“GERARDO ORTIZ E HIJOS CIA.LTDA.”

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011
(Cifras expresadas en miles de dólares estadounidenses)**

NOTA 1.- OPERACIONES

La Compañía fue constituida el 27 de DICIEMBRE de 1979, en la Notaría Segunda del Cantón Cuenca – Ecuador inscrita en el Registro Mercantil bajo el Nro.12 el 16 de Enero de 1980. Su objeto social es: la compra y venta de variedad de productos; maquinaria y Equipo de Computación incluso partes y piezas; Licores y Alimentos mediante importaciones así como la realización de toda acto o contrato que tenga relación con el objeto social y permitido por las Leyes del País.

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

2.1. Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2011 han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los estados financieros de Gerardo Ortiz e Hijos Cia.Ltda. al 31 de diciembre del 2010, fueron preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, los cuales fueron considerados como los principios de contabilidad previos, tal como se define en la NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera. Los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador difieren en ciertos aspectos de las NIIF.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2010, debieron incorporar los efectos de los ajustes bajo NIIF, únicamente para efectos de presentación comparativa. Para el caso de la compañía no existieron diferencias producidas por el cambio de normativa contable.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2011.

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (Continuación)

2.2. Bases para la preparación de los estados financieros

Los estados financieros de Gerardo Ortiz e Hijos Cia.Ltda... al 31 de diciembre de 2011, comprenden el estado de situación financiera, el estado de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.3. Registros contables y unidad monetaria

Los estados financieros y los registros de la Compañía se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, la moneda oficial adoptada por la República del Ecuador a partir de marzo de 2000.

2.4. Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

2.5. Activos financieros

Incluye las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros con registro a valor nominal, que no cotizan en un mercado activo.

Las cuentas comerciales por cobrar incluyen una provisión para reducir su valor al de probable recuperación. Dicha provisión se constituye en función de un análisis individual de las cuentas.

Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

2.6. Inventarios

Los inventarios son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor.

El inventario de mercaderías se encuentra valorado al costo promedio de compra.

2.7. Propiedad, planta y equipos

2.7.1 Medición en el momento del reconocimiento

Las partidas de propiedades, planta y equipo se registran inicialmente por su costo.

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (Continuación)

De funcionamiento y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

2.7.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo

Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor; los cuales no difieren significativamente del costo revaluado.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

2.7.3 Método de depreciación y vidas útiles

El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

Cuentas	% depreciación
Edificios	5%
Muebles y Enseres	10%
Equipo de Oficina	10%
Vehículos	20%
Equipo Electrónico	33%
Maquinaria y Equipo	10%

2.7.4 Retiro o venta de propiedades, planta y equipo

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

2.8. Cuentas y documentos por pagar y otras cuentas por pagar

Las cuentas y documentos por pagar y otras cuentas por pagar son obligaciones con terceros registrados a valor nominal.

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (Continuación)

2.9. Impuesto a la Renta

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que son gravables o deducibles.

De acuerdo con disposiciones tributarias, las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto a reinvertir, siempre que lo destinen exclusivamente a la adquisición de maquinarias o equipos nuevos que se relacionen directamente con su actividad económica; así como para la adquisición de bienes relacionados con investigación y tecnología que tengan como fin mejorar la productividad, generar diversificación productiva y empleo; y se efectúen el correspondiente aumento de capital, mismo que deberá perfeccionarse con la inscripción en el Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del año siguiente.

2.10. Beneficios a Empleados

2.10.1 Jubilación Patronal

El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal) es determinado utilizando valoraciones actuariales realizadas al final de cada período.

La Compañía dispone del estudio actuarial y ha contabilizado las provisiones correspondientes.

2.10.2 Participación a trabajadores

De acuerdo con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a una participación del 15% sobre las utilidades anuales, esta provisión es registrada con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles.

2.11. Reserva legal

De conformidad con lo que dispone la Ley de Compañías, obligatoriamente se deberá segregar anualmente de la Utilidades Líquidas el 5% para Reserva Legal hasta que represente el 20% del Capital Suscrito y Pagado de la Compañía. Esta Reserva se podrá utilizar únicamente para capitalización y no estará a disposición de los Socios.

