

POSTESAD

— PREFABRICADOS DE HORMIGÓN —

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN PARA LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE POSTESAD CIA. LTDA.

EJERCICIO ECONÓMICO 2018

Art. 124.- Los administradores o gerentes estarán obligados a presentar el balance anual y la cuenta de pérdidas y ganancias, así como la propuesta de distribución de beneficios, en el plazo de sesenta días a contarse de la terminación del respectivo ejercicio económico; deberán también cuidar de que se lleve debidamente la contabilidad y correspondencia de la compañía y cumplir y hacer cumplir la Ley, el contrato social y las resoluciones de la junta general.

ANTECEDENTES AÑO 2018.

Hemos obtenido resultados relativamente satisfactorios, cumpliendo gran parte de nuestros objetivos trazados, sin dejar de mencionar las dificultades permanentes a consecuencia de la competencia constante de otros proveedores con precios más bajos.

RESULTADOS:

En general el promedio mensual de ventas en el 2018 fue US\$ 798.990. Con respecto a UNIDADES vendidas me permito mostrar una síntesis previa, en la cual se puede apreciar un volumen de 5094.

CLASES DE ARTICULO	CANTIDAD	BRUTO	DESC	NETO	NC	TOTAL
7001 POSTES						
PRODUCTOS	688.00	104.589.59		104.589.59		104.589.59
POSTES	2.981.00	665.473.05	0.00	665.473.05	-624.00	664.849.05
POSTES	3.529.00	790.042.64	0.00	790.042.64	-624.00	789.418.64
7002 ANCLAS						
ANCLAS	1568.00	6.871.96	0.01	6.871.95		6.871.95
ANCLAS	1568.00	6.871.96	0.01	6.871.95		6.871.95
70501 VENTAS 0%						
VENTA 0%	5.00	2.500.00		2.500.00		2.500.00
VENTAS 0%	5.00	2.500.00		2.500.00		2.500.00
70502 VENTAS 12%						
VENTAS 12%	100	230.00		230.00		230.00
VENTAS 12%	100	230.00		230.00		230.00
[Cadillac Software Inc.] [Usuario: MAVILA] [Fecha de Impresión: 3/03/2019] [Hoja: 112]						
TOTAL:	5.100.00	799.644.60	0.01	799.644.59	-624.00	799.020.59

DATOS RELEVANTES CON RESPECTO AL BALANCE GENERAL.-

1. En la línea "Cuentas por Cobrar Clientes" se refleja un crecimiento del 75% con respecto al periodo del 2017.
2. Respecto a "inventarios" se refleja una disminución del 13% respecto del ejercicio 2017.

POSTESAD

— PREFABRICADOS DE HORMIGÓN —

3. Referente al "Activo Fijo" se incrementó en el orden del 12.8% con relación al año 2017, originado en adquisiciones efectuadas por un monto de US\$ 48.952 ; compra de maquinarias y equipos de US\$ 42.187; Equipos de Computación por US\$ 5.497 y otros activos por US\$ 1.269,.
4. Se refleja en la Cuenta de Prestamos el saldo por pagar de \$ 182.744, al Banco Bolivariano a una tasa de interés del 11.15% que fue obtenido con el fin de compra de materia prima para mejorar los porcentajes de producción y ventas.
5. En la cuenta "Proveedores" se refleja un incremento del 1% respecto al ejercicio 2017.
6. En la cuenta "CXP Relacionadas" se refleja una disminución del 64% respecto al ejercicio 2017.
7. En la cuenta de "Capital" se mantienen los aportes de los socios respecto del año 2017

POSTESAD CIA. LTDA.				Fecha	
				01-01-17	
2017	Linea	DESCRIPCION	2017	DT	%
\$ 14,605	1	CAJA Y BANCOS	13,965	\$ -640	-4.38%
\$ 33,298	2	CUENTAS POR COBRAR	129,628	\$ 96,330	289.30%
\$ 118,978	3	INVENTARIOS	105,777	\$ -13,201	-11.10%
\$ 33,379	4	CUENTAS POR COBRAR FISCALES	6,088	\$ -27,291	-81.76%
\$ 65,916	5	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	46,973	\$ -18,943	28.74%
\$ 266,176	7	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	302,431	\$ 36,255	
\$ 159,449	8	ACTIVO FIJO	184,268	\$ 24,819	15.57%
\$ 159,449	10	TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	184,268	\$ 24,819	
\$ 425,625	11	TOTAL ACTIVOS	486,699	\$ 61,074	
2017	Linea	PASIVOS	2017	DT	%
\$ -	12	PRESTAMOS	46,667	\$ 46,667	
\$ 50,645	13	PROVEEDORES	53,257	\$ 2,612	5.16%
\$ 10,296	14	IMPUESTOS POR PAGAR	4,056	\$ -6,240	-60.61%
\$ 2,671	15	BENEFICIOS TRABAJADORES	15,284	\$ 12,613	472.22%
\$ 153,172	16	OTROS PASIVOS	1,385	\$ -151,787	-99.10%
\$ 262,065	17	PASIVOS LARGO PLAZO	400,726	\$ 138,661	
\$ 428,849	18	TOTAL PASIVOS	806,035	\$ 48,853	
2017	Linea	PASIVOS	2017	DT	%
\$ 3,000	19	CAPITAL	\$ 3,000	\$ -	
\$ -	20	PERDIDAS ACUMULADAS	\$ -56,224	\$ -	
\$ -56,224	22	UTILIDAD DEL AÑO	\$ 18,548	\$ -	
\$ 428,849	24	TOTAL PASIVOS Y RESERVAS	400,000	\$ 47,548	
\$ 425,625	25	TOTAL PASIVOS Y RESERVAS	400,000	\$ 47,548	

