



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

### INDUSTRIA DE RADIADORES Y REPUESTOS LUPI CIA. LTDA.

**CUENTAS POR COBRAR SOCIOS:** En esta cuenta constan aquellos valores que los socios de la empresa adeudan a la misma, por concepto de gastos personales y este valor asciende a la cantidad de \$ 7.100.00 que se esperan en el transcurso del próximo año ser liquidadas.

**TERRENOS Y EDIFICIOS:** Son los únicos activos fijos de la empresa que fueron ajustadas por efectos de NIIFS, por lo tanto estos bienes fueron los únicos sujetos a depreciación sobre el valor ajustado, el resto de activos fijos permanecen con su valor nominal, ya que son activos que no cumplen los requerimientos necesarios para ser revaluados.

**PRESTAMOS INSTITUCIONES FINANCIERAS:** La cuenta refleja un valor a cancelar de \$74.720.00; este incremento se debe a que la empresa tuvo que recurrir al endeudamiento para poder financiar la adquisición de materia prima, ya que esta tenía un stock muy limitado y en algunos de los casos no satisfacía la demanda, provocando un decremento de las ventas, este préstamo será cancelado en pagos semestrales.

Por otro lado es importante señalar que al igual que el año pasado la empresa realizó la liquidación de dos trabajadores que tuvieron 19 años de servicio y esto desfinanció el cronograma financiero pues se tuvo que erogar \$ 14.767.50

**PRESTAMOS DE SOCIOS:** Esta cuenta como su nombre lo indica representa los prestamos que realizan los socios a la empresa y como la norma internacional lo señala no se puede compensar activos con pasivos, ya que como se indico anteriormente, los socios también tienen valores pendientes de cancelar

**OBLIGACIONES CON TRABAJADORES:** Todos los valores que se encuentran pendientes de cancelación con el personal de la empresa se reflejan aquí como son las provisiones y el rubro correspondiente al 15%

---

al que tienen derecho los trabajadores, el cual se liquidará la fecha que la ley laboral lo determina.

**PERDIDA DE AÑOS ANTERIORES:** En este año no se ha realizado la amortización de pérdidas debido a que la utilidad del período no cubrió nuestras expectativas.

La cuenta patrimonial bajo efectos de niifs, se incrementó desde el año pasado y este aumento influirá en el cálculo de anticipo de impuesto a la renta a ser cancelado en el año 2014 y se ha determinado que dicho anticipo será de \$3.154.51.

**IMPUESTO A LA RENTA:** El valor del impuesto a la renta del período resulto inferior al anticipo pagado y ese valor será liquidado con aprobación de la junta con el resultado del periodo.

