

Econ. Adriana Abad Vázquez  
CONTADOR, PERITO  
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

Econ. Adriana Abad Vázquez  
Auditor Externo Independiente  
Registro Nacional SCVS-RNAE-574

Dirección: Manuel Vega 2-43 y Calle Larga

Teléfono 4091814

Celular: 0994250243

---

**INFORME DE AUDITORIA EXTERNA INDEPENDIENTE**

**EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2019**

**COMPAÑÍA:**

**DURAMAS CIA. LTDA.**

Econ. Adriana Abad Vázquez  
CONTADOR, PERITO  
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

## INDICE

<b>Contenido</b>	<b>Página</b>
Siglas y abreviaturas utilizadas	2
<b>Informe de Auditoría Independiente</b>	
Dictamen de los Auditores Independientes	3
Estados de Situación Financiera	6-7
Estados de Resultados	8
Estados de Situación Financiera Comparativos	9-10
Estados de Resultados Comparativos	11
Estados de Cambios en el Patrimonio	12
Estados de Flujo de Efectivo	13
Notas a los Estados Financieros	14-31
Opinión sobre el Control Interno	31-32

Econ. Adriana Abad Vázquez  
CONTADOR, PERITO  
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

### SIGLAS Y ABREVIATURAS UTILIZADAS EN EL INFORME

Sigla	Significado
La Compañía	Duramás Cía. Ltda.
IASB	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad
IASC	Fundación del Comité de Normas Internacionales de Contabilidad
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIFs	Normas Internacionales de Información Financiera
NIAAs	Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento
IESS	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social
IVA	Impuesto al Valor Agregado
IRF	Retención en la Fuente del Impuesto a la Renta
IR	Impuesto a la Renta
ISD	Impuesto a la Salida de Divisas
RO	Registro Oficial
SRI	Servicio de Rentas Internas
US\$	Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica

Econ. Adriana Abad Vázquez  
CONTADOR, PERITO  
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

**INFORME DE AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES**  
**DURAMAS CIA. LTDA.**  
**ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**  
**EL DICTAMEN**

**Opinión**

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de la compañía **DURAMAS CIA. LTDA.** (en adelante la Compañía), los cuales comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2019, el estado de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Compañía al 31 de diciembre del 2019 así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

**Fundamento de la opinión**

Hemos llevado a cabo nuestra auditoria de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más detalladamente en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoria de los estados financieros" de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de acuerdo con el Código de ética del Consejo de Normas Internacionales de Contadores (IFAC) y de conformidad con lo requerido en la Resolución de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros No. SCVS-INC-DNCDN-2016-011. Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoria.

**Responsabilidades de la administración y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros.**

La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno de la administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de la valoración de la capacidad de la Compañía de continuar como una empresa en marcha, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la continuidad y uso del principio contable de negocio en marcha excepto si la administración tiene intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones. Los responsables del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

**Responsabilidad del auditor en relación con la auditoria de los estados financieros**

Econ. Adriana Abad Vázquez  
CONTADOR, PERITO  
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte una incorrección material cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría.

Durante nuestro examen también:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionales, erróneas, o elusión del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información relevada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de utilizar, por parte de la Administración, la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre la existencia, o no, de una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se nos requiere llamar la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuras pueden causar que la Compañía no pueda continuar como negocio en marcha.
- Evaluamos en su conjunto, la presentación, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran una presentación razonable.

Nos comunicamos con los responsables de la administración de la Compañía en relación con, entre otras cosas cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los

Econ. Adriana Abad Vázquez  
CONTADOR. PERITO  
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identifiquemos en el transcurso de la auditoría.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con los responsables de la administración de la entidad se determinaron las que han sido de mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros del periodo actual y que han sido los asuntos claves de la auditoría.

**Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

Nuestra opinión sobre el Cumplimiento Tributario de la Compañía, y de acuerdo con la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00003218 emitida por la Administración Tributaria con fecha 24 de Diciembre del 2015 y publicada en el Registro Oficial No. 660 de fecha 31 de Diciembre del mismo año,, será presentado por separado hasta Julio 31 del 2020.



