

Factura: 002-003-000023248

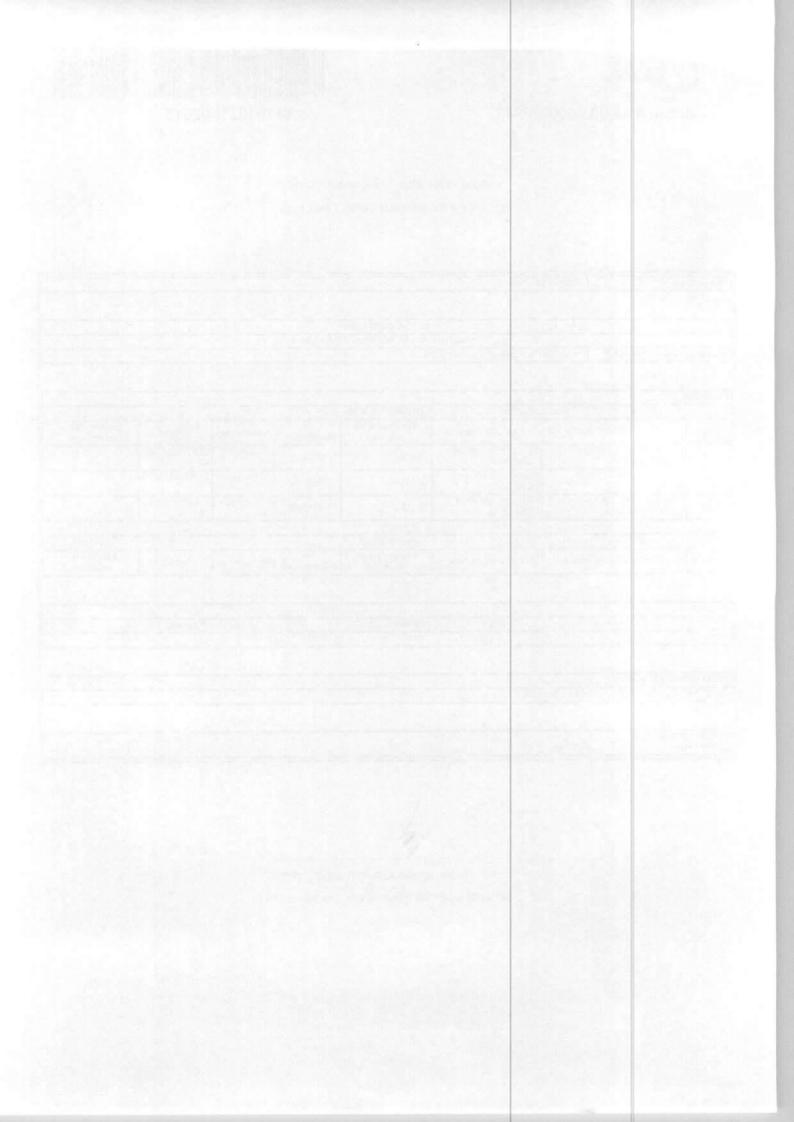


20161701021P02813

# NOTARIO(A) MARIA LAURA DELGADO VITERI NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO EXTRACTO

Escritura	N°:	2016170	1021P02813						
			HEN A						
					ACTO O CONTRATO	);			
W			or the state of	CONSTITU	JCIÓN DE SOCIEDAD	ES EN LÍNEA			
FECHA D	E OTORGAMIENTO:	29 DE S	EPTIEMBRE D	EL 2016, (11:	23)		100		
			De la constant	TO SEE		The state	100 15 15 15		
OTORGAN	UTCO								
OTORGAN	VIES				OTORGADO POR				AL PARTY OF THE PA
Persona	Nombres/Razón	social	Tipo int	ervininete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	RIVADENEIRA BARRIGA NICOLAS DAVID		POR SUS F		CÉDULA	1713539607	ECUATORIA NA	COMPARECIEN TE	
Natural	BAQUERO MENA PABLO ESTEBAN		POR SUS F		CÉDULA	1716483456	ECUATORIA NA	COMPARECIEN TE	
Natural	BARRIGA ORDOÑEZ ANA CECILIA EUGENIA		POR SUS PROPIOS DERECHOS		CÉDULA	1705345609	ECUATORIA NA	COMPARECIEN TE	
		n Electr			A FAVOR DE				
Persona	na Nombres/Razón social Tipo in		Tipo int	erviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓ			Luca Luc					to the late.	2 D 2 4
Provincia			Part of	Cantón		Parroquia			
PICHINCHA			QUITO		BENALCAZA	BENALCAZAR			
DESCRIP	CIÓN DOCUMENTO:	T							
OBJETO/OBSERVACIONES: RYB CIA.LTDA.									
						T TELEVI			
CUANTIA DEL ACTO O 400.00				Q					

