

INFORME PRESENTADO POR EL ING. JIMENEZ VASQUEZ HUGO  
FERNANDO GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA  
COMERCIALIZADORA "MAQUINARIAS Y SERVICIOS JV" MAQSERV  
S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS, POR EL PERÍODO  
COMPRENDIDO ENTRE ENERO A DICIEMBRE 31 DE E 2018.

Este informe es de cumplimiento al acuerdo suscrito entre la compañía y la fiscalización del Dr. Fernando Jiménez Vásquez No. 070-A-0001 de Septiembre 25 de 2016 - sobre la presentación periódica, mensual de los administradores, presentar a los señores accionistas el informe anual sobre la situación de la Compañía en el ejercicio económico del año 2018.

**1. ENTORNO ECONÓMICO Y OBJETIVOS:**

COMERCIALIZADORA "MAQUINARIAS Y SERVICIOS JV" MAQSERV-IV S.A. Fue constituida el 17 de Octubre de 2016, siendo la actividad principal de la empresa venta de todo tipo de partes, componentes, suministros, herramientas y accesorios para vehículos automotores como: neumáticos (llantas), camaces de aire para neumáticos (puños), llaves y llaves, herramientas, equipo de iluminación, partes y piezas eléctricas.

**2. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS:**

Los administradores cumplen con las resoluciones emitidas por el Directorio y la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

**3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES:**

Las relaciones empleado y empleador, se han desarrollado en las mejores condiciones sin que se haya presentado sanciones de orden administrativas, laborales o legales que merezcan comentarlos.

**4. ASPECTOS RELACIONADOS CON LA PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN:**

Las ventas bajaron de una forma notablemente en este periodo.

**5. ANÁLISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES:**

En lo que se refiere a nuestra compañía, el análisis del Balance General y las Cuentas de Resultados correspondiente al ejercicio fiscal del 2018 genero pérdida cinco mil setenta y siete con diecinueve centavos de Dólares de los Estados Unidos de América, el motivo de esta pérdida se debe a que bajaron las ventas considerablemente de esta manera el representante legal está brindando un préstamo a la empresa para de esta manera pagar impuesto, sueldos y beneficios a los empleados.

**6. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL SOBRE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2019:**

Finalmente, me permito recomendar a los señores accionistas mantener una permanente política tendiente al fortalecimiento patrimonial de la empresa para el mejor cumplimiento de las metas y objetivos de desarrollo que constituyen el objeto de quienes conforman la compañía.

Por ultimo señores accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecerles a todos por la confianza brindada.

Atentamente,

ING. JIMENEZ VASQUEZ HUGO FERNANDO  
Gerente General