

INFORME DE GERENCIA

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA SAURUSEC CIA. LTDA. PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2016.

Estimados Socios de Constructora SAURUSEC CIA. LTDA.:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la administración de la EMPRESA CONSTRUCTORA SAURUSEC CIA. LTDA. durante el ejercicio 2016.

1. COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONÓMICO

El Ecuador arranca al año 2016 con el mismo dinamismo con el que terminó el año 2015, se prevé que la economía del país no crecerá durante 2016 o al menos estará muy cercano a 0.

El sector petrolero continúa a la baja, con precios muy por debajo de lo requerido para sostener la economía ecuatoriana, además continúa la apreciación del dólar y mayores tasas de interés internacionales.

Sin embargo, de lo señalado anteriormente, el gobierno ecuatoriano continúa con una inversión social alta, apalancándose en préstamos internacionales especialmente de China. Esta inversión social consiste en construcción de hospitales, carreteras, instituciones educativas, mejoramiento de la matriz productiva y demás que si bien es cierto son necesarias para el crecimiento del país, se considera que el gobierno mantiene un ritmo de inversión demasiado alto que no va de la mano con la difícil situación y los ingresos que debería percibir internamente.

La empresa privada por otra parte mantiene un ritmo de inversiones constante, siempre con su mirada atenta a las decisiones que tome el gobierno en miras de obtener mejores beneficios y condiciones apropiadas para mantener y mejorar los niveles de inversión en la industria nacional.

Con fecha abril 20 de 2016, el Ecuador sufre una de las peores tragedias naturales en la costa norte del país, un terremoto devastador que sumó a la recesión que para entonces ya daba señales de existir en el Ecuador que dejó pérdidas por más de 3.000 millones de dólares.

El terremoto, sin embargo, le permitió al país acceder a líneas de crédito internacionales y contribuyó a reactivar la economía del país.

Los niveles de desempleo y subempleo fueron en crecimiento durante el 2016.

A finales del año 2016 se fue acentuando la propaganda electoral con miras a las elecciones 2017 lo cual sumó otro factor más de incertidumbre a la empresa privada lo cual hizo que frenaran las inversiones y es así como se inició el año 2017 con incertidumbre por el destino político del país.

Finalmente, un evento muy importante que marcó el final del 2016 está en la firma del acuerdo comercial con la Unión Europea que entró en vigencia el 01 de enero de 2017 que permitirá al país comercializar con un mercado mega diverso del otro lado del mundo lo cual ha abierto nuevas expectativas e iniciativas de la empresa privada para tomar ventaja de este acuerdo.

2. COMPORTAMIENTO ECONÓMICO – LEGAL - LABORAL DE LA CONSTRUCTORA SAURUSEC CIA. LTDA. DURANTE EL EJERCICIO 2016

El año 2016 presentó varios desafíos a la CONSTRUCTORA SAURUSEC CIA. LTDA. para adaptarse al difícil momento que el país tuvo que atravesar durante la recesión económica.

A continuación, se describen los principales eventos sucedidos durante el ejercicio 2016 en la compañía CONSTRUCTORA SAURUSEC. CIA. LTDA. y su entorno económico:

1. La compañía se Constituyó con fecha 24 de Octubre de 2016
2. Se estableció las bases del sistema Administrativo, Operativo, Contable y Legal para el funcionamiento de la empresa.

3. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO 2017

1. Se recomienda fortalecer el esquema de ventas de la empresa a fin de conseguir los objetivos planteados.
2. Invertir en la mejora continua de los procesos de la compañía nos hará eficientes a fin brindar un mejor servicio a nuestros clientes.

Sin más por el momento quedo de ustedes agradecido

Quito, 31 de marzo de 2017

Atentamente.



Ing. Demian Medina Campaña.
Gerente General