

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSTRUCTORA SAURUSEC CIA. LTDA.

Constitución y Objeto.-

CONSTRUCTORA SAURUSEC CIA. LTDA., se constituyó en la ciudad de Quito Ecuador el 24 de Octubre del 2016. Es la es una compañía que se dedica a cualquiera de las operaciones comprendidas dentro del nivel 2 del CIU: Obras de Ingeniería Civil.

Para el cumplimiento del objeto social, la Compañía podrá realizar los actos y celebrar los contratos permitidos o no prohibidos por la Ley que tengan relación directa con las finalidades de compañía.

Con estos antecedentes la compañía se encuentra en capacidad de realizar toda clase de actos y contratos civiles, mercantiles o industriales permitidos por la ley ecuatoriana y dentro del giro de su negocio.

Negocio en Marcha.-

Los Estados financieros fueron preparados asumiendo que la CONSTRUCTORA SAURUSEC CÍA. LTDA, es un negocio en marcha en razón de que la Compañía al 31 de diciembre del 2014, refleja una utilidad de US\$ 11396,26 luego de cumplir con las obligaciones frente al personal y frente al Estado, recalcando que se trata de una empresa nueva, creada en el mes de Octubre del año 2016.

El futuro de la Compañía en gran medida dependerá de la habilidad de su administración para desarrollar efectivamente la línea de negocio y generar ingresos que a futuro permitan cubrir los gastos operacionales.

Situación Económica del Ecuador.-

La economía del país tuvo un mayor crecimiento con relación al año 2013, esto se debió en gran medida a que el estado recibió fuertes cantidades de dinero por el precio internacional del petróleo y al aumento de las recaudaciones fiscales.

Durante el año 2014 el Ecuador registró una inflación anual de 3,67% según el informe del (INEC). La Canasta Básica se ubicó en 646,30 dólares

A esta fecha no es posible determinar los efectos de estas condiciones sobre la evolución futura de la economía del Ecuador y las consecuencias, en el caso de que existieran sobre la posición financiera y resultados futuros de operaciones de la Compañía.

En tal virtud, los estados financieros adjuntos deben ser leídos y analizados considerando los acontecimientos antes mencionados.

Bases de Presentación.-

Los Estados Financieros adjuntos son preparados de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador, los cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas partidas incluidas en los estados financieros y efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aún cuando pueda llegar a diferir en su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

Implementación de NIIF.-

Normas Internacionales de Información Financiera.

Mediante Resoluciones No. 08.G.DSC.010, del 20 de noviembre del 2008, estableció un cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", por medio del cual estas normas entrarán en vigencia a partir del 1 de enero del 2010, hasta el 1 de enero del 2012, dependiendo del grupo de empresas en que se ubique la Compañía.

Para el caso de CONSTRUCTORA SAURUSEC CIA. LTDA, la empresa esta presentado sus balances bajo la adopción de Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF",

Registro Contable.-

La Compañía mantiene sus registros contables en función de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Índices de Precios al Consumidor.-

El porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos es como sigue:

Año Terminado en Diciembre 31	Variación Porcentual
2007	2.70
2008	8.83
2009	4.31
2010	3.33
2011	5,41
2012	4,16
2013	2,70
2014	3,67

Efectivo y Equivalente de Efectivo.-

Presenta el saldo en bancos, así como los saldos de caja a la fecha de cierre, mismos que son considerados por la Compañía para la elaboración de los Flujos de Efectivo.

Cuentas por Cobrar.-

En esta cuenta se encuentra facturas de clientes, el mismo que será cancelado a inicios de este año.

Anticipos Varios.-

Esta cuenta registra los anticipos realizados como pagos de impuesto a la renta, pagos de impuesto al valor agregado, retenciones que nos han realizado.

Documentos por Pagar.-

Esta cuenta registra los préstamos que la empresa tiene para con terceros; los mismos que son necesarios para el desarrollo normal del negocio y que se espera se puedan pagar en el corto plazo dentro del giro normal del negocio.

Proveedores por Pagar.-

Se registra las deudas que la empresa mantiene con sus proveedores, las mismas que están respaldadas con las facturas de compras y que serán pagadas en el corto plazo.

Utilidad del Ejercicio.-

Como resultado del giro normal del negocio la empresa obtuvo una utilidad de \$ 11396,26 USD. Al momento no existe una decisión de los accionistas de realizar un incremento de capital.

Ventas.-

En esta cuenta se registran las ventas realizadas durante el año 2017, las mismas que han sido facturadas y registradas el momento de efectuarse.

Gastos Generales.-

Registra los gastos ocasionados por los sueldos y beneficios sociales pagados al personal durante el año 2017.

Gastos Bancarios.-

Registra los gastos bancarios ocasionados por el mantenimiento de las cuentas bancarias que la empresa tiene.

Gastos de Operación.-

Registra los gastos necesarios para el desarrollo de las actividades de la empresa tales como pagos de suministro de materiales y útiles de aseo y limpieza, transportes y gastos menores.

A la fecha de presentación de los Estados Financieros no existe ningún hecho que deba ser mencionado.