



Factura: 002-002-000024513



20170901054O00209

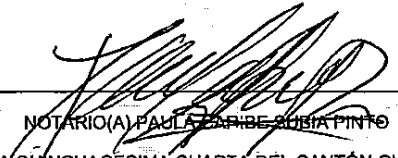
EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20170901054O00209

NOTARIO OTORGANTE:	ABG. ANDREA PALMA VILLEGAS NOTARIA SUPLENTE NOTARIO(A) DEL CANTON GUAYAQUIL
FECHA:	9 DE AGOSTO DEL 2017, (9:36)
COPIA DEL TESTIMONIO:	QUINTO
ACTO O CONTRATO:	POSESIÓN EFECTIVA

OTORGANTES		OTORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº IDENTIFICACIÓN
ZAVALA VILLACIS JESSICA STEFANIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0918756628
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	31-05-2017
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	
Nº IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	

OBSERVACIONES:	DE LA ESCRITURA NO. 20170901054P00907
----------------	---------------------------------------


NOTARIO(A) PAULA CARIBÉ SOBÍA PINTO
NOTARIA QUINCUGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Factura: 002-002-000022075



20170901054P00907

PROTOCOLIZACIÓN 20170901054P00907

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 31 DE MAYO DEL 2017, (13:37)

OTORGA: NOTARÍA QUINCUAGESIMA CUARTA DEL CANTON GUAYAQUIL

CUANTÍA: INDETERMINADA



A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ZAVALA VILLACIS MARIELENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0918756610
ZAVALA VILLACIS MELANIE DEL ROCIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0921687505
ZAVALA VILLACIS JESSICA STEFANIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0918756628

Observaciones:

NOTARIO(A) SUPLENTE ANDREA VERONICA PALMA VILLEGAS

NOTARÍA QUINCUAGESIMA CUARTA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:	20170901054P00907						
ACTO O CONTRATO:							
DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	31 DE MAYO DEL 2017, (13:37)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR:							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ZAVALA VILLACIS MARIELENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0918756610	ECUATORIA NA	HEREDERO(A)	
Natural	ZAVALA VILLACIS MELANIE DEL ROCIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0921687505	ECUATORIA NA	HEREDERO(A)	
Natural	ZAVALA VILLACIS JESSICA STEFANIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0918756628	ECUATORIA NA	HEREDERO(A)	
A FAVOR DE:							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
UBICACIÓN							
Provincia:		Cantón:		Parroquia:			
GUAYAS		GUAYAQUIL		TARQUI			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							

CUANTÍA DEL ACTO O
CONTRATO:

INDETERMINADA



NOTARIO(A) SUPLENTE ANDREA VERONICA PALMA VILLEGAS

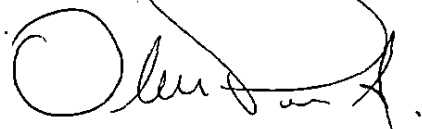
NOTARÍA QUINCUAGESIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

AP: 5769-DP09-2017-KZ

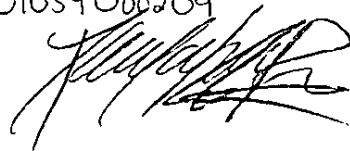
01 JUN 2017 Se otorgó tercer testimonio del libro otros.
20170901054000121.



01 JUN 2017 Se otorgó cuarto testimonio del libro otros.
20170901054000122.



09 AGO 2017 Se otorgó 5to testimonio No. 20170901054000209





20170901054P 00

No.

1
2 ESCRITURA DE DECLARACIÓN
3 JURAMENTADA Y SOLICITUD DE
4 POSESIÓN EFECTIVA QUE OTORGAN
5 MARIELENA ZAVALA VILLACIS,
6 MELANIE DEL ROCIO ZAVALA
7 VILLACIS Y JESSICA STEFANIA
8 ZAVALA VILLACIS SOBRE LOS BIENES
9 DEJADOS POR SU PADRE JIMMY
10 VICENTE ZAVALA FLORES.-----
11 CUANTÍA: INDETERMINADA.-----
12 DI 2 COPIAS.-----

13 En la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, República del
14 Ecuador, el treinta y uno de mayo del dos mil diecisiete ante mí,
15 ABOGADA ANDREA PALMA VILLEGAS, NOTARIA
16 SUPLENTE QUINCUAGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN
17 GUAYAQUIL, comparecen: MARIELENA ZAVALA VILLACIS,
18 ecuatoriana, soltera, Ingeniera en Administración de Empresas, mayor
19 de edad, domiciliada en esta ciudad de Guayaquil, por sus propios
20 derechos; MELANIE DEL ROCIO ZAVALA VILLACIS,
21 ecuatoriana, soltera, estudiante, mayor de edad, domiciliada en esta
22 ciudad de Guayaquil, por sus propios derechos; y, JESSICA
23 STEFANIA ZAVALA VILLACIS, ecuatoriana, divorciada, Ingeniera
24 en Alimentos, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de
25 Guayaquil, por sus propios derechos. Los comparecientes son capaces
26 para obligarse y contratar, a quienes de conocer doy fe, por la
27 exhibición que me hacen de sus documentos de identidad. Bien
28 instruidos en el objeto y resultado de esta escritura pública, a la que



1 comparecen con amplia y entera libertad, me presentaron la minuta del
2 tenor siguiente: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de escrituras
3 públicas a su cargo, sírvase incorporar una en la que conste la
4 Declaración Juramentada para obtener la Posesión Efectiva de bienes
5 y valores, dejados por **JIMMY VICENTE ZAVALA FLORES**.
6 **CLÁUSULA PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen a la
7 celebración de esta escritura, **MARIELENA ZAVALA VILLACIS,**
8 **MELANIE DEL ROCIO ZAVALA VILLACIS Y JESSICA**
9 **STEFANIA ZAVALA VILLACIS,** por sus propios derechos.-
10 **CLÁUSULA SEGUNDA: DOS.UNO)** El señor **JIMMY**
11 **VICENTE ZAVALA FLORES,** quien falleció el cuatro de mayo
12 del dos mil diecisiete, en la Parroquia Tarqui, del Cantón
13 Guayaquil, de la Provincia del Guayas, conforme consta en el
14 Certificado de Defunción inscrito en el Tomo: **VEINTIDÓS;**
15 Folio: **CINCuenta Y SEIS;** Acta: **CUATRO MIL**
16 **DOSCIENTOS CINCuenta Y SEIS,** del Libro de Defunciones
17 de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, que se adjunta
18 como habilitante de esta escritura. **DOS.DOS)** La señora **ELENA**
19 **DEL ROCIO VILLACIS VILLACIS** (cónyuge sobreviviente),
20 estuvo casada con el causante **JIMMY VICENTE ZAVALA**
21 **FLORES,** conforme consta del acta de matrimonio que se adjunta.
22 **DOS.TRES)** El causante **JIMMY VICENTE ZAVALA**
23 **FLORES,** al momento de su fallecimiento contaba con:
24 **DOS.TRES.UNO.-** El cincuenta por ciento del bien inmueble
25 compuesto de Solar signado con el número **UNO-TRES (ANTES**
26 **UNO),** de la manzana número **VEINTISIETE,** ubicado en la
27 Ciudadela "**SANTA CECILIA**", del cantón **Guayaquil,** de la
28 provincia del **Guayas;** de la parroquia **Tarqui,** comprendido dentro

A



1 de los siguientes linderos y medidas: **POR EL NORTE:**
2 sexta (segundo dieciséiseno), con veinticuatro metros ochenta y dos
3 centímetros; **POR EL SUR:** Solar número uno (uno) y uno (dos),
4 con veinticuatro metros treinta y dos centímetros; **POR EL ESTE:**
5 Solar número uno (cinco), con treinta y cuatro metros dieciséis
6 centímetros; y, **POR EL OESTE:** Calle Peatonal (Avenida
7 cuarenta y cinco), con treinta y cuatro metros veintiséis
8 centímetros. Medidas que dan una Área Total de:
9 **OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN METROS CUADRADOS**
10 **CON CINCUENTA Y NUEVE DECÍMETROS CUADRADOS**
11 **(841,59 m²);** identificado con Código Catastral número:
12 **CINCUENTA Y DOS- CERO CERO VEINTISIETE- CERO**
13 **CERO UNO- TRES- CERO- CERO (52-0027-001-3-0-0).**
14 **Historia de Dominio.-** El causante **JIMMY VICENTE ZAVALA**
15 **FLORES**, adquirió el dominio del bien inmueble descrito
16 anteriormente en estado civil casado con la señora **ELENA DEL**
17 **ROCIO VILLACIS VILLACIS**, mediante compraventa otorgada
18 por **LUIS ALBERTO LOAIZA FERNANDEZ** y **MARIA**
19 **ISABEL LOAIZA CUEVA**, conforme consta de la escritura
20 pública celebrada el día veintinueve de julio del año dos mil once,
21 ante la notaría Vigésima Cuarta, y consta debidamente inscrita en
22 el Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil, el catorce de
23 septiembre del año dos mil once. **DOS.TRES.DOS.-** El causante
24 **JIMMY VICENTE ZAVALA FLORES** en estado civil casado
25 con la señora **ELENA DEL ROCIO VILLACIS VILLACIS**,
26 adquirieron un vehículo de las siguientes características: **PLACAS:**
27 **GSE CUATRO SEIS DOS SEIS (GSE4626); MARCA: NISSAN;**
28 **MODELO: X-TRAIL XTREME CUATRO X DOS DOS.CINCO**

A



1 CVT; **COLOR:** PLOMO; **CHASIS:** JN UNO TAAT TRES UNO
2 CW SIETE CINCO CERO CUATRO CINCO CERO
3 (JN1TAAT31CW750450); **MOTOR:** QR DOS CINCO CUATRO
4 CERO OCHO UNO SEIS DOS B (QR25408162B); **CLASE Y**
5 **TIPO:** VEHÍCULO UTILITARIO TIPO JEEP, conforme consta de
6 la copia de la matricula que se adjunta como documento habilitante.
7 **DOS.TRES.TRES.-** El causante **JIMMY VICENTE ZAVALA**
8 **FLORES** al momento de su fallecimiento contaba con el siguiente
9 **HABER HEREDITARIO:** la cantidad de: **DOS MIL SETECIENTOS**
10 **DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US \$**
11 **2,700.00)** en la cuenta corriente número CERO DOS CERO UNO
12 **SEIS CERO CERO TRES OCHO TRES TRES (02016003833), del**
13 **BANCO PRODUBANCO- GRUPO PROMÉRICA.**
14 **DOS.TRES.CUATRO.-** El causante **JIMMY VICENTE**
15 **ZAVALA FLORES**, era accionista de las siguientes Compañías:
16 **TRUJITRADE S.A.** con cien acciones de un valor de: **UN**
17 **DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CADA**
18 **UNA (USD \$1,00), con número de expediente: TRES CERO**
19 **CINCO DOS DOS CINCO, EXPORGAMA S.A.** con cuatrocientas
20 acciones de un valor de: **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS**
21 **UNIDOS DE AMÉRICA CADA UNA (USD \$1,00), con número**
22 **de expediente: UNO UNO DOS CERO TRES OCHO; y,**
23 **TRUJIBELL S.A.** con diez acciones de un valor de: **UN DÓLAR**
24 **DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CADA UNA**
25 **(USD \$1,00), con número de expediente: TRES CERO CINCO**
26 **SEIS SEIS OCHO. DOS.TRES.CINCO.-** El causante **JIMMY**
27 **VICENTE ZAVALA FLORES** en estado civil casado con la
28 señora **ELENA DEL ROCIO VILLACIS VILLACIS,**

A



1 adquirieron en Orlando Florida, Westgate Vacation Villas LLC, a
2 Florida limited liability company con parcel identification number
3 R UNO CERO DOS CINCO DOS SIETE-CINCO CUATRO
4 CINCO DOS-CERO CERO CERO UNO-CERO CERO UNO
5 CERO (R102527-5452-0001-0010), que se adjunta como
6 documento habilitante. **DOS.TRES.SEIS.**- El causante al momento
7 de su fallecimiento contaba con el siguiente HABER
8 HEREDITARIO: con los FONDOS DE SEGURO DE CESANTÍA,
9 FONDOS DE RESERVA, JUBILACIÓN PATRONAL, MONTEPÍO;
10 CUALQUIER LIQUIDACIÓN DE RELACIÓN LABORAL A LA QUE
11 TENGA DERECHO; y, SEGURO MÉDICO-VERIS (siendo los
12 beneficiarios de este Seguro la cónyuge sobreviviente la señora ELENA
13 DEL ROCIO VILLACIS VILLACIS; y, su hija MELANIE DEL
14 ROCIO ZAVALA VILLACIS). **DOS.CUATRO**) MARIELENA
15 ZAVALA VILLACIS, MELANIE DEL ROCIO ZAVALA
16 VILLACIS Y JESSICA STEFANIA ZAVALA VILLACIS son
17 hijas de JIMMY VICENTE ZAVALA FLORES, y por ende
18 sucesores del causante, Conforme constan de las partidas de
19 nacimiento y de las copias de cédula que se adjuntan como
20 documentos habilitantes.- **CLÁUSULA TERCERA: SOLICITUD**
21 **Y DECLARACIÓN JURAMENTADA.**- Con los antecedentes
22 expuestos, Nosotros MARIELENA ZAVALA VILLACIS,
23 MELANIE DEL ROCIO ZAVALA VILLACIS Y JESSICA
24 STEFANIA ZAVALA VILLACIS, siendo nuestro ánimo entrar
25 en posesión efectiva de los bienes hereditarios sucesorios dejados
26 por el causante abintestada, **DECLARAMOS BAJO**
27 **JURAMENTO** que somos herederos y legitimarios de JIMMY
28 **VICENTE ZAVALA FLORES** y de conformidad con lo dispuesto

Handwritten signature or mark.



1 en el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial
2 vigente, solicitamos a usted concedernos, pro-indiviso, sin perjuicio
3 de los derechos de terceros, la posesión efectiva de los bienes
4 dejados por el causante y particularmente, de los descritos
5 pormenorizadamente con anterioridad en la cláusula segunda de
6 este instrumento. **CLÁUSULA CUARTA: PARA**
7 **NOTIFICACIONES EN CASO DE CONTROVERSIAS.-** De
8 conformidad con lo establecido por la Disposición General
9 Segunda de la Ley Reformatoria a la Ley Notarial publicada en el
10 Sexto Suplemento del Registro Oficial número novecientos trece
11 del treinta de diciembre del dos mil dieciséis, las comparecientes
12 para el caso de controversias señalan la siguiente información para
13 notificaciones: **MARIELENA ZAVALA VILLACIS, MELANIE**
14 **DEL ROCIO ZAVALA VILLACIS Y JESSICA STEFANIA**
15 **ZAVALA VILLACIS: DOMICILIO:** Urbanización Alcance
16 manzana dos mil noventa y ocho, villa diez, Avenida Francisco de
17 Orellana; **TELÉFONO FIJO O MÓVIL:** cero nueve nueve ocho
18 seis cuatro seis dos cuatro tres (0998646243), cero nueve nueve
19 ocho cero siete ocho siete tres tres (0998078733); y, cero nueve
20 nueve ocho ocho seis siete cero siete dos (0998867072); y,
21 **CORREO ELECTRONICO:** jessi_zavala@hotmail.com;
22 melanie_zavalav26@hotmail.com; y, marielena_zavala@hotmail.com.-
23 Agregue usted señora Notaria las demás formalidades de estilo, para la
24 validez de esta escritura. Firma Abogado Miguel Ángel Torres
25 Arcenales con matrícula profesional cero nueve- dos mil trece-
26 trescientos setenta y tres del Foro de Abogados del Guayas. **HASTA**
27 **AQUÍ LA MINUTA,** que queda elevada a Escritura Pública.- Una
28 vez, receptada la declaración de los otorgantes, bajo juramento de

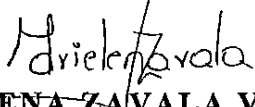


1 Ley, se ratifican en lo antes declarado, dejando constancia que conocen
2 las penas contempladas en la Ley, para el caso de incurrir en el
3 perjurio.- Se deja constancia de los comparecientes para incorporar su
4 ficha índice del certificado electrónico de datos de identidad ciudadana.
5 Quedan agregados a la presente escritura pública, partida de defunción;
6 y, demás habilitantes.- Yo, la Notaria, doy fe que, después de haber
7 sido leída en clara y alta voz, toda esta escritura pública a los
8 otorgantes, éste la aprueba en todas y cada una de sus partes, se
9 afirma, ratifica y la suscribe conmigo, la Notaria, en un solo acto.

10 Doy Fe.-----

11

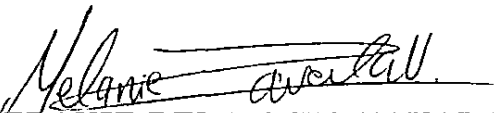
12

13 
MARIELENA ZAVALA VILLACIS

14 C.C. 091875661-0 C.V. 496-012

15

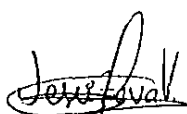
16

17 
MELANIE DEL ROCIO ZAVALA VILLACIS

18 C.C. 092168750-5 C.V. 496-013

19

20

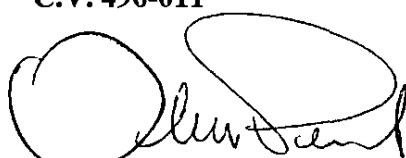
21 
JESSICA STEFANIA ZAVALA VILLACIS

22 C.C. 091875662-8 C.V. 496-011

23

24

25


AB. ANDREA PALMA VILLEGAS

26 **NOTARIA SUPLENTE QUINCUAGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN**

27

GUAYAQUIL

28



ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA

1
2 Guayaquil, treinta y uno de mayo del dos mil diecisiete. UNO.- Que
3 conforme a la escritura pública de Declaración Juramentada que hacen
4 **MARIELENA ZAVALA VILLACIS, MELANIE DEL ROCIO**
5 **ZAVALA VILLACIS Y JESSICA STEFANIA ZAVALA**
6 **VILLACIS** son legítimas herederas del causante **JIMMY VICENTE**
7 **ZAVALA FLORES**, quien falleció el cuatro de mayo del dos mil
8 diecisiete, en la Parroquia Tarqui, del Cantón Guayaquil, de la
9 Provincia del Guayas, conforme consta en el Certificado de
10 Defunción inscrito en el Tomo: **VEINTIDÓS**; Folio:
11 **CINCUENTA Y SEIS**; Acta: **CUATRO MIL DOSCIENTOS**
12 **CINCUENTA Y SEIS**, del Libro de Defunciones de la
13 Corporación Registro Civil de Guayaquil, que se adjunta como
14 habilitante de esta escritura. DOS.- La señora **ELENA DEL**
15 **ROCIO VILLACIS VILLACIS** (cónyuge sobreviviente), estuvo
16 casada con el causante **JIMMY VICENTE ZAVALA FLORES**,
17 conforme consta del acta de matrimonio que se adjunta. TRES.- El
18 causante **JIMMY VICENTE ZAVALA FLORES**, al momento de
19 su fallecimiento contaba con: TRES.UNO.- El cincuenta por ciento
20 del bien inmueble compuesto de Solar signado con el número
21 **UNO-TRES (ANTES UNO)**, de la manzana número
22 **VEINTISIETE**, ubicado en la Ciudadela "**SANTA CECILIA**",
23 del cantón **Guayaquil**, de la provincia del **Guayas**; de la parroquia
24 **Tarqui**, comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas:
25 **POR EL NORTE**: Avenida sexta (segundo dieciséiseno), con
26 veinticuatro metros ochenta y dos centímetros; **POR EL SUR**:
27 Solar número uno (uno) y uno (dos), con veinticuatro metros treinta
28 y dos centímetros; **POR EL ESTE**: Solar número uno (cinco), con



1 treinta y cuatro metros dieciséis centímetros; y, **POR EL OESTE:**
2 Calle Peatonal (Avenida cuarenta y cinco), con treinta y cuatro
3 metros veintiséis centímetros. Medidas que dan una Área Total de:
4 **OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN METROS CUADRADOS**
5 **CON CINCUENTA Y NUEVE DECÍMETROS CUADRADOS**
6 **(841,59 m2);** identificado con Código Catastral número:
7 **CINCUENTA Y DOS- CERO CERO VEINTISIETE- CERO**
8 **CERO UNO- TRES- CERO- CERO (52-0027-001-3-0-0).**

9 **Historia de Dominio.-** El causante **JIMMY VICENTE ZAVALA**
10 **FLORES**, adquirió el dominio del bien inmueble descrito
11 anteriormente en estado civil casado con la señora **ELENA DEL**
12 **ROCIO VILLACIS VILLACIS**, mediante compraventa otorgada
13 por **LUIS ALBERTO LOAIZA FERNANDEZ** y **MARIA**
14 **ISABEL LOAIZA CUEVA**, conforme consta de la escritura
15 pública celebrada el día veintinueve de julio del año dos mil once,
16 ante la notaría Vigésima Cuarta, y consta debidamente inscrita en
17 el Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil, el catorce de
18 septiembre del año dos mil once. **TRES.DOS.-** El causante
19 **JIMMY VICENTE ZAVALA FLORES** en estado civil casado
20 con la señora **ELENA DEL ROCIO VILLACIS VILLACIS**,
21 adquirieron un vehículo de las siguientes características: **PLACAS:**
22 **GSE CUATRO SEIS DOS SEIS (GSE4626); MARCA: NISSAN;**
23 **MODELO: X-TRAIL XTREME CUATRO X DOS DOS.CINCO**
24 **CVT; COLOR: PLOMO; CHASIS: JN UNO TAAT TRES UNO**
25 **CW SIETE CINCO CERO CUATRO CINCO CERO**
26 **(JN1TAAT31CW750450); MOTOR: QR DOS CINCO CUATRO**
27 **CERO OCHO UNO SEIS DOS B (QR25408162B); CLASE Y**
28 **TIPO: VEHÍCULO UTILITARIO TIPO JEEP**, conforme consta de



1 la copia de la matricula que se adjunta como documento habilitante.

2 TRES.TRES.- El causante **JIMMY VICENTE ZAVALA**
3 **FLORES** al momento de su fallecimiento contaba con el siguiente
4 **HABER HEREDITARIO**: la cantidad de: **DOS MIL SETECIENTOS**
5 **DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US \$**
6 **2,700.00)** en la cuenta corriente número **CERO DOS CERO UNO**
7 **SEIS CERO CERO TRES OCHO TRES TRES (02016003833)**, del
8 **BANCO PRODUBANCO- GRUPO PROMÉRICA.**

9 TRES.CUATRO.- El causante **JIMMY VICENTE ZAVALA**
10 **FLORES**, era accionista de las siguientes Compañías:
11 **TRUJITRADE S.A.** con cien acciones de un valor de: **UN**
12 **DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CADA**
13 **UNA (USD \$1,00)**, con número de expediente: **TRES CERO**
14 **CINCO DOS DOS CINCO, EXPORGAMA S.A.** con cuatrocientas
15 acciones de un valor de: **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS**
16 **UNIDOS DE AMÉRICA CADA UNA (USD \$1,00)**, con número
17 de expediente: **UNO UNO DOS CERO TRES OCHO**; y,
18 **TRUJIBELL S.A.** con diez acciones de un valor de: **UN DÓLAR**
19 **DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CADA UNA**
20 **(USD \$1,00)**, con número de expediente: **TRES CERO CINCO**
21 **SEIS SEIS OCHO. TRES.CINCO.-** El causante **JIMMY**
22 **VICENTE ZAVALA FLORES** en estado civil casado con la
23 señora **ELENA DEL ROCIO VILLACIS VILLACIS**,
24 adquirieron en Orlando Florida, Westgate Vacation Villas LLC, a
25 Florida limited liability company con parcel identification number
26 **R UNO CERO DOS CINCO DOS SIETE-CINCO CUATRO**
27 **CINCO DOS-CERO CERO CERO UNO-CERO CERO UNO**
28 **CERO (R102527-5452-0001-0010)**, que se adjunta como



1 documento habilitante. **TRES.SEIS.-** El causante al momento de su
2 fallecimiento contaba con el siguiente HABER HEREDITARIO:
3 con los FONDOS DE SEGURO DE CESANTÍA, FONDOS DE
4 RESERVA, JUBILACIÓN PATRONAL, MONTEPÍO; CUALQUIER
5 LIQUIDACIÓN DE RELACIÓN LABORAL A LA QUE TENGA
6 DERECHO; y, SEGURO MÉDICO-VERIS (siendo los beneficiarios de este
7 Seguro la cónyuge sobreviviente la señora **ELENA DEL ROCIO**
8 **VILLACIS VILLACIS**; y, su hija **MELANIE DEL ROCIO**
9 **ZAVALA VILLACIS**). **CUATRO.-** Que las declarantes, por sus
10 propios derechos han solicitado se les conceda la posesión efectiva de
11 los bienes dejados por el causante: **JIMMY VICENTE ZAVALA**
12 **FLORES**, por ser legitimarias y herederas.- En virtud de lo expuesto y
13 amparado en lo que dispone el numeral doce del artículo dieciocho de
14 la Ley Notarial, yo, **ABOGADA ANDREA PALMA VILLEGAS**,
15 **NOTARIA SUPLENTE QUINCUAGÉSIMA CUARTA DEL**
16 **CANTÓN GUAYAQUIL**, concedo a **MARIELENA ZAVALA**
17 **VILLACIS, MELANIE DEL ROCIO ZAVALA VILLACIS Y**
18 **JESSICA STEFANIA ZAVALA VILLACIS** la POSESIÓN
19 EFECTIVA proindiviso y sin perjuicio de terceros de los bienes
20 dejados por el causante, **JIMMY VICENTE ZAVALA FLORES**,
21 específicamente sobre los descritos en el numeral tres de esta acta.
22 DOY FE.-----

23
24
25 **AB. ANDREA PALMA VILLEGAS**

26 **NOTARIA SUPLENTE QUINCUAGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN**
27 **GUAYAQUIL**

28



Certificado: 0002665276

USD \$3.00

No. 3011254



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL
CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN



Certifico que con fecha 5 de Mayo de 2017 en el TOMO 22, FOLIO 56, ACTA 4256, del LIBRO DE DEFUNCIONES de la CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL correspondiente al año 2017, consta inscrita la DEFUNCIÓN de:

Jimmy Vicente Zavala Flores, con Cédula Identidad: 0906152897, de estado civil Casado, de nacionalidad Ecuatoriana, hijo(a) de Maria, Flores, C.I.: xxxxxxxx, y de Vicente, Zavala, C.I.: xxxxxxxx.

Nombre del cónyuge sobreviviente: Villacis Villacis, Elena Del Rocio, Cédula Identidad: 0907431696.

Fallecido(a) en la Parroquia Tarqui, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el 4 de Mayo de 2017.

Otorgado en la ciudad de Guayaquil, el 10 de Mayo de 2017.

DELEGADO,
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec



CODIGO 1 4624685 USD 6.00

Disuelto por sentencia de Divorcio de Juez

con fecha de de 19...
se archiva de de 19...

f.)
Jefe de Oficina

La separación conyugal, judicialmente autorizada de los contra-
yentes del presente matrimonio, fue declarada mediante senten-
cia del Juez

con fecha
cuya copia se archiva

f.)
Jefe de Oficina

Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del
Juez con fecha

cuya copia se archiva

f.)
Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 3 Pág. 275 Acta 1075

En Quanguil Provincia de Quangil
hoy día Veinticuatro de Febrero de mil novecientos ochenta y uno.