NOTARIO(A) MARIA LAURA DELGADO VITERI NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO





NOTARIA VIGESIMA PRIMERA ESCRITURA PÚBLICA No. 2016-17-01-21-P02813 Factura No.: 23248

#### NOTARIA VIGESIMA PRIMERA

#### CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA RYB CIA.LTDA.

OTORGADA POR: RIVADENEIRA BARRIGA NICOLAS DAVID Y OTROS.

CAPITAL: USD 400.0

#### Di 2 Copias

En la ciudad de QUITO, provincia de PICHINCHA el día de hoy veinte y nueve de Septiembre del dos mil dieciséis, ante mí, ABOGADA MARIA LAURA DELGADO VITERI, NOTARIA VIGESIMA PRIMERA del cantón QUITO, comparecen a constituir la compañía RYB CIA.LTDA., el señor RIVADENEIRA BARRIGA NICOLAS DAVID, de estado civil CASADO; el señor BAQUERO MENA PABLO ESTEBAN, de estado civil SOLTERO; la señora BARRIGA ORDONEZ ANA CECILIA EUGENIA, de estado civil CASADA, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son mayores de edad, hábiles según derecho para contratar y obligarse, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Quito; a quienes de conocer doy fe por haber presentado su cédulas de ciudadanía, cuyas copias certificadas agrego, información que procedo a consultar y verificar bajo el expreso consentimiento de los comparecientes en el Sistema Nacional De Identificación Ciudadana de la Dirección General del Registro Civil, Identificación y Cedulación, cuya impresión solicitan se agregue como habilitante a través del certificado de datos Registrales y/o Biométricos del Sistema Nacional de Identificación Ciudadana; en virtud de que me han exhibido sus \



NOTARIA VIGESIMA PRIMERA documentos de identificación que en fotocopia debidamente autenticada por mí se agregan; bien instruidos por mí la Notaria, en el objeto y resultados de esta escritura, que a celebrarla proceden, libre y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que me entregan, cuyo tenor es como sigue: "SEÑOR(A) NOTARIO(A): En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de constitución de Compañía de Responsabilidad Limitada, contenida en las siguientes cláusulas: PRIMERA.- COMPARECIENTES.- Intervienen en el otorgamiento de esta

escritura:

Nombres y Apellidos o Razón Social	Nacionalidad	Estado Civil	Domicilio	Representante Nombre y Apellido, Según Corresponda
RIVADENEIRA BARRIGA NICOLAS DAVID	ECUATORIANA	CASADO	QUITO	
BAQUERO MENA PABLO ESTEBAN	ECUATORIANA	SOLTERO	QUITO	
BARRIGA ORDOÑEZ ANA CECILIA EUGENIA	ECUATORIANA	CASADO	QUITO	

SEGUNDA.- DECLARACION DE VOLUNTAD.- Los comparecientes declaran que constituyen, como en efecto lo hacen, una compañía limitada, que se someterá a las disposiciones de la Ley de Compañías, del Código de Comercio, a los convenios de las partes y a las normas del Código Civil y leyes conexas. TERCERA.- ESTATUTO DE LA COMPAÑÍA. Título Primero (I). Del nombre, domicilio, objeto y plazo. Artículo Primero (1°).- Nombre.- El nombre de la compañía que se constituye es RYB CIA.LTDA.. Artículo Segundo (2°).- Domicilio.- El domicilio principal de la compañía es QUITO provincia PICHINCHA. Podrá establecer agencias, sucursales o establecimientos administrados por un factor, en uno o más lugares dentro del territorio nacional o en el exterior, sujetándose a las disposiciones legales correspondientes. Artículo Tercero (3°).- Objeto.- El objeto de la compañía consiste en: LA COMPAÑÍA TENDRÁ POR OBJETO DEDICARSE A CUALQUIERA DE LAS OPERACIONES COMPRENDIDAS DENTRO DEL NIVEL 2 DEL CIIU: ACTIVIDADES INMOBILIARIAS; ASÍ,



