

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

COMPANY MAINTFAST MAINTEN FAST CIA LTDA

Años terminados el 31 de diciembre de 2018

(Dólares Americanos)

EXPEDIENTE 304850

NOTAS DE CARÁCTER GENERAL

1. Naturaleza Jurídica, Denominación y Objeto Social
COMPANY MAINTFAST MAINTEN FAST CIA LTDA

Es una empresa, constituida como Compañía Limitada, sometida al régimen general de la ley, Código de Comercio, a los convenios de las partes y a las normas del Código Civil y leyes conexas. Compañías domiciliarios y que ejerce su actividad dentro del ámbito del derecho privado como empresario mercantil. Constituida mediante escritura pública el 17 de agosto del 2016. La duración de la compañía es de 50 años. El objeto de la compañía La compañía tendrá por objeto dedicarse a cualquiera de las operaciones comprendidas dentro del Nivel 2 del CIU: ACTIVIDADES DE SERVICIOS A EDIFICIOS Y PAISAJISMO; así como también podrá comprender las etapas o fases de ALMACENAMIENTO, EXPLOTACIÓN, DISTRIBUCIÓN, INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO, CAPACITACIÓN, ASESORAMIENTO, INTERMEDIACIÓN, INVERSIÓN, CONSTRUCCIÓN, RECICLAJE de la actividad antes mencionada. Para cumplir con el objeto social descrito en el presente Estatuto Social, la compañía podrá ejecutar actos y contratos conforme a las Leyes Ecuatorianas y que tengan relación con el mismo. CIU: ACTIVIDADES DE SERVICIOS A EDIFICIOS Y PAISAJISMO PRESTACIÓN DE UNA COMBINACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN LAS INSTALACIONES DE LOS CLIENTES, COMO LIMPIEZA GENERAL DE INTERIORES, MANTENIMIENTO, ELIMINACIÓN DE LA BASURAS, SEGURIDAD Y VIGILANCIA, ENVÍO DE CORREO, RECEPCIÓN, LAVANDERÍA Y SERVICIOS CONEXOS, A FIN DE FACILITAR EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTALACIONES. LAS UNIDADES CLASIFICADAS EN ESTA CLASE PROPORCIONAN PERSONAL PARA LA REALIZACIÓN DE ESTAS ACTIVIDADES DE APOYO, PERO NO PARTICIPAN EN LAS ACTIVIDADES PRINCIPALES DE LOS CLIENTE.

2. Operaciones y Resumen de las Principales Políticas Contables

La información que se revela en los estados financieros, corresponde al periodo comprendido entre el 1º de enero al 31 de diciembre de 2018. A continuación se describen las principales políticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

a) Base de preparación

Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador, los cuales incluyen el reconocimiento de los efectos de la aplicación de NIIFs y están expresados en dólares de poder adquisitivo constante a la fecha del balance general más reciente que se presenta. Consecuentemente, las cifras de los estados financieras son comparables entre sí y con el año anterior.

b) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Se considera como efectivo el dinero en caja y bancos el valor se tomó de la conciliación bancaria al 31 de diciembre del 2018.

(Continúa)

c) Documentos y Cuentas por cobrar

Son aquellos saldos deudores por la venta de bienes y prestación de servicios, los mismos que se encuentran contabilizados al valor razonable.

2

Notas a los Estados Financieros

COMPANY MAINTFAST MAINTEN FAST CIA LTDA

(Dólares Americanos)

d) Propiedades, maquinaria y equipo

Las inversiones maquinaria equipo, se registran originalmente al costo de adquisición, el cual se actualiza mediante factores derivados del VNR. La depreciación se calcula de acuerdo con la vida útil estimada de los activos correspondientes bajo el método de línea recta.

e) (-) Depreciación acumulada

El método que se aplica contablemente para la depreciación de los bienes de larga duración en el presente ejercicio es de línea recta y su registro se lo realiza al finalizar el ejercicio contable.

f) Efecto por posición monetaria No se determina por la naturaleza de sus operaciones, Ecuador no genera inflación cambiaria.

g) Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros requiere que la administración efectúe estimaciones y suposiciones que afectan los importes registrados de activos y pasivos y la revelación de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, así como los importes registrados de ingresos y gastos durante el ejercicio. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones y suposiciones.

h) Cuentas por Pagar

Incluye los derechos de pago a favor de terceros y prestamos de socios, uso de activos de propiedad de terceros y demás obligaciones contraídas a favor de terceros. Estas obligaciones se reconocen en el momento en que el servicio o bien se haya recibido y su valor pueda ser determinado en forma confiable.

i) Utilidad o pérdida Integral

La utilidad o pérdida integral está constituida por la utilidad o pérdida neta del periodo, más en su caso, aquellas partidas cuyo efecto se refleja directamente en el

b) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Se considera como efectivo el dinero en caja y bancos el valor se tomó de la conciliación bancaria al 31 de diciembre del 2018.

(Continúa)

c) Documentos y Cuentas por cobrar

Son aquellos saldos deudores por la venta de bienes y prestación de servicios, los mismos que se encuentran contabilizados al valor razonable.

2

Notas a los Estados Financieros

COMPANY MAINTFAST MAINTEN FAST CIA LTDA

(Dólares Americanos)

d) Propiedades, maquinaria y equipo

Las inversiones maquinaria equipo, se registran originalmente al costo de adquisición, el cual se actualiza mediante factores derivados del VNR. La depreciación se calcula de acuerdo con la vida útil estimada de los activos correspondientes bajo el método de línea recta.

e) (-) Depreciación acumulada

El método que se aplica contablemente para la depreciación de los bienes de larga duración en el presente ejercicio es de línea recta y su registro se lo realiza al finalizar el ejercicio contable.

f) Efecto por posición monetaria No se determina por la naturaleza de sus operaciones, Ecuador no genera inflación cambiaria.

g) Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros requiere que la administración efectúe estimaciones y suposiciones que afectan los importes registrados de activos y pasivos y la revelación de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, así como los importes registrados de ingresos y gastos durante el ejercicio. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones y suposiciones.

h) Cuentas por Pagar

Incluye los derechos de pago a favor de terceros y prestamos de socios, uso de activos de propiedad de terceros y demás obligaciones contraídas a favor de terceros. Estas obligaciones se reconocen en el momento en que el servicio o bien se haya recibido y su valor pueda ser determinado en forma confiable.

i) Utilidad o pérdida Integral

La utilidad o pérdida integral está constituida por la utilidad o pérdida neta del periodo, más en su caso, aquellas partidas cuyo efecto se refleja directamente en el

capital contable y que no constituyen aportaciones, reducciones o distribuciones de capital.



Intriago Laverde Andrea Pilar
INTRIAGO LASTER
GERENTE GENERAL