

**MCMASTER ENGINEERING SOLUTIONS S.A.**

**INFORME DE AUDITORIA A LOS ESTADOS  
FINANCIEROS POR EL AÑO 2018**

**ABRIL 2019**

## **MCMASTER ENGINEERING SOLUTIONS S.A.**

<b>INDICE</b>	<b>Pág. No.</b>
Informe de los Auditores Independientes	2 - 5
Estado de Situación Financiera	6 - 7
Estados de Resultados Integral	8
Estado de Cambios en el Patrimonio	9
Estado de Flujos de Efectivo	10
Notas a los Estados Financieros	11 - 23

### **ABREVIATURAS UTILIZADAS**

USD	- Dólares de los Estados Unidos de América (E.U.A.)
NEC	- Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIC	- Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	- Normas Internacionales de Información Financiera
Compañía	- MCMASTER ENGINEERING SOLUTIONS S.A.

## INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES

A los miembros de la Junta General de Accionistas de  
**MCMaster ENGINEERING SOLUTIONS S.A.**

### Informe sobre la Auditoría de los Estados Financieros separados

#### Opinión

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **MCMaster ENGINEERING SOLUTIONS S.A.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2018 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.
2. En nuestra opinión los Estados Financieros adjuntos, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **MCMaster ENGINEERING SOLUTIONS S.A.**, al 31 de diciembre de 2018 así como de sus resultados separados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminando en esa fecha de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES).

#### Fundamento de la opinión

3. Nuestra auditoría se ha efectuado de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría - NIA. Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*" de nuestro informe. Somos independientes de la entidad de acuerdo con lo señalado en las disposiciones del Código de Ética del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores Públicos (IESBA) emitido por la Federación Internacional de Contadores (IFAC) y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dichos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para emitir nuestra opinión de auditoría.

## Responsabilidades de la administración y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

4. La administración de la compañía **MCMMASTER ENGINEERING SOLUTIONS S.A.** es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), así como del control interno que la administración de la compañía considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados libres de errores importantes debido a fraude o error.
5. En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de evaluar la capacidad de la compañía para continuar como un negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados, salvo que la administración se proponga liquidar la compañía o cesar sus operaciones, o no tenga otra alternativa más realista que hacerlo.
6. Los encargados de la administración son responsables de supervisar el proceso de presentación de los informes financieros de la compañía.

## Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

7. Nuestro objetivo es obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre detecte una incorrección material cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales, si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influirán en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.
8. Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría.

Además:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o elusión del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la compañía.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección.
- Concluimos sobre lo adecuado de utilizar por parte de los Administradores, la base contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre la existencia, o no, de una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la compañía para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se nos requiere llamar la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que la compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y los hechos subyacentes de un modo que expresen una presentación razonable.

9. Nos comunicamos con los responsables de la administración de **MCMaster Engineering Solutions S.A.**, en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

### Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Nuestro informe sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias y las recomendaciones sobre aspectos tributarios por el ejercicio fiscal terminado al 31 de diciembre de 2018 se incluyen en el cuerpo del Informe de Cumplimiento Tributario que se emitirá según normativa vigente hasta julio del ejercicio 2019.

Guayaquil, abril 26 del 2019



No. de Registro Superintendencia  
de Compañías, Valores y Seguros  
SC-RNAE-2-728



Sabel Gutiérrez de Vásconez  
Representante Legal  
No. de Registro: 36680

Miembro de:



✉ info@ngv.com.ec

☎ (+593) 42 387 599  
(+593) 42 384 920  
(+593) 42 383 322

📍 Victor Emilio Estrada #511  
y Las Monjas. Edif. Fontana,  
piso 3, Dep. 3A

🌐 [www.ngv.com.ec](http://www.ngv.com.ec)

---

**MCMaster ENGINEERING SOLUTIONS S.A.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

Valores expresados en dólares americanos

**ACTIVOS**

<b>ACTIVO</b>	<b>Notas</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	<b>5</b>	1.701	1.073
Deudores comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	<b>6</b>	99.593	16.110
Inventario	<b>7</b>	9.110	2.739
Activos por impuestos corrientes	<b>8</b>	9.942	150
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>120.347</b>	<b>20.072</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Propiedad, Planta y Equipo, netos	<b>9</b>	109.986	943
Otros Activos No Corrientes			
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>109.986</b>	<b>943</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b><u>230.334</u></b>	<b><u>21.015</u></b>