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta del matrimonio de: NOMBRES Y

APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: Jimmy Vicente Zarala Flores

nacido en Quanguil el 30 de Noviembre de

19 57, de nacionalidad Ecuatoriana de profesión Estudiante

con Cédula 09.06152897 domiciliado en Esta Ciudad de estado

anterior Hector hijo de Vicente Zarala

y de Nuvia Flores (fallecida)

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: Elva Del Rocio Villacis

Villacis nacida en Amato Cumbarura de Mayo de

19 61, de nacionalidad Ecuatoriana de profesión Estudiante

con Cédula 07.07131696 domiciliada en Esta Ciudad de estado ante

rior Elva hija de Hector Villacis

y de Elva Villacis

LUGAR DEL MATRIMONIO: Quanguil FECHA 24 de Febrero del 981

En este matrimonio legitiman a su hij común llamado

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Delante de
.....

OBSERVACIONES :

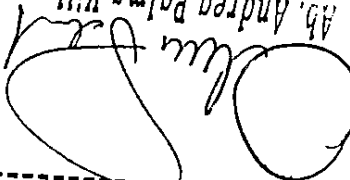
FIRMAS : .

[Firma]

[Firma]



30 SEP 2014

NOTARIA SUPLENTE
Ab. Andrea Palma Villegas

Quayagull,
31 MAR 2017
NOTARIA QUINCENAESIA CUARTA DEL CANTÓN QUAYAGULL
DOY FE: que el documento precedente compuesto de
foja (s) es conforme al original que se me exhibe y que
devolví al interesado

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

Nº. 00997

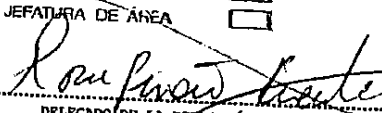
Año..... Mes..... Día.....
Día..... Mes..... Año.....

CERTIFICADO

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo
al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional del Registro
de Datos Públicos, en concordancia con el
Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación
y Cedulación, que reposa en el archivo:

Físico ☐ Electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL ☐
DIRECCIÓN PROVINCIAL ☐
JEFATURA CANTONAL ☐
JEFATURA DE ÁREA ☐


DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



REPÚBLICA DEL ECUADOR

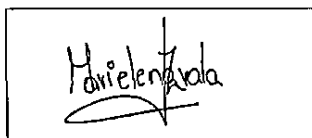
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0918756610

Nombres del ciudadano: ZAVALA VILLACIS MARIELENA

Condición del cedulaado: DISCAPACIDAD FISICA

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
/CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 4 DE OCTUBRE DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.ADM.EMPRESAS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: ZAVALA FLORES JIMMY VICENTE

Nombres de la madre: VILLACIS VILLACIS ELENA DEL ROCIO

Fecha de expedición: 3 DE FEBRERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 31 DE MAYO DE 2017

Emisor: SINDY PAMELA NAPA VITERI - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 54 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 175-027-73084



175-027-73084

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.31 13:54 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.

Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>



Certificado: 0002665859

USD \$3.00

No. 3008356



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 11 del mes de Mayo de 2017, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 22, FOLIO 304, ACTA 10599, del AÑO 1981, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **ZAVALA VILLACIS MARIELENA**, C.I. 091875661-0, Sexo: Mujer, Nacido(a) el día 4 del Mes de Octubre del Año 1981 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **ZAVALA FLORES JIMMY VICENTE**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **VILLACIS VILLACIS ELENA DEL ROCIO**, Nacionalidad Ecuatoriana.

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Melanie Zavala

Número único de identificación: 0921687505

Nombres del ciudadano: ZAVALA VILLACIS MELANIE DEL ROCIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
/CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 26 DE ABRIL DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: JIMMY ZAVALA FLORES

Nombres de la madre: ELENA VILLACIS VILLACIS

Fecha de expedición: 29 DE ABRIL DE 2011

Información certificada a la fecha: 31 DE MAYO DE 2017

Emisor: SINDY PAMELA NAPA VITERI - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 54 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 178-027-73105



178-027-73105

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.31 13:32:53 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.

Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 092168750-5

APELLIDOS Y NOMBRES
ZAVALA VILLACIS
MELANIE DEL ROCÍO
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO / CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO 1993-04-26
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERO

FINIA DE CEDULADO

 REPUBLICA DEL ECUADOR	CERTIFICADO DE VOTACIÓN ELECCIONES GENERALES 2017 2 DE ABRIL 2017	 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
496 JUNTA No.	496-013 NUMERO	0921687505 CEDULA
ZAVALA VILLACIS MELANIE DEL RICIO APELLIDOS Y NOMBRES		
	GUAYAS PROVINCIA GUAYAQUIL CANTON TARQUI PARROQUIA	CIRCUNSCRIPCION: 2 ZONA: 1
		


Ab. Andrea Palma Villegas
NOTARIA SUPLENTE



CIUDADANA(O):



Certificado: 0002665863

USD \$3.00

No. 3008355



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 11 del mes de Mayo de 2017, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 11 - A, FOLIO 40, ACTA 4063, del AÑO 1993, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **ZAVALA-VILLACIS MELANIE DEL ROCIO**, C.I. 092168750-5, Sexo: Mujer, Nacido(a) el día 26 del Mes de Abril del Año 1993 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **JIMMY ZAVALA FLORES**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **ELENA VILLACIS VILLACIS**, Nacionalidad Ecuatoriana.

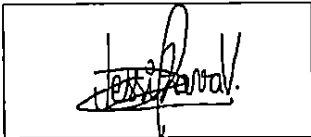
DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0918756628

Nombres del ciudadano: ZAVALA VILLACIS JESSICA STEFANIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
/SAGRARIO/

Fecha de nacimiento: 14 DE FEBRERO DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.EN ALIMENTOS

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: -----

Nombres del padre: ZAVALA FLORES JIMMY VICENTE

Nombres de la madre: VILLACIS VILLACIS ELENA DEL ROCIO

Fecha de expedición: 12 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 31 DE MAYO DE 2017

Emisor: SINDY PAMELA NAPA VITERI - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 54 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 170-027-73147



170-027-73147

Ing. Jorge Troya Fuent

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUENTES
Date: 2017.05.31 13:35:06 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





Certificado: 0002665875

USD \$3.00

No. 2999350



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 11 del mes de Mayo de 2017, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 06, FOLIO 339, ACTA 2321, del AÑO 1985, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **ZAVALA VILLACIS JESSICA STEFANIA**, C.I. 091875662-8, Sexo: Mujer, Nacido(a) el día 14 del Mes de Febrero del Año 1985 en Bolívar /sagrario/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **ZAVALA FLORES JIMMY VICENTE**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **VILLACIS VILLACIS ELENA DEL ROCIO**, Nacionalidad Ecuatoriana.

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec

MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL		MAY		DIA 23		AÑO 2017		CAJA No. 3		No. 22392827																													
COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA						CONTRIBUYENTE ZAVALA FLORES JIMMY Y ELENA VILLACIS VILLACIS			CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL 52-0027-001-0003-0-0																														
CONCEPTO						CODIGO TRANSACC. PRU																																	
IMPUESTO PREDIAL URBANOS Y ADICIONALES AÑO 2017																																							
TITULO DE CREDITO No. Y-173960 CLASIFICACION A30																																							
VALOR DE LA PROPIEDAD: 75.743.10 * TARIFA: 0.0014682526																																							
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>1er. Sem. (\$.)</th> <th>2do. Sem. (\$.)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>IMPUESTO PREDIAL</td> <td>22.24</td> <td>22.24</td> </tr> <tr> <td>SOLAR NO EDIFICADO</td> <td>75.75</td> <td>75.75</td> </tr> <tr> <td>CUERPO DE BOMBEROS</td> <td>3.00</td> <td>3.00</td> </tr> <tr> <td>ASEO PUBLICO</td> <td>0.04</td> <td>0.04</td> </tr> <tr> <td>TASA DRENAJE PLUVIAL</td> <td>3.03</td> <td>3.03</td> </tr> <tr> <td>CONTRIB. ESP. MEJORAS</td> <td>56.05</td> <td>56.05</td> </tr> </tbody> </table>							1er. Sem. (\$.)	2do. Sem. (\$.)	IMPUESTO PREDIAL	22.24	22.24	SOLAR NO EDIFICADO	75.75	75.75	CUERPO DE BOMBEROS	3.00	3.00	ASEO PUBLICO	0.04	0.04	TASA DRENAJE PLUVIAL	3.03	3.03	CONTRIB. ESP. MEJORAS	56.05	56.05	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">VALOR RECIBIDO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EFFECTIVO</td> <td>\$*****319.33</td> </tr> <tr> <td>CHEQUES</td> <td>\$*****0.00</td> </tr> <tr> <td>N/C y/o TRANSFER</td> <td>\$*****0.00</td> </tr> <tr> <td>TOTAL RECIBIDO</td> <td>\$*****319.33</td> </tr> </tbody> </table>			VALOR RECIBIDO		EFFECTIVO	\$*****319.33	CHEQUES	\$*****0.00	N/C y/o TRANSFER	\$*****0.00	TOTAL RECIBIDO	\$*****319.33
	1er. Sem. (\$.)	2do. Sem. (\$.)																																					
IMPUESTO PREDIAL	22.24	22.24																																					
SOLAR NO EDIFICADO	75.75	75.75																																					
CUERPO DE BOMBEROS	3.00	3.00																																					
ASEO PUBLICO	0.04	0.04																																					
TASA DRENAJE PLUVIAL	3.03	3.03																																					
CONTRIB. ESP. MEJORAS	56.05	56.05																																					
VALOR RECIBIDO																																							
EFFECTIVO	\$*****319.33																																						
CHEQUES	\$*****0.00																																						
N/C y/o TRANSFER	\$*****0.00																																						
TOTAL RECIBIDO	\$*****319.33																																						
Imp+Adic.: 320.22 Dctos: 0.99 Descargo: 0.00 Fecha Reg. Coactiva: 0.00 Total: \$. 319.23 Utd.: 23/78335 16-12-2016						22392827 			23 MAY 2017 A207855293 TESORERIA MUNICIPAL CAPESE SOLAR CONTRIBUYENTE N:5433 JAM																														
 DIRECTOR FINANCIERO				 TESORERO MUNICIPAL				 JEFE DE RENTAS																															
SELLO Y FIRMA DEL CAJERO																																							

Ab. Andrea Palma Villegas
NOTARIA SUPLENTE

NOTARIA SUPLENTE CUARTA DEL CANTON GUAYAQUIL
NOTAR: que el documento precedente compuesto de...
foja (s) es conforme al original que se me exhibe y que
devolvi al interesado
Guayaquil, 31 MAY 2017.





CERTIFICADO DE AVALÚOS Y REGISTRO DE PREDIO URBANO



Solicitante		Certificado N° : 2017 - 050560
Cédula : 0927506188	Nombre : SINDY PAMELA NAPA VITERI	Fecha/Hora Emisión : 24/MAY/2017 - 16:04
Código Catastral : 052-0027-001-0003-0-0-1		Válido Hasta : 20/NOV/2017

NOMBRES REGISTRADOS	
Cédula	Nombre
0906152897	JIMMY VICENTE ZAVALA FLORES
0907431696	ELENA DEL ROCIO VILLACIS VILLACIS

DATOS DEL PREDIO				
Ciudadela/Cooperativa/Barrio	Dirección	Manzana	Solar	Parroquia
STA. CECILIA	AVE. SEXTA Y PEATONAL	27	1(3)	TARQUI

DATOS SEGUN TÍTULO DE PROPIEDAD					
Otorgado en	Notaría	Repertorio	Fecha Inscripción	Nº Reg. Propiedad	Matrícula Inmobiliaria
GUAYAQUIL	VIGESIMA CUARTA	24462	14-SEP-2011	13187	391038

LINDEROS Y MENSURAS SEGÚN TÍTULO DE PROPIEDAD					
NORTE	CON	SUR	CON	FORMA DEL SOLAR	
AVE. SEXTA(2DO16CNO)	24.82 mts.	SOLAR 1(1) Y 1(2)	24.32 mts.	IRREGULAR	
ESTE	CON	OESTE	CON	ÁREA SOLAR	
SOLAR 1(5)	34.16 mts.	C. PEATONAL(AV.45NO)	34.26 mts.	841.59	

AVALÚO DE LA PROPIEDAD			
VALOR MATRIZ EN PROP. HORIZONTAL	ALICUOTA EN PROP. HORIZONTAL	VALOR m2 DEL SOLAR	AVALUO DEL SOLAR
	0	\$90.00	\$*****75,743.10

CONSTRUCCION PRINCIPAL Y ANEXOS			
ANX. AREA CONST.	TIPO CONSTRUCCION	VALOR m2 CONST.	AVALUO DE CONSTRUCCION
TOTAL CONSTRUCCION:			SOLAR VACIO

VALOR DE LA PROPIEDAD	\$*****75,743.10
-----------------------	------------------

REGISTRO DE CONSTRUCCIÓN:	CERTIFICADO DE REGISTRO CATASTRAL DE LA EDIFICACIÓN
	VIGENCIA
CONTRIBUCIÓN PREDIAL	OBSERVACIONES:
CLASIFICACIÓN: A30	Usuario: DORMORMC
TARIFA IMPOSITIVA	
0.0014682526	
IMPUESTO PREDIAL Y ADICIONALES	
IMPUESTO PREDIAL	44.48
CUERPO DE BOMBEROS	6.00
ASEO PÚBLICO	0.08
TASA DRENAJE PLUVIAL	6.06
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL MEJORAS	112.10
TOTAL	168.72

ARQ. KARINA ELIZABETH GONZALEZ MORALES
JEFE DE CATASTRO

Para las entidades públicas o privadas y/o personas naturales o jurídicas que recepen este documento, considerar lo siguiente: El certificado sólo tendrá validez una vez verificado en el Portal Web Municipal <http://www.guayaquil.gob.ec>

- Este documento NO certifica la propiedad del bien.
- Para solicitar la actualización de la Información que consta en este documento, por favor, enviar un correo a tramitescatastro@guayaquil.gob.ec.



matrícula inmobiliaria
Registro de la Propiedad de Guayaquil...

391038

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial

52-0027-001-3400854

Aperturado el: lunes 16 de mayo de 2011

Conforme a la solicitud Número: 60038 y de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 11 literal e) de la Ley de Registro, el Registrador de la Propiedad confiere el Certificado identificado como Matrícula Inmobiliaria Número 391038, CERTIFICACIÓN que contiene:

a) INFORMACIÓN FÍSICA DEL CATASTRO MUNICIPAL



La información física del predio nos es suministrada por el Catastro Municipal gracias a la Conexión Informática que existe entre la Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil (Representado por el Ab. Jaime Nebot Saadi) y el Registro de la Propiedad.

LINDEROS Y MEDIDAS CATASTRALES:

Norte: Ave. Sexta(2do16no), con 24.82 mts.
Sur: Solar 1(1) y 1(2), con 24.32 mts.
Este: Solar 1(5), con 34.16 mts.
Oeste: C. Peatonal(av. 45no), con 34.26 mts.

FORMA DEL SOLAR:

Area Escritura: 841.59 mts2. Frente Escritura: 24.82 mts.
Fondo Escritura: 34.16 mts. Frente 1: 24.32 mts.
Area Levantamiento: 841.59 mts2. Frente 2: 34.26 mts.
Fondo Levantamiento: 34.26 mts. Frente 3: 0.00 mts.
Frente 4: 0.00 mts.

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA:

Estado del Solar: VACIO
Uso de Edificación: ALINEACION Y BALANCEO
Alumbrado: Si Pavimentación: Si
Alcantarillado: Si Bordillo: Si
Agua Potable: Si Acera: Si
Red telefónica: Si
Esquinero o Meridional: Esquinero

b) INFORMACIÓN JURÍDICA DEL BIEN INMUEBLE

LINDEROS Y MEDIDAS REGISTRALES:

Solar 1-3 (antes 1) manzana 27 ubicado en la Ciudadela Santa Cecilia, parroquia Tarqui.
NORTE: Ave. Sexta(2do16no), con 24.82 metros.
SUR: Solar 1(1) y 1(2), con 24.32 metros.
ESTE: Solar 1(5), con 34.16 metros.
OESTE: C. Peatonal(av. 45no), con 34.26 metros.
AREA TOTAL: 841.59 metros cuadrados.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
a) Registrales			
Propiedades	Compraventa	7,904 04/06/1987	167,643
Propiedades	Compraventa de Nuda Propiedad y Usufructo Vitalicio	2,694 28/03/1990	65,635
Hipotecas y Gravámenes	Extinción de Usufructo	8,153 19/05/2011	20,861
Propiedades	Compraventa	13,187 14/09/2011	29,435
Propiedades	Fusión Solares	295 06/01/2016	673

DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS:

REGISTRO DE PROPIEDADES

1 / 4 Compraventa

Inscrito el: jueves, 4 de junio de 1987 Tomo: 244 Folios: 167,643 - 167,672
Número de Inscripción: 7,904 Número de Repertorio: 17,634
Oficina donde se guarda el original: Notaría Vigésima Primera
Nombre del Cantón: Guayaquil
Escritura/Providencia/Resolución: 07-ago.-86
Oficio/Telex/Fax:
a.- Observaciones:
***** (Ninguna) *****

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	09-03066991	Cadena Teresa de Jesús de Flor	Casado	Guayaquil
Comprador	09-00040759	Flor Costales Plinio Alcibar	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-00707175	Aspiazu Leticia de Pino	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-00707027	Pino Yerovi Luis	Casado	Guayaquil



2 / 4 **Compraventa de Nuda Propiedad y Usufructo Vitalicio**

Inscrito el: **miércoles, 28 de marzo de 1990** Tomo: **92** Folios: **65,635 - 65,666**
Número de Inscripción: **2,694** Número de Repertorio: **4,461**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Séptima**
Nombre del Cantón: **Guayaquil**
Escritura/Providencia/Resolución: **27-dic.-89**
Oficio/Telex/Fax:
a.- Observaciones:

Luis Efrén Loaiza Vivanco y Alba Beatriz Cueva Puertas de Loaiza comparecen por sus propios derechos y por los que representan de sus hijos Luis Alberto Loaiza Fernández y María Isabel Loaiza Cueva

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador de Nuda Propiedad	17-12170750	Loaiza Cueva María Isabel	(Ninguno)	Guayaquil
Comprador de Nuda Propiedad	17-11586998	Loaiza Fernández Luis Alberto	(Ninguno)	Guayaquil
Comprador de Usufructo	11-00132982	Cueva Puertas Alba Beatriz	Casado	Guayaquil
Comprador de Usufructo	60-0000000108440	Loaiza Vivanco Luis Efrén	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-03066991	Cadena Teresa de Jesús de Flor	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-00040759	Flor Costales Plinio Alcibar	Casado	Guayaquil

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	7,904	04-jun.-1987	167,643	167,672

3 / 4 **Compraventa**

Inscrito el: **miércoles, 14 de septiembre de 2011** Tomo: **60** Folios: **29,435 - 29,436**
Número de Inscripción: **13,187** Número de Repertorio: **24,462**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Vigésima Cuarta**
Nombre del Cantón: **Guayaquil**
Escritura/Providencia/Resolución: **29-jul.-11**
Oficio/Telex/Fax:
a.- Observaciones:

Antes solar 1.

La vendedora María Isabel Loaiza Cueva comparece representada por su apoderado Luis Alberto Loaiza Fernández.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	09-07431696	Villacís Villacís Elena Del Rocío	Casado	Guayaquil
Comprador	09-06152897	Zavala Flores Jimmy Vicente	Casado	Guayaquil
Vendedor	17-12170750	Loaiza Cueva María Isabel	Soltero	Quito
Vendedor	17-11586998	Loaiza Fernández Luis Alberto	Soltero	Quito

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	2,694	28-mar.-1990	65,635	65,666

4 / 4 **Fusión Solares**

Inscrito el: **miércoles, 6 de enero de 2016** Tomo: **2** Folios: **673 - 674**
Número de Inscripción: **295** Número de Repertorio: **38,126**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Vigésima Cuarta**
Nombre del Cantón: **Guayaquil**
Escritura/Providencia/Resolución: **17-dic.-15**
Oficio/Telex/Fax:
a.- Observaciones:

Datos del predio, según certificado de avalúos y registro de predio urbano Nro. 88490 del 09 de diciembre del 2015. Consta la copia de la Resolución SMG-AA-2015-121 de fecha 15 de septiembre del 2015, suscrita por el Soc. Víctor Maridueña Varela, Delegado del Alcalde de Guayaquil, mediante la cual.

RESUELVE

APROBAR: la Fusión de los solares Nos. 01-3 y 01-4, de la manzara No. 0027, ubicado en la Urbanización Santa Cecilia, parroquia Tarqui signados con códigos catastrales Nos. 52-00,27-001-3 y 52-0027-001-4, en un área de 841,59 m², a y favor de los señores JIMMY VICENTE ZAVALA FLORES y ELENA DEL ROCÍO VILLACÍS VILLACÍS; según plano que también se aprueba.

ENCÁRGASE, el cumplimiento de la presente resolución, a la Dirección de Urbanismo, Avalúos y Ordenamiento Territorial, debiéndose notificar para su conocimiento a los interesados, y al Registrador de la Propiedad del cantón Guayaquil.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	09-07431696	Villacís Villacís Elena Del Rocío	Casado	Guayaquil
Propietario	09-06152897	Zavala Flores Jimmy Vicente	Casado	Guayaquil

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	13,187	14-sep.-2011	29,435	29,436
Propiedades	16,514	01-nov.-2011	37,193	37,194

REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

1 / 1 Extinción de Usufructo

Inscrito el: **jueves, 19 de mayo de 2011** Tomo: **42** Folios: **20,861 - 20,864**
 Número de Inscripción: **8,153** Número de Repertorio: **13,692**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Vigésima Octava**
 Nombre del Cantón: **Guayaquil**
 Escritura/Providencia/Resolución: **11-may.-11**
 Oficio/Telex/Fax:
 a.- Observaciones:

Consta la copia del acta de defunción de Luis Efrén Loaiza Vivanco y Alba Beatriz Cueva Puertas, con lo cual queda evidenciada la extinción del usufructo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	90-0000000020004	Notario Vigésimo Octavo Del Cantón Guayaquil		Guayaquil
Propietario	17-12170750	Loniza Cueva María Isabel	Soltero	Quito
Propietario	17-11586998	Loaiza Fernández Luis Alberto	Casado(*)	Quito

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	2,694	28-mar.-1990	65,635	65,666



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Registrales	Número de Inscripciones	Negativas	Número de Negativas
Propiedades	4		
Hipotecas y Gravámenes	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta matrícula son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:56:49 del jueves, 11 de mayo de 2017

1-2011-136921-2011-244622-2015-117581-2015-38126

Calificador de Título : JDELGADOA
 Calificador Legal : RANCHUNDIA
 Asesor : JVILLALVA

VALOR TOTAL PAGADO POR EL
 CERTIFICADO: \$ (15.00)

M.S. SEGURIDAD
 V. de la Inscripción

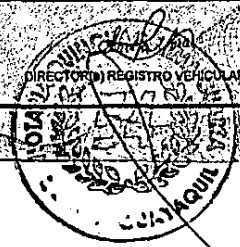
Ab. Yisse Coello Troya

Registrador de la Propiedad Delegado

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad o a sus Asesores.



REPÚBLICA DEL ECUADOR					APELLIDOS Y NOMBRES	
NÚMERO DE ESPECIE					VILLACIS VILLACIS ELENA DEL ROSARIO	
GMN-002605153-PAR						
PLACA ACTUAL		PLACA ANTERIOR		FECHA MATRÍCULA		
GSE4626		GSE4626		30-JUL-2015		
MARCA		CLASE		TIPO		
NISSAN		VEH. UTILITARIO		JEEP		
AÑO FAB.		MODELO		PAÍS ORIGEN		
2012		X-TRAIL XTREME 4X2 2.5 CVT		JAPÓN		
MOTOR		COLOR		COLOR		
QR25408162B		PLOMO		SIN VALOR		
CHASIS		CARR.		TONELAJE		
JN1TAAT31GW760450		MET		0.78		
OBSERVACION		CADUCA		CILINDRAJE		
SIN GRAVAMEN		30-JUL-2021		2500 CC.		
C.C. PASAPORTE/RUC			RESIDENCIA			
0907431696			GUAYAQUIL			
DIRECCION			TELÉFONO			
URB. ALCANCE #2 MZ. 2091						
COOPERATIVA			DISCO			
SIN VALOR			SIN VALOR			
MODALIDAD			SERVICIO			
PARTICULAR						
TOTAL MATRÍCULA		AVALUO				
22.00		7318 USD.				
DIGITADOR						
ARUIZ						



NOTARIA QUINCUAGESIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL
DOY FE: que el documento precedente compuesto de _____
foja (s) es conforme al original que se me exhibió y que
devolví al interesado

Guayaquil, _____ 31 MAY 2017

Ab. Andrea Palma Villegas
NOTARIA SUPLENTE



CLIENTE: ZAVALA FLORES JIMMY VICENTE
CUENTA: 02016003833 / C/RUC:0906152897
DIRECCIÓN: KM 9.5 VIA A DAULE NEW YORKER SA FRENTE AL 5TO GUAYAS 0

CIUDAD: GUAYAQUIL
TELÉFONO: 6023457-6017540 ZONA: 005-5C01

ESTADO DE CUENTA



Página 1 de 2

EJECUTIVO DE CUENTA: INSUASTE MACIAS IVETTE TATIANA

OFICINA: AG. NUEVE DE OCTUBRE - GUAYAQUIL - LORENZO DE GARAYCOA 817, ENTRE AV. 9 DE OCTUBRE Y

TELÉFONO: .

FECHA DE CORTE: Del 11 Mar 2017 Al 10 Apr 2017

RESUMEN DE TRANSACCIONES

En base al Reglamento de Comprobantes de Venta (Art.4 num 1), los estados de Cuenta Corriente emitidos por PRODUBANCO son documentos autorizados por el SRI como otros comprobantes de Venta que sustentan costos y gastos para efectos del Impuesto a la Renta.

