



**COMERCIALIZADORA MAYORISTA DE LEGUMBRES Y AFINES
COMERCIANTES MAYORISTAS & COSTA SIERRA
"COMERMAYCOM" S.A
RUC: 2390029155001**

Santo Domingo – Ecuador

Santo Domingo de los Tsáchilas, 07 de abril de 2019

**INFORME DE LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO 2018**

Señores.

**JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
COMERCIALIZADORA MAYORISTA DE LEGUMBRES Y AFINES
COMERCIANTES MAYORISTAS & COSTA SIERRA "COMERMAYCOM" S.A**

Por medio del presente y en ejercicio de mis funciones como **GERENTE GENERAL** de esta Compañía, de conformidad con el Art. 289 de la Ley de Compañías y en cumplimiento de las resoluciones de la Superintendencia de Compañías, entrego a ustedes el informe anual de actividades económicas y sociales, por el periodo comprendido entre el 1 de Enero del 2018 al 31 de Diciembre del 2018 con el siguiente contenido.

1. GESTION ADMINISTRATIVA

Durante el periodo económico 2018 de acuerdo al presupuesto y plan de trabajo presentado se puede mencionar que se ha cumplido en un 50% las obras a ejecutarse:

- La obra de mayor relevancia fue la firma de contrato de obra civil con la constructora WILERCONST CIA.LTDA. Colocación de carpeta asfáltica y cerramiento laterales, alcantarillado de cajón, estabilización de talud con piedra escollera, relleno de terraplén de vía sobre el alcantarillado de hormigón armado por una suma de Cuatrocientos Dos Mil Doscientos Cuarenta Y Dos Dólares Con Cincuenta Y Dos Centavos (\$ 402,242.52) este valor no incluye IVA.
A la firma del contrato se entregó un anticipo de ciento cuarenta y nueve mil novecientos noventa y seis dólares con veinte y tres centavos. (\$149,996.23)
- La inversión de instalación de cámaras de vigilancia no se ejecutó por la siguiente razón: El valor de acuerdo a proforma (\$9000) superaba el valor establecido en el presupuesto presentado.
- La inversión de remodelación de oficina, instalación de brazo mecánico no se ejecutó debido a que la aportación de los accionistas de \$108 no se ha realizado de manera puntual. Al 31 de diciembre del 2018 existe una cuenta por cobrar de **Ciento Sesenta Y Ocho Mil Novecientos Treinta Y Dos Dólares** (\$168,932) en la cual **Ciento Cincuenta Y Nueve Mil Novecientos Sesenta Y Dos Dólares** (\$159,962) corresponde a la aportación de proyecto y **Ocho Mil Novecientos Setenta Dólares** (\$ 8,970) corresponde a la aportación por maquinaria y valor de acción.

Se ha cumplido con lo dispuesto en junta general de accionistas con fecha 18 de septiembre del 2018. **Aumento de Capital, Incremento de Capital Autorizado de "COMERMAYCOM" S.A., Cambio de Valor Nominal de las Acciones; y, Reforma**

**DIRECCIÓN: VIA QUININDE KM 5
CORREO: COMERMAYCOM@HOTMAIL.COM**



COMERCIALIZADORA MAYORISTA DE LEGUMBRES Y AFINES
COMERCIANTES MAYORISTAS & COSTA SIERRA
"COMERMAYCOM" S.A
RUC: 2390029155001

Santo Domingo – Ecuador

de Estatutos. Teniendo en la actualidad un Capital Suscrito de UN MILLON TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA con 00/100 (USD\$ 1.356.000, o), dividido en OCHOCIENTAS (800) acciones iguales, indivisibles, ordinarias y nominativa, de MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA con 00/100 (USD\$ 1696) de valor nominal cada una.

La información menciona puede ser sujeto de verificación en la página de la superintendencia de compañía.

Finalmente pongo en conocimiento de la Junta General, que en el mes de diciembre por parte de la empresa eléctrica se nos dio a conocer un notificación acerca del consumo real de energía, notificación que se hizo formal mediante oficio recibido el 11 de febrero del 2019 en el cual expresa: una vez realizado el análisis de consumo real y los pagos de energía por servicio eventual sin medidor a la Comercializadora Mayorista, se le comunica que al momento adeuda un valor de 13.034,25 (Trece Mil Treinta y Cuatro dólares con veinticinco centavos).

2. INFORME SOBRE EL RESULTADO DEL EJERCICIO

Al 31 de Diciembre del año en mención de acuerdo a los ingresos operacionales se registraron ventas por Ciento Ochenta y Tres Mil dólares con Doce centavos (\$ 183000.12) recaudado de la siguiente manera:

Aportes administrativos :	\$ 65,235 (Sesenta Y Cinco Mil Doscientos Treinta Y Cinco Dólares)
Alquiler de baños	\$9,285.77 (Nueve Mil Doscientos Ochenta Y Cinco Dólares Con Setenta Y Siete Centavos)
Espacio de arriendo señora Jumbo Rosa	\$ 857.12 (Ochocientos Cincuenta Y Siete Dólares Con Doce Centavos)
Espacio de arriendo señora Cadena Clemencia	\$ 200.88 (Doscientos Dólares Con Ochenta Y Ocho Centavos)
Espacio de arriendo Cooperativa de Taxi	\$ 2,678.58 (Dos Mil Seiscientos Setenta Y Ocho Dólares Con Cincuenta Y Ocho Centavos)
Arriendo de espacios para publicidad: Ambacar-Produccion de eventos 911	\$144.64 (Ciento Cuarenta Y Cuatro Dólares Con Sesenta Y Cuatro Centavos)
Alquiler espacio triciclos-camionetas	\$100,089.33 (Cien Mil Ochenta Y Nueve Dólares Con Treinta Y Tres Centavos)
Maquinaria	\$ 2100 (Dos Mil Cien Dólares)
Ingreso por traspaso	\$ 2100 (Dos Mil Cien Dólares)
Ingreso por atraso y multas	\$ 308.80 (Trescientos Ocho Dólares Con Ochenta Centavos)
Total	\$ 183000.12 (Ciento Ochenta Y Tres Mil Dólares Con Doce Centavos)