Las notas explicativas 1 a 20 son parte integrante de los estados financieros

---

Gerente General

---

Contador General

---

## PASIVOS Y PATRIMONIO

<b>PASIVOS</b>	<b>Notas</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Acreedores Comerciales y otras cuentas por pagar	<b>10</b>	99.165	33.858
Pasivos por impuestos corrientes	<b>11 y 15</b>	56.909	461
Otros pasivos corrientes		60	-
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>156.134</b>	<b>34.319</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Obligaciones con Instituciones Financieras		-	-
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b><u>156.134</u></b>	<b><u>34.319</u></b>
<b>PATRIMONIO</b>			
	<b>12</b>		
Capital Social		800	400
Resultados acumulados		(13.703)	-
Resultado del periodo		87.103	(13.703)
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b><u>74.200</u></b>	<b><u>(13.303)</u></b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIOS TOTALES</b>		<b><u>230.334</u></b>	<b><u>21.015</u></b>

Las notas explicativas 1 a 20 son parte integrante de los estados financieros

---

Gerente General

---

Contador General

**MCMaster ENGINEERING SOLUTIONS S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES**  
 AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017  
 Valores expresados en dólares americanos

	<b>Notas</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Ingresos</b>	<b>13</b>		
Ingresos Operacionales		848.653	15.000
Intereses y otros ingresos		3	-
<b>Total ingresos</b>		<b>848.653</b>	<b>15.000</b>
<b>Costos</b>			
Costo de ventas		-	-
<b>Total costos</b>		-	-
<b>Gastos</b>			
Gastos de operación		11.833	3.606
Gastos administrativos		473.719	24.398
Gastos financieros		697	-
Otros gastos		235.510	700
<b>Total gastos</b>		<b>721.758</b>	<b>28.703</b>
<b>Utilidad antes de la Participación de Trabajadores e Impuesto a la Renta</b>		<b>126.897</b>	<b>(13.703)</b>
Participación de trabajadores	<b>14</b>	19.032	-
<b>Utilidad antes de Impuesto a la Renta</b>		<b>107.865</b>	-
Impuesto a la renta	<b>8 y 15</b>	20.742	-
<b>Utilidad neta</b>		<b><u>87.123</u></b>	<b>=</b>

Las notas explicativas 1 a 20 son parte integrante de los estados financieros

---

Gerente General

---

Contador General

**MCMaster ENGINEERING SOLUTIONS S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
 AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017  
 Valores expresados en dólares americanos

	<b>Capital Pagado (nota 12)</b>	<b>Reserva Legal (nota 12)</b>	<b>Resultados Acumulados (nota 12)</b>	<b>Resultado del Periodo (nota 12)</b>	<b>Total de Patrimonio</b>
Saldos al 01 febrero de 2017	400	-	-	-	400
Transferencia de resultados	-	-	-	-	-
Apropiación de reserva legal	-	-	-	-	-
Provisiones	-	-	-	-	-
Utilidad neta	-	-	-	(13.703)	(13.703)
Saldos al 31 de diciembre de 2017	400	-	-	(13.703)	(13.303)
<b>Transferencia de resultados</b>	-	-	<b>(13.703)</b>	-	<b>(13.703)</b>
<b>Capital Pagado</b>	<b>400</b>	-	-	-	<b>400</b>
<b>Provisiones</b>	-	-	-	-	-
<b>Utilidad neta</b>	-	-	-	<b>87.103</b>	<b>87.103</b>
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>800</b>	-	<b>(13.703)</b>	<b>87.103</b>	<b>74.200</b>

Las notas explicativas 1 a 20 son parte integrante de los estados financieros

\_\_\_\_\_  
Gerente General

\_\_\_\_\_  
Contador General

**MCMaster ENGINEERING SOLUTIONS S.A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
 AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017  
 Valores expresados en dólares americanos

	<b>2018</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</b>	
Utilidad neta del periodo	87.103
<b>AJUSTES POR:</b>	
Participación de trabajadores e Impuesto a la renta	39.774
Depreciaciones y provisiones	11.833
<b>CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS</b>	
Aumento / Disminución en Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	83.440
Aumento / Disminución en Inventarios	63.771
Aumento / Disminución en Activos impuestos corrientes	9.792
Aumento / Disminución en Anticipo proveedores	-
Aumento / Disminución en Otros Activos	-
Aumento / Disminución en Otros Activos No Corrientes	-
Aumento / Disminución en Acreedores Comerciales y otras cuentas por pagar	(44.564)
Aumento / Disminución en Pasivos impuestos corrientes	(20.281)
Aumento / Disminución en Beneficios a empleados	(52.006)
Aumento / Disminución en Otros pasivos no corrientes	(60)
<b>EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>(17.309)</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</b>	
Adquisición de propiedades, planta y equipos	(120.773)
<b>EFFECTIVO NETO USADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>(120.773)</b>
<b>EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</b>	
Pago de préstamos	-
<b>EFFECTIVO NETO USADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>	<b>-</b>
Aumento / Disminución neta en Caja y Bancos y equivalentes de efectivo	628
Caja, Bancos y equivalentes de efectivo al principio del periodo	1.073
<b>CAJA, BANCOS Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL MES</b>	<b>1.701</b>

