

## **1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO**

La compañía IGEM S.A. fue creada en el año 2016, mediante Escritura Publica No. 12016043503 de la Superintendencia de Compañías, debidamente inscrita en el Registro Mercantil en el mismo año.

La Compañía tiene por objeto social la prestación de servicios relacionados a la arquitectura e ingeniería, ensayos y análisis técnicos entre otros.

## **2. BASE DE PREPARACION Y POLITICAS CONTABLES**

### **2.1.- BASE DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

#### **a) DECLARACION DE CUMPLIMIENTO**

Los Estados Financieros están preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, que corresponden:

- Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).
- Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), e
- Interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF).

De tal forma, que los Estados Financieros muestran la imagen fiel del Patrimonio, de la Situación Financiera, de los Resultados, de los Flujos de Efectivos obtenidos y utilizados y de los Ingresos y Gastos reconocidos durante el ejercicio económico del 2017.

La preparación de los presentes Estados Financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice estimaciones para aplicar políticas contables que permitan corregir errores de períodos anteriores y futuros de la Compañía. En opinión de la administración tales estimaciones y aplicación de políticas contables estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, con lo cual se difieren sus efectos finales.

### **2.2.- BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los Estados Financieros de la Empresa IGEM S.A., han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) y comprenden el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultados Integrales, El Estado de Cambio en el Patrimonio, El Estado de Flujos de Efectivos y Notas a los Estados Financieros.

### **2.3.- PERÍODO CONTABLE**

Los Estados Financieros que corresponden al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2017, son presentados en dólares americanos, que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

### **2.4.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO**

El efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos en las cuentas bancarias que posee la Compañía.

La Compañía clasifica en el rubro de equivalentes de efectivo los recursos en caja y bancos.

### **2.5.- INVERSIONES MANTENIDAS AL VENCIMIENTO**

Son inversiones de rentas fijas, que están constituidas por activos financieros que generan rentabilidad en papeles de renta fija y se adquieren con el propósito principal de generar un beneficio a corto plazo como consecuencia de las fluctuaciones en su valor. Las inversiones se reconocen por su costo de adquisición y, éstas devengan un interés durante un período determinado, el cual afecta el Estado de Resultados.

#### **2.6.- DEUDORES**

Corresponde a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. Las cuentas por cobrar de clientes se reconocen por el importe de la factura, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente.

#### **2.7.- INVENTARIOS**

Se clasifican como inventarios, los bienes adquiridos con la intención de venderlos para la prestación del servicio.

Los inventarios se valúan al costo o al valor neto realizable, el que sea menor.

El valor neto realizable es el valor de venta estimado durante el curso normal del negocio, menos los costos de terminación y los costos estimados necesarios para efectuar la venta.

El costo de los inventarios se basa en el método promedio, e incluye los desembolsos en la adquisición de inventarios, costos de producción o conversión y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales.

#### **2.8.- CREDITO TRIBUTARIO**

Corresponden al saldo a favor del sujeto pasivo en créditos tributarios correspondientes a:

- Impuesto Valor Agregado (IVA).
- Impuesto a la Renta.

De conformidad con la normativa tributaria vigente éstas pueden ser consideradas como créditos tributarios para el ejercicio fiscal siguiente al declarado.

#### **2.9.- PAGOS ANTICIPADOS**

Los servicios o pagos anticipados realizados por la empresa corresponden a los anticipos entregados a proveedores en las diferentes operaciones efectuadas en el ejercicio económico y son liquidados una vez presentadas las facturas o devolución del dinero entregado como garantía.

#### **2.10.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS**

La Propiedad, Planta y Equipo, son registrados al costo menos la depreciación acumulada. El costo de la Propiedad, Planta y Equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la administración.

Los gastos que se incurren por reparaciones y/o mantenimiento se realizan con base a estimaciones técnicas que permitan considerar agregar el valor en

libros de los activos o considerar registrarlo directamente al resultado del ejercicio.

Los demás activos se muestran al costo histórico, de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, menos la depreciación acumulada.

Los costos posteriores son incluidos en el valor en libros del activo o reconocidos como un activo separado, según corresponda, solo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados al bien sean favorables a la Compañía.

El valor de los activos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes, cuando se produce la venta o el retiro; y, los resultados de dichas transacciones se registran cuando esto sucede. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

**Método de depreciación, vidas útiles y valores residuales.**

Se deprecia de forma separada cada parte de un elemento de Propiedades, Planta y Equipos que tenga un costo significativo con relación al costo total del elemento.