POSTESAD

— PREFABRICADOS DE HORMIGÓN —

SÍNTESIS DEL ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS:

La Venta Neta del ejercicio 2018 fue de US\$ 798.990, en las operaciones se obtuvo un Margen de Contribución de 21.1%,

POSTESAD CIA. LTDA. ESTADOS DE RESULTADOS

	2018
Ventas Brutas	801,009
Devoluciones en Venta	(2,019)
Ventas Netas	798,990
Costo Estandar	(630,220)
Costo MP & IMP	(461,728)
Costo de Venta del Producto	(461,728)
VDC: *	(168,491)
Costo Mantenimiento y Reparacion	(81,603)
Costo Mano de Obra	(86,888)
Costo de ventas antes Var.	(630,220)
C.M.C.	168,771
	21.1%
Gastos del Periodo	(121,678)
	-15.2%
Publicidad	(5,904)
Ventas	(52,248)
Administrativo	(63,525)
Tac	-
Otros Ingresos/ Gastos	(5,863)
Cuentas Incobrables	(1,277)
Participacion de Empleados	(4,586)
Otros (Tarjetas Credito)	-
Utilidad Neta Operativa	41,230
	5.2%
Ingresos/Gastos No Oper.	(15,245)
Interés Neto	(15,245)
Intereses Ganados	(13,513)
Otros Ingresos/ Gastos	156
Otros Gastos Bancarios	(1,887)
Otros	-
Utilidad Antes de Impuestos	25,985
Impuesto a la Renta	(7,438)
Utilidad o Pérdida Neta	18,547

POSTESAD

— PREFABRICADOS DE HORMIGÓN —

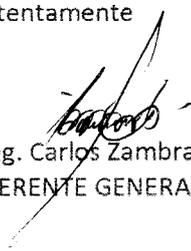
PROPUESTA DE DESTINO DE LAS UTILIDADES.-

En el ejercicio económico 2018, se obtuvo una utilidad líquida de US\$ 18.548 La propuesta de la Administración sobre el destino de las utilidades es efectuar la Reserva Legal del 10% establecido por la Ley, por un valor de US\$ 1.854,8 y la diferencia de US\$ 16.693 mantenerla como Resultados acumulados con el fin de amortizar la pérdida del ejercicio 2017

El año 2018 ha sido un año difícil, pero para la administración representa un año lleno de logros a pesar de las dificultades. El próximo reto es el año 2019 que lo desarrollaremos con una orientación hacia la optimización de costos y gastos.

Finalmente, agradezco a la Junta por su apoyo y dirección durante el 2018 y quisiera comprometerlos para aunar esfuerzos para el logro de los objetivos planteados para el año 2019.

Atentamente



Ing. Carlos Zambrano
GERENTE GENERAL

POSTESAD

— PREFABRICADOS DE HORMIGÓN —

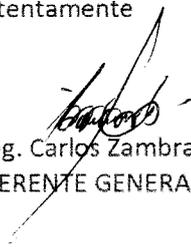
PROPUESTA DE DESTINO DE LAS UTILIDADES.-

En el ejercicio económico 2018, se obtuvo una utilidad líquida de US\$ 18.548 La propuesta de la Administración sobre el destino de las utilidades es efectuar la Reserva Legal del 10% establecido por la Ley, por un valor de US\$ 1.854,8 y la diferencia de US\$ 16.693 mantenerla como Resultados acumulados con el fin de amortizar la pérdida del ejercicio 2017

El año 2018 ha sido un año difícil, pero para la administración representa un año lleno de logros a pesar de las dificultades. El próximo reto es el año 2019 que lo desarrollaremos con una orientación hacia la optimización de costos y gastos.

Finalmente, agradezco a la Junta por su apoyo y dirección durante el 2018 y quisiera comprometerlos para aunar esfuerzos para el logro de los objetivos planteados para el año 2019.

Atentamente



Ing. Carlos Zambrano
GERENTE GENERAL