

INFORME DE COMISARIO
COMPAÑÍA DE INVERSIONES
COMINVER CIA. LTDA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014.

Cuenca, 10 de marzo del 2015.

Srs.

JUNTA GENERAL DE SOCIOS

COMPañÍA DE INVERSIONES COMINVER CIA. LTDA.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Comisario de la empresa **COMPañÍA DE INVERSIONES COMINVER CIA. LTDA.**, y en cumplimiento a la función que se me asigna el artículo 279 de la Ley de Compañías, cumpí informarle que he examinado los Estados Financieros y las acciones administrativas del ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre del año 2014.

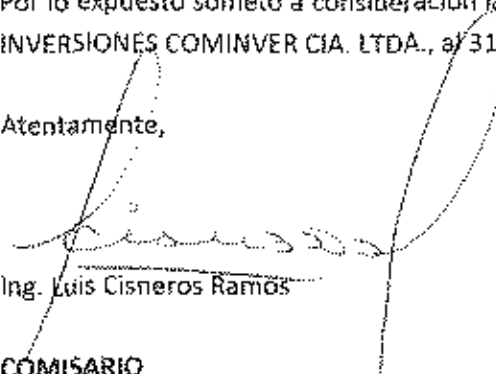
Mi revisión se efectuó con normas internacionales de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que se planifique y ejecute el examen de tal manera que pueda obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de errores importantes de revelación. El examen incluyó en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros; incluyó también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la presentación de los estados financieros en general.

Considero que el examen efectuado fundamenta razonablemente la opinión que expreso a continuación.

En mi opinión, los estados financieros que se acompañan presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **COMPañÍA DE INVERSIONES COMINVER CIA. LTDA.**, al 31 de Diciembre del 2014, y el correspondiente resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de conformidad con disposiciones de la Ley de Compañías y principios contables vigentes en el Ecuador.

Por lo expuesto someto a consideración la aprobación final del balance general de **COMPañÍA DE INVERSIONES COMINVER CIA. LTDA.**, al 31 de Diciembre del 2014.

Atentamente,


Ing. Luis Cisneros Ramos

COMISARIO

NOTAS A LA OPINIÓN DEL COMISARIO POR EL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014:

1. COLABORACION GENERAL

En cumplimiento de mi responsabilidad de Comisario considero importante indicar que en el proceso de revisión de los libros, registros y documentación tanto contable como legal, he recibido total colaboración de la Administración para el cumplimiento de mis funciones.

2. REGISTROS CONTABLES Y LEGALES

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, considero en términos generales que la Compañía cumple con todos los requisitos que determinan la Superintendencia de Compañías, Servicio de Rentas Internas y el Código de Comercio, entre otros, en cuanto a su conservación y registro técnico.

He indagado y verificado mediante pruebas de observación y detalle, en la medida que consideré necesario, los procedimientos establecidos por los administradores para proteger y salvaguardar los activos de la Compañía, cuyo resultado no determinó observaciones que ameriten su revelación.

3. CONTROL INTERNO

Como parte del examen efectuado, realicé un estudio del sistema de control interno contable de la Compañía en el alcance que consideré necesario para evaluar dicho sistema, tal como lo requieren las normas internacionales de auditoría generalmente aceptadas, bajo las cuales, el propósito de evaluación permite establecer una base confiable que sirva para determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios para expresar una opinión sobre los estados financieros examinados.

Mi estudio y evaluación del sistema de control interno contable, efectuado con el propósito antes mencionado, no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial del sistema de control interno.

En términos generales, los procedimientos y controles implementados por la Administración, en mi opinión, salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía.

7

4. POSICIÓN FINANCIERA Y SU RELACIÓN CON REGISTROS

Los estados financieros de la compañía que se adjuntan al presente, han sido debidamente conciliados con los respectivos registros contables, no encontrando diferencia alguna que amerite su comentario.