Las notas explicativas 1 a 20 son parte integrante de los estados financieros

---

Gerente General

---

Contador General

---

**MCMASTER ENGINEERING SOLUTIONS S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017  
Valores expresados en dólares americanos

**1. Identificación y actividad económica**

MCMASTER ENGINEERING SOLUTIONS S.A. se constituyó en el Ecuador el 01 de febrero de 2017. La escritura pública de estatutos de la compañía Anónima " MCMASTER ENGINEERING SOLUTIONS S.A." fue aprobada mediante constitución electrónica No. 22017004191 de la Superintendencia de Compañías con fecha 01 de febrero de 2017 por la que se aprobó dicha Constitución inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 01 de febrero del 2017, anotada bajo el número 4538 del repertorio. Como su actividad principal, obras de ingeniería civil.

**2. Base de preparación de los Estados Financieros**

**2.1 Declaración de Cumplimiento**

Los Estados Financieros, están preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes).

**2.2 Base de medición**

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por los activos y pasivos financieros medidos al costo amortizado. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable.

**2.3 Moneda Funcional y de Presentación**

Toda la información es presentada en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la Compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

**2.4 Uso de Estimaciones y Juicios**

La preparación de los estados financieros requiere que la gerencia efectúe estimaciones, utilice supuestos para la medición de algunas partidas incluidas en los estados financieros y use su criterio al aplicar las políticas contables en la preparación de los estados financieros y revelaciones que se requiere presentar en los mismos. A pesar de que pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y los supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias, por lo que

---

no existe un riesgo significativo de causar un ajuste material a las partidas incluidas en los estados financieros.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

Las estimaciones más significativas con relación a los estados financieros corresponden a la depreciación de propiedades, planta y equipo y el impuesto a la renta cuyos criterios contables se describen más adelante.

La Gerencia ha ejercido su juicio crítico al aplicar las políticas contables al prepararse los estados financieros adjuntos, según se explica en las correspondientes políticas contables.

### **3. Resumen de Principales Políticas de Contabilidad**

#### **3.1 Efectivo en caja y bancos**

El efectivo se compone del dinero disponible, los depósitos a la vista en bancos y las inversiones de gran liquidez con vencimiento hasta doce meses.

#### **3.2 Activos Financieros**

Las inversiones de renta fija se valoran al costo de adquisición; por otro lado, las correspondientes a renta variable se miden al valor de mercado.

#### **3.3 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Los créditos comerciales se presentan al valor razonable, por lo que se realiza una cuantificación real del valor del cobro.

#### **3.4 Propiedades, planta y equipos**

Las propiedades, planta y equipos están medidos al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor que haya sufrido a lo largo de su vida útil.

El costo de propiedades, planta y equipos comprende su precio de compra más todos los costos atribuibles directamente para ubicar y dejar el activo en condiciones de uso según lo previsto por la Gerencia.

Los desembolsos por mantenimiento y reparación son cargados a los resultados cuando se incurrir. Toda mejora y renovación significativa de un activo sólo se capitalizan cuando sea probable que la Compañía

---

obtenga beneficios económicos futuros que excedan al rendimiento estándar originalmente evaluado para dicho activo. El costo y la depreciación acumulada de los bienes retirados o vendidos se eliminan de las cuentas respectivas y la utilidad o pérdida resultante se afecta a los resultados del ejercicio en que se produce.

La depreciación se calcula utilizando el método de línea recta sobre la base de sus vidas útiles estimadas. La vida útil, el valor residual y el método de depreciación son revisados en forma periódica por la Gerencia sobre la base de los beneficios económicos previstos para los componentes de propiedades, planta y equipo.

<b>Clases de Activos</b>	<b>Años</b>
Edificios	20
Vehículos	5
Muebles y enseres	10
Equipos de oficina	10
Equipo de cómputo	3

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de un activo de propiedades, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo. El valor resultante es reconocido en resultados.