SALDO INICIAL CONTABLE:	9,631.44
SALDO FINAL CONTABLE:	11,042.28
SALDO PROMEDIO:	4,265.46
SALDO PROMEDIO DISPONIBLE:	4,265.46

(#) TOTAL BASE IMPONIBLE IVA 14%	14.81
(#) TOTAL IVA 14%	2.06
(&) TOTAL COMPENSACION 2 % -	0.00
(#) TOTAL	16.87

DETALLE DE TRANSACCIONES

Ciudad	Fecha	Número	Descripción	Valor	Saldo Contable	Saldo Disponible
Guayaquil	Mar 11	1000	PAGO DE CHEQUE	- 2,000.00	7,631.44	7,631.44
Guayaquil	Mar 11	1002	PAGO DE CHEQUE	- 1,000.00	6,631.44	6,631.44
Guayaquil	Mar 11	001825000113	RETIROS ATM CLIENTES PRODUBANCO	- 400.00	6,231.44	6,231.44
Quito	Mar 13	996	PAGO DE CHEQUE CAMARA	- 1,500.00	4,731.44	4,731.44
Quito	Mar 13	990	PAGO DE CHEQUE CAMARA	- 75.00	4,656.44	4,656.44
Guayaquil	Mar 13	997	PAGO DE CHEQUE	- 20.00	4,636.44	4,636.44
Guayaquil	Mar 13	1001	PAGO DE CHEQUE	- 1,000.00	3,636.44	3,636.44
Guayaquil	Mar 13	999	PAGO DE CHEQUE	- 2,000.00	1,636.44	1,636.44
Quito	Mar 14	998	PAGO DE CHEQUE CAMARA	- 125.00	1,511.44	1,511.44
Quito	Mar 14	344133315	EQUIVIDA TARJETA BLINDADA	- 2.50	1,508.94	1,508.94
Guayaquil	Mar 15	1003	PAGO DE CHEQUE	- 500.00	1,008.94	1,008.94
Guayaquil	Mar 16	00000012728761	DEPOSITO	+ 995.33	2,004.27	1,008.94
Quito	Mar 16	344847127	PAGO BMI IGUALAS MEDICAS	- 443.39	1,560.88	565.55
Quito	Mar 20	1004	PAGO DE CHEQUE CAMARA	- 420.00	1,140.88	1,140.88
Quito	Mar 20	1005	PAGO DE CHEQUE CAMARA	- 920.00	220.88	220.88
Guayaquil	Mar 21	12728762	DEPOSITO	+ 10,000.80	10,221.68	220.88
Quito	Mar 22	26955000734010	COMPRA ESTABLECIMIENTO NACIONAL	- 327.55	9,894.13	9,894.13
Guayaquil	Mar 22	000732000090	RETIROS ATM CLIENTES PRODUBANCO	- 400.00	9,494.13	9,494.13
Quito	Mar 23	1007	PAGO DE CHEQUE CAMARA	- 1,500.00	7,994.13	7,994.13
Quito	Mar 23	1006	PAGO DE CHEQUE CAMARA	- 200.00	7,794.13	7,794.13
Quito	Mar 23	1008	PAGO DE CHEQUE CAMARA	- 650.00	7,144.13	7,144.13
Quito	Mar 23	1009	PAGO DE CHEQUE CAMARA	- 650.00	6,494.13	6,494.13
Guayaquil	Mar 23	2675309	# TARIFA CHEQUERA	- 15.50	6,478.63	6,478.63
Quito	Mar 23	SPI-11758372	TRANSFERENCIA BCE(SPI) BANCA EN LIN	- 1,070.00	5,408.63	5,408.63
Quito	Mar 23	SPI-11758372	# TARIFA TRANF ENVIADA SPI BANCA ENL?	- 0.51	5,408.12	5,408.12
Quito	Mar 24	1010	PAGO DE CHEQUE CAMARA	- 200.00	5,208.12	5,208.12
Guayaquil	Mar 24	1012	PAGO DE CHEQUE	- 2,000.00	3,208.12	3,208.12
Guayaquil	Mar 24	1011	PAGO DE CHEQUE	- 2,000.00	1,208.12	1,208.12
Guayaquil	Mar 26	004286000037	RETIROS ATM CLIENTES PRODUBANCO	- 400.00	808.12	808.12
Quito	Mar 28	1013	PAGO DE CHEQUE CAMARA	- 600.00	208.12	208.12
Guayaquil	Mar 28	12728764	DEPOSITO	+ 10,000.80	10,208.92	208.12
Guayaquil	Mar 29	001616000090	RETIROS ATM CLIENTES PRODUBANCO	- 400.00	9,808.92	9,808.92
Quito	Mar 29	21967400734016	COMPRA ESTABLECIMIENTO NACIONAL	- 166.99	9,641.93	9,641.93
Guayaquil	Mar 30	1015	PAGO DE CHEQUE	- 4,000.00	5,641.93	5,641.93
Guayaquil	Mar 31	1016	PAGO DE CHEQUE	- 2,000.00	3,641.93	3,641.93
Quito	Abr 1	228827TC222869	COMPRA ESTABLECIMIENTO NACIONAL	- 59.50	3,582.43	3,582.43
Quito	Abr 3	348569880	PAGO SALUD S.A	- 79.15	3,503.28	3,503.28
Guayaquil	Abr 3	1017	PAGO DE CHEQUE	- 600.00	2,903.28	2,903.28

Daremos por aceptada su conformidad al saldo de este Estado de Cuenta, a los cheques pagados y a los depósitos registrados, salvo que dentro del plazo de 45 días contados desde la fecha de corte, usted notifique por escrito su reparo a la atención de auditoría del Banco.
PONEMOS A SU DISPOSICIÓN, GRATIS LAS IMÁGENES DEL ANVERSO Y REVERSO DE SUS CHEQUES EN WWW.PRODUBANCO.COM, EN EL MENÚ CUENTAS, OPCIÓN CHEQUES Y CHEQUERAS (LUEGO DE INGRESAR SU NÚMERO DE CÉDULA Y CLAVE DE BANCA ENLÍNEA).



DETALLE DE TRANSACCIONES

Ciudad	Fecha	Número	Descripción	Valor	Saldo Contable	Saldo Disponible
Guayaq	Abr 3	348707986	FONDO CESANTIA GENESIS	- 32.33	2,870.95	2,870.95
Guayaq	Abr 3	348707988	FONDO CESANTIA GENESIS	- 70.52	2,800.43	2,800.43
Quito	Abr 3	348738855	PAGO SOS ALDEAS DE NIÑOS ECUADOR	- 20.00	2,780.43	2,780.43
Quito	Abr 3	348859013	PAGO SETEL	- 114.46	2,665.97	2,665.97
Quito	Abr 3	SPI-11821681	TRANSFERENCIA BCE(SPI) BANCA EN LIN	- 850.00	1,815.97	1,815.97
Quito	Abr 3	SPI-11821681	# TARIFA TRANF ENVIADA SPI BANCA ENL?	- 0.51	1,815.46	1,815.46
Quito	Abr 3	264457721	# TARIFA COBRANZA-RECAUDACION CASH C	- 0.35	1,815.11	1,815.11
Quito	Abr 3	CAR2020017119200	PAGO MASIVO CARTERA PROCESO N/DEBIT	- 413.63	1,401.48	1,401.48
Guayaq	Abr 4	12728765	DEPOSITO	+ 10,000.80	11,402.28	1,401.48
Guayaq	Abr 5	004108000155	RETIROS ATM CLIENTES PRODUBANCO	- 400.00	11,002.28	11,002.28
Quito	Abr 5	5451953005798015	COBRANZA MASTERCARD	- 820.00	10,182.28	10,182.28
Quito	Abr 6	1020	PAGO DE CHEQUE CAMARA	- 300.00	9,882.28	9,882.28
Quito	Abr 6	1019	PAGO DE CHEQUE CAMARA	- 450.00	9,432.28	9,432.28
Guayaq	Abr 7	12728766	DEPOSITO	+ 7,560.00	16,992.28	9,432.28
Guayaq	Abr 7	1022	PAGO DE CHEQUE	- 500.00	16,492.28	8,932.28
Guayaq	Abr 8	1023	PAGO DE CHEQUE	- 2,000.00	14,492.28	14,492.28
Quito	Abr 10	1021	PAGO DE CHEQUE CAMARA	- 1,450.00	13,042.28	13,042.28
Guayaq	Abr 10	1024	PAGO DE CHEQUE	- 2,000.00	11,042.28	11,042.28

NOTARIA QUINGUAGESIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL
DOY FE: que el documento precedente compuesto de...
foja(s) es conforme al original que se me exhibe y que
devolví al Interesado 1 MAR 2017
Guayaquil,...

Ab. Andrea Palma Villegas
NOTARIA SUPLENTE

Vamos

seguros porque hay
muchos años
que nos respaldan



Produbanco
Grupo Promerica



Daremos por aceptada su conformidad al saldo de este Estado de Cuenta, a los cheques pagados y a los depósitos registrados, salvo que dentro del plazo de 45 días contados desde la fecha de corte, usted notifique por escrito su reparo a la atención de auditoría del Banco.
PONEMOS A SU DISPOSICIÓN, GRATIS LAS IMÁGENES DEL ANVERSO Y REVERSO DE SUS CHEQUES EN WWW.PRODUBANCO.COM, EN EL MENÚ CUENTAS, OPCIÓN CHEQUES Y CHEQUERAS (LUEGO DE INGRESAR SU NÚMERO DE CÉDULA Y CLAVE DE BANCA ENLÍNEA).

produbanco.com

Banco de La Producción S.A./RUC:1790368718001 - Centro Corporativo Ekopark, Torre 1 Produbanco. Av. Simón Bolívar S/N y Vía Nayón
Ciudad: Quito - Telf.: (02) 299 9000 Opción. 9 / 1700 123123 6 (02) 299 6200 - bancaenlinea@produbanco.com

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR
REGISTRO DE SOCIEDADES



SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente:

305225

No. de RUC de la Compañía:

0992994894001

Nombre de la Compañía:

TRUJITRADE S.A.

Situación Legal:

ACTIVA

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0913734273	TRUJILLO JIMENEZ CRISTINA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 700,0000	N
2	0906152897	ZAVALA FLORES JIMMY VICENTE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 100,0000	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

800,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario".

Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expuesto se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

FECHA DE EMISIÓN: 25/05/2017 10:48:14

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:



S0001292284

25/05/2017 10:48:47



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR REGISTRO DE SOCIEDADES



SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA

No. de Expediente:

112038

No. de RUC de la Compañía:

0992302143001

Nombre de la Compañía:

EXPORGAMA S.A.

Situación Legal:

ACTIVA

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0911843274	VILLACIS VILLACIS WILLIAM ANIBAL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 400,0000	N
2	0906152897	ZAVALA FLORES JIMMY VICENTE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 400,0000	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA (USD)\$:

800,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario".

Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expuesto se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas, formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

FECHA DE EMISIÓN: 25/05/2017 10:50:14

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:



S0001292297

25/05/2017 10:50:45

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR
REGISTRO DE SOCIEDADES



SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente:

305668

No. de RUC de la Compañía:

0993004901001

Nombre de la Compañía:

TRUJIBELL S.A.

Situación Legal:

ACTIVA

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0913734273	TRUJILLO JIMENEZ CRISTINA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 790,0000	N
2	0906152897	ZAVALA FLORES JIMMY VICENTE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 10,0000	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

800,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario".

Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expuesto se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

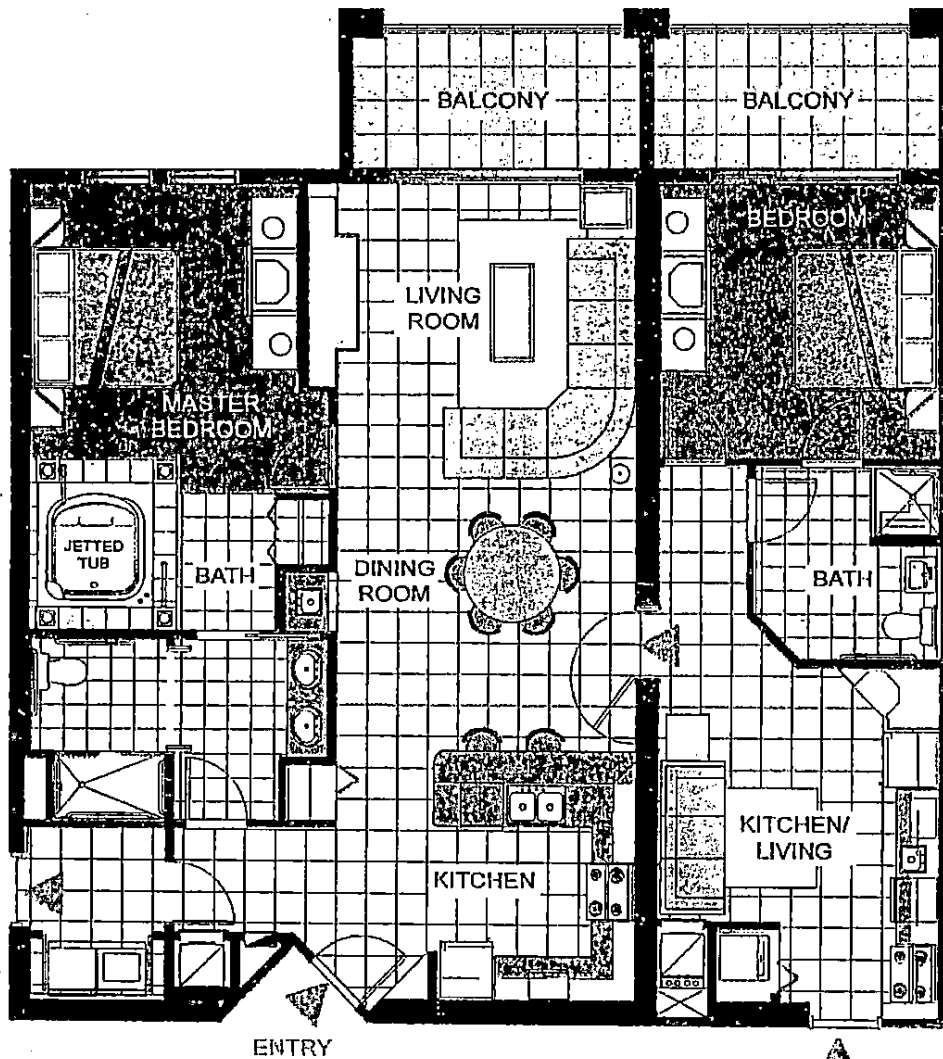
FECHA DE EMISIÓN: 25/05/2017 10:49:16

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:



S0001292290

25/05/2017 10:49:49



JZ
HZ

Westgate
Town Center

Orlando, Florida

Shope's At Towncenter
Unit A

THIS INSTRUMENT PREPARED BY:
LEONARD LUBART, ESQ.
GREENSPOON MARDER, P.A.
100 West Cypress Creek Road, #700
Fort Lauderdale, Florida 33309

9019131809-009

WARRANTY DEED AND LIEN ON REAL PROPERTY

Westgate Town Center

DOCUMENTARY STAMP TAXES AND INTANGIBLE TAXES HAVE
BEEN PAID PURSUANT TO FLORIDA STATUTES, 199.133(1), 201.02(1) AND 201.02(2)

Parcel Identification No. R102527-5452-0001-0010

THIS INDENTURE made this 24TH day of March, 2014, between
Westgate Vacation Villas LLC, a Florida limited liability company
whose post office address is 5601 Windhover Dr., Orlando, FL 32819
organized and existing under the laws of the State of Florida, hereinafter referred to as "Grantor" or
"Lender" as appropriate, and

Jimmy Zavala
Elena Villacis, Husband and Wife
Melanie Zavala, A Single Woman
Marielena Zavala, A Single Woman
As Joint Tenants with Right of Survivorship

whose post office address is 2770 Old Lake Wilson Road, Kissimmee, FL 34747 hereinafter referred to as "Grantee" or "Borrower" as appropriate.

WITNESSETH:

That the Grantor, in consideration of Ten (\$10.00) Dollars and other good and valuable consideration to it paid by the Grantee, the receipt of which is acknowledged, has bargained and sold, and by these presents does grant, bargain, sell and convey unto the aforesaid Grantee, their heirs, devisees, successors and assigns, forever the following described property, (the "Property") situate and being in Osceola County, Florida:

1 Time Share Interest(s) All Season - Float Week / Float Unit according to the Time Sharing Plan for
Westgate Town Center, recorded in Official Records Book 1564, at Page 1479, of
the Public Records of Osceola County, Florida (the "Plan").
Together with the right to occupy, pursuant to the Plan, Building(s) / Unit(s) / Unit Week(s) / Assigned Year(s),
B/1507 / 9 / WHOLE

2770 Old Lake Wilson Road, Kissimmee, FL 34747 (herein "Property Address")

Grantee shall not be deemed a successor or assign of Grantor's rights or obligations under the afore described Declaration or any instrument referred to therein. Grantee, by acceptance hereof, and by agreement with Grantor, hereby expressly assumes and agrees to be bound by and to comply with all of the covenants, terms, conditions and provisions set forth and contained in the Declaration, including, but not limited to, the obligation to make payment for assessments or the maintenance and operation of the Resort which may be levied against the above described Time Share Interest, and the obligation to pay the indebtedness as described below, subject to the lien granted and reserved herein.

And the Grantor does hereby fully warrant the title to said property and will defend the same against lawful claims of all persons whomsoever, subject to easements, conditions, restrictions, covenants and limitations of record and taxes for the year of the conveyance and subsequent years.

Grantee as Borrower acknowledges that, in connection with this conveyance, Grantee has executed a Promissory Note (the "Note") in the amount of Sixteen Thousand Five Hundred Twenty-Five Dollars & 85 Cents (\$16,525.85) providing for monthly installments of principal and interest, with the balance of the indebtedness, if not sooner paid, due and payable on March 17, 2024.

Grantee as Borrower does hereby further mortgage, grant and convey to Grantor as Lender, and Lender does hereby reserve unto itself, its successors and/or assigns, a lien and security interest in the Property in order to secure repayment of the Note. Notwithstanding the provisions of paragraph 19 of the Master Form of Mortgage and Riders and Addendums attached thereto, if any, recorded in Official Records Book 2525, at Page 1568, of the Public Records of Osceola County, Florida (the "Master Mortgage"), if the Borrower fails to make timely payments under the obligation secured by this mortgage, or is otherwise deemed in uncured default of this mortgage, the lien against the Borrower's Timeshare Interest created by this mortgage may be foreclosed in accordance with either a judicial foreclosure procedure or a trustee foreclosure procedure and may result in the loss of Borrower's Timeshare Interest. If the Lender initiates a trustee foreclosure procedure, the Borrower shall have the option to object, and the Lender may proceed only by filing a judicial foreclosure action. Lender and Borrower hereby expressly adopt and incorporate by reference as if fully set forth herein and hereby agree to be bound by the covenants and agreements contained in the Master Mortgage. The lien and security interest granted herein may be assigned by Lender by separate assignment of the lien and security interest created hereby. Notwithstanding anything contained herein to the contrary, this instrument shall be deemed one instrument consisting of both a conveyance of real property and the granting and reservation of a lien and security interest.

Signed, Sealed and Delivered in the Presence of:

Westgate Vacation Villas LLC, a Florida limited liability company

Print Name:

By: Westgate Resorts, Inc. a Florida corporation, its Manager

Print Name:

By:

STATE OF FLORIDA COUNTY OF ORANGE)

Name: David A. Siegel Title: President

The foregoing instrument before me this
He/She is personally known to me and who did/did not take an oath.

day of , by David A. Siegel.

Notary Signature and Seal

IN WITNESS WHEREOF, Borrower has executed this Mortgage.

GRANTEE/BORROWER Jimmy Zavala

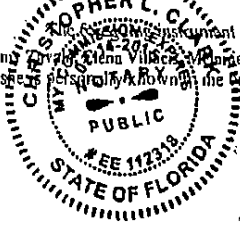
GRANTEE/BORROWER Elena Villacis

GRANTEE/BORROWER Melanie Zavala

GRANTEE/BORROWER Marielena Zavala

STATE OF FLORIDA COUNTY OF Osceola)

The foregoing instrument was acknowledged before me this 24TH day of March, 2014, by
Jimmy Zavala, Elena Villacis, Melanie Zavala and Marielena Zavala
He/She is personally known to me and who has produced passport/driver's license as a type of identification.



Notary Signature and Seal

Expiration Date

WB053A 05/12



INDIVIDUAL MEMBERSHIP ENROLLMENT APPLICATION

9019131809 - GOOD



1. PERSONAL INFORMATION

Name(s) (As they appear on your resort purchase contract)

ZAVALA

VILLACIS

Address

URBANIZACION ALCANCE MZ 2028

VILLA 14

GUAYAQUIL

City

Phone:

Home: 01159346023457

Facsimile:

Home

Email:

SOLMORENA_VIP@YAHOO.ES

JIMMY

First

ELENA

First

Apt/Suite#

☐ Check here if additional owners are applicable. Please provide names.

ECUADOR
Country

State

Zip/Postal Code

Business 01159328879325

Business

Please initial here if you wish to receive e-mail updated on Interval news and services

2. PURCHASE INFORMATION

I have purchased my unit/week from ☒ the resort/association ("Resort Sale") ☐ X An individual owner ("Resale") ☐ Broker

☐ I am currently a member of Interval International

Please fill in current Interval International membership number:

1111

As a current member, this enrollment will extend your membership for an additional year.

Print name of Resort Sales Representative

Last

First

MI

3. RESORT INFORMATION

Resort Code WTG

Resort Owner Number:

My Resort Ownership is at Westgate Town Center

Date of Purchase 03 24 2014

Located at 2770 Old Lake Wilson Road, Kissimmee, FL 34747

City

State/Province

Country

I purchased an alternate year program. Please check appropriate box:

☐

Odd Year

☐

Even Year

☐

Mixed Years

Total number of weeks purchased at this time is 1

If more than 5 weeks submit on an additional sheet

1st Week

2nd Week

3rd Week

4th Week

5th Week

Week Number / Time

(If open floating, indicate with "F")

F WHOLE

If seasonal floating, indicate resort's name for season

All

Unit Number

E

Unit Type

(use code numbers at right)

2

Year of Initial Occupancy

2015

Unit Type Code

00. Studio / Efficiency / Hotel Room

01. 1-Bedroom

02. 2-Bedroom

03. 3-Bedroom

04. 4-Bedroom

05. 5-Bedroom

4. MEMBERSHIP PROGRAMS & DUES

Current payment to be made by:

SELECT ONE

☒ Resort Check

☐ One-Year Individual Membership or add on Fee: US \$ 89.00

☒ Interval Gold Upgrade and Membership combination: US \$149

AUTOMATIC RENEWAL

☐ Yes

☐ No

(Member To Initial)

See paragraph 30 on reverse side for terms of Automatic Renewal Option.

CREDIT CARD INFORMATION:

☐ Please charge Future Renewal Fees Automatically to the account listed below:

☐ Visa

☐ Master Card

☐ AMEX

Acct No

☐ Diners Club

☐ Discover Card

Expiration Date

By signing this application, I acknowledge that I have read, understand, and agree to abide by the TERMS AND CONDITIONS of INDIVIDUAL MEMBERSHIP and EXCHANGE on the reverse side of this application, and that I have RECEIVED A COPY of this application. By completing credit card information above, Interval is authorized to charge my account as indicated

Applicant's Signature

Date 03 24 2014

Month Day Year

Note to Member: You will receive your membership materials, including your personalized membership card, within 30 days of Interval's receipt of this application.

Return to: Interval International - Membership Processing - P.O. Box 43170 - Miami, Florida 33243-2170 U.S.A.
305-666-1884 - www.intervalworld.com