NOTARIA VIGESIMA PRIMERA COMO TAMBIÉN PODRÁ COMPRENDER LAS ETAPAS O FASES DE PRODUCCIÓN DE BIENES / SERVICIOS, COMERCIALIZACIÓN, INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO, PROMOCIÓN, CAPACITACIÓN, ASESORAMIENTO, INTERMEDIACIÓN, INVERSIÓN, CONSTRUCCIÓN DE LA ACTIVIDAD ANTES MENCIONADA, PARA CUMPLIR CON EL OBJETO SOCIAL DESCRITO EN EL PRESENTE ESTATUTO SOCIAL, LA COMPAÑÍA PODRÁ EJECUTAR ACTOS Y CONTRATOS CONFORME A LAS LEYES ECUATORIANAS Y QUE TENGAN RELACIÓN CON EL MISMO.. En cumplimiento de su objeto, la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la ley. Artículo 4º.- Plazo.- El plazo de duración de la companía es de CINCUENTA años, contados desde la fecha de inscripción de esta escritura. Título Segundo (II). Del Capital. Artículo Quinto (5°) .- Capital y de las participaciones.- El Capital Social es de CUATROCIENTOS dólares de los Estados Unidos de América, dividido en CUATROCIENTOS participaciones sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de UN dólar(es) de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una. Título Tercero (III). Del gobierno y de la administración. Artículo Sexto (6°) .- Norma general.- El gobierno de la compañía corresponde a la junta general de socios, y su administración al Gerente General y/o al Presidente, según corresponda. La representación legal, judicial y extrajudicial les corresponderá al Gerente General y/o al Presidente en forma INDIVIDUAL. En los casos de falta, ausencia temporal o definitiva, o impedimento para actuar del Gerente General, será reemplazado por el Presidente, y en caso de falta, ausencia o impedimento para actuar de este último, será reemplazado por el primero hasta que la Junta General nombre al titular. El plazo de duración de los indicados Administradores será de DOS años pudiendo ser reelegidos indefinidamente. Artículo Séptimo (7°).- Convocatorias.- La convocatoria a junta general efectuará el Gerente General o el Presidente de la compañía, mediante aviso que se publicará en uno de los diarios de mayor circulación en el domicilio



NOTARIA VIGESIMA PRIMERA principal de la compañía, conforme a la Ley, con ocho días de anticipación, por lo menos, respecto de aquél en el que se celebre la reunión. En tales ocho días no se contarán el de la convocatoria ni el de realización de la junta. Artículo Octavo (8°).- De la Junta Universal, de las facultades de la junta, del quórum de instalación y del quórum de decisión.- Se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías. Artículo Noveno (9°).- El Presidente y el Gerente General ejercerán todas las atribuciones previstas para los administradores en la Ley de Compañías. Título Cuarto (IV). Disolución y liquidación. Artículo Décimo (10°).- Norma general.- La compañía se disolverá y se liquidará conforme se establece en la Sección Décimo Segunda (XII) de la Ley de Compañías. CUARTA.- CUADRO

DE SUSCRIPCIÓN Y PAGO DEL CAPITAL SOCIAL.

Nombre de los socios suscriptores	Número de Participacione s	Capital suscrito	Capital pagado	Capital por pagar
RIVADENEIRA BARRIGA NICOLAS DAVID	200	200.0	100.0	100.0
BAQUERO MENA PABLO ESTEBAN	100	100.0	50.0	50.0
BARRIGA ORDOÑEZ ANA CECILIA EUGENIA	100	100.0	50.0	50.0
TOTALES	400	400.0	200.0	200.0

