



www.rybimmobiliario.com

Quito, 30 de marzo del 2018

Señores Socios
RYB Cia. Ltda.
Ciudad.-

Distinguidos Señores:

En mi calidad de Gerente General de la Compañía, me permito poner a vuestra consideración, el informe de gerencia del ejercicio económico del 2017:

1. La actividad de RYB Cia. Ltda. durante el año 2017, se cumplió dentro del contexto para el cual fue creada, esto es compra - venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o arrendados, como: edificios de apartamentos y viviendas; edificios no residenciales, incluso salas de exposiciones; instalaciones para almacenaje, centros comerciales y terrenos; incluye el alquiler de casas y apartamentos amueblados y servicios de avalúos de inmuebles.
2. Estoy seguro que las metas y objetivos por los que formamos la compañía se están cumpliendo.
3. Se ha dado estricto cumplimiento con las normas contempladas en la ley de compañías, el estatuto social, así como también con las resoluciones adoptadas por la Junta General de Socios.
4. Los estados financieros de RYB Cia. Ltda. son responsabilidad de la administración de la Compañía y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF").
5. La relación del activo corriente y el pasivo corriente, garantizan cumplir las obligaciones con terceras personas.
6. Pese a ser el primer año de actividad de la empresa logramos obtener ingresos por un monto de \$14.434,62 los cuales están reflejados en el estado de Resultados Integral al 31 de diciembre del 2017, reflejando una



www.robres.com

utilidad de USD \$435,01 luego de la deducción del pago Impuesto a la Renta y la Reserva Legal correspondiente, utilidad que pongo a conocimiento de todos los socios.

7. Durante el año 2017 no se realizaron contratación de personal, la empresa aún no ha tenido la necesidad de contratar personal bajo relación de dependencia. Actualmente cuenta con colaboradores bajo prestación de servicios.
8. Durante el año 2017 la compañía no realiza ninguna adquisición de activos fijos de ningún tipo.
9. Como política de un buen manejo de mercado, procurare mantener el prestigio y buen nombre de la empresa, buscando siempre las mejores alternativas.

Sin otro particular, suscribo el presente informe.

Atentamente,



Arq. Ana Cecilia Barriga O.
Gerente General