

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INDUSTRIA DE RADIADORES Y REPUESTOS LUPI CIA. LTDA.

2015

CUENTAS POR COBRAR SOCIOS: Representa los valores que los socios adeudan a la empresa por concepto de pagos de servicios de servicios básicos este rubro asciende a la cantidad de \$ 3.705.32 y serán liquidados conforme el transcurso de este año.

TERRENOS Y EDIFICIOS: Como aspecto relevante se puede precisar que la empresa hizo unas adecuaciones con la finalidad de mejorar y obtener mayor utilización del espacio, por lo que se hizo una inversión de \$3.719.25

PRESTAMOS INSTITUCIONES FINANCIERAS: La cuenta refleja un valor a cancelar de \$161.502.32; este incremento se debe a que la empresa tuvo que recurrir nuevamente al endeudamiento para poder financiar la adquisición de materia prima.

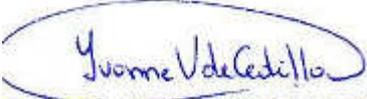
PRESTAMOS DE SOCIOS: Esta cuenta es relevante considerarla porque debido a las escasas ventas, los socios tuvieron las necesidades de realizar inyección de capital a la empresa para poder cubrir los préstamos que tiene, ya que la empresa por sí sola no ha sido capaz de pagar estos préstamos.

LAS VENTAS: Este rubro representa el ingreso que obtuvo la empresa por ventas de radiadores y sus partes, y en comparación con años anteriores se puede ver que van cayendo todos los años lo que nos lleva a pensar que la gente se inclina por radiadores plásticos por su precio que son tan económicos y no por su calidad.

Esto nos conduce a que nuestra empresa cada vez más se vea afectada por esta situación porque el nivel de ventas ya no es el mismo que en años pasados y esto repercute en que la empresa no pueda pagar las obligaciones que contrae, siendo necesario recurrir a otros préstamos para cancelar los préstamos ya adquiridos anteriormente.

PERDIDA DEL EJERCICIO: Este rubro como el año anterior refleja todo el movimiento negativo que la empresa tiene porque como se indicó anteriormente las ventas no han podido cubrir los gastos y las deudas contraídas, y la junta como máxima autoridad tomará los correctivos necesarios que conduzcan a mejorar esta situación crítica que atraviesa la empresa.

UTILIDAD EJERCICIOS ANTERIORES: En esta cuenta se refleja el valor pendiente de ser liquidados, ya que este año la empresa mediante aprobación de la junta general, ha procedido al pago de las utilidades pendientes a los socios por un valor de \$ 46.280.49 quedando un remanente de \$ 9.150.53


ING. YVON VARGAS PINOS