La Compañía distribuye el importe inicialmente reconocido con respecto a una partida de Propiedades, Planta y Equipos entre sus partes significativas y deprecia de forma separada cada una de estas partes.

Una parte significativa de un elemento de Propiedad, Planta y Equipo puede tener una vida útil y un método de depreciación que coincida con la vida útil; y, otro elemento del mismo activo podría tener otro método de depreciación; sin embargo, ambas partes se agrupan para determinar el cargo por depreciación.

El cargo por depreciación de cada periodo se reconoce en el resultado del periodo, salvo que se haya incluido en el importe en libros de otros activos.

El importe depreciable de un activo se distribuye de forma sistemática a lo largo de su vida útil.

La vida útil de un activo se revisa, como mínimo, al término de cada periodo anual y, si las expectativas difieren de las estimaciones previas, los cambios se contabilizarán como un cambio en una estimación contable, de acuerdo con la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones contables y Errores.

La depreciación de un activo comenzará cuando esté disponible para su uso, esto es, cuando se encuentre en la ubicación y en las condiciones necesarias para ser capaz de operar de la forma prevista por la Administración.

La depreciación se calcula mediante el método de la línea recta para imputar su costo o los montos revaluados a sus valores residuales durante la vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

| ACTIVO             | AÑOS VIDA<br>UTIL | PORCENTAJE |
|--------------------|-------------------|------------|
| Muebles y Enseres  | 10                | 10%        |
| Equipo de Computo  | 3                 | 33%        |
| Equipos de Oficina | 10                | 10%        |
| Vehiculos          | 5                 | 20%        |

La administración de la compañía considera que no existe un valor residual para la Propiedad Planta y Equipo para la determinación de la depreciación.

#### **2.11.- ACTIVOS INTANGIBLES**

Se registran como intangibles los programas informáticos, las licencias y el software operativo y administrativo.

Estos costos se amortizan por el método de línea recta durante sus vidas útiles estimadas.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto, cuando se incurre en ellos.

#### **2.12.- CUENTAS POR PAGAR**

Las cuentas comerciales por pagar de la compañía son obligaciones de crédito normales y no tienen intereses. Teniendo en cuenta que las mismas están clasificadas por créditos de proveedores recurrentes, préstamos a accionistas, dividendos y otros, estimando a plazo de 12 meses como corrientes y más de un año como largo plazo.

#### **2.13.- BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS**

El pasivo por obligaciones de beneficios a los empleados está relacionado con lo establecido por la legislación laboral para pagos por largos periodos de servicios.

El gasto o las obligaciones de la Compañía de realizar pagos por beneficios a los empleados se reconocen durante los periodos de servicios de los empleados.

La NIC 19 especifica la contabilidad e información a revelar de los beneficios a los empleados por parte de los empleadores, los beneficios sociales están reconocidos cuando la Compañía tiene una obligación, producto de eventos pasados y establecidos en leyes o acuerdos contractuales.

#### **Provisiones.**

Las provisiones tienen una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados; es probable que vaya a ser necesario una salida de recursos para liquidar la obligación y el importe se haya estimado de manera fiable.

Solo se reconocerá una provisión si y solo si:

- La Compañía tiene una obligación a la fecha sobre la que se informa, como resultado de un suceso pasado;
- Es probable que la empresa tenga que desprenderse de recursos que soporten beneficios económicos, para liquidar la obligación.
- El valor de la obligación pueda ser estimado de forma fiable.

#### **2.14.- ANTICIPOS DE CLIENTES**

La NIC 39 indica que las Compañías deben presentar en su informe anual el reconocimiento y valoración de los fondos recibidos por parte de los clientes anticipadamente por las contraprestaciones económicas realizadas de las actividades del giro normal del negocio.

#### **2.15.- CAPITAL SOCIAL**

El capital social de la compañía se conforma íntegramente por acciones de valor nominal que constituyen en su totalidad el patrimonio.

#### **2.16.- INGRESOS**

Los ingresos son reconocidos en la medida en que sea probable que los beneficios económicos correspondientes a la transacción sean percibidos por la Compañía y puedan ser cuantificados con fiabilidad, al igual que sus costos.

Los siguientes criterios de reconocimiento se deben cumplir antes de reconocer un ingreso:

- La entidad ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad del bien;
- El importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad;
- Sea probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- Los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

#### **2.17.- COSTOS Y GASTOS**

Los costos y gastos son registrados con base en lo causado. En el estado de resultados integrales se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso correspondiente, no produce beneficios económicos futuros, o cuando, en la medida, que tales beneficios económicos futuros, no cumplan o dejen de cumplir las condiciones para su reconocimiento como activos en el estado de situación financiera. Se reconoce también un gasto en el estado de resultados integrales en aquellos casos en que se incurra en un pasivo.

