

JaBEC C. Ltda.

Jardines y Bosques Ecuador

INFORME DE GERENCIA

A LA JUNTA DE SOCIOS

COMPAÑÍA JABEC C. LTDA.

AÑO 2017

1. ASPECTOS GENERALES

Señores Socios:

De conformidad con lo establecido por la Ley y los Estatutos de la Compañía, la Gerencia presenta el informe de actividades durante el periodo comprendido entre el 02 de enero al 31 de diciembre de 2017 y los correspondientes balances financiero y de resultados elaborados por contabilidad, los mismos que se anexan.

Reseña Histórica

La compañía JABEC C. LTDA., se constituyó el 30 de septiembre de 2016, mediante Escritura Pública N° 20161701074P02865, como una empresa de derecho privado, bajo la denominación JABEC C. LTDA.

Rol de la Empresa

La compañía JABEC C. LTDA., tiene por objeto dedicarse a cualquiera de las operaciones comprendidas dentro del nivel 2 del CIU: Actividades de servicios a edificación y paisajismo; así como también podrá comprender las etapas o fases de producción de bienes / servicios, comercialización, distribución, investigación y desarrollo, capacitación, asesoramiento, intermediación, inversión, reciclaje, importación de las actividades antes mencionadas.

Para efectos de cumplir con su objetivo social, JABEC C. LTDA., podrá ejecutar actos y contratos conforme a las leyes ecuatorianas y que tengan relación con el mismo.

Su ámbito de operación son las zonas urbanas y rurales, a nivel nacional e internacional.

Conformación del Capital.-

El Capital Social de la compañía es autorizado por \$533,00 dividido en 533 participaciones de un dólar cada una, que se conforman así:

SOCIO	NACIONALIDAD	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	#ACCIONES	%
CARASAYO FARINAGO MARIA ELOISA	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
CHACHA CARASAYO JUAN LUIS	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
CHACHA CARASAYO LUIS FERNANDO	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
CHACHA CARASAYO LUIS ORLANDO	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
CHACHA CARASAYO TUPAC PUMA	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
CONDOR NEGRETE HUGO FERNANDO	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
CONSTANTE ORTEGA DANIEL JULIO	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
HERRERA MARCALLA EDISON WILFRIDO	ECUATORIANA	41	41	1	7,69

HERRERA MARCALLA RENE FERNANDO	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
MARCALLA QUINAUCHO MARIA HORTENSIA	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
NEGRETE MARCALLA JOSE ALBERTO	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
NEGRETE MARCALLA NORMA CECILIA	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
VARGAS NEGRETE JOSE RODRIGO	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
TOTAL	USD\$	533.00	533.00	533	100%

Filosofía Empresarial.-

Misión

Ofrecer servicios y productos de calidad a nuestros clientes, poniendo a su alcance herramientas innovadoras; con profesionalismo y la protección del medio ambiente.

Visión

Ser una empresa líder en el sector de la jardinería y paisajismo, con alto nivel de satisfacción de nuestros clientes, comprometidos en la generación de nuevos proyectos y trabajo en equipo.

Valores

- Respeto
- Responsabilidad
- Solidaridad
- Integridad
- Equidad

Matriz FODA

La Matriz FODA, que se muestra a continuación detalla las Fortalezas, Oportunidades, Debilidades y Amenazas que tiene JABEC C. LTDA., y en base a ésta la directiva pueda tomar decisiones.

<u>FORTALEZAS</u>	<u>OPORTUNIDADES</u>
La compañía ha implementado tecnologías, equipos y herramientas adecuadas para realizar proyecto de jardinería y paisajismo sostenible.	Establecer estrategias de mercado con precios accesibles, con enfoque integral en el área de la jardinería y paisajismo sostenible.
Se cuenta con personal altamente capacitado en el área de jardinería y paisajismo sostenible y se cuenta con	Existe una mejor posibilidad de ampliar el espacio de acción, puesto que se cuenta con capacidades altamente calificados.

oficina adecuada y una tienda de venta de equipos, herramientas y accesorios.	
La compañía ha establecido alianzas estratégicas con varias empresas relacionadas a venta y distribución de equipos agroforestales.	Generar alianzas con empresas públicos y privados que permitan establecer acciones interinstitucionales de acuerdo al objeto de la compañía.
DEBILIDADES	AMENAZAS
Falta de recursos financieros, hace que algunas acciones no se hayan podido cumplir.	Las empresa y prestadores de servicios de jardinería, por sus capacidades financieras tiene mejores posibilidades de entrar en el mercado.
Seguir con el proceso de capacitación y formación en temáticas de jardinería y paisajismo sostenible, puesto que se evoluciona nueva técnicas, diseños entre otros.	Si no implementa procesos de capacitación y formación continua, no se contaría con conocimiento adecuado para el desarrollo y desempeños el área de acción que la compañía realiza.
La compañía requiere el fortalecimiento a nivel institucional técnico y administrativo, puesto que existe una debilidad.	La compañía si no cuenta con una institución sólida a nivel técnico y financiero, puede ser un problema ante la compentecia.

Organización.-

Actualmente JABEC C. LTDA. Conformar su equipo de trabajo, como se muestra en el siguiente organigrama:



2. ASPECTOS CONTABLES

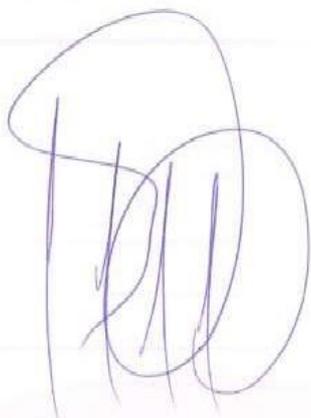
Elaboración de los Estados Financieros.-

Cumpliendo con las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, la presentación de información financiera será de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera NIIFS, y adjuntamos el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Flujo de Efectivo, Estado de Cambios en el Patrimonio.

Para efectos de este informe la Junta de socios ha considerado presentar en este, los estados financieros individuales del 2017, con el fin de demostrar la situación económica financiera y los procesos normales de la empresa, se da una copia de los Estados financieros a cada uno de los socios.

Atentamente,

COMPANIA JABEC C. LTDA.



Ing. Rene Fernando Herrera
GERENTE GENERAL