

FIALLO & FIALLO SERVICIOS HOTELEROS FHS S.A

INFORME DE GERENCIA

AL: 31 – 12 – 2019

(EXPRESADO EN DOLARE AMERICANOS)

FIALLO & FIALLO SERVICIOS HOTELEROS FHS S.A., es una compañía nueva que se dedicará al área del hotelería cuyo inicio fue en abril/2018 y que durante el año 2019 obtuvo ingresos por USD \$ 99.943,09 y los gastos suman USD \$ 99.911,18, resultando una utilidad de USD \$ 31.91.

actualmente cuenta con un activo por USD \$ 69.982,13

El Hotel denominado SALVADOR DE LA PRADERA, se encuentra en un periodo de prueba y de adaptación en el mercado hotelero, por lo que los resultados positivos en este año, nos dan una prevención que en el futuro se puede generar ingresos suficientes para cumplir con sus responsabilidades.

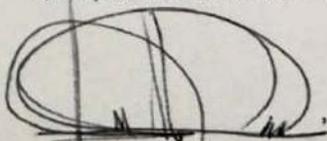
Es un hotel pequeño de 10 habitaciones, de primera con acabados dignos de clientes que les guste el ambiente familiar y descansar con toda tranquilidad.

El hotel está bajo mi administración, pero por ser nuevo en el sector de la Pradera, porque es un periodo completo de prueba, no se esperaba mayores resultados para hacer un análisis de sus resultados, al contrario, creo que se está superando las expectativas que sirvan de base para el año 2020 poder sacar conclusiones más concretas de la actividad del hotel.

Como en toda actividad nueva el primer año completo no es esperar resultados positivos, razón por la cual resultó una utilidad de USD \$ 31.91, que no es muy significativa considerando que sus ingresos no fueron lo que abarque el punto de equilibrio, más utilidades para sus accionistas.

Para el año 2020 se espera mejores resultados porque estamos formalizando contratos específicos con empresas e instituciones para formalizar convenios de alojamiento para sus empleados y trabajadores.

Quito, 20 de marzo de 2020



Ing. Esteban Fiallo Reyes
GERENTE GENERAL