sufrido una disminución de 92.344.61, esto como consecuencia de una disminución en la cuenta de clientes y principalmente en la cuenta "otros documentos por cobrar " que se compensaron con la adquisición de activos fijos.
- El activo fijo tiene un incremento de 298.343 dólares como resultado de la adquisición de vehículos para la empresa y la adquisición del edificio de la fábrica que estaba a nombre de los accionistas.
- Por su parte el pasivo corriente tienen un pequeño incremento de 10.241.43 producto de las normales transacciones operativas que se han desarrollado durante el ejercicio económico.
- El pasivo a largo plazo se disminuye como consecuencia de los abonos a los préstamos que la empresa mantiene con el sistema financiero local.
- El patrimonio se incrementa como resultado de la utilidad obtenida durante el año 2009. Dentro del patrimonio es necesario indicar que la empresa procedió a incrementar el capital social en 30.000 dólares tomando este valor de las utilidades acumuladas de años anteriores previa autorización de la junta general y dando cumplimiento con todos los requisitos legales, de esta manera el capital social de la empresa para este año es de 112.260,00 dólares.
- Las ventas de este año en comparación al año anterior han tenido una disminución de 151.732.39 dólares, pero de igual manera los costos y gastos se han reducido en un valor similar, lo que ocasiona que la utilidad sea bastante semejante al año anterior con un pequeño incremento en comparación al año 2008.

Es todo lo que se puede manifestar de los estados financieros y demás acciones administrativas de la empresa por el período del año 2009, pongo a consideración de ustedes el presente informe.

Atentamente,



Econ. Lia Arias G.

Cuenca, Abril 19 del 2010