QUINTA.- NOMBRAMIENTO DE ADMINISTRADORES.- Para los períodos señalados en el artículo sexto (6°) del estatuto, se designan como Presidente de la compañía al (o a la) señor (o señora) RIVADENEIRA BARRIGA NICOLAS DAVID, y como Gerente General de la misma al (o a la) señor (o señora) BARRIGA ORDOÑEZ ANA CECILIA EUGENIA, respectivamente. SEXTA.-DECLARACIÓN JURADA DE LICITUD Y ORIGEN DE FONDOS.- Los comparecientes, DECLARAMOS BAJO JURAMENTO, que los fondos y valores que se utilizan para realizar las operaciones que dan lugar a la presente constitución de compañía provienen de actividades lícitas. SÉPTIMA.- DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS.- Los comparecientes DECLARAMOS BAJO JURAMENTO que hemos cumplido con la obtención de los correspondientes permisos y licencias, así como de aquellos permisos de

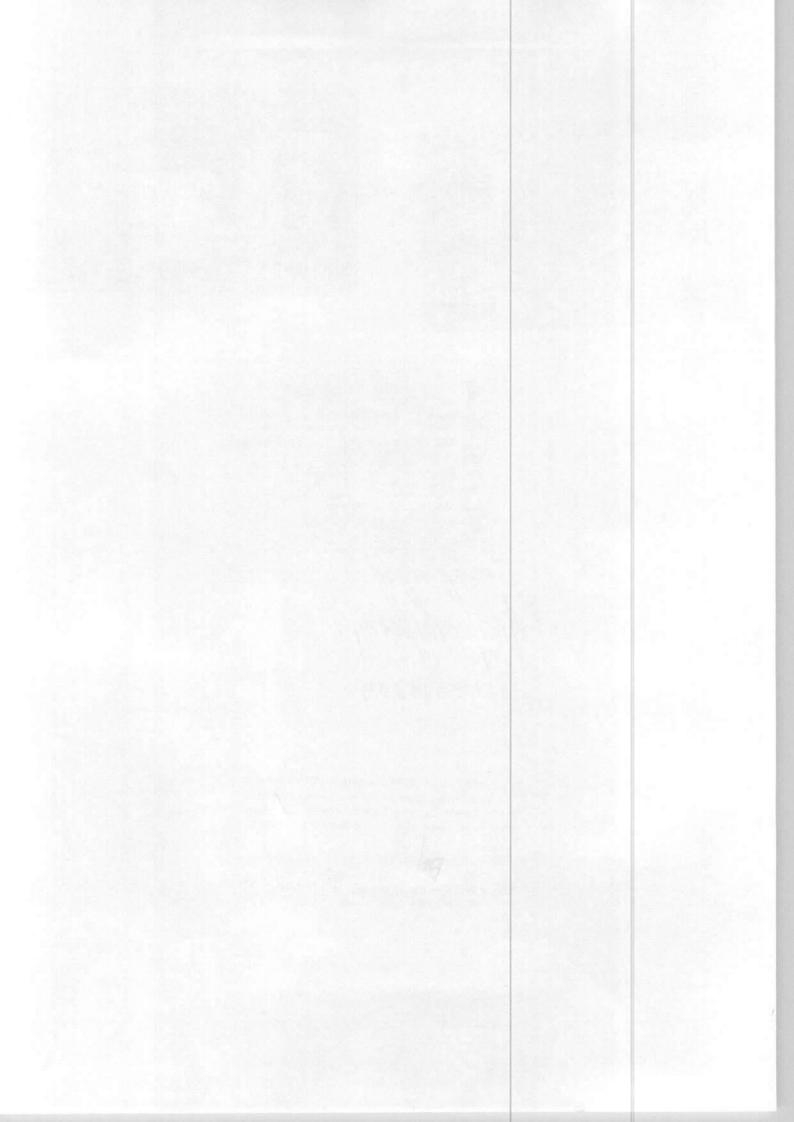






Abg.Maria Laura Delgado Viteri

Notaria 21!







Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

# CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Amalecila berry d.

Número único de identificación: 1705345609

Nombres del ciudadano: BARRIGA ORDOÑEZ ANA CECILIA EUGENIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 2 DE MARZO DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RIVADENEIRA PIEDRA WALTER MAGALLANES

Fecha de Matrimonio: 11 DE ABRIL DE 1986

Nombres del padre: BARRIGA ALBAN FRANCISCO JULIO CESAR

Nombres de la madre: ORDOÑEZ GALLARDO MARIA ELENA

Fecha de expedición: 2 DE SEPTIEMBRE DE 2010

Información certificada a la fecha: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: KATHERINE HERRERA SALGADO - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

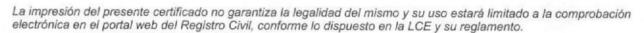
Digitally signed by JOHUE OSWALDO TROYA FUERTES Date: 2016.09.29 to 50,00 ECT Research Firms Flact Moles

Location: Forma Electronic Formation



1C-1C-f9cef1d1d1a84e6









### INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI:	1705345609
Nombre:	BARRIGA ORDOÑEZ ANA CECILIA EUGENIA
	A Description of the second
1. Información re	ferencial de discapacidad:
Mensaje:	LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD
La información del camé inconsistencias acudir a la f	e de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de fuente de Información
1	
2. Información re	ferencial del certificado de votación (CNE):
Sufragó el ciudada	ano:
Fecha:	
Número de certific	ado:
fuente de información (CNE	ivo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.
	i fecha: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2016 RERA SALGADO - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO









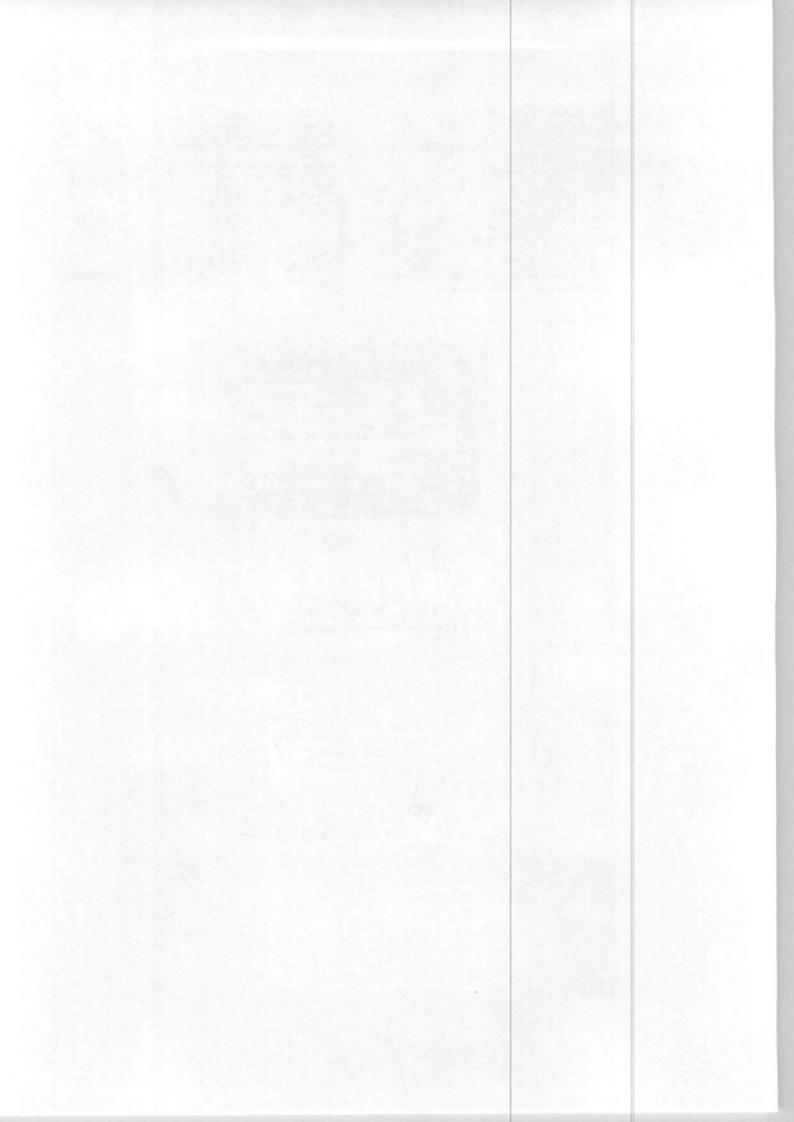




Musics Rucchemine &

Abg.Maria Laura Delgado Viteri

Notaria 211



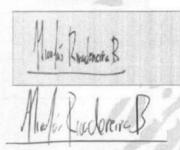




Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

### CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA





Número único de identificación: 1713539607

Nombres del ciudadano: RIVADENEIRA BARRIGA NICOLAS DAVID

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/BENALCAZAR

Fecha de nacimiento: 10 DE NOVIEMBRE DE 1992

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VITERI VITERI KARLA ANDREA

Fecha de Matrimonio: 11 DE JULIO DE 2015

Nombres del padre: RIVADENEIRA PIEDRA WALTER MAGALLANES

Nombres de la madre: BARRIGA ORDOÑEZ ANA CECILIA EUGENIA

Fecha de expedición: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: KATHERINE HERRERA SALGADO - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