INTERVAL INTERNATIONAL TERMS AND CONDITIONS OF INDIVIDUAL MEMBERSHIP AND EXCHANGE

- Interval International, Inc. ("II") is a Florida corporation offering an exchange service for use by its Members, and in certain circumstances other travel and leisure benefits (the "Exchange Program"). The obligations of II, pursuant to these terms and conditions, may be performed by II, its authorized representatives, or designated licensees.
- Member Resorts use only exchange for initial membership in II for their purchasers. The Individual Membership Application and the terms and conditions contained therein is the Individual Member's contract with II which is a separate and distinct contract from the contract with the developer or seller of the Vacation Interest. Individual Membership commences upon II's receipt of said application and the applicable membership fee.
- In subsequent years, Individual Members are generally billed directly by II and participation in the Exchange Program is voluntary. Where an Individual Member purchases an additional Vacation Interest, II shall then extend the term of the then current Individual Membership for an additional term period for additional membership fee paid by the Member.
- Interval Gold refers to the upgraded benefits package available to Individual Members in good standing upon payment of the applicable Interval Gold membership upgrade fee. Interval Gold status provides Members with certain additional travel and leisure benefits, not available through basic membership in the II Exchange Program.
- NO DEVELOPER, MARKETER, OR SALESPERSON OF ANY MEMBER RESORT IS AN AGENT FOR OR A JOINT VENTURE WITH II. II DOES NOT SELL, LEASE, OR OTHERWISE CONVEY AN INTEREST IN ANY REAL PROPERTY, NEITHER II, NOR ANY OF ITS OFFICERS OR DIRECTORS, HAS ANY LEGAL OR BENEFICIAL INTEREST IN ANY DEVELOPER, SELLER, OR MANAGING ENTITY OF ANY RESORT PARTICIPATING IN THE EXCHANGE PROGRAM. THEREFORE, YOU AGREE THAT II IS NOT LIABLE OR RESPONSIBLE FOR ANY CLAIM OR LOSS INCURRED IN CONNECTION WITH YOUR OWNERSHIP OF A VACATION INTEREST OR YOUR PARTICIPATION IN A VACATION OWNERSHIP PROGRAM.
- Membership benefits will be provided as long as the Member and the Member's home resort are in good standing with II. Additionally, the Member must be in good standing with home resort. Membership benefits, other than the exchange privilege, if any, and Interval Gold benefits, are subject to separate terms and conditions. Said benefits and the terms of use may be changed, substituted, or eliminated without prior notice. Some benefits are provided by independent third parties and II expressly disclaims responsibility for the acts or omissions of any persons or entities providing such benefits. Members are not required to disclose their Vacation Interest to use any other benefits provided through the Exchange Program.
- Membership in II is conditioned upon the home resort's continued affiliation with II and adherence to II's standards of service, appearance, management, and operation. A Member Resort's failure to maintain these standards, or failure to timely renovate or construct vacation accommodations and/or amenities committed to the Exchange Program, or failure to remain in good standing with II (e.g., failure to comply with contractual obligations, including the obligation to renovate and/or construct vacation accommodations), may result in suspension or termination of the Member Resort's affiliation with II. A Member Resort's suspension or termination from the Exchange Program may result in the loss of all Individual Membership benefits, including the exchange privilege.
- Interval International Five Star Resort status refers to the award given to selected Member Resorts that meet certain prescribed criteria relating to the overall vacation experience provided at such Member Resorts. Interval International Five Star Resort status is conferred on an annual basis. There is no guarantee that Interval International Five Star Resort status, once awarded, will be renewed in subsequent years.
- Representations concerning Individual Membership and the Exchange Program are limited to materials supplied or otherwise approved by II in writing. ALL OTHER REPRESENTATIONS ARE NOT VALID OR BINDING ON II. Not all Member Resorts are included in the II Resort Directory. The failure to picture a Member Resort in the Resort Directory, however, does not necessarily mean that such Member Resort is not in good standing with II, or that an Individual Member is not eligible to use the exchange privilege. Likewise, the inclusion of a Member Resort in the Resort Directory does not necessarily mean that such Member Resort is in good standing with II, or that an Individual Member is entitled to use the exchange privilege. All reasonable efforts are made to ensure that published resort information is accurate. II, however, expressly disclaims liability in the event of omission or error.
- Individual Members acknowledge that:
 - Resort facilities, amenities and services vary by country, location, and resort, and room accommodations vary in size, decor, interior detail, and view from unit.
 - The description and amenities symbols provided in the Resort Directory for each Member Resort are representative of the features generally available at such Member Resort. However, unit amenities and view may vary from unit to unit within a Member Resort and each Individual Member should review the Confirmation for specific information about the unit or hotel exchange accommodations.
 - The exchange privilege should not be the primary reason for purchasing a Vacation Interest and the Color Code assigned to each particular week should not be relied upon in determining the value of that week for sales purposes.
 - It is not liable for any damage, loss, or theft to personal property left in the home resort accommodations which occurs through the use of the Exchange Program; nor is II liable for any damage, loss or theft to personal property which occurs through Member's use of host accommodations.
 - It is not liable for any personal or bodily injury which occurs either at the home resort or at a host resort.
 - Upon renewal of membership, any and all claims against II are waived, and II is released from all liability, if any, arising out of Individual Membership which occurred prior to the renewal of same.
 - Its liability, if any, in connection with Individual Membership and participation in the Exchange Program is limited to the annual membership and exchange fees paid to II by the Member.
 - All rules and regulations of the host resort, as well as those terms and conditions, must be read in addition to such rules and regulations. The terms and conditions may result in cancellation of membership without further obligation by II.
 - If a Vacation Interest is owned by a corporation, partnership, or trust, the Individual Membership must be held in the name of one corporate officer, partner, or trustee.
 - Memberships in II may be used only for personal and non-commercial purposes.
 - Telephone conversations between Individual Members and II employees or representatives may be tape-recorded and/or monitored for training and quality control purposes.
- Members acknowledge and agree that II may upon occasion offer various products and services through telemarketing programs, and members consent to such telephone solicitations including, but not limited to, solicitation through automatic dialing equipment and/or pre-recorded messages.
- The terms and conditions of membership with II and use of the Exchange Program shall be construed under the laws of the state of Florida. By maintaining Individual Membership in II, Members consent to the exclusive subject matter and personal jurisdiction of the courts in Miami-Dade County, Florida. In the event of litigation between the parties, the prevailing party shall be entitled to all costs incurred, including reasonable attorney's fees.
- The exchange methods available to Individual Members, and the terms, conditions, and procedures governing such methods, are fully set forth in the Terms and Conditions of Individual Membership and Exchange found in the annual II Resort Directory.
- To utilize the exchange privilege, active membership (paid in full) in good standing must be in effect from the time a deposit is made and/or a request is placed through the actual requested and/or confirmed travel dates and/or the commencement date of the week deposited (whichever occurs later). In addition, the home resort unit must have check-in/check-out management available on-site at the resort, must be fully equipped and furnished in accordance with II standards, and must have at least weekly maid service. Further, the home resort must be available for occupancy and in good standing with II, and the home resort accommodations must be available for occupancy as determined by II. A Member Resort will be listed as unavailable for occupancy until such time as II determines that such resort is sufficiently complete to be desirable for exchange.
- Exchanges are arranged on a space-available basis, taking into consideration the "Comparable Exchange" concept explained in Paragraph 22. Neither II, nor any developer or marketer, can guarantee the fulfillment of a specific request.
- In order to occupy a week, a week must be relinquished. All weeks are submitted on a random basis. II has no control over the timing, location, or number of weeks available to the Exchange Program. Members may exchange as many weeks as they own at a home resort, with a minimum exchange of one week.
- Some Members may be restricted for exchanging into resorts located within the same geographical area as the home resort accommodations which are being deposited or relinquished. Refer to the current Terms and Conditions of Individual Membership and Exchange as published in the II Resort Directory, and as updated in other II publications, for current geographical restrictions. Additional geographic areas may be restricted in the future. Members affected by any future restrictions will be advised in writing.
- Only the II Exchange Department can confirm vacation exchange requests and only II written Confirmations are valid, with the exception of certain Flex change Confirmations, which may be oral.
- Once II issues a Confirmation, it may be cancelled only in accordance with II's Exchange Cancellation Policy found in the Terms and Conditions of Individual Membership and Exchange found in the annual II Resort Directory.
- Respective of the calendar followed by the home resort, Members may be confirmed into a resort with weekly time periods beginning on any day of the week.
- Any week not confirmed by II to a Member will be used by II for corporate and/or promotional purposes.
- The II Exchange Program is based upon the "Comparable Exchange" concept. Comparable Exchange attempts to parallel to the greatest extent possible the supply of and demand for the week relinquished in exchange. Comparable Exchange also attempts to ensure that Members are confirmed, whenever possible, to resorts which are comparable in quality to the home resort. The first step in achieving this goal is the Color Code assigned to each weekly time period at a home resort. When assigning such Color Codes, II uses its own vacation week calendars which may differ from the home resort's calendars. The Color Code assigned to a particular week generally reflects the supply of and demand for that particular time period and location and is established by reference to published tourism trends and data, historical exchange data, and Member Resorts' seasonal designations. In addition, there are varying levels of demand within each of the three Color Codes. The Color Code, however, is not an indication of the quality or desirability of vacationing in any specific resort, area, or season, nor is it necessarily an indication of the availability of a particular week in the Exchange Program. Also, the Color Code does not take into consideration the ever-changing dynamics of the exchange process (e.g., natural disasters, supply of weeks available to the Exchange Program, etc.).
- Members should refer to the Color Codes included in the II Resort Directory, and as updated in Interval World magazine, as a general guide to its relative supply of and demand for their week. For best exchange results, Members should request weeks of equal or lesser supply and demand.
- In order to achieve its goal of providing the Member with an exchange experience comparable to that which the home resort provides, assigns a priority to each request based on the following factors:
 - The demand within the Exchange Program for the vacation week deposited (Deposit First) or being offered in exchange (Request First) and for the home resort.
 - The demand/supply within the Exchange Program for the vacation week and Member Resort being requested in exchange.
 - The supply of similar weeks within the Exchange Program from the home resort.
 - The quality and overall experience offered by the home resort. This is based on evaluation forms received from exchange guests to the home resort, resort completion surveys, and evaluations, and other information received by II regarding the home resort.
 - When the change request is received by II, the earlier of two identical requests for the same vacation week will be given priority.
 - The unit size and configuration being relinquished.
- All of the above factors, with the exceptions of when a request is received and the unit size and configuration, are constantly changing and are updated by II on an ongoing basis.
- In addition to the above, priority in the exchange confirmation process is provided to Members requesting a week at their home resort other than the week owned; and Members requesting an exchange to certain Member Resorts which are under maintenance or renovation.
- The host accommodations may be used only for personal and non-commercial purposes. Only the Member named on the confirmation form and accompanying family members or guests may occupy the host accommodations without obtaining a Guest Certificate from II. Members are expressly prohibited from exchanging or renting the host accommodations. Failure to use the host accommodations may result in II suspending the Member's exchange privilege.
- By depositing a week or submitting an exchange request, Members represent and warrant that they have the right to use or assign the home resort accommodations, and that all maintenance fees assessments or similar charges have been paid through the date of the week deposited or being relinquished in exchange. Exchange privileges may be denied and a confirmation cancelled if all such maintenance fees assessments or similar charges at the home resort have not been paid. A confirmation cancelled may not be reissued, exchanged, or given to any third party once it has been deposited with the Exchange Program, with the attempt to utilize an exchange request, or after it has been issued a confirmation. Additionally, if the Vacation Interest is sold after a week has been deposited, while an exchange request is pending with II, the seller has such sale must be subject to II's exclusive right to use the week deposited (Deposit First) or the week relinquished (Request First) to the Exchange Program. Any action in contravention of foregoing will subject the Member to an administrative fee, and the Member shall be responsible for all losses incurred by II, therefore, Individual's membership privileges with II will be suspended (without further obligation by II) until such time as all amounts owed II have been paid in full. Additionally, II may suspend membership privileges in the event a Member fails to pay an amount owed to a host resort, Interval Travel, or any other company related to II.
- Confirmations are issued only in the name of the Member placing the exchange request and host accommodations may be used only by the Member and accompanying guests, unless a Guest Certificate is obtained from II. There is a fee for each week assigned via a Guest Certificate and a fee for each week assigned via a Guest Certificate. This fee is applicable to all weeks, when the certificate is requested. This Guest Certificate fee is in addition to the exchange fee required when the exchange request is placed. The Member requesting the Guest Certificate is responsible for the acts and omissions of the individuals occupying the host accommodations, including any loss or damage to the host resort accommodations. Individuals under the age of 21 are not eligible to receive a Guest Certificate. Additionally, the issuance of a Guest Certificate and the use of the host accommodations are subject to any restrictions or limitations that may be imposed by the host resort. Members are expressly prohibited from selling or exchanging a Guest Certificate for cash, barter, or other consideration. In the event that any of the above terms are breached, II reserves the right to revoke the Guest Certificate and to terminate the membership of the Member requesting the Guest Certificate.
- When enrolled in the Automatic Renewal Option, annual renewal dues will be charged automatically to the credit card indicated, at the rate applicable at the membership expiration, unless canceled in writing prior to the renewal date. It will provide each member not less than seven (7) calendar days' written notice prior to processing such automatic charge. Membership will continue from year to year for as long as the Member is eligible for membership. Membership fees are refundable on a pro rata basis (based upon the number of full months remaining in the applicable membership period) upon receipt of a Member's written cancellation of his/her membership and a refund. Upgrade fees for Interval Gold status are also refundable on the same basis, provided, however, that the Member also returns to II any Interval Gold membership card(s) that he/she has received. Failure to renew membership within 90 days from any expiration thereof may require payment of a readmission fee to reinstate membership.
- The applicable exchange fee is subject to any applicable tax and must be submitted at the time a request is made. If the request is made by telephone, the exchange fee may be paid by credit card acceptable to II or by check; provided, however, where the exchange is paid by check, confirmation will not occur until said check has been received and processed by II. The exchange fee will be refunded if an exchange cannot be confirmed or if written or oral cancellation is received by II prior to confirmation. Exchange fees will not be refunded under any other circumstances. If a Guest Certificate is requested by the Member, an additional fee is required at the time of the certificate is requested. II does not issue the Guest Certificate, the certificate fee will be refunded. Guest Certificate fees will not be refunded under any other circumstances.
- Some jurisdictions have imposed a tax on the occupant of resort accommodations. Consequently, any bad tax, transient occupancy tax, or similar tax that is imposed shall, in those circumstances, be the responsibility of the exchanging Member. Additionally, Members are responsible for all personal charges (e.g., telephone calls and meals) at the host resort, any utility surcharge or other permissible charge imposed by a resort, as well as any damage, loss, or theft to the host accommodations and facilities that are caused by Members or their guests.
- Fees, if any, charged by Member Resorts for the use of amenities are determined and levied by each resort. Should the Member desire to use these amenities, such fees are the responsibility of the Member. These fees vary from resort to resort.
- Residents of certain geographic areas (other than the United States, Canada, and the Caribbean) are subject to different membership and exchange fees which are assessed by local servicing offices or representatives.
- The Terms and Conditions of Individual Membership and Exchange, including any fees associated therewith, may be changed by II in its sole discretion. Members will be provided written notice of any such changes.



9019131809-009

CONSENT AND ACKNOWLEDGMENT

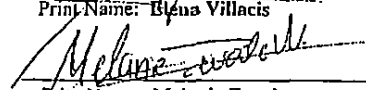
We, Jimmy Zavala, Elena Villacis, Melanie Zavala and Marielena Zavala ("Purchaser") and _____ ("Closing Representative"), hereby expressly acknowledge and consent to the monitoring and sound recording (the "Recording") by Westgate Resorts, Ltd. ("Westgate") of the document execution process related to the purchase and sale of certain Westgate timeshare interests. We understand that the Recording (i) is for quality assurance purposes; (ii) may be reviewed by representatives of Westgate; and (iii) may be deleted by Westgate at any time.

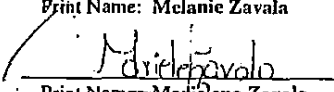
Acknowledged and agreed to this 24TH day of March, 2014.

"Purchaser"

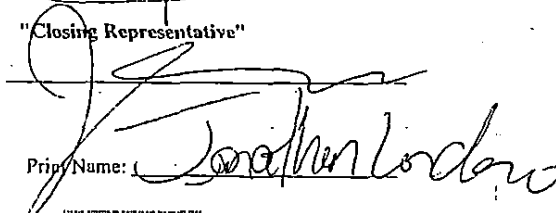

Print Name: Jimmy Zavala


Print Name: Elena Villacis


Print Name: Melanie Zavala


Print Name: Marielena Zavala

"Closing Representative"


Print Name: Jonathan Cordova



WR072A 02/08

EQUITY TRANSFER & TRADE AGREEMENT

Westgate Vacation Villas 9334278150
Westgate Town Center 9019131809

10

THIS AGREEMENT made and entered into this 24TH day of March, 2014, by and between
Jimmy V Zavala and Elena R Villacis
Jimmy Zavala, Elena Villacis, Melanie Zavala and Marielena Zavala
Westgate Vacation Villas LLC, a Florida limited liability company
And Westgate Vacation Villas LLC, a Florida limited liability company

(*Original Unit Week Owner*),
(*New Unit Week Owner*),
(*Original Unit Week Developer*),
(*New Unit Week Developer*).

WITNESSETH:

WHEREAS, Owner is the owner of and desires to reconvey the Original Unit Week described below to Original Unit Week Developer.

1/2 Time Share Interest(s) Fixed Week / Fixed Unit according to the Time Sharing Plan for Westgate Vacation Villas, Phase XXIII, recorded in Official Records Book 1202, at Page 71, of the Public Records of Osceola County, Florida (the "PLAN").
Together with the right to occupy, pursuant to the Plan, Building(s) / Unit(s) / Unit Week(s) / Assigned Year(s),
TTT/03 / 15 / EVEN

and, WHEREAS, Owner has executed a Purchase Agreement and related closing documents and desires to purchase the New Unit Week described below from New Unit Week Developer:

1 Time Share Interest(s) All Season - Float Week / Float Unit according to the Time Sharing Plan for Westgate Town Center, recorded in Official Records Book 1564, at Page 1479, of the Public Records of Osceola County, Florida (the "Plan").
Together with the right to occupy, pursuant to the Plan, Building(s) / Unit(s) / Unit Week(s) / Assigned Year(s),
W/1507 / 9 / WHOLE

and, WHEREAS, Owner desires to transfer its equity, in the amount of 8,745.00 in the Original Unit Week (the "Original Unit Week Equity") in connection with the purchase of the New Unit Week, and the New Unit Week Developer acknowledges receipt of valuable consideration for this transfer:

and, Whereas, New Unit Week Developer has agreed to sell the New Unit Week to New Unit Week Owner and Original Unit Week Developer has agreed to accept the reconveyance of the Original Unit Week from Owner subject to the terms and conditions set forth below.

NOW, THEREFORE, in consideration of Ten Dollars (\$10.00) and other good and valuable consideration, the receipt of which is hereby acknowledged, the parties hereto agree as follows:

1. The above recitations are true and correct and are incorporated by reference herein.
2. In connection with the purchase of the New Unit Week, Owner shall execute a Quitclaim Deed to the Original Unit Week (the "Original Unit Week Deed"), and Owner shall at the time of closing of the New Unit Week, receive a credit against the purchase price equal to the Original Unit Week Equity. The Original Unit Week Deed shall be held in escrow by the Original Unit Week Developer, and shall not be deemed delivered until the cancellation period for the purchase of the New Unit Week has expired, after which the Original Unit Week Developer shall be entitled to record the Original Unit Week Deed, and upon such recordation, shall also execute and record a release and discharge of any mortgage executed in favor of the Original Unit Week Developer encumbering the Original Unit Week (the "Original Unit Week Release"). Notwithstanding the execution and recording of the Original Unit Week Release, the promissory note secured by the mortgage on the Original Unit Week shall remain in full force and effect, and shall not be canceled until and unless a closing on the New Unit Week occurs. In the event Owner properly rescinds the purchase agreement for the New Unit Week during the rescission period, the Original Unit Week Deed shall be marked "canceled" by the Original Unit Week Developer, and the Owner shall remain liable and shall retain all rights and liabilities relating to the Original Unit Week. In the event the Owner defaults on the purchase of the New Unit Week, the Original Unit Week Developer shall retain all of its rights and remedies to pursue collection of the promissory note executed in connection with the Original Unit Week, notwithstanding the Original Unit Week Release.

IN WITNESS WHEREOF, parties hereto have set their hands and seals this 24TH day of March, 2014

ORIGINAL UNIT WEEK DEVELOPER:
Westgate Vacation Villas LLC, a Florida limited liability company

BY: Westgate Resorts, Inc. a Florida corporation, its Manager

BY: _____
David A. Siegel, President

NEW UNIT WEEK DEVELOPER:
Westgate Vacation Villas LLC, a Florida limited liability company

BY: Westgate Resorts, Inc. a Florida corporation, its Manager

BY: _____

David A. Siegel, President

Original Unit Week Owner Jimmy V Zavala

Original Unit Week Owner Elena R Villacis

Original Unit Week Owner

Original Unit Week Owner

New Unit Week Owner Jimmy Zavala

New Unit Week Owner Elena Villacis

New Unit Week Owner Melanie Zavala

New Unit Week Owner Marielena Zavala

INCIDENTAL BENEFIT ACKNOWLEDGMENT
AND DISCLOSURE STATEMENT

9019131809-009



Westgate Town Center

The Developer of the above designated resort (the "Developer"), is providing the following Incidental Benefits to Purchasers at the above designated time share resort (the "Resort").

One (1) Year Membership in Interval Gold Program

Description of Incidental Benefit (Including Value of Benefit):

The (1) Year Membership in the Interval Gold Program, which provides a cruise exchange allowing you to relinquish a week at the resort for a seven (7) day, six (6) night cruise on your choice of one (1) of the cruise lines affiliated with the Interval Gold Program, and also provides for hotel, dining and leisure discounts, travel, souvenirs, shopping discounts, rental car services and discounts, and other miscellaneous services and benefits.

The value of this Incidental Benefit is \$64,000 for a One (1) year membership.

User Fees and Costs Associated with Incidental Benefit

The user fees and costs associated with this Incidental Benefit include but are not limited to supplemental cruise and international exchange fees, all transportation costs, applicable taxes, fees and personal expenses, soft drinks, alcoholic beverages, gratuities, personal services, utility charges, security deposits, and other incidental charges associated with cruise purchases, travel services and other purchases. The supplemental cruise fees will vary depending upon the week relinquished and the particular cruise selected.

Restrictions Upon Use and Availability:

The restrictions upon use and availability are as follows:

In order to become a member in the Interval Gold Program, you must be current with your annual maintenance fees, taxes and all other applicable fees associated with the Resort and you must be a member of Interval International in good standing.

The use and availability of your Interval Gold Membership shall be subject to the Interval Gold Program Membership terms, conditions and restrictions.

The use of or participation in the Incidental Benefits described above are completely voluntary. Other than the initial membership fee, payment of any fees or costs associated with the Incidental Benefits described above are required only upon such use or participation.

The Incidental Benefit described above are not assignable or otherwise transferable.

The Interval Gold Program is provided by Interval International which is independent of and not affiliated with the Developer. The fulfillment of your incidental benefits is provided by Interval International and not the Developer.

One (1) Year Membership in the Interval Gold Program is an Incidental benefit offered to prospective purchasers of the timeshare plan. This benefit is available for your use for one (1) year after the date of your enrollment as an Interval Gold Member. The availability of the incidental benefit may or may not be renewed or extended. You should not purchase an interest in the timeshare plan in reliance upon continued availability or renewal or extension of this benefit.

In the event the One (1) Year Membership in the Interval Gold Program becomes unavailable as a result of events beyond the control of the Developer, the Developer reserves the right to substitute a replacement incidental benefit of a type, quality, value and term reasonably similar to the unavailable incidental benefit.

Purchaser Jimmy Zavala

03/24/2014
(Date)

Purchaser Elena Villacís

03/24/2014
(Date)

Purchaser Melanie Zavala

03/24/2014
(Date)

Purchaser Marielena Zavala

03/24/2014
(Date)



WAIVER (Continued)

LOSS OF LIFE WAIVER TERMS AND CONDITIONS

ACTIVATION OF WAIVER FOR LOSS OF LIFE. If an eligible Borrower named in the Schedule dies during the Waiver Period, We will waive the amount defined below at the time of the death. In the event of the death of an eligible Borrower, this Waiver may only be activated for the first Borrower to die and then will be terminated regardless of the existence of joint Borrowers, multiple deaths, or subsequent events.

WAIVER AMOUNT FOR LOSS OF LIFE. For an eligible Borrower's Loss of Life, the Waiver Amount decreases each month throughout the term of the Note. On the Effective Date of the Note, the amount of waiver is equal to the Amount Financed shown on the first page hereof. Thereafter, the waiver amount will be equal to the non delinquent principal balance less any accrued interest due.

EXCLUSIONS FOR LOSS OF LIFE. We will not activate the waiver if the loss of the Borrower's life is caused by, results from, or is contributed to by: suicide; intentional self-inflicted injury; commission of a crime (including but not limited to use of illegal drugs); flight other than as a fare-paying passenger on a scheduled commercial airline; any disease, injury or conditions of health for which the Borrower was hospitalized or received medical or surgical treatment, including medication, consultation, advice or therapy within the 24 months preceding the Note Effective Date and which ceased, or contributed to, the loss of the Borrower's life within the 12 months following the Note Effective Date.

REQUIRED EVIDENCE FOR LOSS OF LIFE. Required Evidence for waiver activation will be the completed activation form together with a certified copy of the Borrower's death certificate.

TERMS AND CONDITIONS APPLICABLE TO WAIVER

This waiver is an Agreement between the Creditor and the Borrower identified herein, and is not intended to, nor shall operate to amend, any of the terms, conditions or provisions of the Note or the Loan Documents executed in connection therewith.

WAIVER PERIOD. This Waiver will begin as of the Note Effective Date and will terminate, and no further Note obligations will be waived, on the earliest of the dates in the Termination of Waiver definition below.

TERMINATION OR SUSPENSION OF WAIVER. Your waiver will terminate on the earliest of the following dates: (1) the date the Note is discharged by prepayment, renewal or refinancing; (2) the scheduled termination date of the Note; (3) the date the Note is transferred to another Borrower; (4) the date a Borrower turns 71 (applicable to that Borrower only); (5) the date the collateral, if any, which is security for the Note, or upon which the Note is based, has been repossessed; (6) the date the Note becomes subject of a judicial proceeding for collection, bankruptcy or a court judgment; (7) the date this Waiver has been activated for a Loss of Life event and the Waiver Amount is waived; (8) the date We receive a timely written request by You to terminate the waiver in accordance with the provisions hereof; (9) failure to pay the Waiver Fee; (10) the occurrence of three (3) defaults by You under the Note.

This Waiver will be suspended during any period of time in which the Note is in default. The waiver will not be applicable should a Loss of Life occur during any suspension of the Waiver, regardless of whether the Waiver is later reinstated. Subject to sub-paragraph (10) above, the Waiver will be fully reinstated at such time as the default has been cured.

WAIVER ACTIVATION REQUIREMENTS. The application for this Waiver is determined by all provisions herein. To avoid additional interest and late fees, the Borrower should continue to make regularly scheduled monthly payments until the request for waiver is approved and activated in accordance with the Waiver Activation Requirements listed below.

To request activation of this Waiver:

- Contact the Program Administrator and request an Activation Form. The Program Administrator can be reached toll free at 1-800-888-2738 extension 8597, 8:00 am to 4:30 pm, Eastern Time, Monday through Friday, except on holidays. Written requests for Activation Forms should be sent via U.S. mail to: Program Administrator, P.O. Box 45204, Jacksonville, FL 32232-5204.
- The Program Administrator will send an Activation form within 15 days after receipt of the request. This form must be completed by all persons or officials as may be required in the Form. This Waiver will not be activated until this form is properly completed by all required parties and returned to the Program Administrator.
- If there is no request for the required forms, or a failure to provide the Program Administrator with the required forms or required evidence within 180 days of the date of the occurrence of the waiver event, the right to any Waiver for that particular event will be forfeited.

GENERAL LIMITATIONS ON WAIVER AMOUNTS, MULTIPLE EVENTS, MULTIPLE OCCURRENCES AND MULTIPLE BORROWERS.

This Waiver has limits and may not waive a Borrower's entire Note amount or entire monthly payment. No amounts will be paid directly to the Borrower. The Borrower or Borrowers will remain obligated to pay any amounts, or portions of amounts due, that this Waiver is insufficient to cover. You may only activate one event at a time under this Waiver. This occurrence of simultaneous events only entitles You to one waiver activation period.

CHOICE OF LAW It is the parties' express intent that this Agreement and the rights, duties, and obligations of the parties hereto shall be governed by and construed in accordance with the laws of the State of Florida (excluding application of its conflict of laws principles) and, to the extent they preempt the laws of such state, the laws of the United States.

TRUTH IN LENDING DISCLOSURE

ZAVALA, JIMMY

9019131809-009

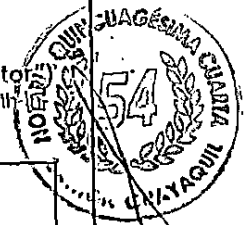
B 1507/9 W

Westgate Town Center

Creditor: Westgate Vacation Villas LLC, a Florida limited liability company

("Creditor")

The following information is furnished to the Purchaser signing below by the Creditor in conformity with the Truth Lending Act:



ANNUAL PERCENTAGE RATE	FINANCE CHARGE	AMOUNT FINANCED	TOTAL OF PAYMENTS	TOTAL SALE PRICE
The cost of your credit as a yearly rate.	The dollar amount this credit will cost you.	The amount of credit provided to you or on your behalf.	Amount you will have paid after you make all payments as scheduled.	The total cost of your purchase on credit including your own payment of \$ 10,500.00
14.99%	\$ 15,456.55	\$ 16,525.85	\$ 31,982.40	\$ 42,482.40

Payments: Your payment schedule will be:

Number of Payments: 120

Amount of Payments \$ 266.52

When payments are Due: Monthly, Beginning: April 17, 2014

- Security:** Purchaser is giving a security interest in the real property being purchased.
- Prepayment:** Purchaser may repay the loan in whole or in part at any time without penalty.
- Late Payment:** Purchaser shall pay to the Creditor a late charge of Twenty Five Dollars (\$25.00) if all or any portion of any monthly installment is not received by the Creditor within ten (10) days after the installment is due.
- Assumption:** A subsequent purchaser of the property may, subject to conditions, be permitted to assume the balance of the mortgage loan on the original terms.
- Voluntary Debt Cancellation Benefits:** Purchaser(s) may purchase debt waiver benefits to be effective in the case of involuntary unemployment or the event of loss of life. The purchase of debt waiver benefits is completely voluntary and is not required in connection with this loan. Debt waiver benefits will not be provided unless Purchaser(s) sign below and agree to pay the additional cost. The Purchaser(s) may choose to purchase debt waiver benefits in the event of loss of life only, or debt waiver benefits in the event of loss of life together with debt waiver benefits for involuntary unemployment. The Purchaser(s) may not purchase only debt waiver benefits for involuntary unemployment.

Type	Premium	Signature
Loss of Life	\$ 1,124.85	I want Debt Waiver Benefits in the event of loss of life. Signature Purchaser No. 1 Jimmy Zavala Signature Purchaser No. 2
Involuntary Unemployment	\$ N/A	I want Debt Cancellation Benefits in the event of Involuntary Unemployment. Signature Purchaser No. 1 Signature Purchaser No. 2

Refer to the Note and Mortgage Deed for additional information about non-payment, default, the right to accelerate the maturity of the obligation, and prepayment rebates and penalties.