### **3. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO**

En el curso normal de sus operaciones la Compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de Mercado
- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez

#### **3.1.- RIESGO DE MERCADO**

El riesgo de mercado es la posible pérdida de valor de un activo asociado a la fluctuación de su precio en el mercado.

Este riesgo surge principalmente en la variación del precio de los valores, el tipo de interés o el tipo de cambio o las fluctuaciones del precio en las materias primas.

### **3.2.- RIESGO DE CRÉDITO**

El riesgo de crédito es la posible pérdida que asume un agente económico como consecuencia del incumplimiento de las obligaciones contractuales que incumben a las contrapartes con las que se relaciona.

Este riesgo surge principalmente en el efectivo y las cuentas por cobrar a clientes.

### **3.3.- RIESGO DE LIQUIDEZ**

El riesgo de liquidez es la posibilidad de que una sociedad no sea capaz de atender a sus compromisos de pago.

## **4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DEL EFECTIVO**

El siguiente es un resumen del Efectivo y flujo de efectivo, al 31 de diciembre de 2017

| DESCRIPCION                                | VALORES         |
|--------------------------------------------|-----------------|
| <b>BANCOS</b>                              | <b>1.129,99</b> |
| Banco Produbanco Cta. Cte. # 02-00613361-0 | 1.129,99        |
| <b>TOTAL CAJA Y BANCOS</b>                 | <b>1.129,99</b> |

Corresponde al efectivo disponible en Caja y Bancos, según arqueos y conciliaciones bancarias respectivas.

## **5. CUENTAS POR COBRAR**

Las cuentas por cobrar clientes representan valores pendientes de cobro correspondientes al año terminado.

La compañía no reporta cartera vencida, ya que todas sus cuentas son canceladas en 30 días

El saldo al 31 de diciembre del 2017 de las cuentas por cobrar clientes se encuentra conformado por:

| DESCRIPCION                              | VALORES       |
|------------------------------------------|---------------|
| Ultracompany S.A.                        | 558,50        |
| <b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR CLIENTES</b> | <b>558,50</b> |

## **6. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

El siguiente es un resumen del saldo de pagos impuestos anticipados, al 31 de diciembre del 2017

| DESCRIPCION                                   | VALORES         |
|-----------------------------------------------|-----------------|
| <b>CREDITO TRIBUTARIO IVA</b>                 | <b>2.161,34</b> |
| Créd.Tributario Iva presente ejercicio (a)    | 2.161,34        |
| <b>TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</b> | <b>2.161,34</b> |

- a) Crédito Tributario IVA: Corresponden al crédito a favor de la compañía vigente donde los valores pagados fueron superiores al valor cobrado de este impuesto.

## 7. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El siguiente es un resumen de otras cuentas por cobrar, al 31 de diciembre del 2017.

| DESCRIPCION                           | VALORES         |
|---------------------------------------|-----------------|
| Anticipo a Proveedores locales        | 9.330,00        |
| <b>TOTAL OTRAS CUENTAS POR COBRAR</b> | <b>9.330,00</b> |

Anticipo a proveedores. - Corresponden a avances realizados a proveedores especialmente en el último trimestre del 2017

## 8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

El siguiente es un resumen de los activos fijos, al 31 de diciembre del 2017

| PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO | SALDO AL 31-12-16 | ADICIONES     | % SOBRE COSTO | SALDO AL 31-12-17 |
|---------------------------|-------------------|---------------|---------------|-------------------|
| Equipo de Computo         | -                 | 223,21        | 33%           | 223,21            |
| (-) Depreciación Acumula  | -                 | -             | -             | -                 |
| <b>TOTAL ACTIVO NETO</b>  | <b>-</b>          | <b>223,21</b> |               | <b>223,21</b>     |

## CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

El siguiente es un resumen de cuentas por pagar, al 31 de diciembre del 2017

| DESCRIPCION                    | VALORES       |
|--------------------------------|---------------|
| Proveedores Locales            | 138,00        |
| <b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR</b> | <b>138,00</b> |

La empresa trabaja con un crédito de 30 días con varios proveedores. Al cierre del ejercicio económico del 2017 la empresa no tiene cartera vencida.