onocida









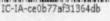




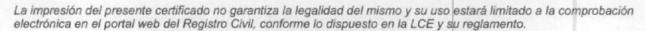
## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI:	1713539607
Nombre:	RIVADENEIRA BARRIGA NICOLAS DAVID
	All and the second transfer that the second transfer to the second transfer transfer to the second transfer t
1. Información	referencial de discapacidad:
Mensaje:	LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD
	carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de a la fuente de información
2. Información	referencial del certificado de votación (CNE):
Sufragó el ciud	ladano:
Fecha:	
Número de cer	tificado:
fuente de información 2 En caso de voto fac	certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la (CNE). cultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano. PROCESO ELECTORAL.
	a a la fecha: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2016 HERRERA SALGADO - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO













REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACIÓN

No 171648345-6

CEDULA DE CIUDADANIA APELIDOS Y NOMBRES BAQUERO MENA PABLO ESTEBAN LUGAR DE NACIMIENTO PICHINCHA QUITO SAN BLAS

FECHA DE NACIMIENTO 1986-12-11 NACIONALIDAD ECUATORIANA SEXO HOMBRE

ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCIÓN PROFESIÓN / OCUPACIÓN
BACHILLERATO EMPRESARIO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BAQUERO RODRIGUEZ SEGUNDO GUSTAVO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MAGRE
MENA PALIZ MARIA DEL CARMEN
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2016-08-22
EFECHA DE EXPIRACIÓN
2026-08-22