Itemization of Amount Financed:

Amount credited to Purchaser's account with the creditor:

\$ 15,401.00

Loss of Life:

\$ 1,124.85

Involuntary Unemployment:

\$ N/A

THE UNDERSIGNED PURCHASER/BORROWER DOES HEREBY ACKNOWLEDGE RECEIPT OF FULLY COMPLETED COPY HEREOF ON March 24, 2014, BEFORE CONSUMMATION OF THE TRANSACTION TO WHICH THIS RELATES.

Jimmy Zavala Purchaser/Borrower

Elena Villacis Purchaser/Borrower

Melanie Zavala Purchaser/Borrower

Marileena Zavala Purchaser/Borrower

WR073A 09/13

9019131809-009

NOTE

\$ 16,525.85

Kissimmee, Florida

FOR VALUE RECEIVED, the undersigned ("Borrower") promise(s) to pay Westgate Vacation Villas LLC, a Florida limited liability company, or order, the principal sum of Sixteen Thousand Five Hundred Twenty-Five Dollars & 85 Cents Dollars (\$16,525.85) with interest on the unpaid principal balance from the date of this Note, until paid, at the rate of 14.99 percent per annum. Principal and interest shall be payable at 5601 Windhover Drive, Orlando, FL 32819-7905, or such other place as the Note holder may designate, in consecutive monthly installments of Two Hundred Sixty-Six Dollars & 52 Cents Dollars (\$266.52), on the 17TH day of each month beginning April, 2014. Such monthly installments shall continue until the entire indebtedness evidenced by this Note is fully paid, except that any remaining indebtedness, if not sooner paid, shall be due and payable on March 17, 2024 ("Maturity date"). In the event the first payment date is more than thirty (30) days after the date of this Note, all interest accruing from the 31st day after the date of this Note to the first payment date shall be deemed fully earned, due and payable provided, however, the amount of such accrued interest shall be added to the principal amount due and amortized over the term of the Note without interest, which amount is included in the monthly payment set forth above.

If any monthly installment under this Note is not paid when due and remains unpaid after a date specified by a notice to Borrower, the entire principal amount outstanding and accrued interest thereon shall at once become due and payable at the option of the Note holder. The date specified shall not be less than thirty (30) days from the date such notice is mailed. The Note holder may exercise this option to accelerate during any default by Borrower regardless of any prior forbearance. If there is a default under this Note, the Note holder shall be entitled to collect all reasonable costs and expenses of collection, whether or not suit is brought, including, but not limited to, reasonable attorney's fees. While in default, this Note shall bear interest at the highest rate permitted by law.

Borrower shall pay to the Note holder a late charge of Twenty Five Dollars (\$25.00) if any or a portion of any monthly installment is not received by the Note holder within ten (10) days after the installment is due.

Regular installments shall be applied first to interest, then to principal and then to late fees and costs.

Borrower may prepay the principal amount outstanding in whole or in part. The Note holder may require that any partial prepayments (i) be made on the date the monthly installments are due, and (ii) be in the amount of that part of one or more monthly installments which would be applicable to principal. Any partial prepayment shall be applied against the principal amount outstanding and shall not postpone the due date of any subsequent monthly installments or change the amount of such installments, unless the Note holder shall otherwise agree in writing.

Presentment, notice of dishonor, and protest are hereby waived by all makers, sureties, guarantors and endorsers, and shall be binding upon them and their successors and assigns.

Any notice to Borrower provided for in this Note shall be given by mailing such notice by certified mail addressed to Borrower at the Property Address stated below, or to such other address as Borrower may designate by notice to the Note holder. Any notice to the Note holder shall be given by mailing such notice by certified mail, return receipt requested, to the Note holder at the address stated in the first paragraph of this Note, or at such other address as may have been designated by notice to Borrower.

It is the parties' express intent that this Agreement and the rights, duties and obligations of the parties hereto shall be governed by and construed in accordance with the laws of the State of Florida and, to the extent they preempt the laws of such state, the laws of the United States.

It is the express intent of the parties hereto that Lender does not intend or expect to charge or receive any amount in the nature of interest or which would be deemed or construed to be interest in excess of the maximum rate authorized by law. In the event any amount charged or received under this note is determined to be exceed the highest lawful rate, such excess is hereby waived and shall either be applied to the outstanding principal balance or refunded to the Maker to the extent such excess exceeds the remaining principal balance.

Each party hereto knowingly, voluntarily, and intentionally waives any right it may have to a trial by jury with respect to any litigation (including, but not limited to, any claims, cross-claims, counter-claims, or third party claims) arising out of, under, or in connection with this Agreement or between the parties to this Agreement, their affiliates, subsidiaries, successors, or assigns and irrespective of whether such litigation arises out of this Agreement, by statute, or as a matter of tort law, and the parties hereto expressly consent to a non-jury trial in the event of any of the foregoing.

All of the provisions set forth in this Note are a material inducement for Lender's entering into the transaction with Borrower.

The indebtedness evidenced by this Note is secured by a Mortgage, dated March 24, 2014 and reference is made to the Mortgage for rights as to acceleration of this indebtedness evidenced by this Note.

URBANIZACION ALCANCE MZ 2098 VILLA 14
GUAYAQUIL,
ECUADOR

Jimmy Zavala

(SEAL)

Elena Villasis

(SEAL)

Melanie Zavala

(SEAL)

Marielena Zavala

(SEAL)

Address

UNIT(S) AND UNIT WEEK(S)

B 1507/9 W

Westgate Town Center

WR005A 08/10

CREDIT CARD AUTHORIZATION
MORTGAGE PAYMENTS

AUTORIZACION DE TARJETA DE CREDITO PAGOS MENSUALES DE HIPOTECA
AUTORIZACAO PARA CARTAO DE CREDITO DE PAGAMENTOS MENSAIS



Name: Jimmy Zavala

Nombre - Nome

Loan Acct # 9019131809

Numero de Cuenta - Numero do Contrato

Address: URBANIZACION ALCANCE MZ 2098
VILLA 14

Dirección - Endereço

Unit/Week B-1507 9 WHOLE

Unidad / Semana - Unidade / Semana

Visa ☐ Amex ☐ Diners ☐

Master Card ☐ Discover ☐

GUAYAQUIL,

Fax:

No. Fax

NOTIFY C.F.I. WITH NEW EXPIRATION DATE OR NEW CREDIT CARD NUMBER. WRITTEN NOTIFICATION IS REQUIRED TO CANCEL THIS AUTHORIZATION!

FAVOR NOTIFICAR CAMBIO RELACIONADO CON SU TARJETA DE CREDITO COMO FECHA DE EXPIRACION O NUEVA TARJETA DE CREDITO. ES REQUE RIDO POR ESCRITO INVALIDACION DE ESTA AUTORIZACION!

COMUNICAR C.F.I. COM DATA DE VALIDADE OU NUMERO DO CARTAO NOVO. PARA O CANCELAMENTO UMA NOTIFICACAO POR ESCRITO E EXIGIDA PARA ANULAR ESTA AUTORIZACAO!!

I, THE UNDERSIGNED, AUTHORIZE CENTRAL FLORIDA INVESTMENTS, INC. TO DEBIT MY CREDIT CARD FOR MONTHLY MORTGAGE PAYMENTS. AUTOMATIC CHARGES WILL BEGIN WITH THE April 17, 2014 PAYMENT, IN THE AMOUNT OF \$ 266.52 AND WILL CONTINUE UNTIL THE MORTGAGE IS PAID IN FULL OR THIS AUTHORIZATION IS VOIDED IN WRITING: [Signature]

YO, EL ABAJO FRIMANTE AUTORIZO CENTRAL FLORIDA INVESTMENTS, INC. A DEBITAR MI TARJETA DE CREDITO PARA EFECTUAR LOS PAGOS MENSUALES DE MI HIPOTECA. LOS PAGOS COMENZARAN EN 04/17/2014 POR LA CANTIDAD DE \$ 266.52 Y CONTINUARA HASTA QUE LA HIPOTECA SEA PAGADA EN SU TOTALIDAD O ESTA AUTORIZACION SEA INVALIDADA POR ESCRITO.

EU, ABAIXO ASSINADO, AUTORIZO A CENTRAL FLORIDA INVESTMENTS, INC. DEBITAR NO MEU CARTAO DE CREDITO OS PAGAMENTOS MENSAIS. A COBRANCA AUTOMATICA COMECARA EM 04/17/2014 NO VALOR DE \$ 266.52. E CONTINUARA ATE QUE A HIPOTECA ESTEJA PAGADA COMPLETAMENTE, OU ESTA AUTORIZACAO E SERA ANULADA ATRAVES DE UMA CARTA POR ESCRITO.

Credit Card Number

No De La Tarjeta

Numero de Cartao de Credito

Cardholder Signature

Firma del Miembro

Assinatura do Proprietario

Cardholder Name

Nombre del Miembro

Nome do Proprietario

Expiration Date

Fecha de Expiracion

Data do Vencimento de Cartao

Date 03/24/2014

Fecha

Data

Westgate Resorts uses both the credit and debit card networks to process payments. Debit cards eligible for processing through the debit network will be processed as such unless the opt-out box is checked. If the opt-out box is checked, your payment will be processed through the credit card network.

☐ Debit Opt-Out



ENTERED?

Form W-8BEN

(Rev. December 2000)

Department of the Treasury

Certificate of Foreign Status of Beneficial Owner

for United States Tax Withholding

Section references are to the Internal Revenue Code.

See separate instructions.

OMB No. 1545-1821

Internal Revenue Service

Give this form to the withholding agent or payer. Do not send to the IRS.

9019131809-009

Do not use this form for:

Instead, use Form:

A U.S. citizen or other U.S. person, including a resident alien individualW-9

A person claiming an exemption from U.S. withholding on income effectively connected with the conduct of a trade or business in the United StatesW-8ECI

A foreign partnership, a foreign simple trust, or a foreign grantor trust (see instructions for exceptions)W-8ECI or W-8IMY

A foreign government, international organization, foreign central bank of issue, foreign tax-exempt organization, foreign private foundation, or government of a U.S. possession that received effectively connected income or that is claiming the applicability of section(s) 115(2), 501(c), 892, 895, or 1443(b) (see instructions)W-8ECI or W-8EXP

Note: These entities should use Form W-8BEN if they are claiming treaty benefits or are providing the form only to claim they are a foreign person exempt from backup withholding.

A person acting as an intermediaryW-8IMY

Note: See instructions for additional exceptions.**Part I Identification of Beneficial Owner** (See instructions.)

1 Name of individual or organization that is the beneficial owner Jimmy Zavala	2 Country of incorporation or organization
3 Type of beneficial owner: ☐ Individual ☐ Corporation ☐ Disregarded entity ☐ Simple trust ☐ Grantor trust ☐ Complex trust ☐ Estate ☐ Government ☐ Partnership ☐ Central bank of issue ☐ Tax-exempt organization ☐ Private foundation ☐ International organization	
4 Permanent residence address (street, apt. or suite no., or rural route). Do not use a P.O. box or in-care-of address. URBANIZACION ALCANCE MZ 2098 VILLA 14 City or town, state or province. Include postal code where appropriate. GUAYAQUIL,	Country (do not abbreviate) ECUADOR
5 Mailing address (if different from above) City or town, state or province. Include postal code where appropriate.	Country (do not abbreviate)
6 U.S. taxpayer identification number, if required (see instructions) ☐ SSN or ITIN ☐ EIN	7 Foreign tax identifying number, if any (optional)
8 Reference number(s) (see instructions)	

Part II Claim of Tax Treaty Benefits (If applicable)

9 I certify that (check all that apply):

a. ☐ The beneficial owner is a resident, within the meaning of the income tax treaty between the United States and that country.

b. ☐ If required, the U.S. taxpayer identification number is stated on line 6 (see instructions).

c. ☐ The beneficial owner is not an individual, derives the item (or items) of income for which the treaty benefits are claimed, and, if applicable, meets the requirements of the treaty provision dealing with limitation on benefits (see instructions).

d. ☐ The beneficial owner is not an individual, is claiming treaty benefits for dividends received from a foreign corporation or interest from a U.S. trade or business of a foreign corporation, and meets qualified resident status (see instructions).

e. ☐ The beneficial owner is related to the person obligated to pay the income within the meaning of section 267(b) or 707(b), and will file Form 8833 if the amount subject to withholding received during a calendar year exceeds, in the aggregate, \$500,000.

10 Special rates and conditions (if applicable--see instructions): The beneficial owner is claiming the provisions of Article of the treaty identified on line 9a above to claim a % rate of withholding on (specify type of income):
Explain the reasons the beneficial owner meets the terms of the treaty article:

Part III Notional Principal Contracts

11 ☐ I have provided or will provide a statement that identifies those notional principal contracts from which the income is not effectively connected with the conduct of a trade or business in the United States. I agree to update this statement as required.

Certification

Under penalties of perjury, I declare that I have examined the information on this form and to the best of my knowledge and belief it is true, correct, and complete. I further certify under penalties of perjury that:

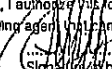
I am the beneficial owner (or am authorized to sign for the beneficial owner) of all the income to which this form relates.

The beneficial owner is not a U.S. person.

The income to which this form relates is not effectively connected with the conduct of a trade or business in the United States or is effectively connected but is not subject to tax under an income tax treaty, and

For broker transactions or barter exchanges, the beneficial owner is an exempt foreign person as defined in the instructions.

Furthermore, I authorize this form to be provided to any withholding agent that has control, receipt, or custody of the income of which I am the beneficial owner or any withholding agent that can disburse or make payments of the income of which I am the beneficial owner.

Sign Here:  **03/24/2014**
Signature of beneficial owner (or individual authorized to sign for beneficial owner) Date (MM-DD-YYYY) Capacity in which acting

For paperwork Reduction Act Notice, see separate instructions.

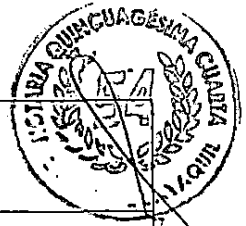
Cat. No. 25047Z

Form W-8BEN (Rev. 12-2000)

*U.S. Government Printing Office: 2001 - 472-868/20113

EX100A 08/10

Good Faith Estimate (GFE)



9019131809-009

Name of Originator Westgate Vacation Villas LLC,	Borrower Jimmy Zavala & Elena Villacis Melanie Zavala & Marielena Zavala
Originator Address 5401 Windhover Drive Orlando, Florida 32819	Property Address 2770 Old Lake Wilson Road Kissimmee, FL 34747
Originator Phone Number 407-351-3351	Date of GFE 03/24/2014
Originator Email	

Purpose

This GFE gives you an estimate of your settlement charges and loan terms if you are approved for this loan. For more information, see HUD's Special Information Booklet on settlement charges, your Truth-in-Lending Disclosures, and other consumer information at www.hud.gov/respa. If you decide you would like to proceed with this loan, contact us.

Only you can shop for the best loan for you. Compare this GFE with other loan offers, so you can find the best loan. Use the shopping chart on page 3 to compare all the offers you receive.

Shopping for Your loan

Important dates

1. The interest rate for this GFE is available through closing. After this time, the interest rate, some of your loan Origination Charges, and the monthly payment shown below can change until you lock your interest rate.
2. This estimate for all other settlement charges is available through closing.
3. After you lock your interest rate, you must go to settlement within N/A days (your rate lock period) to receive the locked interest rate.
4. You must lock the interest rate at least N/A days before settlement

Summary of your loan

Your initial loan amount is	\$ 16,525.85
Your loan term is	120 months
Your initial interest rate is	14.99 %
Your initial monthly amount owed for principal, interest, and any mortgage insurance is	\$ 266.52 includes
Can your interest rate rise?	☒ No. ☐ Yes, it can rise to a maximum of % The first change will be in
Even if you make payments on time, can your loan balance rise?	☒ No. ☐ Yes, it can rise to a maximum of \$
Even if you make payments on time, can your monthly amount owed for principal, interest, and mortgage insurance rise?	☒ No. ☐ Yes, the first increase can be on and the monthly amount owed can rise to \$ The maximum it can ever rise to is \$
Does your loan have a prepayment penalty?	☒ No. ☐ Yes, your maximum prepayment penalty is \$
Does your loan have a balloon payment?	☒ No. ☐ Yes, you have a balloon payment of \$ due in years on

Escrow account information

Some lenders require an escrow account to hold funds for paying property taxes or other property related charges in addition to your monthly amount owed of \$

Do we require you to have an escrow account for your loan?

- ☐ No, you do not have an escrow account. You must pay these charges directly when due.
☐ Yes, you have an escrow account. It may or may not cover all of these charges. Ask us.

Summary of your settlement charges

A	Your adjusted Origination Charges (see page 2.)	\$ N/A
B	Your Charges for All Other Settlement Services (see page 2.)	\$ 2,041.88
A + B	Total Estimated Settlement Charges	\$ 2,041.88

Buyer/Borrower:

Jimmy Zavala & Elena Villacis

Good Faith Estimate (HUD-GFE) 1

Buyer/Borrower:

Melanie Zavala & Marielena Zavala

EX205A 08/10

L. SETTLEMENT CHARGES:		File No. #: 9019131809-009	Paid From Borrower's Funds At Settlement	Paid From Seller's Funds At Settlement
700 Total Real Estate Broker Fees				
Division of Commission (line 700) as follows:				
701 \$	to			
702 \$	to			
703 Commission paid at Settlement				
704				
800 ITEMS PAYABLE IN CONNECTION WITH LOAN				
801 Our Origination Charge \$		(from GFE #1)		
802 Your credit or charge (points) for the specific interest rate chosen \$		(from GFE #2)		
803 Your adjusted origination charges		(from GFE #3)		
804 Appraisal fee to		(from GFE #3)		
805 Credit report to		(from GFE #3)		
806 Tax service to		(from GFE #3)		
807 Flood certification		(from GFE #3)		
808				
809				
810				
811				
900 ITEMS REQUIRED BY LENDER TO BE PAID IN ADVANCE				
901 Daily interest charges from	to	@ \$ /day (from GFE #10)		
902 Mortgage Insurance Premium	for	months to (from GFE #3)		
903 Homeowner's Insurance	for	years to (from GFE #11)		
904				
905				
1000 RESERVES DEPOSITED WITH LENDER				
1001 Initial deposit for your escrow account		(from GFE #9)		
1002 Homeowner's Insurance	months. @ \$	per month \$		
1003 Mortgage Insurance	months. @ \$	per month \$		
1004 Property Taxes	months. @ \$	per month \$		
1005	months. @ \$	per month \$		
1006	months. @ \$	per month \$		
1007 Aggregate Adjustment		- \$		
1100 TITLE CHARGES				
1101 Title services and lender's title insurance		(from GFE #4)	395.38	
1102 Settlement or closing fee	\$			
1103 Owner's title insurance		(from GFE #5)	149.50	
1104 Lender's title insurance	\$			
1105 Lender's title policy limit \$				
1106 Owner's title policy limit \$	25,901.00			
1107 Agent's portion of the total title insurance premium	\$ 104.65			
1108 Underwriter's portion of the total title insurance premium	\$ 44.85			
1109 Developer Processing Fee	51.00			
1110 Developer Administrative Fee	109.51			
1200 GOVERNMENT RECORDING AND TRANSFER CHARGES				
1201 Government recording charges		(from GFE #7)	10.00	
1202 Deed \$ 5.00	Mortgage \$ 5.00	Release \$		
1203 Transfer taxes		(from GFE #8)	273.15	
1204 City/County tax/stamps	Deed \$ 182.00	Mortgage \$ 58.10		
1205 State tax/stamps	Deed \$	Mortgage \$ 33.05		
1206 Transfer Fee		0.00		
1300 ADDITIONAL SETTLEMENT CHARGES				
1301 Required services that you can shop for		(from GFE #6)		
1302	\$			
1303	\$			
1304 Debt Waiver for Loss of Life			1,124.85	
1305 Debt Waiver for Involuntary Unemployment			N/A	
1306 Exchange Membership			89.00	
1400 TOTAL SETTLEMENT CHARGE (enter on lines 103, Section J and 502, Section K)			2,041.88	

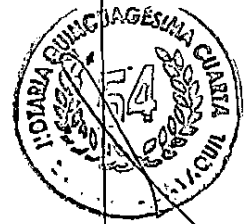
Buyer/Borrower Jimmy Zavala & Elena Villacis

Buyer/Borrower Melanie Zavala & Marijenna Zavala

RESPA SERVICING DISCLOSURE STATEMENT

LENDER: Westgate Vacation Villas LLC,
APPLICANT: Jimmy Zavala & Elena Villacis
Melanie Zavala & Marielena Zavala

CONTRACT NUMBER: 9019131809-009



NOTICE TO FIRST LIEN MORTGAGE LOAN APPLICANTS: THE RIGHT TO COLLECT YOUR MORTGAGE LOAN PAYMENTS MAY BE TRANSFERRED.



You are applying for a mortgage loan covered by the Real Estate Settlement Procedures Act (RESPA) (12 U.S.C. Section 2601 et seq.). RESPA gives you certain rights under Federal law. This statement describes whether the servicing for this loan may be transferred to a different loan servicer. "Servicing" refers to collecting your principal, interest, and escrow account payments, if any, as well as sending any monthly or annual statements, tracking account balances, and handling other aspects of your loan. You will be given advanced notice before a transfer occurs.

Check the appropriate box under "Servicing Transfer Information".

Servicing Transfer Information

- ☒ We may assign, sell, or transfer the servicing of your loan while the loan is outstanding.
or
☐ We do not service mortgage loans of the type for which you applied. We intend to assign, sell, or transfer the servicing of your mortgage loan before the first payment is due.
or
☐ The loan for which you have applied will be serviced at this financial institution and we do not intend to sell, transfer, or assign the servicing of the loan.

NOTICE REGARDING TITLE INSURANCE

The Developer obtains title insurance through Equity Land Title, LLC ("ELT"), located at 100 West Cypress Creek Road, Fort Lauderdale, Florida 33309, Telephone: 954-491-1120, an agent of First American Title Insurance Company, or another licensed title insurance company. The Developer also obtains legal services from Greenspoon Marder, P.A., which is affiliated with ELT. You have the right to choose an alternate title insurance agent or company in accordance with your Contract and applicable law.

Acknowledgment of Mortgage Loan Applicant(s)



I/We have read this disclosure form and understand its contents as evidenced by my/our signature(s) below. I/We understand that this acknowledgment is required as part of the mortgage loan application

	03/24/2014		03/24/2014
Borrower Jimmy Zavala	DATE	Borrower Elena Villacis	DATE
	03/24/2014		03/24/2014
Borrower Melanie Zavala	DATE	Borrower Marielena Zavala	DATE

NOTICE OF APPOINTMENT OF REGISTERED AGENT

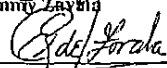
The undersigned, Jimmy Zavala, Elena Villacis, Melanie Zavala and Marielena Zavala ("Obligor"), for the purpose of appointing a registered agent under the laws of the State of Florida relating to the Foreclosure of Liens on Timeshare Estates, hereby appoints WGR Registered Agents, Inc. ("Registered Agent"), located at 5601 Windhover Drive, Orlando, Florida 32819 ("Registered Office"), upon whom may be served any notice, process or pleading in any action or proceeding against Obligor arising out of or in connection with the foreclosure of the lien interest against the timeshare estate arising out of Mortgage, dated 03/24/2014 in favor of Westgate Vacation Villas LLC, or in connection with the foreclosure of the lien interest against the timeshare estate arising out of the Timeshare Plan for the Project in favor of Westgate Town Center Owners Association, Inc. (collectively "Lienholders").

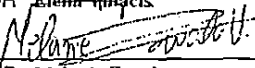
This Notice of Appointment of Registered Agent ("Appointment") shall be subject to the following terms and conditions:

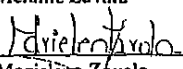
1. Registered Agent shall serve any notice, process or pleading served hereunder, on the Obligor, at the following address ("Designated Address"):
URBANIZACION ALCANCE MZ 2098 VILLA 14 GUAYAQUIL, ECUADOR
- Obligor has a duty to promptly notify Registered Agent, in writing, of any change in the Designated Address.
2. Registered Agent must mail any document served hereunder, by first class mail or international airmail, to the Obligor within five (5) days of receipt. Registered Agent is not responsible to verify receipt of notification by the Obligor.
3. Obligor may change, but not revoke, this Appointment by executing a written instrument ("Statement of Change") that identifies the former registered agent and designated address, and designates a new registered agent ("successor registered agent") and registered office ("successor registered office"). In addition, the Statement of Change must satisfy all the requirements set forth in Florida Statutes 721.84(1). A copy of the Statement of Change must be promptly provided to the former registered agent and Lienholders, and becomes effective upon receipt by the Lienholders.
4. All correspondence, notices, service of process or pleadings, including, but not limited to, Statement of Change, should be sent to the Registered Agent at the Registered Office set forth above via certified or registered mail.
5. Registered Agent shall promptly provide a copy of this Appointment to Lienholders at the following address: 5601 Windhover Drive, Orlando, Florida 32819. This Appointment will become effective upon receipt by the Lienholders.

Executed this 24TH of March, 2014


OBLIGOR Jimmy Zavala


OBLIGOR Elena Villacis

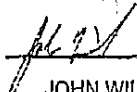

OBLIGOR Melanie Zavala


OBLIGOR Marielena Zavala

ACCEPTANCE OF APPOINTMENT AS REGISTERED AGENT

The undersigned, WGR Registered Agents, Inc., hereby accepts the appointment to act as registered agent for Obligor, and acknowledges that (s)he is familiar with the obligations of the position of registered agent as set forth in Florida Statutes Section 721.84.

WGR REGISTERED AGENTS, INC., a Florida corporation

By: 
JOHN WILLMAN, AUTHORIZED AGENT



INCIDENTAL BENEFIT ACKNOWLEDGMENT
AND DISCLOSURE STATEMENT

9019131809-009

Resort: Westgate Town Center

The Developer of the above designated resort (the "Developer"), is providing the following Incidental Benefits to Purchasers at the above designated time share resort (the "Resort").

Waiver of Developer Internal Exchange Fee to be used with the Bonus Week Certificate

Description of Incidental Benefit (Including Value of Benefit):

The incidental benefit is a Waiver of Developer Internal Exchange Fee to be used in conjunction with the Bonus Week Certificate. The Bonus Week Certificate provides a one (1) week vacation at the purchaser's home resort. The Waiver of Developer Internal Exchange Fee allows purchasers to use the Bonus Week Certificate at any participating Westgate Resort, and becomes valid six (6) months after, and no more than eighteen (18) months from, the date of execution of the Contract for Purchase and Sale, and requires the owner to pay the use fee set forth below at the time of booking and confirmation of the reservation.

The value of this Incidental Benefit is up to \$150.00 for the Waiver of Developer Internal Exchange Fee.

User Fees and Costs Associated with Incidental Benefit:

A use fee of \$499.00, inclusive of sales and resort tax (if applicable in the jurisdiction in which the accommodations are located), shall be due at the time of booking and confirmation of reservations. Other user fees and costs associated with this Incidental Benefit include, but are not limited to, all transportation costs, applicable taxes, fees and personal expenses, soft drinks, alcoholic beverages, gratuities, personal services, utility charges, security deposits, and other incidental charges associated with travel services and other purchases.

