

Notas a los estados financieros
31 de diciembre de 2016
(Expresadas en dólares de E.U.A.)

1. Identificación de la Compañía

CONSTRUCTORA CUDEPRI CIA. LTDA fue constituida en la ciudad de Quito - Ecuador mediante escritura pública del 11 de agosto de 2016 e inserta en el Registro Mercantil el 15 de agosto de 2016, con un plazo de duración de cincuenta años. Su domicilio principal está en la ciudad de Quito, Av. De Los Shyris N41-151 e Isla Floreana, Edificio AXIOS, piso 8, oficina 803.

El Directorio se encuentra integrado por dos miembros, los mismos que son elegidos cada dos años por la Junta General de Socios. El Directorio se reúne en sesiones ordinarias anuales y en sesiones extraordinarias, cada vez que las necesidades de la Compañía lo exijan.

Los Directores al 31 de diciembre del 2016 son:

Nombre	Cargo
Álvarez Guerrero Oswaldo Javier	Presidente
Calero Jacome Jorge Alex	Gerente General

Al 31 de diciembre del 2016, la compañía no ha registrado ningún movimiento a lo largo del año, por ende no cumple con el principio de negocio en marcha.

La Compañía no cuenta con el personal en áreas administrativas ni operativas. Solamente está representada por sus directivos y accionistas.

2. Operaciones

El objeto principal de la compañía constituye servicios de obras de construcciones distintas de las de edificios.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la compañía.

3. Políticas contables significativas

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros, tal como lo requiere la NIC 1 "Presentación de Estados Financieros". Estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2016.

a) Base de presentación

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo a la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), conforme lo requiere la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador y representa la adopción íntegra, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

b) Uso de estimaciones y juicios contables

La preparación de estados financieros de acuerdo a Normas internacionales de información Financiera (NIIF) requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de los activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados por la Administración de manera regular; sin embargo, debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

c) Negocio en marcha

Los estados financieros no han sido preparados debido a que no cumple con la hipótesis de negocio en marcha.

4. Eventos subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de preparación de nuestro informe, queda a criterio de la junta las decisiones a ser tomadas respecto de los balances y las presentes explicaciones.

Atentamente,



Lcda. Adriana Cisneros, Mgs
CONTADORA GENERAL