

**INFORME DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
LA EMPRESA CONSTRUCTORA CUDEPRI CÍA. LTDA.
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2016.**

Quito, 22 de marzo del 2017.

Señores socios de la compañía:

De mi consideración.-

Luego de realizada una exhaustiva revisión de la correspondencia de la empresa, los libros sociales, libros contables y demás documentos relevantes a las actividades económicas y jurídicas de la compañía, tengo a bien informar los siguientes puntos con respecto a los resultados del ejercicio económico correspondiente al año 2016:

1. La compañía CONSTRUCTORA CUDEPRI CÍA LTDA. fue creada a través de escritura pública suscrita ante la Notaría Octogésima Tercera del Cantón Quito, el día 11 de agosto del 2016 e inscrita en el Registro Mercantil con fecha 15 de agosto del 2016, por lo que la mayor parte de las actividades de la empresa durante este año contable se han enfocado a la conclusión de los trámites jurídicos propios de la constitución de la empresa y a la puesta en marcha de las actividades económicas de la misma.

2. Se ha constatado que durante el presente ejercicio económico se ha cumplido a cabalidad con las normas legales, reglamentarias, estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General de Socios relativas al funcionamiento de la empresa.

3. De igual manera se ha verificado que la correspondencia de los libros sociales de la empresa, así como los documentos contables y económicos se conservan de conformidad con las disposiciones legales y estatutarias pertinentes, en especial en lo referente a la Ley de Compañías y a las normas contables NIIF.

4. Así mismo certifico y doy fe del cumplimiento de los procedimientos de control interno establecidos para el efecto se han cumplido de manera satisfactoria.

5. En lo relativo a los movimientos económicos declaro, según se constata en los balances financieros pertinentes, que la empresa no ha registrado movimientos en estos 4 meses desde su constitución, por lo que su patrimonio se mantiene en los \$400 iniciales.

En base a esto se sugiere acordar e implementar de manera inmediata medidas conducentes a ampliar nuestra cartera de clientes y a dar un buen posicionamiento a la empresa en el mercado sectorial.

Atentamente:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Juana Pilar Marca Saldaña', written over a horizontal line.

Juana Pilar Marca Saldaña

GERENTE GENERAL CONSTRUCTORA CUDEPRI CÍA. LTDA.

C.C 1716174451.

Adéndum aclaratorio: De conformidad a lo dispuesto en los Arts. 123, 124 y 125 de la Ley de Compañías vigente acerca de las responsabilidades de los administradores de las sociedades de responsabilidad limitada; Arts. 255 y 263 relativos a las responsabilidades de los administradores en general y en cumplimiento al Art. 4, lit. c) del Reglamento de Información y Documentos a Remitir a la Superintendencia de Compañías firma el presente informe la actual Gerente General de la compañía, señora Juana Pilar Marca Saldaña y no el señor Jorge Alex Calero Jácome con C.C 1711844876, quien se desempeñaba como Gerente General a la fecha de suscripción de la presente a fin de subsanar el documento faltante y cumplir con la normativa societaria al respecto.