Restrictions Upon Use and Availability:

The restrictions upon use and availability are as follows:

In order to use the Waiver of Developer Internal Exchange Fee and Bonus Week Certificate, the purchaser's account must be in good standing and current in its payments due under the Purchase Agreement including the annual maintenance fees, taxes and all other applicable fees associated with the Resort.

The use of or participation in the incidental benefit described above is completely voluntary.

The incidental benefit described above is not assignable or otherwise transferable.

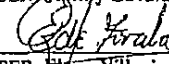
The Waiver of Developer Internal Exchange Fee is an incidental benefit offered to prospective purchasers of the timeshare plan. This benefit is available for your use from six (6) months to no more than eighteen (18) months from the date of execution of the Contract for Purchase and Sale. The availability of the incidental benefit may or may not be renewed or extended. You should not purchase an interest in the timeshare plan in reliance upon the continued availability or renewal or extension of this benefit.

In the event the Waiver of Developer Internal Exchange Fee becomes unavailable as a result of events beyond the control of the Developer, the Developer reserves the right to substitute a replacement incidental benefit of a type, quality, value and term reasonable similar to the unavailable incidental benefit.

NOTARY PUBLIC

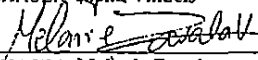

PURCHASER Jimmy Zavala

March 24, 2014
DATE

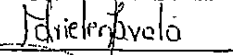

PURCHASER Elena Villasis

March 24, 2014
DATE

NOTARY PUBLIC


PURCHASER Melonie Zavala

March 24, 2014
DATE


PURCHASER Marielena Zavala

March 24, 2014
DATE

WR066A 08/10



Enrollment Application

OWNER INFORMATION

Unit Type: ☐ FIXED ☒ FLOATING ☐ STUDIO ☐ 1 BEDROOM ☒ 2 BEDROOMS ☐ 3+ BEDROOMS ☐ OTHER

2 - BEDROOM GRAND LOCK OFF

☐ New Owner ☐ Existing Owner ☐ Contract # / Resort ID 9019131809

RAULA GOMEZ 32104

03/24/2014

Resort Sales Associate

Application Date

Westgate Town Center

Westgate Vacation Villas

Resort Name

Location

Resort Contract #

ZAVALA

JIMMY

Last Name (Applicant #1)

First

MI

VILLACIS

ELENA

Last Name (Applicant #2)

First

MI

SOLMORENA_VIP@YAHOO.ES

01159346023457

01159398879325

E-Mail Address 1

E-Mail Address 2

Home Phone #

Work Phone #

URBANIZACION ALCANCE MZ 2098 VILLA 14

Street Address

Suite/Apt. #

GUAYAQUIL, ECUADOR

City/State

Postal Code

Country

SUBSCRIPTION TERM

INITIAL SUBSCRIPTION TERMS (Check One)

☐ 6-months ☐ 1-year (\$249 value) ☒ 2-year (\$498 value) ☐ Other

ACCOUNT NO.

EXPIRATION DATE

☐ MasterCard ☐ Visa ☐ Discover

☐ AMEX ☒ Paid By Resort

NAME AS IT APPEARS ON CARD

Payment Amount

\$

OWNER ACKNOWLEDGEMENT

I have read or agree to read and be bound by the prevailing Westgate Cruise & Travel Collection Terms and Conditions and authorize the above amount to be billed against my credit card for my subscription payment as indicated above, if applicable. I understand that my signature will be kept on file for any future authorized Westgate Cruise & Travel Collection purchases.

I understand that I can view my Privileges publication in electronic format at www.westgatecruiseandtravel.com and may receive other cruise and travel related promotions occasionally through mail, e-mail, telephone and automated phone messaging. I understand that my eligibility to receive my Westgate Cruise & Travel Collection benefits are contingent upon me being in good standing with my home resort and that any fees paid to extend my membership does not relieve me from any maintenance fees due to the resort for each usage year.

Applicant #1 Signature Jimmy Zavala

03/24/2014

Date

Applicant #2 Signature Elena Villacis

03/24/2014

Date

9019131809-009

**INCIDENTAL BENEFIT ACKNOWLEDGMENT
AND DISCLOSURE STATEMENT**



Resort: Westgate Town Center

The Developer of the above designated resort (the "Developer"), is providing the following Incidental Benefits to Purchasers at the above designated timeshare resort (the "Resort").

Two (2) year membership in the Westgate Cruise & Travel Collection Program by ICE

Description of Incidental Benefit (Including Value of Benefit):

The two (2) year membership in the Westgate Cruise & Travel Collection Program by ICE provides a cruise exchange allowing you to relinquish a week at the Resort toward a discount on a cruise vacation on one (1) of the cruise lines affiliated with the Westgate Cruise & Travel Collection Program by ICE for up to six (6) cabins and also provides for hotel, dining and leisure discounts, travel, souvenirs, shopping discounts, rental car services and discounts, and other miscellaneous services and benefits.

The retail value of this incidental benefit is \$498.00 which includes a two-year membership plus an initial enrollment fee.

User Fees and Costs Associated with Incidental Benefit

The user fees and costs associated with this incidental benefit include, but are not limited to, supplemental cruise and international exchange fees, all transportation costs, applicable taxes, fees and personal expenses, soft drinks, alcoholic beverages, gratuities, personal services, utility charges, security deposits, and other incidental charges associated with cruise purchases, travel services and other purchases. The supplemental cruise fees will vary depending upon the week relinquished and the particular cruise selected.

Restrictions Upon Use and Availability:

In order to become a member in the Westgate Cruise & Travel Collection Program by ICE, you must be current with your annual maintenance fees, taxes and all other applicable fees associated with the Resort.

The use and availability of your Westgate Cruise & Travel Collection Program by ICE membership shall be subject to the Westgate Cruise & Travel Collection Program by ICE Membership terms, conditions and restrictions.

The use or participation in the incidental benefit described above is completely voluntary. The payment of any fees or costs associated with the incidental benefit described above are only required upon such use or participation. The incidental benefit described above is not assignable or otherwise transferable.

The Westgate Cruise & Travel Collection Program by ICE is provided by International Cruise Exchange, Inc. ("ICE"), which is independent and not affiliated with the Developer. The fulfillment of your incidental benefit is provided by ICE and not the Developer.

HZ HZ JB ER.

Initials

The two (2) year membership in the Westgate Cruise & Travel Collection Program by ICE is an incidental benefit offered to prospective purchasers of the timeshare plan. This benefit is available for your use for two (2) years after the date of your enrollment in the Westgate Cruise & Travel Collection Program by ICE. The availability of the incidental benefit may or may not be renewed or extended. You should not purchase an interest in the timeshare plan in reliance upon continued availability or renewal or extension of this benefit.

In the event the two (2) year membership in the Westgate Cruise & Travel Collection Program by ICE becomes unavailable as a result of events beyond the control of the Developer, the Developer reserves the right to substitute a replacement incidental benefit of a type, quality, value and term reasonably similar to the unavailable incidental benefit.



PURCHASER Jimmy Zavala March 24, 2014
DATE



PURCHASER Elena Villacis March 24, 2014
DATE

PURCHASER Melanie Zavala March 24, 2014
DATE

PURCHASER Marielena Zavala March 24, 2014
DATE

IC004A 01/13

ACKNOWLEDGMENT OF REPRESENTATIONS

WESTGATE RESORTS

Prior to consummation of your Purchase Agreement and occupancy privileges in Westgate Town Center, A TIME SHARE RESORT, (herein referred to as "The Resort"), the Developer desires to eliminate any possibility of misunderstandings as to what might have been represented to you which may have influenced your decision to purchase. Therefore, we ask that you kindly answer the following questions:

1. I (We) understand the idea of Interval Ownership. Yes ☒ No ☐
2. I (We) have personally taken a tour and inspected The Resort before signing the Purchase Agreement. Yes ☒ No ☐
3. I (We) understand that no representations have been made as to investment potential or resale potential. I (We) do, however, understand that I (We) have the right to sell or transfer any rights of ownership. I (We) acknowledge that I (We) have purchased primarily for personal use and not for investment purposes. Yes ☒ No ☐
4. I (We) understand that the property comprising the Resort in which I (We) have purchased Time Share Interest(s) consists of only the building in which my Unit Week is located, but includes the use and enjoyment of certain common areas as described in the Time Share Plan, which amenities may only be used during the assigned occupying period. Yes ☒ No ☐
5. I (We) understand that the Developer has no form of resale or rental program and no sales person is authorized to make any representations that he or the Developer can or will handle the resale or rental of any interval. Further, I (We) understand that neither the Developer nor any entities affiliated with the Developer are affiliated with any third party timeshare resale or rental companies, and the Developer does not have a relationship with any resale companies or broker who collect advance fees for rental, resale or marketing services. Yes ☒ No ☐
6. I (We) acknowledge that I (We) have the financial capacity to enter into this transaction. I (We) understand that all monies paid to the Developer or its assignees shall be in U.S. Funds. Yes ☒ No ☐
7. I (We) acknowledge that I (we) will receive a complimentary two-year Westgate Cruise & Travel Collection paid for by Developer. I (We) understand that Westgate Cruise & Travel Collection will contact me (us) to activate my (our) membership and will give me (us) the option to extend that membership. I (We) understand there are no exchange fees associated with using the Westgate Cruise & Travel Collection for cruise exchanges. I (We) understand I (we) will receive my (our) Westgate Cruise & Travel Collection card approximately 45 - 60 days after activating the membership. Yes ☒ No ☐
8. I (We) understand that all trading of time, including trading of time within the Resort, will be handled through INTERVAL INTERNATIONAL (II) or WESTGATE RESORTS INTERNAL EXCHANGE (WRIE). It is an independent company offering exchange services and is not related to the Developer. WRIE is an exchange company that is affiliated with the Developer. Further, I (We) understand that II and WRIE will charge me (us) an additional amount per exchange requested and that all trading of time through II or WRIE is subject to availability and other rules as established by II and WRIE. I (We) understand and acknowledge that in the event the occupancy of my Unit Week is to occur on or before 05/24/2014, I (We) will not be permitted to make an exchange for such initial occupancy. Yes ☒ No ☐
9. I (We) have read and understand the terms and conditions of the Purchase Agreement and all closing documents. Yes ☒ No ☐
10. I (We) understand that the occupancy limit of my (our) accommodations at The Resort is 8 people and that the exchange limit is 8 people. Yes ☒ No ☐

2 - BEDROOM GRAND LOCK OFF

FRI-SAT-SUN BASED ON AVAILABILITY

All Season - Float Week / Float Unit

11. I (We) understand that the estimated annual HOA dues for even years will be \$766.00 and for odd years will be \$766.00. In addition, I (We) will be responsible for payment of property taxes, which amount will be billed separately by the Owners Association. Yes ☒ No ☐
12. I (We) acknowledge that the purchase price is solely for the purchase of a timeshare interest, and that no rebate or discount on the purchase price has been promised and no consideration has been paid in order to participate in the Owner Referral Program. Yes ☒ No ☐
13. I (We) acknowledge that the purchase price was not based upon participation in any Owner Referral or Rewards Program, that our participation in any Owner Referral or Rewards Program is voluntary, and that I (We) are obligated to pay the purchase price for the timeshare interest and all future HOA dues without regard to participation in any Owner Referral or Rewards Program. Yes ☒ No ☐

APPLICABLE RESORTS ONLY

14. I (We) understand that by participating in the Floating Use Plan I (We) are not entitled to the use of the specific Unit for the specific Unit Week owned, but rather that the possession and use rights are released in consideration for receiving the right to make a reservation under the Floating Use Plan. Yes ☒ No ☐

15. I expressly authorize, consent and request that Westgate Resorts, Ltd., and its related and affiliated entities contact me by telephone on my cellular telephone using an automated telephone dialing system, prerecorded message, SMS/text message or by electronic mail. I acknowledge and agree that I am not required to sign this consent as a condition of purchasing any property, goods or services, and this consent shall survive any termination of the Purchase Agreement. I acknowledge and agree that I may revoke this consent at any time by notifying Westgate Resorts, Ltd. or its related and affiliated entities. This consent and authorization shall apply to any telephone numbers, including cellular telephone numbers, for all accounts for which I am a named account holder.

Initial: Yes ☒ No ☐ Initial: Yes ☒ No ☐ Initial: Yes ☒ No ☐ Initial: Yes ☒ No ☐

DATE: 03/24/2014

Management

Sales Representative

Purchaser Jimmy Zavala

Purchaser Elena Villacis

Purchaser Melanie Zavala

Purchaser Marielena Zavala

WR056A 12/13

This Instrument was Prepared By:
LEONARD LUBART, ESQ.
GREENSPOON, MARDER, P.A.
100 WEST CYPRESS CREEK RD, #700
FT. LAUDERDALE, FLORIDA 33309

9334278150-000



**WESTGATE Vacation Villas XXIII
Quit Claim Deed**

Parcel I.D. # R102527-5451-0001-0010



THIS QUIT CLAIM DEED, executed this 24th day of March, 2014, by

Jimmy V Zavala and Elena R Villacis
, whose address is 2770 Old Lake Wilson Road, Kissimmee, FL 34747

first party to Westgate Vacation Villas LLC, a Florida limited liability company whose post office address is 5601 Windhover Drive, Orlando, Florida 32819-7905, second party.

WITNESSETH, that the said first party, for and in consideration of the sum of TEN DOLLARS (\$10.00), in hand paid by the said second party, the receipt whereof is hereby acknowledged, does hereby remise, release and quit-claim unto the said second party forever, all the right, title, interest, claim and demand which the said first party has in and to the following described lot, piece of parcel of land, situate, lying and being in the County of Osceola, State of Florida, to-wit:
2770 Old Lake Wilson Road, Kissimmee, FL 34747

1/2 Time Share Interest(s) Fixed Week / Fixed Unit according to the Time Sharing Plan for Westgate Vacation Villas, Phase XXIII, recorded in Official Records Book 1202, at Page 71, of the Public Records of Osceola County, Florida (the "PLAN").
Together with the right to occupy, pursuant to the Plan, Building(s) / Unit(s) / Unit Week(s) / Assigned Year(s), TTT/03 / 15 / EVEN

TO HAVE AND TO HOLD the same together with all and singular the appurtenances thereunto belonging or in anywise appertaining, and all the estate, right, title, interest, lien, equity and claim whatsoever of the said first party, either in law or equity, to the only proper use, benefit and behalf of the said second party forever.

IN WITNESS WHEREOF, the said first party has signed and sealed these presents the day and year first above written.

Signed, Sealed and Delivered in the Presence of:

Witness Signature

Witness Print Name

Witness Signature

Witness Print Name

Jimmy V Zavala

Elena R Villacis

STATE OF FLORIDA)

) SS.

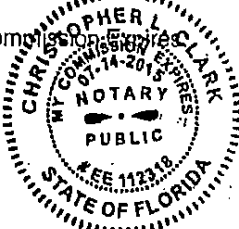
COUNTY OF OSCEOLA)

The foregoing instrument was acknowledged before me this 24th day of March, 2014

, by Jimmy V Zavala and Elena R Villacis

, who is personally known to me or has produced passport / driver's license as a type of identification and who did/did not take an oath.

My Commission Expires



Notary Signature:

Print Name: Christopher L. Clark

Notary Public, State of: Florida

Serial Number, if any: EE112318

9019131809-009
Understanding
your estimated
settlement charges

Your Adjusted Origination Charges	
1. Our origination charge This charge is for getting this loan for you	N/A
2. Your credit or charge (points) for the specific interest rate chosen ☐ The credit or charge for the interest rate of _____ % is included in "Our origination charge." (See Item 1 above.) ☐ You receive a credit of \$ _____ for this interest rate of _____ % This credit reduces your settlement charges. ☐ You pay a charge of \$ _____ for this interest rate of _____ % This charge (points) increases your total settlement charges. The tradeoff table on page 3 shows that you can change your total settlement charges by choosing a different interest rate for this loan.	N/A

A	Your Adjusted Origination Charges	\$ N/A
----------	-----------------------------------	--------

Some of these
Charges can change
at settlement
See the top of
page 3 for more
information.

Your Charges for All Other Settlement Services									
3. Required services that we select These charges are for services we require to complete your settlement. We will choose the providers of these services. <table border="1"> <thead> <tr> <th>Services</th> <th>Charges</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	Services	Charges							N/A
Services	Charges								
4. Title services and lender's title insurance This charge includes the services of a title or settlement agent, for example, and title insurance to protect the lender, if required	395.38								
5. Owner's title insurance You may purchase an owner's title insurance policy to protect your interest in the property	149.50								
6. Required services that you can shop for These charges are for other services that are required to complete your settlement. We can identify providers of these services or you can shop for them yourself. Our estimates for providing these services are below. <table border="1"> <thead> <tr> <th>Service</th> <th>Charges</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	Service	Charges							N/A
Service	Charges								
7. Government recording charges These charges are for state and local fees to record your loan and title documents.	10.00								
8. Transfer taxes These charges are for state and local fees on mortgages and home sales.	273.15								
9. Initial deposit for your escrow account This charge is held in an escrow account to pay future recurring charges on your property and includes ☐ all property taxes, ☐ all insurance and ☐ other.	N/A								
10. Daily interest charges This charge is for the daily interest on your loan from the day of your settlement until the first day of the next month or the first day of your normal mortgage payment cycle. This amount is \$ _____ per day for _____ days (if your settlement is _____).	N/A								
11. Homeowner's insurance This charge is for the insurance you must buy for the property to protect from a loss, such as fire. <table border="1"> <thead> <tr> <th>Policy</th> <th>Charges</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	Policy	Charges					N/A		
Policy	Charges								

A	Your Charges for All Other Settlement Services	\$ N/A
----------	--	--------

A + B	Total Estimated Settlement Charges...	\$ 2,041.88
---------------------	---------------------------------------	-------------



instructions

Understanding which charges can change at settlement



This GFE estimates your settlement charges. At your settlement, you will receive a HUD-1, a form that lists your actual closing cost. Compare the charges on the HUD-1 with the charges on this GFE. Charges can change if you select your own provider and do not use the companies we identify. (See below for details.)



These charges cannot increase at settlement	The total of these charges at can increase up to 10% at settlement:	These charges can change at settlement:
- Our origination charge - Your credit or charge (points) for the specific interest rate chosen (after you lock in your interest rate) - Your adjusted origination charges (after you lock in your interest rate) - Transfer taxes	- Required services that we select - Title services and lender's title insurance (if we select them or you use companies we identify) - Owner's title insurance (if you use companies we identify) - Required services that you can shop for (if you use companies we identify) - Government recording charges	- Required services that you can shop for (if you do not use companies we identify) - Title services and lender's title insurance (if you do not use companies we identify) - Owner's title insurance (if you do not use companies we identify) - Initial deposit for your escrow account - Daily interest charges - Homeowner's insurance

Using the tradeoff table

In this GFE, we offered you this loan with a particular interest rate and estimated settlement charges. However:

- If you want to choose this same loan with lower settlement charges, then you will have a higher interest rate.
- If you want to choose this same loan with a lower interest rate, then you will have higher settlement charges.

If you would like to choose an available option, you must ask us for a new GFE.

Loan originators have the option to complete this table. Please ask for additional information if the table is not completed

	The loan in this GFE	The same loan with lower settlement charges	The same loan with a lower interest rate
Your initial loan amount	\$ 16,525.85	\$	\$
Your initial interest rate *	14.99%	%	%
Your initial monthly amount owed	\$ 266.52	\$	\$
Change in the monthly amount owed from this GFE	No change	You will pay \$ more every month	You will pay \$ less every month
Change in the amount you will pay at settlement with this interest rate	No change	Your settlement charges will be reduced by	Your settlement charges will increase by \$
How much your total estimated settlement charges will be	\$ 2,041.88	\$	\$

* For an adjustment rate loan, the comparisons above are for the initial interest rate before adjustments are made.

Using the shopping chart

Use this chart to compare GFEs from different loan originators. Fill in the information by using a different column for each GFE you receive. By comparing loan offers, you can shop for the best loan.

	This loan	Loan 2	Loan 3	Loan 4
Loan originator name	Westgate Vacation Villas LLC			
Initial loan amount	16,525.85			
Loan Term	120			
Initial interest rate	14.99			
Initial monthly amount owed	266.52			
Rate lock period	N/A			
Can interest rate rise?	No			
Can loan balance rise?	No			
Can monthly amount owed rise?	No			
Prepayment penalty?	No			
Ballon Payment?	No			
Total Estimated Settlement Charges	2,041.88			

If your loan is sold in the future

Some lenders may sell your loan after settlement. Any fees lenders receive in the future cannot change the loan you receive or the charges you paid at settlement.

Comparison of Good Faith Estimate (GFE) and HUD-1 Charges		Good Faith Estimate	HUD-1
Charges That Cannot Increase	HUD-1 Line Number		
Our origination charge	# 801	N/A	N/A
Your credit or charge (points) for the specific interest rate chosen	# 802	N/A	N/A
Your adjusted origination charges	# 803	N/A	N/A
Transfer taxes	#1203	273.15	273.15

Charges That in Total Cannot Increase More Than 10%	Good Faith Estimate	HUD-1
Government recording charges	10.00	10.00
#		
#		
#		
#		
#		
#		
#		
Total		
Increase between GFE and HUD-1 Charges	\$	or %

Charges That Can Change	Good Faith Estimate	HUD-1
Initial deposit for your escrow account	N/A	N/A
Daily interest charges	N/A	N/A
Homeowner's Insurance	N/A	N/A
#		
#		
#		

Loan Terms

Your initial loan amount is	\$ 16,525.85
Your loan term is	120 months
Your initial interest rate is	14.99 %
Your initial monthly amount owed for principal, interest, and any mortgage insurance is	\$ 266.52 includes ☒ Principal ☒ Interest ☒ Mortgage Insurance
Can your interest rate rise?	☒ No. ☐ Yes, it can rise to a maximum of % The first change will be on and can change again every after . Every change date, your interest rate can increase or decrease by %. Over the life of the loan, your interest rate is guaranteed to never be lower than % or higher than %
Even if you make payments on time, can your loan balance rise?	☒ No. ☐ Yes, it can rise to a maximum of \$
Even if you make payments on time, can your monthly amount owed for principal, interest, and mortgage insurance rise?	☒ No. ☐ Yes, the first increase can be on and the monthly amount owed can rise to \$ The maximum it can ever rise to is \$
Does your loan have a prepayment penalty?	☒ No. ☐ Yes, your maximum prepayment penalty is \$
Does your loan have a balloon payment?	☒ No. ☐ Yes, you have a balloon payment of \$ due in years on
Total monthly amount owed including escrow account payments	☒ You do not have a monthly escrow payment for items, such as property taxes and homeowner's insurance. You must pay these items directly yourself. ☐ You have an additional monthly escrow payment of \$ that results in a total initial monthly amount owed of \$. This includes principal, interest, any mortgage insurance and any items checked below: ☐ Property taxes ☐ Homeowner's Insurance ☐ Flood Insurance ☐ ☐

Note: If you have any questions about the Settlement Charges and Loan Terms listed on this form, please contact your lender.



A. SETTLEMENT STATEMENT

J. TYPE OF LOAN

1. ☐ FHA 2 ☐ FmHA 3. ☐ Conv. Unins.	6. File Number	7. Loan Number	8. Mortgage Insurance Case No. #
4. ☐ VA 5. ☐ Conv. Ins.		9019131809-009	

C. NOTE: This form is furnished to give you a statement of actual settlement cost. Amounts paid to and by the settlement agent are shown. Items marked (P.O.C.) were paid outside the closing; they are shown here for information purposes and not included in totals.

D. Name and Address of Borrower Jimmy Zavala & Elena Villacis Melanie Zavala & Marielena Zavala URBANIZACION ALCANCE MZ 2098 VILLA 14 GUAYAQUIL,	E. Name and Address of Seller Westgate Vacation Villas LLC 5601 Windhover Drive Orlando, Florida 32819	F. Name and Address of Lender Westgate Vacation Villas LLC 5601 Windhover Drive Orlando, Florida 32819
G. Property Location Westgate Town Center 2770 Old Lake Wilson Road Kissimmee, FL 34747 Bldg / Unit B-1507 Week(s) 9	H. Settlement Agent Equity Land Title LLC Place of Settlement Trade Centre South, Suite 700 100 West Cypress Creek Road Fort Lauderdale, FL 33309	I. Settlement Date 03/24/2014

J. SUMMARY OF BORROWER'S TRANSACTION:		K. SUMMARY OF SELLER'S TRANSACTIONS:	
100. Gross Amount Due From Borrower		400. Gross Amount Due To Seller	
101. Contract sales price	25,901.00	401. Contract sales price	25,901.00
102. Personal property		402. Personal property	
103. Settlement charges to borrower (line 1400)	2,041.88	403.	
104. Closing Costs	562.00	404. Closing costs	562.00
105.		405.	
Adjustments for items paid by seller in advance		Adjustments for items paid by seller in advance	
106. City/town taxes to		406. City/town taxes to	
107. County taxes to		407. County taxes to	
108. Assessments to		408. Assessments to	
109.		409.	
110.		410.	
111.		411.	
112.		412.	
120. GROSS AMOUNT DUE FROM BORROWER	27,676.85	420. GROSS AMOUNT DUE TO SELLER	26,463.00
200. Amounts Paid By or In Behalf of Borrower		500. Reductions in Amount Due To Seller	
201. Deposit or earnest money		501. Excess Deposit (See Instructions)	
202. Principal amount of new loan(s)	16,525.85	502. Settlement charges to seller (line 1400)	
203. Existing loan(s) taken subject to		503. Existing loan(s) taken subject to	
204. Closing Cost Credit	828.03	504. Payoff of first mortgage loan	
205.		505. Payoff of second mortgage loan	
206.		506. Closing Cost Charge	828.03
207. Equity Amount	8,745.00	507. Equity Amount	8,745.00
208. Deferred Down Payment	0.00	508. Deferred Down Payment	0.00
209.		509.	
Adjustments for items unpaid by seller		Adjustments for items unpaid by seller	
210. City/town taxes to		510. City/town taxes to	
211. County taxes to		511. County taxes to	
212. Assessments to		512. Assessments to	
213.		513.	
214.		514.	
215.		515.	
216.		516.	
217.		517.	
218.		518.	
219.		519.	
220. TOTAL PAID BY/FOR BORROWER	25,270.85	520. TOTAL REDUCTION AMOUNT DUE SELLER	25,832.85
300. Cash At Settlement For or To Borrower		600. Cash At Settlement To or From Seller	
301. Gross amount due from borrower (line 120)	27,676.85	601. Gross amount due to seller (line 420)	26,463.00
302. Less amounts paid by/for borrower (line 220)	25,270.85	602. Less reduction amount due seller (line 520)	25,832.85
303. CASH ☒ FROM ☐ TO BORROWER	2,406.00	603. CASH ☒ TO ☐ FROM SELLER	630.15

The Public Reporting Burden for this collection of information is estimated at 35 minutes per response for collecting, reviewing, and reporting the data. This agency may not collect this information, and you are not required to complete this form, unless it displays a currently valid OMB control number. No confidentiality is assured; the disclosure is mandatory. This is designed to provide the parties to a RESPA covered transaction with information during the settlement process.