2.12. Reconocimiento de ingresos y gastos

El ingreso es reconocido cuando el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador y no subsisten incertidumbres sobre reversos significativos.

NOTA 3.- ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

La Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto de 2006, publicada en Registro Oficial No. 348 del 4 de septiembre de 2006, establece que a partir del año 2009, las compañías domiciliadas en Ecuador, deben preparar sus estados financieros en base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's) y Normas Internacionales de Contabilidad (NIC's), emitidas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad.

Mediante Resolución No. 08.G.DSC del 20 de noviembre de 2008 la Superintendencia de Compañías establece el siguiente cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's) por parte de las compañías y entes sujetos a su control:

Año de implementación	Grupo de compañías que deben aplicar
1 de enero de 2010	Compañías de auditoría externa y entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores
1 de enero de 2011	Compañías con activos al 2007, iguales o superiores a US\$ 4 millones; holding, tenedoras de acciones, compañías de economía mixta, las entidades del sector público y sucursales de entidades extranjeras.
1 de enero de 2012	El resto de compañías controladas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

De acuerdo con el cronograma mencionado, Gerardo Ortiz e Hijos Cia.Ltda., definió como su período de transición a las NIIF el año 2010, e implementación a partir del 1 de enero de 2011.

La aplicación de las NIIF supone, con respecto a los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador que se encontraban vigentes al momento de prepararse los estados financieros correspondientes al año 2011:

- Cambios en las políticas contables, criterios de medición y forma de presentación de los estados financieros.
- La incorporación de un nuevo estado financiero, el estado de resultado integral.
- Un incremento significativo de la información incluida en las notas a los estados financieros.

NOTA 3.- ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)

3.1. Conciliación entre NIIF y Principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador

La Compañía no registró ningún efecto como producto de la aplicación de las NIIF, por lo que el patrimonio según NEC es similar al patrimonio según NIIF.

NOTA 4.- ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

NOTA 5.- ACTIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre comprende:

	2011	2010
Clientes	15.444.776.92	10.541.048.99
Anticipo a Proveedores	4.209.351.25	1.289.027.65
Cuentas por Cobrar Relac.	22.940.741.87	20.202.330.22
Otras Cuentas por Cobrar	25.527.39	38.894.93
Cuentas por Cobrar Emplea	40.185.81	1.029.30
Cuentas por Cobrar Socios	1.420.820.56	1.306.759.92
	44.081.403.80	33.379.091.00
Provisión para Incobrables	-2.417.656.70	- 530.232.09
	41.663.747.10	32.848.858.91

- (1) Corresponde a cuentas por cobrar a clientes por venta de mercaderías a corto plazo, que generan intereses.
- (2) Corresponde fundamentalmente a valores por cobrar a compañías relacionadas; una parte de estas cuentas generan intereses.

**NOTA 5.- ACTIVOS FINANCIEROS
(Continuación)**

El siguiente es el movimiento de provisión para cuentas incobrables.

	2011	2010
Saldo al inicio del año	530.232.09	530.232.09
Provisión del Año	1.887.424.61	0
Saldo al Cierre	2.417.656.70	530.232.09

NOTA 6.- INVENTARIOS

Al 31 de diciembre corresponde:

	2011	2010
Mercaderías	35.883.512.67	27.023.454.50
Total	35.883.512.67	27.023.454.50

Los Inventarios están valuados mediante el Sistema Promedio y su Costo no supera los valores de mercado.

NOTA 7.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre, comprende:

	2011	2010	% depreciación
Terrenos	10.610.832.83	10.610.832.83	-
Construc.en Curso	1.844.089.53	-	-
Edificios	5.654.858.66	5.654.858.66	5%
Mueb. Y Enseres	458.399.61	399.402.64	10%
Equipo de Oficina	210.715.45	177.788.54	10%
Vehículos	1.034.522.47	1.027.522.47	20%
Equipo Electrónico	1.653.907.38	1.353.762.13	33%
Maquinaria y Equipo	714.928.53	595.668.10	10%
	22.182.254.46	19.819.835.37	
Menos Depreciac.Ac	3.729.523.04	2.887.964.06	
Total	18.452.731.42	16.931.871.31	

A continuación el movimiento de activos fijos:

	2011	2010
Saldo Inicial	17.773.429.70	11.667.829.83
Adiciones y Vtas.Netas	1.520.860.11	5.855.850.06
Depreciación Año	841.558.39	591.808.58
Saldo al Cierre	18.452.731.42	16.931.871.31

NOTA 8.- PROPIEDADES DE INVERSION

Al 31 de diciembre de 2011, la Empresa no cuenta con Propiedades de Inversión.
Depreciación.

