

INFORME DE GERENTE CORRESPONDIENTE AL AÑO 2018

Señores Socios:

En cumplimiento de expresas disposiciones legales, presento a los señores socios el Informe sobre las actividades administrativas y financieras de C.A.S. CIA. LTDA. correspondiente al Ejercicio Económico 2018

La participación del BIESS Banco del Seguro Social, en este año fue importante su inversión en el sector inmobiliario que utiliza mano de obra, permitió una gran actividad en este sector. También la banca privada aportó una buena cantidad de recursos, produciendo una buena oferta de viviendas, activando el sector inmobiliario.

El Gobierno Nacional ha utilizado gran parte de sus recursos en inversión social, sin embargo no han sido suficientes para cubrir las necesidades presupuestarias, requiriendo de nuevos préstamos del exterior, aumentando la deuda externa y pagando intereses superiores a los de los organismos internacionales. Los acuerdos con la República Popular China le han permitido al país obtener créditos externos para su financiamiento.

En este año 2018 las ventas e ingresos fueron de \$ 3.143,37, la impresión de órdenes de pago y venta de activos generó la totalidad de los ingresos del período.

La situación de la empresa C.A.S. CIA. LTDA. es crítica, recomendando a los señores accionistas continuar con el proceso de Liquidación. La empresa CAS no tiene razón de mantener sus actividades, ante la imposibilidad de generar negocios en esta actividad.

INGRESOS:

Los ingresos totales de este período alcanzan la cantidad de U.S. \$ 3.143,37 y se originaron así:

Venta de Órdenes de Pago	464,80	14,79%
Otros ingresos	2.678,57	85,21%
TOTAL DE INGRESOS	3.143,37	100,00%

COSTOS:

Los costos directos entre ellos: Energía, agua, teléfono, sumaron U.S. \$ 702,92 un 4,08% del total de costos y gastos del período que fueron de U.S. \$ 17.194,63 manteniendo una proporción alta, con el total de ventas.

GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS:

En este período los Gastos de Administración y Ventas en el que se encuentran incluidos: Sueldos, comisiones, honorarios, agua, luz, teléfono, internet, arrendamiento, impuestos contribuciones y otros gastos sumaron la cantidad de U.S. \$16.256,85 dólares un 94,55% del total de costos y gastos del período.

GASTOS FINANCIEROS:

En este período los Gastos Financieros fueron de U.S. \$ 234,86 dólares, el 1,37% del total de costos y gastos.

RESULTADOS:

En el período económico Enero - Diciembre de 2018 el resultado financiero de la gestión de la empresa es de U.S. \$ 14.051,26 de pérdida, que es la diferencia de la relación de los ingresos y egresos del período presentados en las cuentas correspondientes.

JUBILACION PATRONAL:

La empresa mantiene en la cuenta de jubilación patronal la cantidad de U.S. \$ 11.500,00 dólares para cumplir con esta obligación, en razón de que el personal que labora en la misma cumple con el período requerido, y por lo tanto obtengan sus beneficios por el tiempo que han trabajado.

AGRADECIMIENTO

Agradezco al personal que compone la empresa C.A.S. CIA. LTDA. ya que gracias a su capacidad; ayuda y dedicación ha sido posible cumplir con los compromisos adquiridos por la empresa.

También quiero dejar constancia de mi agradecimiento a la Sra. Presidenta y Socios por la colaboración brindada.

Cuenca, Abril 22 de 2019

Econ. Jorge Harris A.

GERENTE