Econ. Adriana Abad Vázquez  
Auditor Externo Registro Nacional SC-RNAE-574

Econ. Adriana Abad Vázquez  
CONTADOR, PERITO  
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

**DURAMAS CIA. LTDA.**  
**ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**  
(Expresado en dólares)

<b>ACTIVO</b>		<b>11,431,807</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO</b>		<b>1,847,258</b>
Caja-Bancos	<u>1,847,258</u>	
<b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>		<b>1,132,787</b>
Cuentas por Cobrar no Relacionadas Locales	684,657	
Cuentas por Cobrar Clientes Relacionados Locales	50,000	
Otras Cuentas por Cobrar no Relacionados Locales	5,216	
Otras Cuentas por Cobrar no Relacionados Exterior	429,258	
(-) Deterioro Acumulado del valor de Cuentas y Documentos por Cobrar	<u>-36,344</u>	
<b>REALIZABLE</b>		<b>5,577,804</b>
Importaciones en Tránsito	33,423	
Inventario de Productos Terminados	<u>5,544,382</u>	
<b>PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>		<b>2,444,040</b>
Terrenos	1,201,449	
Construcciones En Curso	112,974	
Edificios y Otros Inmuebles	706,318	
Ajuste Acumulado por Reexpresiones o Revaluaciones	103,454	
Muebles y Enseres	145,822	
Maquinaria, Equipo, Instalaciones y Adecuaciones	404,839	
Ajuste Acumulado por Reexpresiones o Revaluaciones	53,541	
Equipos de Computación y Software	268,027	
Vehículos, Equipo de Transporte y Caminero Móvil	495,608	
(-) Depreciación Acumulada de P.,P. y E.	-730,747	
(-) Deterioro Acumulado de P.P. y E.	<u>-317,244</u>	
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>429,919</b>
Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta	<u>429,919</u>	

Econ. Adriana Abad Vázquez  
CONTADOR, PERITO  
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

**PASIVO Y PATRIMONIO** **11,431,807**

**EXIGIBLE A CORTO PLAZO** 2,266,426

Cuentas y Documentos por Pagar Comerciales Corrientes no Relacionadas Locales	455,230
Cuentas y Documentos por Pagar Comerciales Corrientes no Relacionadas del Exterior	996,444
Otras Cuentas y Documentos por Pagar Corrientes a Socios	120,000
Participación de Trabajadores del Ejercicio	119,256
Otros Pasivos Corrientes por Beneficio a Empleados	127,116
Otras Provisiones Corrientes	109,217
Impuesto a la Renta por Pagar del Ejercicio	26,972
Obligaciones con el IESS	32,937
Otros Pasivos Corrientes	<u>279,254</u>

**EXIGIBLE A LARGO PLAZO** 4,550,809

Otras Cuentas y Documentos por Pagar no Corrientes a Socios	2,402,753
Otras Cuentas por Pagar no Corrientes Relacionadas Locales	400,000
Obligaciones con Instituciones Financieras no Relacionadas Locales	979,348
Pasivos no Corrientes por Beneficio a Empleados-Jubilación Patronal	549,881
Pasivos no Corrientes por Beneficio a Empleados-Desahucio	<u>218,827</u>

**PATRIMONIO NETO** 4,614,572

Capital Social	428,478
Reserva Legal	178,354
Reserva Facultativa	154,440
Otras Reservas	<u>520,496</u>

**RESULTADOS**

Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores	2,429,122
Resultados Acumulados por Aplicación de NIIFs	-104,187
Superávit por Valuación de P.P. y E.	422,828
Resultados del Ejercicio	<u>585,041</u>



Arq. Julio Ugalde Jerves  
REPRESENTANTE LEGAL



Ing. María Augusta Cabrera A.  
CONTADORA

(Las notas a los Estados Financieros forman parte integrante del presente informe)

Econ. Adriana Abad Vázquez  
CONTADOR, PERITO  
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

**DURAMAS CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**  
**(Expresado en dólares)**

<b>INGRESOS</b>		11,937,660
Ventas Netas	<u>11,937,660</u>	
<b>COSTO DE VENTAS</b>		7,603,965
Costo de Ventas	<u>7,603,965</u>	
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>		4,333,695
<b>GASTOS GENERALES</b>		3,931,659
Gastos de Administración y Ventas	3,931,659	
Intereses Financieros	<u>                    </u>	
<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>		183,005
Otros Ingresos	<u>183,005</u>	
<b>RESULTADO NETO</b>		<u>585,041</u>
15% Participación de Trabajadores		87,756
(+) Gastos no Deducibles		146,621
(-) Ingresos exentos		15,070
(+) Participación trabajadores ingresos exentos		2,260
Base Gravable		631,097
Impuesto a la Renta Causado		157,774



Arq. Julio Ugalde Jerves  
REPRESENTANTE LEGAL



Ing. María Augusta Cabrera A.  
CONTADORA

(Las notas a los Estados Financieros forman parte integrante del presente informe)

Econ. Adriana Abad Vázquez  
CONTADOR, PERITO  
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

