

## **NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**COMPANY MAINTFAST MAINTEN FAST CIA.LTDA.**

**Año terminados al 31 de diciembre de 2016(Dólares Americanos)**

**EXPEDIENTE 304850**

### **NOTAS DE CARÁCTER GENERAL**

#### **1. Naturaleza Jurídica, Denominación y Objeto Social**

**COMPANY MAINTFAST MAINTEN FAST CIA.LTDA**

Es una empresa de servicios privados, constituida como CIA LTDA, sometida al régimen general de la ley, Código de Comercio, a los convenios de las partes y a las normas del Código Civil y leyes conexas. Compañías domiciliarios y que ejerce su actividad dentro del ámbito del derecho privado como empresario mercantil. Constituida mediante escritura pública No. ESCRITURA PÚBLICA No. 20161701036P04372 el 17 de Agosto del 2016, de la Notaría Trigésima Sexta cantón Quito. El plazo de duración de la compañía es de CINCUENTA años, contados desde la fecha de inscripción de esta escritura.. Podrá establecer agencias, sucursales o establecimientos administrados por un factor, en uno o más lugares dentro del territorio nacional o en el exterior, sujetándose a las disposiciones legales correspondientes. Artículo Tercero (3o).- Objeto.- El objeto de la compañía consiste en: LA COMPAÑÍA TENDRÁ POR OBJETO DEDICARSE A CUALQUIERA DE LAS OPERACIONES COMPRENDIDAS DENTRO DEL NIVEL 2 DEL CIIU: ACTIVIDADES DE SERVICIOS A EDIFICIOS Y PAISAJISMO; ASÍ COMO TAMBIÉN PODRÁ COMPRENDER LAS ETAPAS O FASES DE ALMACENAMIENTO, EXPLOTACIÓN, DISTRIBUCIÓN, INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO, CAPACITACIÓN, ASESORAMIENTO, INTERMEDIACIÓN, INVERSIÓN, CONSTRUCCIÓN, RECICLAJE DE LA ACTIVIDAD ANTES MENCIONADA. PARA CUMPLIR CON EL OBJETO SOCIAL DESCrito EN EL PRESENTE ESTATUTO SOCIAL, LA COMPAÑÍA PODRÁ EJECUTAR ACTOS Y CONTRATOS CONFORME A LAS LEYES ECUATORIANAS Y QUE TENGAN RELACIÓN CON EL MISMO.. En cumplimiento de su objeto, la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la ley.

#### **2. Operaciones y Resumen de las Principales Políticas Contables**

La información que se revela en los estados financieros, corresponde al periodo comprendido al 31 de diciembre de 2016. A continuación se describen las principales políticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

##### **a) Base de preparación**

Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador, los cuales incluyen el reconocimiento de los efectos de la aplicación de NIIFs y están expresados en dólares de poder adquisitivo constante a la fecha del balance general más reciente que se

presenta. Consecuentemente, las cifras de los estados financieros son comparables entre sí y con el año anterior.

**b) Efectivo y Equivalentes de Efectivo**

Se considera como efectivo el dinero en caja, bancos el valor se tomó de la conciliación bancaria y de la conciliación de caja al 31 de diciembre del 2016

(Continúa)

**c) Documentos y Cuentas por cobrar**

*Son aquellos saldos deudores por la venta de bienes y prestación de servicios, los mismos que se encuentran contabilizados.*

d) **Efecto por posición monetaria** No se determina por la naturaleza de sus operaciones, Ecuador no genera inflación cambiaria.

#### e) Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros requiere que la administración efectúe estimaciones y suposiciones que afectan los importes registrados de activos y pasivos y la revelación de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, así como los importes registrados de ingresos y gastos durante el ejercicio. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones y suposiciones.

**f) Cuentas por Pagar**

Incluye los derechos de pago a favor de terceros y prestamos de socios, uso de activos de propiedad de terceros y demás obligaciones contraídas a favor de terceros. Estas obligaciones se reconocen en el momento en que el servicio o bien se haya recibido y su valor pueda ser determinado en forma confiable.

**g) Utilidad o pérdida integral**

La utilidad integral está se refleja directamente en el capital contable no constituyen aportaciones, reducciones o distribuciones de capital.

R.U.C. 17020030001  
FIRMA AUTORIZADA

ANDREA PILAR INTRIAGO LAVERDE

GFRFNTF GENFRAI

COMPANY MAINTFAST MAINTEN EAST CIA.LTDA.