NOTA 9.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre, corresponde:

	2011	2010
Proveedores	43.528.076.10	38.438.138.48
Provisiones Benef,Sociales	2.364.474.24	1.270.977.73
Sueldos por Pagar	606.615.04	443.188.56
IESS por pagar	216.943.21	159.184.43
Provisiones	10.522.479.30	8.348.031.13
Impuestos por Pagar	3.795.383.72	3.758.807.27
Otras Cuentas por Pagar	22.521.174.19	15.382.597.79
Total	83.555.145.80	64.417.998.39

NOTA 10.- OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

	2011	2010
Bancos Locales	529.299.42	5.728.061.00
Prestamo e Intereses Banc.	0	900.455.48
Total	529.299.42	6.628516.48

- (1) Corresponde a una obligación con una entidad financiera local Banco de Guayaquil por el valor de \$ 529.299.42 cuyo vencimiento es en Octubre 16 del 2012.
- (2) La cuenta Provisiones ha sido afectada con una disminución de \$ 1.317.405.73 por la adopción de las NIIFS.

NOTA 11.- CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2011, el capital social está constituido por 53.000 participaciones de U.S. \$ 0.04 cada una, equivalente a U.S. \$ 2.120.

SOCIOS	CAPITAL	NRO.PARTICP.	%
ORTIZ CORNEJO JOSE PATRICIO	1.272.00	31.800	60%
ORTIZ CORNEJO ANGEL GERARDO	424.00	10.600	20%
ORTIZ CORNEJO CARMEN ROSA	424.00	10.600	20%
TOTALES	2.120.00	53.000	100%

NOTA 12.- TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Los principales saldos con compañías relacionadas al 31 de diciembre de 2011 son:

CUENTAS POR COBRAR	2011	2010
Inmob.Piedra Huasi	10.540.942.10	9.639.788.93
Adheplast	406.331.92	9.697.67
Insomet	1.001.143.68	1.001.143.68
Lamitex	1.758.07	1.500.00
Motsur	5.464.140.85	4.571.943.41
Embuandes	2.961.637.98	2.569.637.98
Ress	71.263.40	71.263.40
Plasticos del Sur	618.571.39	613.571.39
Sintecuero	262.525.00	200.000.00
Licsur	368.807.31	386.481.62
Hormigones del Azuay	1.243.620.17	1.137.302.14
TOTAL	22.940.741.87	20.202.330.22

CUENTAS POR PAGAR	2011	2010
Inmob.Piedra Huasi		2.317.65
Adheplast		1.100.000.00
Insomet		100.000.00
Lamitex		6.900.185.04
Motsur		2.903.37
Embuandes		0
Ress		122.52
Plasticos del Sur		0
Sintecuero		0
Licsur		0
Hormigones del Azuay		0
TOTAL		8.105.528.58

NOTA 13.- IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 24% sobre las utilidades sujetas a distribución. A partir del año 2010, los dividendos distribuidos a favor de accionistas personas naturales residentes en el Ecuador y de sociedades domiciliadas en paraísos fiscales, o en jurisdicciones de menor imposición, se encuentran gravados para efectos del impuesto a la renta.

De acuerdo con disposiciones tributarias, las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto a reinvertir, siempre que lo destinen exclusivamente a la adquisición de maquinarias o equipos nuevos que se relacionen directamente con su actividad económica; así como para la adquisición de bienes relacionados con investigación y tecnología que tengan como fin mejorar la productividad, generar diversificación productiva y empleo; y se efectúen el correspondiente aumento de capital, mismo que deberá perfeccionarse con la inscripción en el Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del año siguiente.