**DURAMAS CIA. LTDA.**  
**ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**  
**(Expresados en dólares)**

<b>ACTIVO</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO</b>	<b>3,216,401</b>	<b>1,847,258</b>
Caja-Bancos	3,216,401	1,847,258
<b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>	<b>1,314,362</b>	<b>1,132,787</b>
Cuentas por Cobrar no Relacionadas Locales	698,385	684,657
Otras Cuentas por Cobrar Relacionadas Locales	100,030	50,000
Otras Cuentas por Cobrar no Relacionados Locales	163,471	5,216
Otras Cuentas por Cobrar no Relacionados Exterior	391,125	429,258
(-) Deterioro Acumulado del valor de Cuentas y Documentos por Cobrar	-38,650	-36,344
<b>REALIZABLE</b>	<b>4,566,662</b>	<b>5,577,804</b>
Inventario de Productos Terminados	4,520,703	5,544,382
Importaciones en Tránsito	45,959	33,423
<b>PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>3,294,234</b>	<b>3,492,031</b>
Terrenos	1,169,673	1,201,449
Construcciones En Curso	0	112,974
Edificios y Otros Inmuebles	738,094	706,318
Ajuste Acumulado por Reexpresiones o Revaluaciones	103,454	103,454
Muebles y Enseres	145,822	145,822
Maquinaria, Equipo, Instalaciones y Adecuaciones	404,839	404,839
Ajuste Acumulado por Reexpresiones o Revaluaciones	53,541	53,541
Equipos de Computación y Software	241,861	268,027
Vehículos, Equipo de Transporte y Caminero Móvil	436,950	495,608
<b>DEPRECIACIONES</b>	<b>-937,935</b>	<b>-1,047,991</b>
Depreciación Acumulada de P.,P. y E.	-620,692	-730,747
Deterioro Acumulado de P.P. y E.	-317,244	-317,244
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA</b>	<b>429,919</b>	<b>429,919</b>
Activos no Corrientes para la Venta-Al Costo	429,919	429,919
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>11,883,641</b>	<b>11,431,807</b>

Econ. Adriana Abad Vázquez  
CONTADOR, PERITO  
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

PASIVO Y PATRIMONIO	2018	2019
<b>EXIGIBLE CORTO PLAZO</b>	<b>2,488,434</b>	<b>2,266,426</b>
Cuentas y Documentos por Pagar Comerciales Corrientes no Relacionadas Locales	296,722	455,230
Cuentas y Documentos por Pagar Comerciales Corrientes no Relacionadas del Exterior	831,805	996,444
Otras Cuentas y Documentos por Pagar Corrientes a Socios	120,000	120,000
Otros Pasivos Corrientes por Beneficio a Empleados	116,006	127,116
Otras Cuentas por Pagar Relacionadas Locales	440,000	0
Impuesto a la Renta por Pagar del Ejercicio	92,113	26,972
Participación de Trabajadores del Ejercicio	124,133	119,256
Otras Provisiones Corrientes	67,249	109,217
Otras Cuentas por Pagar Relacionadas no Locales	92,865	0
Obligaciones con el IESS	35,786	32,937
Otros Pasivos Corrientes	271,756	279,254
<b>PASIVO LARGO PLAZO</b>	<b>5,120,145</b>	<b>4,550,809</b>
Otras Cuentas y Documentos por Pagar no Corrientes a Socios	2,710,000	2,402,753
Otras Cuentas por Pagar no Corrientes Relacionadas Locales	400,000	400,000
Obligaciones con Instituciones Financieras no Relacionadas Locales	1,284,335	979,348
Pasivos no Corrientes por Beneficio a Empleados-Jubilación Patronal	516,842	549,881
Pasivos no Corrientes por Beneficio a Empleados-Desahucio	208,967	218,827
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>4,275,062</b>	<b>4,614,572</b>
Capital Social	428,478	428,478
Reserva Legal	161,378	178,354
Reserva Facultativa	138,314	154,440
Otras Reservas	520,496	520,496
Superávit por Revaluación P.P. y E.	422,828	422,828
Resultados Acumulados NIIF	-104,187	-104,187
Utilidad de Ejercicios Anteriores	1,880,202	2,429,122
Resultados del Ejercicio	827,553	585,041
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>11,883,641</b>	<b>11,431,807</b>



Arq. Julio Ugalde Jerves  
REPRESENTANTE LEGAL



Ing. María Augusta Cabrera A.  
CONTADORA

(Las notas a los Estados Financieros forman parte integrante del presente informe)

Econ. Adriana Abad Vázquez  
CONTADOR, PERITO  
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

**DURAMAS CIA. LTDA.**  
**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL COMPARATIVOS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

(Expresado en dólares)