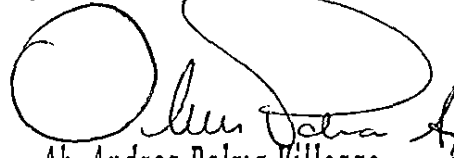


PRE CLOSING ALLONGE TO PROMISSORY NOTE

This Note (and the associated Mortgage) are being held in escrow pursuant to the provisions of paragraph 3 of the Contract for Purchase and Sale between Lender and Borrower that is being executed simultaneously herewith (the "Contract"). The Note is not operative or delivered until such time as the transaction closes as set forth in Paragraph 8 of the Contract. For the purposes hereof, the term "closing" shall mean the delivery of the original deed to the Purchaser or the irrevocable delivery of the deed to the clerk of the court of the county where the property is located for recording. The obligation to pay as set forth in the Note and Mortgage shall not be created until the Closing. However, pending the closing of this transaction, Purchaser shall be obligated pursuant to the Contract to make the payments in the same amount as the monthly payments set forth in the Note which shall constitute additional deposits under the Contract and not payments under the Note. The initial deposit and all additional deposits shall be subject to the provisions of Section 721.08, Florida Statutes.

NOTARIA QUINGUAGESIMA CUARTA DEL CANTÓN QUAYAGUIL
 DOY FE: que el documento precedente compuesto de 34
 foja (s) es conforme al original que se me exhibe y que
 devolvi al interesado 31 MAY 2017

Quayaquil, _____



Ab. Andrea Palma Villegas

NOTARIA SUPLENTE

UNIDAD REGISTRAL DEL CANTÓN QUAYAGUIL

UNIDAD REGISTRAL DEL CANTÓN QUAYAGUIL

WR048A 08/10

UNIDAD REGISTRAL DEL CANTÓN QUAYAGUIL

UNIDAD REGISTRAL DEL CANTÓN QUAYAGUIL

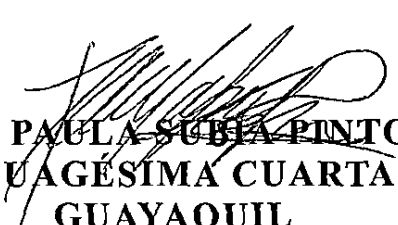
UNIDAD REGISTRAL DEL CANTÓN QUAYAGUIL

UNIDAD REGISTRAL DEL CANTÓN QUAYAGUIL

UNIDAD REGISTRAL DEL CANTÓN QUAYAGUIL



IGUAL A SU ORIGINAL Y EN FE DE ELLO CONTESTO
ESTA QUINTA COPIA CERTIFICADA DE LA
ESCRITURA DE DECLARACIÓN JURAMENTADA Y
SOLICITUD DE POSESIÓN EFECTIVA QUE OTORGAN
MARIELENA ZAVALA VILLACIS, MELANIE DEL ROCIO
ZAVALA VILLACIS Y JESSICA STEFANIA ZAVALA
VILLACIS SOBRE LOS BIENES DEJADOS POR SU
PADRE JIMMY VICENTE ZAVALA FLORES; Y, ACTA DE
POSESIÓN EFECTIVA, QUE SELLO RUBRICO Y FIRMO
EN GUAYAQUIL EL NUEVE DE AGOSTO DEL DOS MIL
DIECISIETE.


AB. PAULA SUBIA PINTO

NOTARIA QUINCUAGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN
GUAYAQUIL



Factura: 002-002-000026519



20170901054O00282

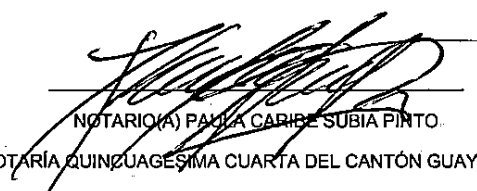
EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20170901054O00282

NOTARIO OTORGANTE:	QUINCUAGÉSIMA CUARTA NOTARIO(A) DEL CANTÓN GUAYAQUIL
FECHA:	3 DE OCTUBRE DEL 2017, (10:37)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERO
ACTO O CONTRATO:	PARTICIÓN Y/O ADJUDICACIÓN

OTORGANTES		OTORGADO POR:	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ZAVALA VILLACIS MARIELENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0918756610
A FAVOR DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	11-09-2017
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	ZAVALA VILLACIS MARIELENA
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	0918756610

OBSERVACIONES:	20170901054P01583
----------------	-------------------


NOTARIO(A) PAULA CARIBE SUBIA PINTO
NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



N° TRAMITE: 71103-0041-17 03/10/17 2.1.1
DOCUMENTO: Escritura



Factura: 002-002-000025607



20170901054P01583



NOTARIO(A) PAULA CARIBE SUBIA PINTO

NOTARÍA QUINCUAGESIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:	20170901054P01583						
ACTO O CONTRATO:							
PARTICIÓN Y/O ADJUDICACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	11 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, (10:34)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR:							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ZAVALA VILLACIS MARIELENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0918756610	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	ZAVALA VILLACIS MELANIE DEL ROCIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0921687505	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	ZAVALA VILLACIS JESSICA STEFANIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0918756628	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE:							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia:		Cantón:			Parroquia:		
GUAYAS		GUAYAQUIL			TARQUI		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	255.00						

NOTARIO(A) PAULA CARIBE SUBIA PINTO

NOTARÍA QUINCUAGESIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



No. 20170901054P



ESCRITURA PÚBLICA
PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DE
DERECHOS Y ACCIONES
HEREDITARIAS DE LAS ACCIONES
EXPORGAMA S.A.; TRUJIBELL S.A. Y
TRUJITRADE S.A. QUE OTORGAN
MARIELENA ZAVALA VILLACIS,
MELANIE DEL ROCIO ZAVALA
VILLACIS Y JESSICA STEFANIA
ZAVALA VILLACIS.-----

CUANTIA: US \$ 255,00.-----

DI 2 COPIAS.-----

En la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, República del Ecuador, el once de septiembre del dos mil diecisiete, ante mí, ABOGADA PAULA SUBIA PINTO, NOTARIA TITULAR QUINCUAGÉSIMA CUARTA DE ESTE CANTÓN, comparecen MARIELENA ZAVALA VILLACIS quien declara ser ecuatoriana, soltera, Ingeniera en Administración de Empresas, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad, por sus propios derechos; MELANIE DEL ROCIO ZAVALA VILLACIS quien declara ser ecuatoriana, soltera, estudiante, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad, por sus propios derechos; y, JESSICA STEFANIA ZAVALA VILLACIS quien declara ser ecuatoriana, divorciada, estudiante, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad, por sus propios derechos. Las comparecientes son capaces de obligarse y contratar a quienes de conocer doy fe; en virtud por haberme exhibido sus documentos de identidad; y, procediendo con amplia y entera libertad y bien

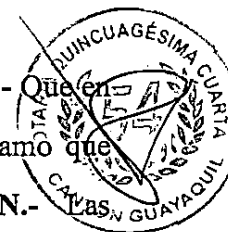
1 instruidos de la naturaleza y resultado de esta Escritura Pública de
2 **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DE DERECHOS Y ACCIONES**
3 **HEREDITARIAS** para su otorgamiento me presentaron la Minuta
4 del tenor siguiente: "**SEÑORA NOTARIA:** En el protocolo de Escrituras
5 Públicas a su cargo, sírvase incorporar una en la que conste la **PARTICIÓN**
6 **EXTRAJUDICIAL DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS**
7 **CORRESPONDIENTES A LAS ACCIONES EXPORGAMA S.A.,**
8 **TRUJIBELL S.A. y, TRUJITRADE S.A.** que se registrá al tenor de lo siguiente:
9 **CLÁUSULA PRIMERA: DE LOS OTORGANTES.-** Comparecen a la
10 celebración y suscripción de la presente escritura pública **MARIELENA**
11 **ZAVALA VILLACIS** quien declara ser ecuatoriana, soltera,
12 Ingeniera en Administración de Empresas, mayor de edad,
13 domiciliada en esta ciudad, por sus propios derechos; **MELANIE**
14 **DEL ROCIO ZAVALA VILLACIS** quien declara ser ecuatoriana,
15 soltera, estudiante, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad, por
16 sus propios derechos; y, **JESSICA STEFANIA ZAVALA**
17 **VILLACIS** quien declara ser ecuatoriana, divorciada, estudiante,
18 mayor de edad, domiciliada en esta ciudad, por sus propios derechos.-
19 **CLÁUSULA SEGUNDA: DE LOS ANTECEDENTES.- DOS.UNO).**- Que el
20 señor **JIMMY VICENTE ZAVALA FLORES** falleció el cuatro de mayo del
21 dos mil diecisiete, en la Parroquia Tarqui del Cantón Guayaquil, de la Provincia
22 del Guayas, conforme consta en el Certificado de Defunción inscrito en el
23 TOMO: VEINTIDÓS; FOLIO: CINCUENTA Y SEIS; ACTA: CUATRO MIL
24 DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS. **DOS.DOS).**- El causante dejó como
25 como sus únicas y legítimas herederas, a **MARIELENA ZAVALA**
26 **VILLACIS, MELANIE DEL ROCIO ZAVALA VILLACIS Y**
27 **JESSICA STEFANIA ZAVALA VILLACIS**, en sus calidades de hijas;
28 **DOS.TRES).**- El causante señor **JIMMY VICENTE ZAVALA FLORES**,



1 dentro de la sociedad conyugal que tenían conformada con **ELENA DEL**
2 **ROCIO VILLACIS VILLACIS** adquirieron, entre otros bienes, acciones
3 representativas de capital de las compañías **EXPOGRAMA S.A.; TRUJIBELL**
4 **S.A., y, TRUJITRADE S.A.** según el siguiente detalle: **DOS.TRES.UNO**) En
5 la compañía **EXPOGRAMA S.A.** identificada con el Registro Único de
6 Contribuyentes número CERO NUEVE NUEVE DOS TRES CERO DOS UNO
7 CUATRO TRES CERO CERO UNO, cuatrocientas acciones ordinarias,
8 nominativas y liberadas, cuyo valor nominal y valor patrimonial proporcional
9 asciende a CUATROCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE
10 AMÉRICA. **DOS. TRES.DOS**) En la compañía **TRUJIBELL S.A.** identificada
11 con el Registro Único de Contribuyentes número CERO NUEVE NUEVE
12 TRES CERO CERO CUATRO NUEVE CERO UNO CERO CERO UNO, diez
13 acciones ordinarias, nominativas, y liberadas cuyo valor nominal y valor
14 patrimonial proporcional asciende a DIEZ DÓLARES DE LOS ESTADOS
15 UNIDOS DE AMÉRICA. **DOS. TRES. TRES**) En la compañía
16 **TRUJITRADE S.A.** identificada con el Registro Único de Contribuyentes
17 número CERO NUEVE NUEVE DOS NUEVE NUEVE CUATRO OCHO
18 NUEVE CUATRO CERO CERO UNO, cien acciones ordinarias, nominativas y
19 liberadas cuyo valor nominal y valor patrimonial proporcional asciende a CIEN
20 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.- **CLÁUSULA**
21 **TERCERA: DEL DE CUJUS Y DE LOS INTERESADOS EN LA**
22 **PARTICIÓN.-** Los derechos representativos de capital (acciones) que la
23 sociedad conyugal conformada por **JIMMY VICENTE ZAVALA FLORES y**
24 **ELENA DEL ROCIO VILLACIS VILLACIS** mantenía en las compañías
25 detalladas en la cláusula anterior, serán distribuidos entre las otorgantes de este
26 instrumento **MARIELENA ZAVALA VILLACIS, MELANIE DEL**
27 **ROCIO ZAVALA VILLACIS Y JESSICA STEFANIA ZAVALA**
28 **VILLACIS**, considerando únicamente el cincuenta por ciento de las

1 mismas, ya que el otro cincuenta por ciento pertenecen al cónyuge
2 sobreviviente, esto es, a **ELENA DEL ROCIO VILLACIS VILLACIS.**
3 **CLÁUSULA CUARTA: DE LA PARTICIÓN, Y DE LAS**
4 **ADJUDICACIONES.-** Con los antecedentes anotados, y por medio de este
5 instrumento público, las comparecientes, tienen a bien, libre y voluntariamente,
6 acordar, sin reservas ni reclamaciones posteriores, la partición de los
7 mencionados paquetes accionarios que le correspondían al causante señor
8 **JIMMY VICENTE ZAVALA FLORES,** sobre las compañías
9 **EXPORGAMA S.A.; TRUJIBELL S.A. y, TRUJITRADE S.A.** de la
10 siguiente manera: **CUATRO.UNO)** Las acciones de **EXPORGAMA S.A.** que
11 ascienden a **DOSCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**
12 **AMÉRICA** le corresponderán exclusivamente a **MARIELENA ZAVALA**
13 **VILLACIS. CUATRO.DOS)** Las acciones de **TRUJIBELL S.A.** que
14 ascienden a **CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**
15 **AMÉRICA** le corresponderán exclusivamente a **MELANIE DEL**
16 **ROCIO ZAVALA VILLACIS. CUATRO.TRES)** Las acciones de
17 **TRUJITRADE S.A.** que ascienden a **CINCUENTA DÓLARES DE**
18 **LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA** le corresponderán
19 exclusivamente a **JESSICA STEFANIA ZAVALA VILLACIS.**
20 **CLÁUSULA QUINTA: DE LAS DECLARACIONES.-** Las otorgantes
21 **MARIELENA ZAVALA VILLACIS, MELANIE DEL ROCIO**
22 **ZAVALA VILLACIS Y JESSICA STEFANIA ZAVALA**
23 **VILLACIS** por sus propios derechos, tienen a bien hacer las siguientes
24 declaraciones: **CINCO.UNO).-** Que voluntariamente acuerdan adjudicarse las
25 acciones de cada compañía conforme a lo detallado en la cláusula anterior.
26 **CINCO. DOS).-** Que entre las otorgantes se han procedido a compensar
27 monetariamente las adjudicaciones que se han detallado en este instrumento.
28 **CINCO.TRES).-** Que los valores acordados han sido recibidos





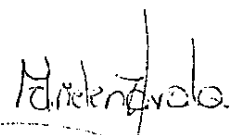
1 satisfactoriamente por cada una de las otorgantes; **CINCO. CUATRO).**- Que en
2 virtud del presente instrumento consideran que no tienen ningún reclamo que
3 hacer presente o futuro. **CLÁUSULA SEXTA: ACEPTACIÓN.**-
4 comparecientes **MARIELENA ZAVALA VILLACIS, MELANIE**
5 **DEL ROCIO ZAVALA VILLACIS Y JESSICA STEFANIA**
6 **ZAVALA VILLACIS**, aceptan las adjudicaciones que se han realizado a su
7 favor conforme a lo detallado en la Cláusula Cuarta de este instrumento.
8 **CLÁUSULA SÉPTIMA: INSCRIPCIÓN.**- Las comparecientes autorizan al
9 Abogado Miguel Ángel Torres Arcentales a que realice todos los trámites que
10 sean necesarios para que se materialice el contenido del presente instrumento, ya
11 sea notificando a las compañías y a la Superintendencia de Compañías.
12 **CLAUSULA OCTAVA.- DOMICILIO Y NOTIFICACIONES.**- De
13 conformidad con lo establecido por la Disposición General Segunda de la Ley
14 Reformatoria a la Ley Notarial publicada en el Sexto Suplemento del Registro
15 Oficial número novecientos trece del treinta de diciembre de dos mil dieciséis,
16 las comparecientes para el caso de controversias señalan unificadamente la
17 siguiente información: **DOMICILIO:** Urbanización Santa Cecilia avenida
18 cuarenta y cinco N.O. y segundo callejón, dieciséis C manzana veintisiete villa
19 uno -tres esquina. **TELÉFONO:** seis cero dos tres cuatro cinco siete.
20 **CORREO ELECTRÓNICO:** solmorena_vip@yahoo.es. Agregue usted,
21 Señora Notaria, las demás cláusulas de estilo necesarias para la plena validez de
22 la presente Escritura Pública. Firma el Abogado Miguel Ángel Torres
23 Arcentales, con matrícula profesional número cero nueve- dos mil trece-
24 trescientos setenta y tres del Foro de Abogados del Guayas. **HASTA AQUÍ LA**
25 **MINUTA.** En consecuencia los otorgantes se afirman en el contenido de la
26 preinserta minuta, la misma que queda elevada a escritura pública. En virtud de la
27 Ley del Sistema Nacional del Registro de Datos Públicos se deja constancia la
28 Autorización expresa de los comparecientes, para incorporar su ficha índice del

1 Certificado Electrónico de Datos de identidad Ciudadana. Léida esta escritura de
2 principio a fin, por mí, La Notaria, en alta voz al otorgante, quien la aprueba en
3 todas sus partes, se afirma, ratifica y firma en unidad de acto, conmigo La Notaria.

4 Doy Fe.-----

5

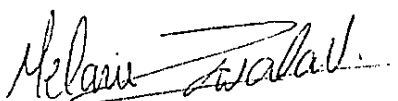
6

7 
MARIELENA ZAVALA VILLACIS

8 **CC: 0918756610 C.V. 496-012**

9

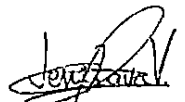
10

11 
MELANIE DEL ROCIO ZAVALA VILLACIS

12 **C.C. 0921687505 C.V. 496-013**

13

14

15 
JESSICA STEFANIA ZAVALA VILLACIS

16 **C.C. 0918756628 C.V. 496-011**

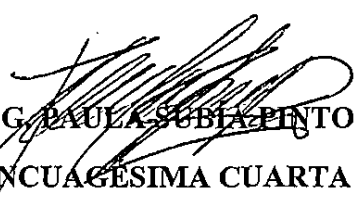
17

18

19

20

21


ABG. PAULA SUBIA PINTO
NOTARIA QUINCAGESIMA CUARTA DEL CANTÓN
GUAYAQUIL



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Handwritten signature: Marielena Zaval

Número único de identificación: 0918756610

Nombres del ciudadano: ZAVALA VILLACIS MARIELENA

Condición del cedulaado: DISCAPACIDAD FISICA

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
/CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 4 DE OCTUBRE DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.ADM.EMPRESAS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ZAVALA FLORES JIMMY VICENTE

Nombres de la madre: VILLACIS VILLACIS ELENA DEL ROCIO

Fecha de expedición: 3 DE FEBRERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: SINDY PAMELA NAPA VITERI - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 54 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 176-052-61659



176-052-61659

Handwritten signature of Ing. Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CEDULA DE IDENTIFICACIÓN N. 091875661-0

CIUDADANIA DISCAPACIDAD
APellidos y Nombres: **ZAVALA VILLACIS MARLENA**
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO: **GUAYAS GUAYAQUIL 20/04/1961**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
SEXO: **MUJER**
ESTADO CIVIL: **SOLTERO**

PEDRO CARLOS CONCEPCION
PROFESION Y OCUPACION: **ING. ADM. EMPRESAS**

GUAYAS GUAYAQUIL
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: **2017-02-03**
FECHA DE EXPIRACION: **2027-02-03**

NOTARIA QUINCUAGESIMA CUARTA

INSTRUCCION SUPERIOR
APellidos y Nombres del Padre: **ZAVALA FLORES JIMMY VICENTE**
APellidos y Nombres de la Madre: **VILLACIS VILLACIS ELENA DEL ROSARIO**
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: **GUAYAS GUAYAQUIL 2017-02-03**
FECHA DE EXPIRACION: **2027-02-03**

ING. ADM. EMPRESAS

GUAYAS GUAYAQUIL

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

496 JUNTA NO. **496-012** NUMERO **0918756610** CEDULA

ZAVALA VILLACIS MARLENA
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA
GUAYAQUIL CANTON
TARQUI PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION: 2
ZONA: 1

ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA
ELECCIONES 2017
CANTONALES Y MUNICIPALES

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

Ab. Paula Subía Pinto
PREMIER TENIENTE DE LA NOTARIA

ABOGADA PAULA SUBÍA PINTO,
NOTARIA QUINCUAGESIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL
DOY FE: que el documento precedente compuesto de _____ foja (s) es conforme al original que se me exhibe y que devolví al interesado.

1 SEP 2017
Guayaquil, _____

Ab. Paula Subía Pinto
NOTARIA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Melanie Zavala

Número único de identificación: 0921687505

Nombres del ciudadano: ZAVALA VILLACIS MELANIE DEL ROCIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
/CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 26 DE ABRIL DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: BIÓLOGA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ZAVALA FLORES JIMMY

Nombres de la madre: VILLACIS VILLACIS ELENA

Fecha de expedición: 1 DE AGOSTO DE 2017

Información certificada a la fecha: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: SINDY PAMELA NAPA VITERI - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 54 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 176-052-61701



176-052-61701

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



IDECU092168750<51<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
9304262F2708012ECC<K<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<8
ZAVALA<VILLACIS<<MELANIE<DEL<R

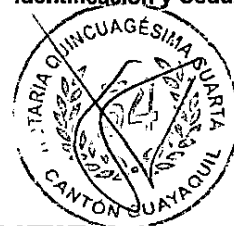
Ab. Paula Susu Pinto
NOTARIA



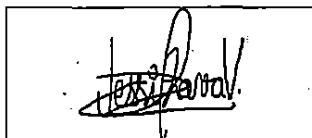
REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0918756628

Nombres del ciudadano: ZAVALA VILLACIS JESSICA STEFANIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
/SAGRARIO/

Fecha de nacimiento: 14 DE FEBRERO DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.EN ALIMENTOS

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: ZAVALA FLORES JIMMY VICENTE

Nombres de la madre: VILLACIS VILLACIS ELENA DEL ROCIO

Fecha de expedición: 12 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: SINDY PAMELA NAPA VITERI - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 54 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 172-052-61741



172-052-61741

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





Factura: 002-002-000025606



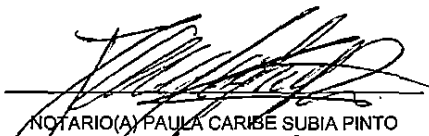
20170901054C04287

**CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE
ELECTRÓNICO N° 20170901054C04287**



RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) MELANIE DEL ROCIO ZAVALA VILLACIS, de la página web y/o soporte electrónico, WWW.SRI.GOB.EC el día de hoy 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, a las 10:21, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial. Para constancia, copia del mismo queda almacenado en un respaldo electrónico y en físico en el libro de Certificaciones. DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES, FORMULARIO 108 La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

GUAYAQUIL, a 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, (10:21).


NOTARIO(A) PAULA CARIBE SUBIA PINTO
NOTARIA QUINCUAGESIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



 FORMULARIO 108 RESOLUCIÓN No. 0604	DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES		No. 140182237
	No. 140182237		

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN					
101	MES	102	AÑO	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
	6		2017		13683478
				105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	203	CIUDAD
	0918756610001		ZAVALA VILLACIS MARILENA		guayaquil
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO
	tarqui		av fco de orellana		villa 10
		207	INTERSECCIÓN	208	TELÉFONO
			max 2098		6023457

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	211	CIUDAD
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO
		215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)
	0906152897		zavala flores jimmy vicente
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS
	1		3
221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO
			1 SI 2 NO
223	FECHA DE FALLECIMIENTO	224	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO
	31/05/2017		
225	DD/MM/AA	226	DD/MM/AA
227	RUC (SUCESSION INDIVISA)	228	DENOMINACIÓN (SUCESSION INDIVISA)

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	232	CIUDAD
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO
236	ESTADO CIVIL	237	No. DONATARIOS	238	No. DONANTES
239	FECHA DE ESCRITURA	240	CÓDIGO TIPO DE ACTO	241	NOTA
242	DD/MM/AA	243		244	CANTÓN

300 INGRESOS Y EGRESOS					
DESCRIPCIÓN	NÚMERO		PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN	
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311		321	0.00	0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL					
BIENES INMUEBLES	312	1.00	322	75743.10	12623.85
VEHÍCULOS	313	1.00	323	3659.00	609.83
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314		324	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	315		325	0.00	0.00
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	316	1.00	326	2785.83	464.31
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	1.00	327	510.00	85.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	1.00	328	10976.91	1829.49
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338				339	15612.48

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)					
TIPO	TOTAL PAGO O GASTO		MONTO ASUMIDO		
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00	421		0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00	422		0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00	423		0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESSION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00	424		0.00
DERECHOS DE ALBACEA	401	RUC DEL ALBACEA	415	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425				425	0.00

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2017022907148	871491945206	25/08/2017	1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)	
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	- 497 0.00
		DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	- 498 0.00
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente. (Artículo 101 de la L.R.T.I.)		800 CÁLCULO DEL IMPUESTO	
		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA 399-499-497-498	801 15612.48
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	802 0.00
		BASE IMPONIBLE 801-802	803 15612.48
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	899 0.00
		900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO	
		PAGO PREVIO	901 0.00
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901	902 0.00
		INTERÉS POR HORA	903 0.00
		MULTAS	904 0.00
TOTAL PAGADO 902+903+904		999 0.00	
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905 USD 0.00	
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907 USD 0.00	
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO			
908 N/C No	910 N/C No	912 N/C No	914 N/C No
909 USD 0.00	911 USD 0.00	913 USD 0.00	915 USD 0.00

Ab. *[Firma]*
NOTARIA

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2017022907148	871491945206	25/08/2017	2



Factura: 002-002-000025605



20170901054C04286



CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO N° 20170901054C04286

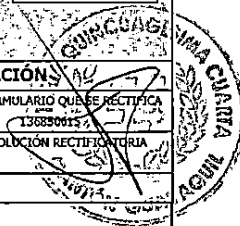
RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) MELANIE DEL ROCIO ZAVALA VILLACIS, de la página web y/o soporte electrónico, WWW.SRI.GOB.EC el día de hoy 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, a las 10:21, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial. Para constancia, copia del mismo queda almacenado en un respaldo electrónico y en físico en el libro de Certificaciones. DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES, FORMULARIO 108 La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

GUAYAQUIL, a 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, (10:21).

