

---

Quito, 05 de abril de 2016

## **INFORME DE COMISARIO**

### **A LOS ACCIONISTAS VALAREZO INDUSTRIES S.A.**

Informe resumido que el Comisario de VALAREZO INDUSTRIES S.A., realiza por los ejercicios económicos comprendidos desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2016, en cumplimiento a lo dispuesto en la escritura de Constitución realizada según escritura el 9 de noviembre del 2016 cuyo objeto social principal es realizar las actividades de inmobiliaria

### **RESPONSABILIDAD DE LOS ADMINISTRADORES:**

La administración de la compañía es responsable por la preparación y presentación de los Estados Financieros correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2016 han sido los primeros elaborados de acuerdo a las Normas e interpretaciones, emitidas por el IASB, las cuales incluyen las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC). Las "Normas Internacionales de Información Financiera NIIF" adoptadas en el Ecuador según Resolución No. 06.Q.ICL.004 del 21 de agosto del 2006, publicada en Registro Oficial No. 348 de 4 de septiembre del mismo año, Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008, publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, en la cual se establece el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y la Resolución No. SC.ICL.CPAIFRS.G.11.010 del 11 de octubre del 2011, publicada en el Registro Oficial No. 566, en el cual se establece el Reglamento para la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES.

La empresa califica como PYME, de acuerdo al reglamento: a. Monto de activos inferiores a 4 millones b. Ventas brutas de hasta 5 millones c. Tengan menos de 200 trabajadores

Además esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los Estados Financieros de forma que estén libres de errores importantes originados por fraude o error; la selección y aplicación de las políticas contables apropiadas.

### **RESPONSABILIDAD DEL COMISARIO:**

Es responsabilidad del comisario expresar una opinión sobre los Estados Financieros

en base a la revisión efectuada.

## **INFORME 2016:**

He realizado una revisión especial de auditoría al balance general adjunto de VALAREZO INDUSTRIES S.A., al 31 de diciembre del 2016, y los correspondientes estados de pérdidas y ganancias y general. Los estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad como Comisario está contemplada en el artículo 279 de la Ley de Compañías codificada. Dando cumplimiento a mis responsabilidades y de acuerdo con lo requerido en las normas legales vigentes, informo que:

- a) Al no haber existido actividad económica de la empresa en el año 2016 únicamente se ha procedido a realizar las respectivas declaraciones de impuestos con valor cero y a registrar la integración del capital y el respectivo depósito en la cuenta bancaria de la empresa.

Atentamente,



---

Pablo Castillo A. CPA  
COMISARIO