

INFORME DEL GERENTE GENERAL SOBRE LA ADMINISTRACIÓN DE LA
COMPAÑÍA PROMOTORAPYT CIA. LTDA POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO
2017.

Quito, 16 de Marzo de 2018

A los señores socios de la compañía PROMOTORAPYT CIA. LTDA.

De mis consideraciones:

En cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 2 del Artículo 231 de la Ley de Compañías y el estatuto social de la compañía PROMOTORAPYT CIA. LTDA, pongo a disposición de ustedes el Informe Anual de labores desempeñado por la administración durante el ejercicio económico del año 2017, según consta a continuación:

1. ANTECEDENTES

La compañía PROMOTORAPYT CIA. LTDA., se constituyó mediante Escritura Pública celebrada el quince de noviembre del año dos mil dieciséis, y fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el día diecinueve de diciembre del año dos mil dieciséis tiempo desde el cual la compañía ha procedido a organizar todo lo referente a la constitución y la legalización de la misma y dar inicio a sus operaciones en las actividades inmobiliarias conforme al objeto social establecido en la escritura de constitución.

2. EL COMPORTAMIENTO DE LA EMPRESA DURANTE EL AÑO 2017

Estimados señores pongo a su conocimiento que en el año 2017, según se desprende del documento adjunto, la empresa no ha realizado movimientos comerciales por lo que no se ha presentado gastos generados por la compañía.

La administración de la compañía PROMOTORAPYT CIA. LTDA ha dado fiel cumplimiento a las disposiciones establecidas en las Juntas Generales de Socios celebradas durante el ejercicio económico del año 2017.

Durante el ejercicio económico del 2017, no se ha producido algún hecho importante en el ámbito administrativo, legal y laboral que afecte al manejo de la compañía.

3. PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2018

Siempre optimista, pero con cautela, creo que el año en curso la situación financiera de la compañía mejorará dependiendo del plan Económico para este año y del fortalecimiento de todas las instituciones y proveedores del sector inmobiliario. Si se generan créditos a largo plazo y tasas bajas que incentiven el mercado inmobiliario, esto incentivaría al sector de la construcción y definitivamente a nosotros como compañía dedicada a las actividades inmobiliarias.

Agradezco en esta oportunidad por la confianza depositada en la administración para guiar las operaciones de la compañía y comunico que este informe será presentado a la junta general que se celebrará posteriormente.

Atentamente
WILSON CAMILO TORRES VALDIVIEZO
C.C. 1712414661
GERENTE GENERAL

Conocido y aprobado

DIEGO ERNESTO PABON BACA
SOCIO
C.C. 1712621158

WILSON CAMILO TORRES VALDIVIEZO
SOCIO
C.C. 1712414661