NOTARIO(A) PAULA CARIBE SUBIA PINTO

NOTARÍA QUINCUAGESIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



 SRI SERVICIO DE REGISTROS E IMPUESTOS FÓRMULARIO 109 RESOLUCIÓN No. 0604	DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES		No. 140181330
			

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN					
101	MES 6	102	AÑO 2017	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA 136850615
				105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 0918756628001	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS ZAVALA VILLACIS JESSICA STEFANIA		203	Ciudad GUAYAQUIL	
204	PARROQUIA TARQUI	205	CALLE PRINCIPAL AV FCO DE ORELLANA	206	NÚMERO VILLA 10	207	INTERSECCIÓN MAZ 2098
				208	TELÉFONO 6023457		

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	Ciudad	
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN
				216	TELÉFONO		

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 0906152897	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) ZAVALA FLORES JIMMY VICENTE		219	Ciudad	
220	ESTADO CIVIL 1	221	No. HEREDEROS 3	222	No. LEGATARIOS	223	TESTAMENTO 1 SI 2 NO
224	FECHA DE FALLECIMIENTO 31/05/2017	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/MM/AA	226	NOTARÍA	227	No.
228	RUC (SUCESSION INDIVISA)	229	DENOMINACIÓN (SUCESSION INDIVISA)	230	CANTÓN GUAYAQUIL		

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

231	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	232	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		233	Ciudad	
234	PARROQUIA	235	CALLE PRINCIPAL	236	NÚMERO	237	INTERSECCIÓN
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	No.
242	FECHA DE ESCRITURA DD/MM/AA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO	244	NOTARÍA	245	CANTÓN

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312	1.00	12623.85
VEHÍCULOS	313	1.00	609.83
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	315	0.00	0.00
ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	316	1.00	464.31
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	1.00	85.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	1.00	1829.49
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			15612.48

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	415	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		0.00

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente		
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN
	SRIDEC2017022907220	871491945689	25/08/2017
			Página 1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)	
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	0,00
		DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	0,00
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO			
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente. (Artículo 101 de la L.R.T.I.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA 399-499-497-498	15612,48
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	0,00
		BASE IMPONIBLE 801-802	15612,48
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	0,00
		900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO	
		PAGO PREVIO	0,00
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901	0,00
		INTERÉS POR MORA	0,00
		MULTAS	0,00
		TOTAL PAGADO 902+903+904	0,00
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD 0,00
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	USD 0,00
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO			
908	N/C No	910	N/C No
909	USD 0,00	911	USD 0,00
		912	N/C No
		913	USD 0,00
		914	N/C No
		915	USD 0,00

Ab. Paulo Santo Pinto
NOTARIA

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente		
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN
	SRIDEC2017022907220	871491945689	25/08/2017
			Página 2



Factura: 002-002-000025604



20170901054C04285



**CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE
ELECTRÓNICO N° 20170901054C04285**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) MELANIE DEL ROCIO ZAVALA VILLACIS, de la página web y/o soporte electrónico, WWW.SRI.GOB.EC el día de hoy 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, a las 10:21, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial. Para constancia, copia del mismo queda almacenado en un respaldo electrónico y en físico en el libro de Certificaciones. DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES, FORMULARIO 108 La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

GUAYAQUIL, a 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, (10:21).


NOTARIO(A) PAULA CARIBÉ SUBIA PINTO
NOTARÍA QUINCUAGESIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



 FORMULARIO 108 RESOLUCIÓN No. 0604	DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES		No. 140226180
	100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN		

101	MES 6	102	AÑO 2017	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA 13641510
105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA				

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 0921687505001	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS ZAVALA VILLACIS MELANIE DEL ROCIO		203	CUIDAD GUAYAQUIL	
204	PARROQUIA TARQUI	205	CALLE PRINCIPAL AV FCO DE ORELLANA	206	NÚMERO VILLA 10	207	INTERSECCIÓN MAZ 2098
208						209	TELÉFONO 6023457

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CUIDAD	
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN
216						217	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 0906152897	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) ZAVALA FLORES JIMMY VICENTE		219	ESTADO CIVIL 1	
220	No. HEREDEROS 3	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO 2	223	1 SI 2 NO
224	FECHA DE FALLECIMIENTO 31/05/2017	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/MM/AA	226	NOTARIA No. 54		
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)	228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)		229	CANTÓN GUAYAQUIL	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232	CUIDAD	
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN
237						238	TELÉFONO
239	ESTADO CIVIL	240	No. DONATARIOS	241	No. DONANTES	242	NOTARIA No. 54
243	FECHA DE ESCRITURA DD/MM/AA	244	CÓDIGO TIPO DE ACTO	245	CANTÓN		

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312	1.00	12623.85
VEHÍCULOS	313	1.00	609.83
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	315	0.00	0.00
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	316	1.00	464.31
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	3.00	85.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	1.00	1829.49
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			15612.48

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	415	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		0.00

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente		
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN
	SRIDEC2017022932557	871492393459	28/08/2017
			Página 1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)	
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	0.00
		DEDUCCIÓN POR RUDA PROPIEDAD (332*40%)	0.00
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO			
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA 399-499-497-498	15612.48
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	0.00
		BASE IMPONIBLE 801-802	15612.48
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	0.00
		900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO	
		PAGO PREVIO	0.00
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901	0.00
		INTERÉS POR MORA	0.00
		MULTAS	0.00
		TOTAL PAGADO 902+903+904	0.00
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD 0.00
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	USD 0.00
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO			
908	N/C No	910	N/C No
909	USD 0.00	911	USD 0.00
		912	N/C No
		913	USD 0.00
		914	N/C No
		915	USD 0.00

Ab. Paula Silvia Pizarro
NOTARIA

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente		
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN
	SRIDEC2017022932557	871492393459	28/08/2017
			Página 2



Factura: 002-002-000025603



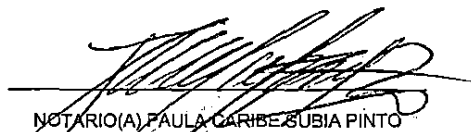
20170901054C04284



CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO N° 20170901054C04284

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) MARIELENA ZAVALA VILLACIS, de la página web y/o soporte electrónico, WWW.SUPERCIA.S.GOB.EC el día de hoy 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, a las 10:06, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial. Para constancia, copia del mismo queda almacenado en un respaldo electrónico y en físico en el libro de Certificaciones. [HTTP://APPSCVSMOVIL.SUPERCIA.S.GOB.EC/PORTALDEINFORMACION/CONSULTA_CIA_MENU.ZUL](http://APPSCVSMOVIL.SUPERCIA.S.GOB.EC/PORTALDEINFORMACION/CONSULTA_CIA_MENU.ZUL). LISTADO DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA TRUJITRADE S.A. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

GUAYAQUIL, a 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, (10:06).


NOTARIO(A) PAULA CARIBÉ SUBIA PINTO
NOTARIA QUINCUAGESIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR REGISTRO DE SOCIEDADES



SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente:

305225

No. de RUC de la Compañía:

0992994894001

Nombre de la Compañía:

TRUJITRADE S.A.

Situación Legal:

ACTIVA

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0913734273	TRUJILLO JIMENEZ CRISTINA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 700,0000	N
2	0906152897	ZAVALA FLORES JIMMY VICENTE (HEREDEROS)	ECUADOR	NACIONAL	\$ 100,0000	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

800,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expuesto se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

FECHA DE EMISIÓN: 11/09/2017 10:02:54

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web
- www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:



S0001466173

11/09/2017 09:59:59

Ab. Paula Santa Pinto
NOTARIA





Factura: 002-002-000025602



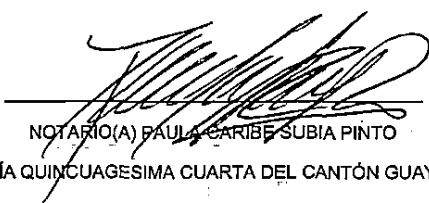
20170901054C04283



CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO N° 20170901054C04283

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) MARIELENA ZAVALA VILLACIS, de la página web y/o soporte electrónico, WWW.SUPERCIAS.GOB.EC el día de hoy 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, a las 10:06, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial. Para constancia, copia del mismo queda almacenado en un respaldo electrónico y en físico en el libro de Certificaciones. [HTTP://APPSCVSMOVIL.SUPERCIAS.GOB.EC/PORTALDEINFORMACION/CONSULTA_CIA_MENU.ZUL](http://APPSCVSMOVIL.SUPERCIAS.GOB.EC/PORTALDEINFORMACION/CONSULTA_CIA_MENU.ZUL). LISTADO DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA EXPORGAMA S.A. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

GUAYAQUIL, a 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, (10:06).


NOTARIO(A) PAULA CARIBÉ SUBIA PINTO

NOTARÍA QUINCUGESIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

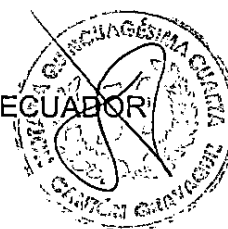




SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR REGISTRO DE SOCIEDADES



SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA

No. de Expediente:

112038

No. de RUC de la Compañía:

0992302143001

Nombre de la Compañía:

EXPORGAMA S.A.

Situación Legal:

INACTIVA

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0911843274	VILLACIS VILLACIS WILLIAM ANIBAL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 400,0000	N
2	0906152897	ZAVALA FLORES JIMMY VICENTE (HEREDEROS)	ECUADOR	NACIONAL	\$ 400,0000	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA (USD)\$:

800,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expuesto se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

FECHA DE EMISIÓN: 11/09/2017 10:01:05

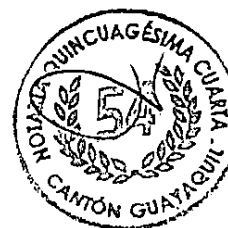
Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:



S0001466160

11/09/2017 09:58:10

Ab. Paula Salas Pinedo
NOTARIA

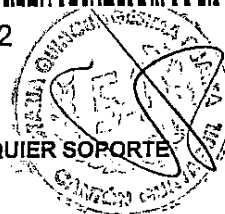




Factura: 002-002-000025601



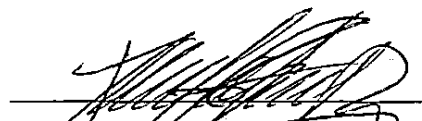
20170901054C04282



CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO N° 20170901054C04282

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) MARIELENA ZAVALA VILLACIS, de la página web y/o soporte electrónico, WWW.SUPERCÍAS.GOB.EC el día de hoy 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, a las 10:06, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial. Para constancia, copia del mismo queda almacenado en un respaldo electrónico y en físico en el libro de Certificaciones. [HTTP://APPSCVSMOVL.SUPERCÍAS.GOB.EC/PORTALDEINFORMACION/CONSULTA_CIA_MENU.ZUL](http://APPSCVSMOVL.SUPERCÍAS.GOB.EC/PORTALDEINFORMACION/CONSULTA_CIA_MENU.ZUL). LISTADO DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA TRUJIBELL S.A. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

GUAYAQUIL, a 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, (10:06).


NOTARIO(A) PAULA CARIBÉ SUBÍA PINTO
NOTARÍA QUINCUAGESIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente:

305668

No. de RUC de la Compañía:

0993004901001

Nombre de la Compañía:

TRUJIBELL S.A.

Situación Legal:

ACTIVA

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0913734273	TRUJILLO JIMENEZ CRISTINA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 790.0000	N
2	0906152897	ZAVALA FLORES JIMMY VICENTE (HEREDEROS)	ECUADOR	NACIONAL	\$ 10.0000	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

800,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario".

Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expuesto se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

FECHA DE EMISIÓN: 11/09/2017 09:58:15

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:



S0001466146

11/09/2017 09:55:20

Ab. Emilio Soto Pinto
NOTARIA



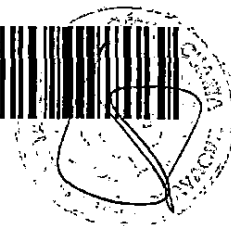
CIOZANZATI ES



Factura: 002-002-000025477



20170901054D01568



DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20170901054D01568

Ante mí, NOTARIO(A) PAULA CARIBE SUBIA PINTO de la NOTARÍA QUINCUAGESIMA CUARTA, comparece(n) JESSICA STEFANIA ZAVALA VILLACIS portador(a) de CÉDULA 0918756628 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil DIVORCIADO(A), domiciliado(a) en GUAYAQUIL, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; MARIELENA ZAVALA VILLACIS portador(a) de CÉDULA 0918756610 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en GUAYAQUIL, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; MELANIE DEL ROCIO ZAVALA VILLACIS portador(a) de CÉDULA 0921687505 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en GUAYAQUIL, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede PETICIÓN DE PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), SE DEJA CONSTANCIA DE LAS COMPARECIENTES PARA INCORPORAR SU FICHA ÍNDICE DEL CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA. LAS COMPARECIENTES PARA EL CASO DE CONTROVERSIAS SEÑALAN LA SIGUIENTE INFO.: DOMICILIO: URB. SANTA CECILIA AVE. 45 N.O. Y 2DO CALLEJON, 16 C, MZ. 27, V. 1-3 ESQUINA, TELEF.: 6023457; Y, CORREO ELECTRÓNICO: SOLMORENA_VIP@YAHOO.ES para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaría, no asume responsabilidad alguna. - Se archiva un original. GUAYAQUIL, a 6 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, (12:17).

JESSICA STEFANIA ZAVALA VILLACIS
CÉDULA: 0918756628

MARIELENA ZAVALA VILLACIS
CÉDULA: 0918756610

MELANIE DEL ROCIO ZAVALA VILLACIS
CÉDULA: 0921687505

NOTARIO(A) PAULA CARIBE SUBIA PINTO
NOTARÍA QUINCUAGESIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

20170901054P



SEÑORA NOTARIA: En el protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una en la que conste la **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS CORRESPONDIENTES A LAS ACCIONES EXPORGAMA S.A., TRUJIBELL S.A. y, TRUJITRADE S.A.** que se registrá al tenor de lo siguiente:

CLÁUSULA PRIMERA: DE LOS OTORGANTES.- Comparecen a la celebración y suscripción de la presente escritura pública **MARIELENA ZAVALA VILLACIS** quien declara ser ecuatoriana, soltera, Ingeniera en Administración de Empresas, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad, por sus propios derechos; **MELANIE DEL ROCIO ZAVALA VILLACIS** quien declara ser ecuatoriana, soltera, estudiante, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad, por sus propios derechos; y, **JESSICA STEFANIA ZAVALA VILLACIS** quien declara ser ecuatoriana, divorciada, estudiante, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad, por sus propios derechos.-

CLÁUSULA SEGUNDA: DE LOS ANTECEDENTES.- DOS.UNO).- Que el señor **JIMMY VICENTE ZAVALA FLORES** falleció el cuatro de mayo del dos mil diecisiete, en la Parroquia Tarqui del Cantón Guayaquil, de la Provincia del Guayas, conforme consta en el Certificado de Defunción inscrito en el TOMO: VEINTIDÓS; FOLIO: CINCUENTA Y SEIS; ACTA: CUATRO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS. **DOS.DOS).**- El causante dejó como como sus únicas y legítimas herederas, a **MARIELENA ZAVALA VILLACIS, MELANIE DEL ROCIO ZAVALA VILLACIS Y JESSICA STEFANIA ZAVALA VILLACIS**, en sus calidades de hijas; **DOS.TRES).**- El causante señor **JIMMY VICENTE ZAVALA FLORES**, dentro de la sociedad conyugal que tenían conformada con **ELENA DEL ROCIO VILLACIS VILLACIS** adquirieron, entre otros bienes, acciones representativas de capital de las compañías **EXPOGRAMA S.A.; TRUJIBELL S.A., y, TRUJITRADE S.A.** según el siguiente detalle: **DOS.TRES.UNO)** En la compañía **EXPOGRAMA S.A.** identificada con el Registro Único de Contribuyentes número CERO NUEVE NUEVE DOS TRES CERO DOS UNO CUATRO TRES CERO CERO UNO, cuatrocientas acciones ordinarias, nominativas y liberadas, cuyo valor nominal y valor patrimonial proporcional asciende a CUATROCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. **DOS. TRES.DOS)** En la compañía **TRUJIBELL S.A.** identificada con el Registro Único de Contribuyentes número CERO NUEVE NUEVE TRES CERO CERO CUATRO NUEVE CERO UNO CERO CERO UNO, diez acciones ordinarias, nominativas, y liberadas cuyo valor nominal y valor patrimonial proporcional asciende a DIEZ DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. **DOS. TRES. TRES)** En la compañía **TRUJITRADE S.A.** identificada con el Registro Único de Contribuyentes número CERO NUEVE NUEVE DOS NUEVE NUEVE CUATRO OCHO NUEVE CUATRO CERO CERO UNO, cien acciones ordinarias, nominativas y liberadas cuyo valor nominal y valor patrimonial proporcional asciende a CIEN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.-

CLÁUSULA TERCERA: DEL DE CUJUS Y DE LOS INTERESADOS EN LA PARTICIÓN.- Los derechos representativos de capital (acciones) que la sociedad conyugal conformada por **JIMMY VICENTE ZAVALA FLORES y ELENA DEL ROCIO VILLACIS VILLACIS** mantenía en las compañías detalladas en la cláusula anterior, serán distribuidos entre las otorgantes de este instrumento **MARIELENA ZAVALA VILLACIS, MELANIE DEL ROCIO ZAVALA VILLACIS Y JESSICA STEFANIA ZAVALA VILLACIS**, considerando únicamente el cincuenta por ciento de las mismas, ya que el otro cincuenta por ciento pertenecen al cónyuge sobreviviente, esto es, a **ELENA DEL ROCIO VILLACIS VILLACIS**.

CLÁUSULA CUARTA: DE LA PARTICIÓN, Y DE LAS ADJUDICACIONES.- Con los antecedentes anotados, y por medio de este instrumento público, las comparecientes, tienen a bien, libre y voluntariamente, acordar, sin reservas ni reclamaciones posteriores, la partición de los mencionados paquetes accionarios que le correspondían al causante señor **JIMMY VICENTE ZAVALA FLORES**, sobre las compañías **EXPORGAMA S.A.; TRUJIBELL S.A. y, TRUJITRADE S.A.** de la siguiente manera: **CUATRO.UNO)** Las acciones de **EXPORGAMA S.A.** que ascienden a **DOSCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA** le corresponderán exclusivamente a **MARIELENA ZAVALA VILLACIS**. **CUATRO.DOS)** Las acciones de **TRUJIBELL S.A.** que ascienden a **CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA** le corresponderán exclusivamente a **MELANIE DEL ROCIO ZAVALA VILLACIS**. **CUATRO.TRES)** Las acciones de **TRUJITRADE S.A.** que ascienden a **CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA** le corresponderán exclusivamente a **JESSICA STEFANIA ZAVALA VILLACIS**.

CLÁUSULA QUINTA: DE LAS DECLARACIONES.- Las otorgantes **MARIELENA ZAVALA VILLACIS, MELANIE DEL ROCIO ZAVALA VILLACIS Y JESSICA STEFANIA ZAVALA VILLACIS** por sus propios derechos, tienen a bien hacer las siguientes declaraciones: **CINCO.UNO).-** Que voluntariamente acuerdan adjudicarse las acciones de cada compañía conforme a lo detallado en la cláusula anterior. **CINCO. DOS).-** Que entre las otorgantes se han procedido a compensar monetariamente las adjudicaciones que se han detallado en este instrumento. **CINCO.TRES).-** Que los valores acordados han sido recibidos satisfactoriamente por cada una de las otorgantes; **CINCO. CUATRO).-** Que en virtud del presente instrumento consideran que no tienen ningún reclamo que hacer presente o futuro.

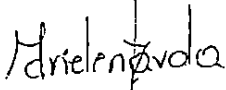
CLÁUSULA SEXTA: ACEPTACIÓN.- Las comparecientes **MARIELENA ZAVALA VILLACIS, MELANIE DEL ROCIO ZAVALA VILLACIS Y JESSICA STEFANIA ZAVALA VILLACIS**,

aceptan las adjudicaciones que se han realizado a su favor conforme a lo detallado en la Cláusula Cuarta de este instrumento.

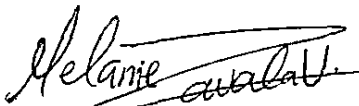
CLÁUSULA SÉPTIMA: INSCRIPCIÓN.- Las comparecientes autorizan al Abogado Miguel Ángel Torres Arcentales a que realice todos los trámites que sean necesarios para que se materialice el contenido del presente instrumento, ya sea notificando a las compañías y a la Superintendencia de Compañías.

CLAUSULA OCTAVA.- DOMICILIO Y NOTIFICACIONES.- De conformidad con lo establecido por la Disposición General Segunda de la Ley Reformatoria a la Ley Notarial publicada en el Sexto Suplemento del Registro Oficial número novecientos trece del treinta de diciembre de dos mil dieciséis, las comparecientes para el caso de controversias señalan unificadamente la siguiente información: **DOMICILIO:** Urbanización Santa Cecilia avenida cuarenta y cinco N.O. y segundo callejón, dieciséis C manzana veintisiete villa uno –tres esquina. **TELÉFONO:** seis cero dos tres cuatro cinco siete. **CORREO ELECTRÓNICO:** solmorena vip@yahoo.es.

Agregue usted, Señora Notaria, las demás cláusulas de estilo necesarias para la plena validez de la presente Escritura Pública.


MARIELENA ZAVALA VILLACIS

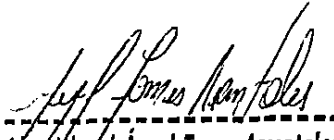
CC: 0918756610 C.V. 496-012


MELANIE DEL ROCIO ZAVALA VILLACIS

C.C. 0921687505 C.V. 496-013


JESSICA STEFANIA ZAVALA VILLACIS

C.C. 0918756628 C.V. 496-011


Abg. Miguel Ángel Torres Arcentales
MAT. 09-2013-373 F.A.G.



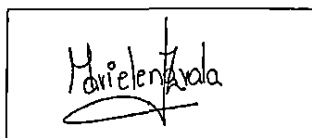
REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0918756610

Nombres del ciudadano: ZAVALA VILLACIS MARIELENA

Condición del cedulaado: DISCAPACIDAD FISICA

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
/CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 4 DE OCTUBRE DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.ADM.EMPRESAS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ZAVALA FLORES JIMMY VICENTE

Nombres de la madre: VILLACIS VILLACIS ELENA DEL ROCIO

Fecha de expedición: 3 DE FEBRERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: SINDY PAMELA NAPA VITERI - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 54 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 177-051-59576



177-051-59576

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA DISCAPACIDAD No. 091875661-0

APELLIDOS Y NOMBRES: ZAVALA VILLACIS MARILENA

LUGAR DE NACIMIENTO: GUAYAS

GUAYAQUIL

FECHA DE NACIMIENTO: 1981-10-04

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: MUJER

ESTADO CIVIL: SOLTERO




INSTRUCCION SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION: ING. ADM. EMPRESAS

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: ZAVALA FLORES JIMMY VICENTE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: VILLACIS VILLACIS ELENA DEL ROSARIO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: GUAYAQUIL 2017-02-03

FECHA DE EXPIRACION: 2027-02-03

VZ143Y142



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
7 DE ABRIL 2017

496 JUNTA No.

498-012 PARROQUIA

0918756610 CEDULA

ZAVALA VILLACIS MARILENA
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS, PROVINCIA

GUAYAQUIL, CANTÓN

TARQUI, PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION: 2

ZONA: 1




ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017
GARANTIZAMOS TU DECISION

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]
F. PRESIDENTE DE LA JUV

ABOGADA PAULA SUBÍA PINTO,
NOTARIA QUINCUGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

DOY FE que el documento precedente compuesto de 01 foja (s) es conforme al original que se me exhibe y que devolvi al interesado.

Guayaquil, **06 SEP 2017**

[Signature]
Ab. Paula Subía Pinto
NOTARIA



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



CORPORACIÓN GYE

Melanie Zavala

Número único de identificación: 0921687505

Nombres del ciudadano: ZAVALA VILLACIS MELANIE DEL ROCIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
/CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 26 DE ABRIL DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: BIÓLOGA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ZAVALA FLORES JIMMY

Nombres de la madre: VILLACIS VILLACIS ELENA

Fecha de expedición: 1 DE AGOSTO DE 2017

Información certificada a la fecha: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: SINDY PAMELA NAPA VITERI - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 54 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 174-051-59610



174-051-59610

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



DISTRIBUCIÓN
SUPERIOR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAVALA FLORES JIMMY

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VILLACIS VILLACIS ELENA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2017-08-01

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-08-01

CONF REG CIVIL DE GUAYAS

PROFESION
BIOLOGA

Firma del Director General

FECHA DEL DIRECTOR GENERAL

TALLER - TALENTO

Firma del Responsable Regional

FECHA DEL RESPONSABLE REGIONAL

IDECU092168750<51<<<<<<<<<<<<<<
9304262F2708012ECU<<<<<<<<<<<<B
ZAVALA<VILLACIS<<MELANIE<<DEL<R

ABOGADA PAULA SUBÍA PINTO,
NOTARIA QUINCUAGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL,
DOY FE: que el documento precedente compuesto de _____
foja(s) es conforme al original que se me exhibe y que
devolvi al interesado.

Guayaquil, _____ 06 SEP 2017

**ELECCIONES
2017
GUATEMALA
MEDICINA**

TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS
[Firma]
 PRESIDENTE DE LA JIV

[RP 164 MJ]

~~Ab. Paulo~~
~~NOTARIA~~

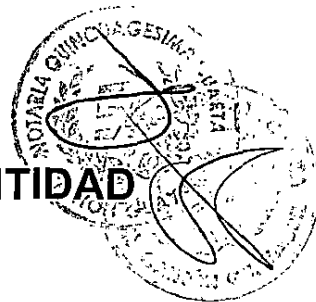


REPÚBLICA DEL ECUADOR

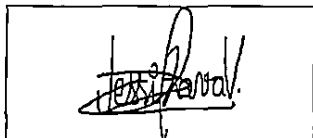
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0918756628

Nombres del ciudadano: ZAVALA VILLACIS JESSICA STEFANIA

Condición del cedula: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
/SAGRARIO/

Fecha de nacimiento: 14 DE FEBRERO DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.EN ALIMENTOS

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: ZAVALA FLORES JIMMY VICENTE

Nombres de la madre: VILLACIS VILLACIS ELENA DEL ROCIO

Fecha de expedición: 12 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: SINDY PAMELA NAPA VITERI - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 54 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 173-051-59677



173-051-59677

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. **091875662-8**

APellidos y Nombres
ZAVALA VILLACIS
JESSICA STEFANIA
Lugar de Nacimiento
GUAYAS
GUAYAQUIL
BOLIVAR /SAGRARIO/
Fecha de Nacimiento **1985-02-14**
Nacionalidad **ECUATORIANA**
Sexo **MUJER**
Estado Civil **DIVORCIADO**



FIRMA DEL CEDULADO


Tribunal Electoral del Poder Judicial de la
República

496
JUNTA 146

496-011
NUMERO

0918766628
CEDULA

ZAVALA VILLACIS JESSICA STEFANIA
APELLIDOS Y NOMBRES



GUAYAS
PROVINCIA
GUAYACIL
CANTON
TARQUI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION:
ZONA: 1





**ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA**

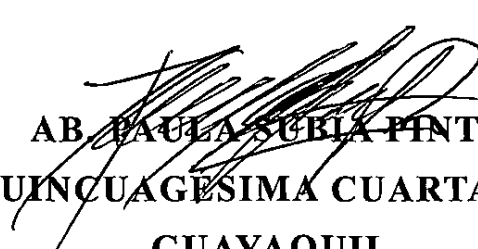
**ELECCIONES
2017**
GARANTIZAMOS
TU DECISIÓN

CIUDADANA (O):



IGUAL A SU ORIGINAL Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA
TERCERA COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURA
PÚBLICA DE PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DE
DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS DE LAS
ACCIONES EXPORGAMA S.A.; TRUJIBELL S.A. Y
TRUJITRADE S.A. QUE OTORGAN MARIELENA
ZAVALA VILLACIS, MELANIE DEL ROCIO ZAVALA
VILLACIS Y JESSICA STEFANIA ZAVALA VILLACIS
QUE SELLO, RUBRICO Y FIRMO, EN GUAYAQUIL EL TRES
DE OCTUBRE DEL DOS MIL DIECISIETE.




AB. PAULA SUBIA PINTO
NOTARIA QUINCUAGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN
GUAYAQUIL