	2018	2019
<b>INGRESOS</b>	11,610,212	11,937,660
Ventas Netas	11,610,212	11,937,660
<b>COSTO DE VENTAS</b>	8,887,523	7,603,965
Costo de Ventas	8,887,523	7,603,965
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	2,722,689	4,333,695
<b>GASTOS GENERALES</b>	2,095,172	3,931,659
Gastos de Administración y Ventas	1,976,994	3,931,659
Gastos no Operacionales	118,178	0
<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>	200,036	183,005
Otros Ingresos	200,036	183,005
<b>RESULTADO NETO</b>	827,553	585,041
15% Participación de Trabajadores	124,133	87,756
(+) Gastos no Deducibles	185,457	146,621
(-) Ingresos exentos	0	15,070
(+) Participación trabajadores ingresos exentos	0	2,260
Base Gravable	888,877	631,097
Impuesto a la Renta Causado	222,219	157,774



Arq. Julio Ugalde Jerves  
REPRESENTANTE LEGAL



Ing. María Augusta Cabrera A.  
CONTADORA

(Las notas a los Estados Financieros forman parte integrante del presente informe)

Econ. Adriana Abad Vázquez  
CONTADOR, PERITO  
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

**DURAMAS CIA. LTDA**

**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	OTRAS RESERVAS	RESERVA FACULTATIVA	APORTES CAPITALIZAC.
Patrimonio a Enero 01- 2019	428,478	161,378	520,496	138,314	422,828
Resultados Ejercicio 2019	0	16,976	0	16,127	0
Patrimonio a Dic. 31- 2019	428,478	178,354	520,496	154,440	422,828

	RES. ACUM. NIIF	RESULTADOS EJ. ANTER.	RESULTADO EJERCICIO	TOTAL
Patrimonio a Enero 01- 2019	-104,187	1,880,202	827,553	4,275,062
Resultados Ejercicio 2019	0	548,920	-242,512	339,511
Patrimonio a Dic. 31- 2019	-104,187	2,429,122	585,041	4,614,572

  
Arq. Julio Ugalde Jerves  
REPRESENTANTE LEGAL

  
Ing. María Augusta Cabrera A.  
CONTADORA

(Las notas a los Estados Financieros forman parte integrante del presente informe)

Econ. Adriana Abad Vázquez  
 CONTADOR, PERITO  
 AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADO**  
**Por el año terminado en Diciembre 31, 2019**  
 (en US dólares)

**FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

	2019	2018
Cobros a Clientes	12,733,803.00	11,815,108.00
Pagos a Proveedores y Empleados	(13,087,421.00)	(11,819,471.00)
Impuesto a la Renta	(65,141.00)	10,533.00
Intereses pagados	0.00	0.00
15% Participacion Trabajadores	(4,877.00)	115,514.00
<b>Efectivo neto, proveniente de actividades de operación</b>	<b>(423,636.00)</b>	<b>121,684.00</b>

**FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION**

Efectivo usado o proveniente de:

Compra de propiedades planta y equipo	(87,741.00)	(1,034,317.00)
Producto de la Venta de Propiedades, planta y equipo	0.00	0.00
Compra de activos L/P	0.00	0.00
Compra de intangibles	0.00	0.00
Compra de inversiones temporales	0.00	0.00
Compra de inversiones permanentes	0.00	0.00
<b>Efectivo neto, proveniente de actividades de inversion</b>	<b>(87,741.00)</b>	<b>(1,034,317.00)</b>

**FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO**

Efectivo usado o proveniente de:

Obligaciones Bancarias	(304,987.00)	857,099.00
Porción corriente A largo Plazo	0.00	0.00
Préstamos a largo plazo	(307,247.00)	0.00
Aumento en efectivo por aumento en capital	33,102.00	46,917.00
Otras entradas o salidas de efectivo (perdidas / utilidades retenidas)	(278,634.00)	(393,267.00)
<b>Efectivo neto, proveniente de actividades de financiamiento</b>	<b>(857,766.00)</b>	<b>510,749.00</b>

AUMENTO(DISMINUCION) DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES

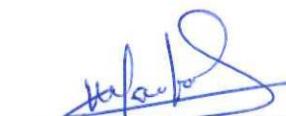
EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL INICIO DEL AÑO

EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL FINAL DEL AÑO

(1,369,143.00)	(401,884.00)
3,216,401.00	3,618,285.00
<b>1,847,258.00</b>	<b>3,216,401.00</b>



Arq. Julio Ugalde Jerves  
 REPRESENTANTE LEGAL



Ing. María Augusta Cabrera A.  
 CONTADORA

(Las notas a los Estados Financieros forman parte integrante del presente informe)