### **3.5 Obligaciones**

Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos.

Las obligaciones bancarias se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

### **3.6 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son reconocidas inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

### **3.7 Impuesto a las ganancias**

El gasto por el impuesto a las ganancias se reconoce en las cuentas de pérdidas y ganancias, excepto cuando sean consecuencia de una transacción cuyos resultados se registran directamente en el patrimonio

---

neto, en cuyo supuesto, el impuesto correspondiente también se registra en el patrimonio neto.

(i) **Impuesto Corriente**

Representa el impuesto a la renta por pagar establecido sobre la base de la utilidad gravable (tributable) a la fecha de cierre de los estados financieros. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a partidas conciliatorias producidas por gastos no deducibles y otras deducciones de ley. El pasivo de impuesto a la renta por el año 2018 fue calculado utilizando la tasa vigente tributaria del 22%.

### **3.8 Reserva legal**

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria no menor al 10% de la utilidad neta del período para conformar la reserva legal, hasta que represente el 50% del capital social. Esta reserva puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas, pero no disponible para el pago de dividendos en efectivo.

### **3.9 Reconocimiento de ingresos y gastos**

Los ingresos por venta de productos y el costo de ventas relacionado se reconocen cuando se transfieren al comprador todos los riesgos y beneficios inherentes al derecho de propiedad del bien, el monto de ingreso puede ser medido confiablemente y la cobranza correspondiente está razonablemente asegurada. El ingreso registrado es el monto de la venta neto de devoluciones y descuentos.

Los otros ingresos son reconocidos cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto de ingreso puede ser medido confiablemente y forman parte de los ingresos de actividades ordinarias.

## **4. Administración de riesgos**

La gerencia revisa y aprueba las políticas para manejar cada uno de estos riesgos que se resumen a continuación:

(i) **Riesgo de precios.**

La Compañía está expuesta a riesgos comerciales provenientes de cambios en los precios de sus productos, los cuales son cubiertos por su respectivo precio de venta. La Gerencia no espera que estos varíen de manera significativa en el futuro.

- 
- (ii) **Riesgo de crédito.**  
El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar de la Compañía.

Se ha establecido una política de riesgo bajo la cual se analiza a cada cliente nuevo individualmente en lo que respecta a su solvencia antes de ofrecer las condiciones estándar de pago y entrega.

- (iii) **Riesgo de liquidez.**  
El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros. El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar su reputación.

- (iv) **Riesgo operacional.**  
El riesgo operacional es el riesgo de pérdida directa o indirecta originado de una amplia variedad de causas asociadas con los procesos, el personal, la tecnología e infraestructura de la Compañía, y con los factores externos distintos de los riesgos de liquidez, de mercado y de crédito como aquellos riesgos que se originan de requerimientos legales y regulatorios y de las normas generalmente aceptadas de comportamiento societario. El objetivo de la Compañía es administrar el riesgo operacional de manera tal, que se pueda equilibrar la prevención de pérdidas financieras y el daño a la reputación de la misma con la efectividad general de costos.

## 5. Efectivo en caja y bancos

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el saldo de efectivo en caja y bancos es como sigue:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Bancos	1.701	1.073
<b>Total</b>	<b>1.701</b>	<b>1.073</b>

Los valores registrados en efectivo en caja y bancos incluyen depósitos a la vista en bancos locales.

## 6. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017 el saldo de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se compone de los siguientes rubros:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Clientes Relacionados	80.668	16.110
No Relacionados	19.017	-
Provisiones	(92)	-
<b>Total</b>	<b>99.594</b>	<b>16.110</b>

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el saldo de cuentas por cobrar a clientes relacionados y no relacionados corresponde principalmente a facturas mismas que no generan interés.

## 7. Inventarios

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017 el saldo de inventarios se compone de los siguientes rubros:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Repuestos y Herramientas	9.110	2.739
<b>Total</b>	<b>9.110</b>	<b>2.739</b>

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 el inventario se compone principalmente de herramientas utilizadas en trabajos de obras civiles.

## 8. Activos y pasivos por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los activos por impuestos corrientes se detallan como sigue:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Crédito tributario IVA	1.541	-
Crédito IR años anteriores	150	-
Retenciones en la fuente de Impuesto a la renta (a)	8.250	150
<b>Total</b>	<b>9.942</b>	<b>150</b>

(a) Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 el saldo de la cuenta retenciones en la fuente está conformado principalmente por el crédito tributario no compensado del año 2017.