TOTAL ACTIVO	3.221.878,63
TOTAL PASIVO	80,00
TOTAL PATRIMONIO	3.221.798,63
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	3.221.878,63
	-

Estos resultados, se dan de acuerdo a la siguiente composición:

COMPAÑIA DE INVERSIONES COMINVER CIA. LTDA.		
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA		
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011		
CUENTA	USDS	
ACTIVO	3.221.878,63	
DISPONIBLE	32.448,84	
CAJA GENERAL	8,49	
CAJA	8,49	
FONDO ROTATIVO ADMINISTRACION	8,49	
BANCOS	32.440,35	
BANCOS NACIONALES	32.440,35	
BANCO DE LA PRODUCCION	32.440,35	
EXIGIBLE	905.774,87	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	905.586,00	
CUENTAS POR COBRAR	905.586,00	
MARCHMEX S.A.		
SERVIANIDINA S.A.	905.586,00	
CUENTAS POR COBRAR ADM. TRIBUTARIA	188,87	
IMPUESTO A LA RENTA	188,87	
REFERENCIAS I RENTA A LA EMPRESA	188,87	
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA		
ACTIVO FIJO	2.283.654,92	
ACTIVO FIJO NO DEPRECIABLE	2.278.077,28	
TERRENOS	2.278.077,28	
TERRENOS	2.278.077,28	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTE MANTENIDO PARA VE	5.577,64	
CONSTRUCCION EN CURSO	5.577,64	
HONORARIOS PROFESIONALES SERVICIOS TECHI	201,60	
MEJORAS TERRENOS	5.376,04	
PASIVO	80,00	
CORRIENTE	80,00	
IMPUESTOS POR PAGAR	80,00	
RETENCIONES DE IMPUESTO A LA RENTA	80,00	
RETENCION I RENTA 2%	80,00	
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	-	
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR 2012	-	
ANTICIPO CLIENTES	-	
ANTICIPO CLIENTES	-	
ANTICIPO CLIENTES INDUGLOB S.A.	-	
PATRIMONIO	3.221.798,63	
CAPITAL Y RESERVAS	3.221.798,63	
CAPITAL SOCIAL	1.000,00	
APORTES FUTURA CAPITALIZACION	2.742.547,00	
APORTES FUTURA CAPITALIZACION	2.742.547,00	
APORTES FUTURA CAPITALIZACION GIBASOL GR	2.742.547,00	
RESULTADOS ACUMULADOS	489.307,71	
RESULTADOS ACUMULADOS	489.307,71	
UTILIDAD (PERDIDA) EJERCICIO 2011	(68.676,06)	
RESULT ACUM ADOPCION 1ERA VEZ NUIF	571.348,91	
UTILIDAD EJERCICIO ANTERIORES	(3.305,14)	
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	(21.056,08)	
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	(21.056,08)	
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	(21.056,08)	

COMPAÑÍA DE INVERSIONES COMINVER CIA. LTDA. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014	
Descripción Cta.	Saldo Actual
INGRESOS	68.556,66
OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES	68.556,66
OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES	68.556,66
OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES	68.556,66
INTERESES GANADOS EN PRESTAMOS	68.056,66
OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES	500,00
GASTOS	89.612,74
GASTOS	89.612,74
GASTOS ADMINISTRATIVOS	89.612,74
GASTOS MATERIALES OFICINA	20,00
UTILES DE OFICINA	20,00
GASTOS POR SERVICIOS	69.389,04
HONORARIOS NACIONALES	46.424,00
IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	21.870,35
LEGALES	536,28
TRANSPORTES	500,00
SERVICIOS BANCARIOS	58,41
OTROS GASTOS	20.203,70
GASTOS NO DEDUCIBLES	100,00
GEQ. ANTIC. IMP. MINIMO RTA.	20.103,70
UTILIDAD (PÉRDIDA) EJERCICIO	-21.056,08
(-) 15% PARTICIPACION EMPLEADOS	
UTILIDAD LUEGO DEL 15% P. TRABAJADORES	-21.056,08
+ Gastos No Deducibles	100,00
(-) Incremento Neto empleados	0,00
Base Imponible para Impto. Renta	-20.956,08
(-) 22% IMPUESTO A LA RENTA	
UTILIDAD LUEGO DEL 22% IMPTO. RENTA	-21.056,08
(-) 10% RESERVA LEGAL	
= UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	-21.056,08

5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Luego de la revisión realizada, es mi opinión que los estados financieros presentados a la Junta General de Socios y la contabilidad que los respaldan han sido elaborados siguiendo las normas contables de general aceptación. Por tanto es mi criterio que los estados financieros de COMPAÑÍA DE INVERSIONES COMINVER CIA. LTDA., cortados al 31 de diciembre del año 2014, reflejan razonablemente la situación Patrimonial y Financiera de la empresa, por lo que me permito recomendar a la Junta General de Socios su aprobación.

Ing. Luis Cisneros Ramos
COMISARIO