DIRECCIÓN: VIA QUININDE KM 5
CORREO: COMERMAYCOM@HOTMAIL.COM



COMERCIALIZADORA MAYORISTA DE LEGUMBRES Y AFINES
COMERCIANTES MAYORISTAS & COSTA SIERRA
"COMERMAYCOM" S.A
RUC: 2390029155001

Santo Domingo – Ecuador

Al 31 de Diciembre del año en mención de acuerdo a los Ingresos No Operacionales se registró Mil novecientos catorce dólares con setenta y cuatro centavos (\$ 1914.74) recaudado de la siguiente manera:

Intereses ganados	\$1883.95 (Mil Ochocientos Ochenta Y Tres Dólares Con Noventa Y Cinco Centavos)
Otros ingresos no operacionales	\$30.79 (Treinta Con Setenta Y Nueve Centavos)
Total	1914.74 (Mil Novecientos Catorce Dólares Con Setenta Y Cuatro Centavos)

La compañía durante el periodo en mención ha generado un ingreso total de **Ciento Ochenta Y Cuatro Mil Novecientos Catorce Dólares Con Ochenta Y Seis Centavos** (\$ 184,914.86).- A esto se restan los costos y gastos cuyo valor asciende a \$ 182,711.02 (**Ciento Ochenta Y Dos Mil Setecientos Once Dólares Con Dos Centavos**) generando una utilidad bruta de \$ 2,203.84 (**Dos Mil Doscientos Tres Dólares Con Ochenta Y Cuatro Centavos**), Sobre esta utilidad se provisionó el impuesto a la renta cuyo importe es de \$ 1489.42 (**Mil Cuatrocientos Ochenta Y Nueve Dólares Con Cuarenta Y Dos Centavos**) valor que ya fue cancelado con el anticipo de impuesto a la renta que se generó en el 2017, participación laboral 330.58 (**Trecientos Treinta Dólares Con Cincuenta Y Ocho Centavos**) y adicional se reconoció el 10% de la Reserva Legal. La utilidad neta a distribuir a los accionistas es de \$ 345.46

3. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES LEGALES POR LOS ORGANISMOS DE CONTROL

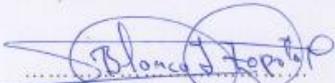
Durante el periodo económico se cumplió a cabalidad con las obligaciones tributarias ante el Servicio de Rentas Internas, esto es con las declaraciones mensuales de impuestos y las presentaciones de los anexos respectivos.

Ante la Superintendencia de compañías también se cumplió con las obligaciones societarias, y ante el Municipio de Santo Domingo se canceló exitosamente el impuesto a la patente Municipal.

No se tienen obligaciones con el IESS ni con el Ministerio de Trabajo

Una vez puesto en su conocimiento la gestión realizada en el año, agradezco por la confianza depositada en mí, esperando que en el año 2019 los accionistas cancela de manera puntual los aportes aprobados en junta general y la empresa obtenga resultados favorables referentes a dividendos.

Atentamente,


Sra. Zapata Cayo Blanca Leonor
GERENTE GENERAL

DIRECCIÓN: VIA QUININDE KM 5
CORREO: COMERMAYCOM@HOTMAIL.COM



**COMERCIALIZADORA MAYORISTA DE LEGUMBRES Y AFINES
COMERCIANTES MAYORISTAS & COSTA SIERRA
"COMERMAYCOM" S.A
RUC: 2390029155001**

Santo Domingo – Ecuador

Santo Domingo de los Tsáchilas, 07 de abril de 2019

**INFORME DE LA GESTIÓN
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2018**

Señores.

**JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
COMERCIALIZADORA MAYORISTA DE LEGUMBRES Y AFINES
COMERCIANTES MAYORISTAS COSTAS "COMERMAYCOM" S.A**

De mis consideraciones:

Por medio del presente y en ejercicio de mis funciones como **PRESIDENTE** de esta Compañía denominada **COMERCIALIZADORA MAYORISTA DE LEGUMBRES Y AFINES COMERCIANTES MAYORISTAS COSTAS "COMERMAYCOM" S.A** de conformidad de la Ley de Compañías y en cumplimiento de las resoluciones de la Superintendencia de Compañías, entrego a ustedes el informe anual de actividades sociales, por el período comprendido entre el 1 de Enero del 2018 al 31 de Diciembre del 2018 con el siguiente contenido.

1. Se planifico el trabajo de la Compañía para el ejercicio económico 2018
2. Se sugiere la reforma al Estatuto de la compañía.
3. Se realizó el trabajo coordinado con la Gerencia de la Compañía, para cumplir con los objetivos planteados al inicio de año.

Sin otro particular de importancia que informar a Ustedes, les expreso mis consideraciones.

Atentamente,

.....
**CORDOVA PIEDRA LUIS OSWALDO
PRESIDENTE**

**DIRECCIÓN: VIA QUININDE KM 5
CORREO: COMERMAYCOM@HOTMAIL.COM**