## 9. Propiedad, planta y equipo, netos

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el detalle de la composición de la propiedad, planta y equipo es como sigue:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Terreno	66.543	-
Maquinaria e Instalaciones	5.000	-
Muebles y Equipos de Oficina	334	165
Equipos de Computación	849	789
Vehículos	49.000	-
<b>Subtotal costo</b>	<b>121.727</b>	<b>954</b>
(-) Depreciación acumulada	(11.741)	(11)
<b>Total</b>	<b>109.986</b>	<b>943</b>

El movimiento de la propiedad, planta y equipo por los años terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017 fue siguiente:

	<b>Saldo al 31-dic-2017</b>	<b>Adquisiciones</b>	<b>Reclasificación</b>	<b>Saldo al 31-dic-2018</b>
Terreno	-	66.543	-	66.543
Maquinaria e instalaciones	-	5.000	-	5.000
Muebles y Equipos de Oficinas	165	169	-	334
Equipos de Computación	789	60	-	849
Vehículos	-	-	-	49.000
<b>Total</b>	<b>954</b>	<b>71.712</b>	<b>-</b>	<b>121.727</b>

## 10. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el detalle de la composición de acreedores comerciales y otras cuentas por pagares como sigue:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Proveedores	36.013	11.000
Cuentas por pagar socios (a)	42.409	-
Obligaciones con el IESS	-	3.505
Otras cuentas por pagar	20.742	19.352
<b>Total</b>	<b>99.165</b>	<b>33.858</b>

(a) Al 31 de diciembre de 2018 la cuenta por pagar socios representa principalmente una cuenta por pagar accionista por un monto de \$ 24.431 USD cuya obligación no genera un interés y tiene una fecha de vencimiento menor a un año.

## 11. Otros pasivos corrientes

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el detalle de otros pasivos corrientes como sigue:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Participación de trabajadores	19.032	-
Aportes Seguro por Pagar	6.186	-
Sueldos por Pagar	31.691	-
Otros		461
<b>Total</b>	<b>56.909</b>	<b>461</b>

## 12. Patrimonio

### *Capital Social*

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el capital social pagado está compuesto por 10.000 acciones ordinarias, con valor nominativo de USD\$ 1,00 cada una.

	<b>Acciones</b>	<b>Valor nominal</b>	<b>Participación US\$</b>	<b>% Participación</b>
	<b>2018</b>		<b>2018</b>	<b>2018</b>
Hugo Daniel Bustamente Trujillo	<b>408</b>	1.00	<b>408</b>	<b>51.00%</b>
Maria Gabriela Rosero Leon	<b>392</b>	1.00	<b>392</b>	<b>49.00%</b>
<b>Total</b>	<b>800</b>		<b>800</b>	<b>100.00%</b>

### *Reservas*

Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad. Para el periodo en revisión, no se autorizó la apropiación para reserva legal.

La Administración al cierre del periodo 2018 no ha considerado conveniente el constituir una reserva legal.

### 13. Ingresos operacionales y otros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, un detalle de ingresos por actividades ordinarias es como sigue:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Venta de productos terminados	958.104	15.000
Devolución en ventas	(109.451)	-
<b>Total</b>	<b>848.653</b>	<b>15.000</b>

### 14. Impuesto a la renta

Las partidas que afectaron la utilidad contable con la utilidad fiscal de la Compañía, para propósitos de determinación del gasto por impuesto a la renta por los años terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017, fueron las siguientes:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Utilidad antes de impuesto a la renta	126.898	(13.703)
Participación de trabajadores en utilidades	19.031	-
Más: gastos no deducibles	-	-
Utilidad Gravable	<b>107.867</b>	-
<b>Impuesto a la renta 22%</b>	<b>20.742</b>	-
<b>Tasa impositiva efectiva</b>	<b>16,34%</b>	<b>%</b>

### 15. Contingencia

A la fecha de emisión de este informe, las declaraciones de impuesto a la renta correspondiente a 2017 no ha sido revisada por el Servicio de Rentas Internas. Consecuentemente, la Compañía mantiene la contingencia por cualquier impuesto adicional que pueda resultar por deducciones no aceptadas para fines fiscales. Sin embargo, la Administración considera que de existir revisiones posteriores las posibles observaciones que surgieran no serían significativas.

### 16. Eventos subsecuentes

Entre el 31 de diciembre de 2018 y la fecha de aprobación de los estados financieros no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los Estados Financieros adjuntos.