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	2011	2010
Utilidad Contable antes del Imptos		
A la renta y Partip. Empleados	11.594.600.42	6.183.508.12
Más gastos no Deducibles	0	0
Base para Participación a trabajadores	11.594.600.42	6.183.508.12
15% Participación Empleados	(1.739.190.06)	(927.526.22)
Utilidad antes Imp. Renta	9.855.410.36	5.255.981.90
Más Gastos no Deducibles	3.846.613.99	5.730.982.27
Base Imponible	13.702.024.35	10.986.964.47
24% Imp. Renta Calculado	3.288.485.84	2.746.741.04
Anticipo Imp. Renta Determinado	185.288.76	176.967.58
Impuesto a la Renta Causado	3.288.485.84	2.746.741.04
Anticipo Pagado	185.288.76	176.967.58
Retenciones Fuente del Año	(1.109.359.83)	(947.131.53)
Imp. A la Renta por Pagar	1.993.837.25	1.622.641.93

Situación fiscal.- Los años 2009 al 2011, están sujetos a una posible revisión fiscal.

De conformidad con disposiciones tributarias vigentes, el impuesto mínimo a pagar es el mayor entre el impuesto causado y el anticipo declarado para el año 2011. Para el caso de la Compañía, el Impuesto a la Renta Causado constituyó el impuesto a la renta para el presente ejercicio fiscal.

NOTA 14.- PRECIOS DE TRANSFERENCIA

El Gobierno Ecuatoriano mediante Decreto Ejecutivo No. 2430, Suplemento del Registro Oficial No. 494, del 31 de diciembre de 2004, establece que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta que realicen operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, de acuerdo con el artículo 4 del Reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, en adición a su declaración anual de Impuesto a la Renta, presentarán al Servicio de Rentas Internas el anexo y estudio de Precios de Transferencia, dentro de los 5 días siguientes a la fecha de declaración.

De otra parte el Servicio de Rentas Internas, el 17 de abril de 2009 emitió la resolución NAC-DGERCGC09-00286 publicada en el Registro Oficial No. 585 de 7 de mayo de 2009, en la cual se establece que los contribuyentes del impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a US\$ 3.000 mil, deberán presentar al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas.

De igual manera deberán presentar el indicado anexo aquellos contribuyentes que habiendo efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal, por un monto acumulado comprendido entre US\$ 1.000 mil a US\$ 3.000 mil y cuya proporción del total operaciones con partes relacionadas del exterior sobre el total de ingresos, de acuerdo con los casilleros correspondientes del formulario 101 del impuesto a la renta, sea superior al 50%.

Aquellos contribuyentes que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a los US\$ 5.000 mil deberán presentar adicionalmente al Anexo, el Informe Integral de Precios de Transferencia.

Durante el año 2011 la Compañía no ha efectuado transacciones con compañías relacionadas del exterior

NOTA 15.- REFORMAS TRIBUTARIAS

Con fecha 8 de junio de 2010 se expide el Registro Oficial No. 209 en el que se publica el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, que entre otros aspectos se refieren a: reformas en el tratamiento de dividendos, requisitos para la reducción de 10 puntos en el impuesto a la renta, tratamiento del anticipo del impuesto a la renta, tratamiento de los intereses por créditos del exterior, límites a los gastos personales, entre otras.

Con fecha diciembre 29 de 2010 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye: la reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades; exoneración del impuesto a la renta durante 5 años para nuevas

sociedades cuyas inversiones se realicen para el desarrollo de sectores económicos considerados prioritarios para el Estado; entre otros.

Con fecha noviembre 24 de 2011 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 583 la Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los Ingresos del Estado, esta ley incluye entre otros aspectos: el aumento de la tarifa del Impuesto a la Salida de Divisas del 2% al 5%; se establece el impuesto ambiental a la contaminación vehicular; los vehículos híbridos que superen los US\$35.000 estarán gravados con 12% de IVA y el ICE que oscila entre 8% al 32%.

NOTA 16.- APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2011 han sido aprobados por la Gerencia y serán presentados a los Accionistas y Junta Directiva para su aprobación. En opinión de la Gerencia, los estados financieros serán aprobados por la Junta Directiva sin modificaciones.

NOTA 17.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2011 y la fecha de emisión del informe de los auditores externos, 12 de Julio de 2012, no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros, y que no estuvieran revelados en los mismos o en sus notas.