

# JaBEC C. Ltda.

Jardines y Bosques Ecuador

**INFORME DE GERENCIA**

**A LA JUNTA DE SOCIOS**

**COMPAÑÍA JABEC C. LTDA.**

**AÑO 2016**

## 1. ASPECTOS GENERALES

---

### Señores Socios:

De conformidad con lo que establece la Ley y los Estatutos de la Compañía, la Gerencia pone a su consideración el informe de las actividades de la gestión de su administración durante el periodo comprendido entre el 04 de octubre de 2016 al 31 de diciembre de 2016 y los correspondientes balances de situación y de resultados elaborados por contabilidad, los mismos que se anexan.

### Reseña Histórica

JABEC C. LTDA., se constituyó el 30 de septiembre de 2016, mediante Escritura Pública N° 20161701074P02865, como una empresa de derecho privado, bajo la denominación JABEC C. LTDA.

### Rol de la Empresa

JABEC C. LTDA., tiene por objeto dedicarse a cualquiera de las operaciones comprendidas dentro del nivel 2 del CIIU: Actividades de servicios a edificación y paisajismo; así como también podrá comprender las etapas o fases de producción de bienes / servicios, comercialización, distribución, investigación y desarrollo, capacitación, asesoramiento, intermediación, inversión, reciclaje, importación de las actividades antes mencionadas.

Para efectos de cumplir con su objetivo social, JABEC C. LTDA., podrá ejecutar actos y contratos conforme a las leyes ecuatorianas y que tengan relación con el mismo.

Su ámbito de operación son las zonas urbanas y rurales, a nivel nacional e internacional.

### Conformación del Capital.-

El Capital Social de la compañía es autorizado por \$533,00 dividido en 533 participaciones de un dólar cada una, que se conforman así:

SOCIO	NACIONALIDAD	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	#ACCIONES	%
CARASAYO FARINAGO MARIA ELOISA	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
CHACHA CARASAYO JUAN LUIS	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
CHACHA CARASAYO LUIS FERNANDO	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
CHACHA CARASAYO LUIS ORLANDO	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
CHACHA CARASAYO TUPAC PUMA	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
CONDOR NEGRETE HUGO FERNANDO	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
CONSTANTE ORTEGA DANIEL JULIO	ECUATORIANA	41	41	1	7,69

HERRERA MARCALLA EDISON WILFRIDO	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
HERRERA MARCALLA RENE FERNANDO	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
MARCALLA QUINAUCHO MARIA HORTENSIA	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
NEGRETE MARCALLA JOSE ALBERTO	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
NEGRETE MARCALLA NORMA CECILIA	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
VARGAS NEGRETE JOSE RODRIGO	ECUATORIANA	41	41	1	7,69
<b>TOTAL</b>	<b>USD\$</b>	<b>533.00</b>	<b>533.00</b>	<b>533</b>	<b>100%</b>

## **Filosofía Empresarial.-**

### **Misión**

Ofrecer servicios y productos de calidad a nuestros clientes, poniendo a su alcance herramientas innovadoras; con profesionalismo y la protección del medio ambiente.

### **Visión**

Ser una empresa líder en el sector de la jardinería y paisajismo, con alto nivel de satisfacción de nuestros clientes, comprometidos en la generación de nuevos proyectos y trabajo en equipo.

### **Valores**

- Respeto
- Responsabilidad
- Solidaridad
- Integridad
- Equidad

### **Matriz FODA**

La Matriz FODA, que se muestra a continuación detalla las Fortalezas, Oportunidades, Debilidades y Amenazas que tiene JABEC C. LTDA., y en base a ésta la directiva pueda tomar decisiones.

<b><u>FORTALEZAS</u></b>	<b><u>OPORTUNIDADES</u></b>
La compañía cuenta con herramientas adecuadas para prestar servicios de jardinería y paisajismo a los clientes.	Ofrecer servicios de alta calidad y a precios comunes. Siendo necesario levantar el portafolio de productos y servicios.
La compañía se encuentra con equipamiento de oficina para atención de los clientes.	Demostrar seriedad y compromiso con nuestros clientes.

La compañía ha establecido alianzas estratégicas con varias empresas relacionadas a venta y distribución de equipos agroforestales.	Existe empresas con quienes se puede trabajar sean estos público y privados
<b><u>DEBILIDADES</u></b>	<b><u>AMENAZAS</u></b>
No se cuenta con un portafolio de productos y servicios.	Existe competencia por partes de los jardineros convencionales y empresas prestadores de servicio de jardines y Paisajismo.
Falta de capacitación en las áreas de diseño, implementación y mantenimiento de jardines y paisajismo.	

### **Organización.-**

Actualmente JABEC C. LTDA. Conforma su equipo de trabajo, como se muestra en el siguiente organigrama:



## 2. ASPECTOS CONTABLES

---

### **Elaboración de los Estados Financieros.-**

Cumpliendo con las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, la presentación de información financiera será de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs, y adjuntamos el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Flujo de Efectivo, Estado de Cambios en el Patrimonio.

Para efectos de este informe la Junta de socios ha considerado presentar en este, los estados financieros individuales del 2016, con el fin de demostrar la situación económica financiera y los procesos normales que se reflejan en los siguientes estados:

#### **JABEC 2016**

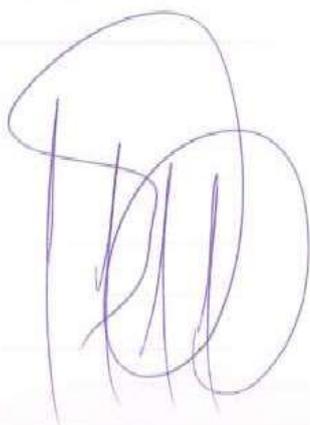
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

---

Al observar el Estado de Situación Financiera podemos determinar que existe un monto de 292,17 USD, de utilidades del año 2016, como se puede recalcar que dicha utilidad está comprendido de los tres meses.

Atentamente,

**COMPANIA JABEC C. LTDA**



Ing. Rene Fernando Herrera  
GERENTE GENERAL