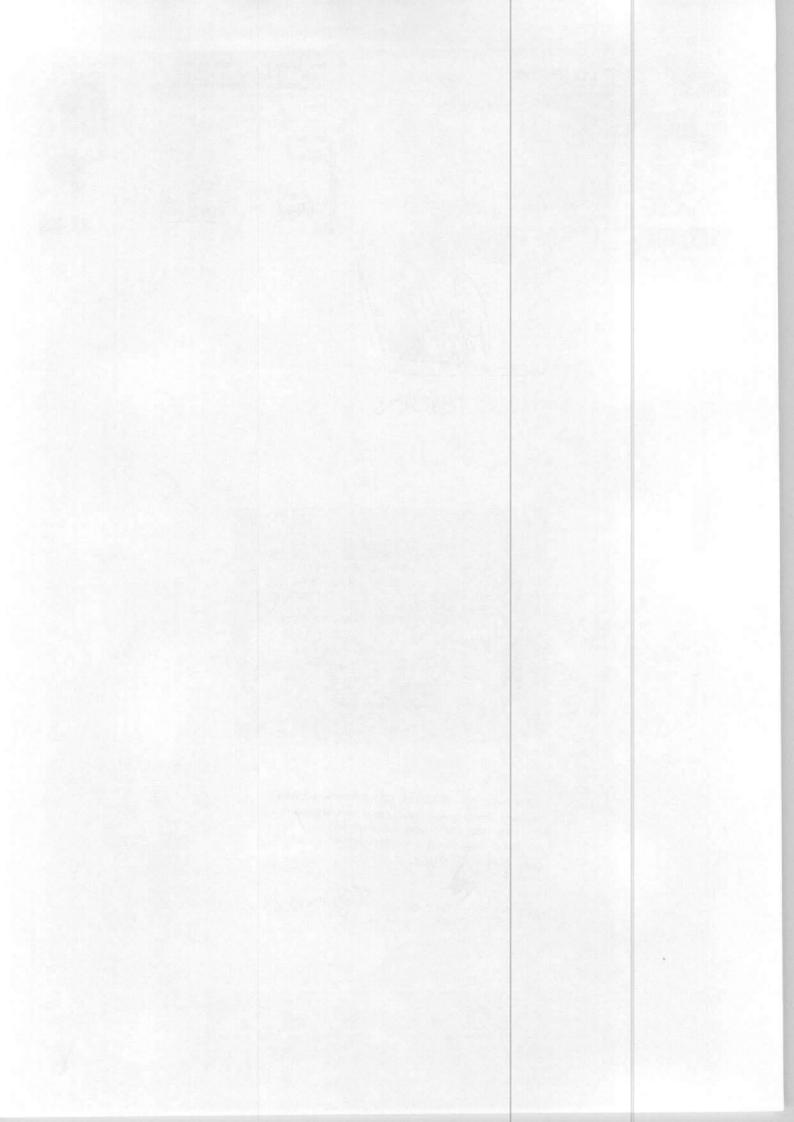


171648345-6



Abg, Maria Laura Delgado Viteri









# CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA





Número único de identificación: 1716483456

Nombres del ciudadano: BAQUERO MENA PABLO ESTEBAN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS

Fecha de nacimiento: 11 DE DICIEMBRE DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPRESARIO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: ----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: BAQUERO RODRIGUEZ SEGUNDO GUSTAVO

Nombres de la madre: MENA PALIZ MARIA DEL CARMEN

Fecha de expedición: 22 DE AGOSTO DE 2016

Información certificada a la fecha: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: KATHERINE HERRERA SALGADO - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by LOFGEO TROYA FUERTES Date: 2016.09.29 107.0

Reason: Firma Election



IC-IC-21193d3f3017485







## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1716483456	
Nombre: BAQUERO MENA PABLO ESTEBAN	
1. Información referencial de discapacidad:	
Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD	
<ol> <li>La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salu inconsistencias acudir a la fuente de información</li> </ol>	d Pública - CONADIS en caso de
11/1/1/1/2000	
2. Información referencial del certificado de votación (CNE):	Mark San
Sufragó el ciudadano:	
Fecha:	
Número de certificado:	
<ol> <li>La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional fuente de información (CNE).</li> <li>En caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.</li> <li>DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL.</li> </ol>	Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la
Información certificada a la fecha: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Emisor: KATHERINE HERRERA SALGADO - PICHINCHA-QUITO-NT 21 - PICHINCHA - QUITO	







NOTARIA VIGESIMA PRIMERA

funcionamiento, licencias y autorizaciones que en un futuro soliciten otras instituciones y que sean necesarios para la operación y funcionamiento de la compañía. DISPOSICION TRANSITORIA.- Los contratantes bajo juramento declaran que pagarán el capital social en los montos indicados en el cuadro de suscripción y pago del capital social una vez constituida la compañía, y el saldo insoluto dentro del plazo fijado por la Ley de Compañías.- Asimismo, los contratantes declaran bajo juramento que los datos contenidos en el presente instrumento son ciertos y veraces en apego a la Ley y a la Constitución.- En todo lo no estipulado en este estatuto, se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías y demás leves afines. En caso de controversia entre los socios, o entre socios y administradores de la compañía, las partes podrán someterse al procedimiento de Mediación conforme lo establece la Ley de Arbitraje y Mediación, ante el Centro de Mediación de la Superintendencia de Compañías y Valores.- Usted, Señor(a) Notario(a), se dignará añadir las correspondientes cláusulas de estilo."HASTA AQUÍ LA MINUTA, que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, conjuntamente con los documentos habilitantes y anexos; y que los comparecientes la aceptan en todas sus partes, la misma que ha sido obtenida del sistema informático de la Superintendencia de Compañías y Valores. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la Notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, DE TODO CUANTO DOY FE.

Firma Socios:

RIVADENEIRA BARRIGA NICOLAS DAVID

CEDULA: 1/13539607

BACTERO MENA PABLO ESTEBAN

CEDULA: 1716483456

Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina 81, piso 8 Teléfono: 2460702 – 2460672- 2460668 Email: info@notaria21-uio.com



NOTARIA VIGESIMA PRIMERA María Laura Delgado Viteri

BARRIGA ORDOÑEZ ANA CECILIA EUGENIA

CEDULA: 1705345609

Firma Notario(a) Público(a):

ABOGADA MARIA LAURA DELGADO VITERI

Identificacion: 1718753229

Firmado por MARIA LAURA DELGADO VITERI EC