## 9. OBLIGACIONES FISCALES CORRIENTES

El siguiente es un resumen de las Obligaciones Fiscales Corrientes, al 31 de diciembre de 2017

| DESCRIPCION                        | VALORES       |
|------------------------------------|---------------|
| Retención IVA por Pagar            | 68,40         |
| Retención Fuente por Pagar         | 187,47        |
| Impuesto a la Renta del Ejercicio  | 220,11        |
| <b>TOTAL OBLIGACIONES FISCALES</b> | <b>475,98</b> |

## 10. OBLIGACIONES PATRONALES CORRIENTES

El siguiente es un resumen de Obligaciones Patronales Corrientes, al 31 de diciembre de 2017

| DESCRIPCION                          | VALORES         |
|--------------------------------------|-----------------|
| IESS por pagar                       | 648,00          |
| Provision de Beneficios Sociales     | 468,75          |
| Nomina por Pagar                     | 2.716,50        |
| <b>TOTAL OBLIGACIONES PATRONALES</b> | <b>3.833,25</b> |

#### 11. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

El siguiente es un resumen de Otras Obligaciones Corrientes, al 31 de diciembre de 2017

| DESCRIPCION                                | VALORES         |
|--------------------------------------------|-----------------|
| Anticipos de Clientes (1)                  | 6.048,76        |
| <b>TOTAL OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES</b> | <b>6.048,76</b> |

(1) Son ingresos recibidos por concepto de anticipos de nuestros clientes

#### 12. PASIVOS NO CORRIENTES

El siguiente es un resumen de las Obligaciones No Corrientes, al 31 de diciembre de 2017

| DESCRIPCION                        | VALORES         |
|------------------------------------|-----------------|
| <b>Pretamos por Pagar</b>          | <b>9.777,71</b> |
| Mercy Andrade                      | 7.070,75        |
| Henry Morales                      | 2.414,73        |
| Crishtian Loor                     | 292,23          |
| <b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b> | <b>9.777,71</b> |

#### 13. CAPITAL SOCIAL

El saldo al 31 de diciembre del 2017 del capital está conformado así:

| Identidad  | Nombres y apellidos            | Nacionalidad | Valor         |
|------------|--------------------------------|--------------|---------------|
| 1715053797 | Alfredo Javier Tayupanta Román | Ecuatoriana  | 250,00        |
| 0802464636 | Henry Rodrigo Morales Loor     | Ecuatoriana  | 550,00        |
|            | <b>Suman.....</b>              |              | <b>800,00</b> |

#### 14. RESERVA LEGAL

El saldo al 31 de diciembre del 2017 de reserva legal está conformado así

| DESCRIPCION                 | VALORES      |
|-----------------------------|--------------|
| Reservas Presente Ejercicio | 40,77        |
| <b>TOTAL RESERVAS</b>       | <b>40,77</b> |

**Reserva Legal:** La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad sea adaptado como reserva legal, hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad.

# **15. INGRESOS OPERACIONALES Y NO OPERACIONALES**

Los ingresos son provenientes de las ventas de mercaderías. El siguiente es un resumen de ingresos operacionales, al 31 de diciembre de 2017

| DESCRIPCION                         | VALORES         |
|-------------------------------------|-----------------|
| Diseños De Ingenierías              | 300,00          |
| Instalaciones de Redes              | 5.585,02        |
| Otros ingresos no operacionales (1) | 2.500,00        |
| <b>TOTAL INGRESOS</b>               | <b>8.385,02</b> |

(1) Son ingresos recibidos por actividades no operacionales como:

- Otros ingresos no operacionales por ajustes, entre otros, que totalizan la cantidad de US\$ 2,500.00

# **16. COSTOS Y GASTOS**

Los costos y gastos del periodo están registrados de acuerdo a su función y reconocidos de acuerdo a la base de acumulación o devengo del gasto. El siguiente es un resumen de los saldos al 31 de diciembre del 2017.

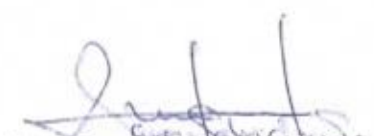
| DESCRIPCION                  | VALORES         |
|------------------------------|-----------------|
| Costo de Operación           | 2.810,51        |
| Gastos Administrativos (1)   | 4.781,81        |
| Gastos Financieros           | 47,22           |
| <b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b> | <b>7.639,54</b> |

(1) Incluyen valores por Honorarios Profesionales, Suministros, etc.

# **17. EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de informe de los Auditores Independientes (abril del 2018), no se observó la existencia de algún hecho que pudiera cambiar sustancialmente la estructura de los Estados Financieros.

  
 Ing. Henry Morales Loo  
**GERENTE GENERAL**

  
 Ing. Sara Salvador Santos  
**CONTADORA GENERAL**