

**CONSTRUCTORA AUNCANSHALA Y
AUNCANSHALA
MICONSTAU CIA. LTDA.**

**NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS**

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL

2017

1. INFORMACION GENERAL

CONSTRUCTORA AUNCANSHALA Y AUNCASHALA MICONSTAU CIA LTOA Fue constituida en el Ecuador el 10 de agosto de 2016 objetivo principal actividades de construcción.

La información contenida en estos estados financieros es responsable de la administración de la Compañía

2. POLmCAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 *Declaración de cumplimiento*- Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las

Normas Internacionales de Información Fmanciera (NIIF).

La Compañía no ha generado movimientos económicos significativos al cierre del Ejercicio Económico, por lo que sus Estados Financieros presentan las siguientes cifras:

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES

Un resumen de la cuenta es como sigue:

		31-dk-17	31-dic-16
EFFECTNOEN CAJA	Caja		
EFFECTIVOEN BANCOS	Bancos Nacionales/ Extranjeros	3,000.00	600.00
.INVERSIONES	Inversiones	0.00	0.00
	Subtotal	3,000.00	600.00

4. DCTOS. Y CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de la cuenta es como sigue:

		31-dic-17	31-dic-16
CLIENTES	Clientes	3,165.36	0.00
PARTES RELACIONADAS	Panes Relacionadas	0.00	0.00

OTRAS CXC ANTIC TERC	Otras Cuentas por Cobrar - Anticipos	0.00	0.00
DEUOORES VARIOS	Deudores Diversos	0.00	0.00
PROVISIONCTAS. INCOB.	Provisión Cuentas Incobrables	0.00	0.00
	Sub total	3.165.36	0.00

S. CUENTAS POR COBRAR "S.R.I."

Un resumen de la cuenta es como sigue:

		31-dic-17	31-dic-16
IVA COMPRAS C TRIBUT	IVA Compras Cr.tributario		
RIITENC. YVA AFAVOR	Retenciones en la Fuente IVA		
RETENC. IR. AFAVOR	Retenciones en la Fuente LR.	1.135.16	0.00
ANTI. DMPTO. REmA	Anticipo Impuesto a la Renta	819.62	0.00
	Subtotal	1,95-J.78	0.00

6. INVENTARJOS

Un.resumen de la cuenta es como sigue:

		31-dic-17	31-dic-16
INV. MP Y MATERIALES	Materias Primas} Materiales	0.00	0.00
ESTIMACION OBSOLECENCIA	Estimacion de Deterioro	0.00	0.00
	Subtotal	0.00	0.00

H- ACTIVOS BIOLOGICOS

		31-dic-17	31-dic-16
ACTIVOS BIOLOGICOS	Plantación	0.00	0.00
DHPREC. ACT BIOLOGICOS	Depreciación y Deterioro Plantación	0.00	0.00
	Subtotal	0.00	0.00

7. PROPIEDAD-PLANTA Y EQUIPO

Un resumen de la cuenta es como sigue:

		31-dic-17	31-dic-16
TERRENOS	Terrenos	0.00	0.00
EDIFICIOS E INSTALACIONES	Edificios e Instalaciones	0.00	0.00
MAQUINARIA Y EQUIPO	Maquinaria y Equipo	0.00	0.00
VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	0.00
MUEBLES, ENSERES, EQ. OFICINA	Muebles, Enseres y Equipos Oficina	0.00	0.00
EQUIPO COMPUTACION	Equipos de Computación	0.00	0.00
OTROS ACTIVOS FIJOS	Otros Activos Fijos	0.00	0.00
	Subtotal	0.00	0.00
	Depreciación Acumulada	0.00	0.00
	Subtotal Neto PPE	0.00	0.00

1. Depreciaciones Acumuladas

OPE .ACUM EDIFICIOS	Depreciación acum. Propiedad, planta y equipo	0.00	0.00
	Subtotal	0.00	0.00

8. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

Un resumen de la cuenta es como sigue:

31-dic-17	31-dic-16
-----------	-----------

IMPUESTO SOBRE RENTA DIFERIDA	Activos por Impuestos Diferidos		
CXC LP NO RELACIONADAS	Cuentas por Cobrar LP		
PATENTES, MARCAS Y REGALIAS	Patentes, Marcas y Regalías		
	Activos Intangibles	0.00	0.00
AMORTIZACION REGALIAS	Amortización Acumulada	0.00	0.00
	Subtotal	0.00	0.00

AA. PRRSTAMOS Y SOBREGIROS BANCARIOS

		31-dic-17	31-dic-16
SOBREGIROS BANCARIOS	Obligaciones Bancarias - Sobregiros	0.00	0.00
	Subtotal	0.00	0.00

9. PROVEEDORES

Un resumen de la cuenta es como sigue:

		31-dic-17	31-dic-16
PROVEEDORES NACIONALES	Proveedores Nacionales	2n..J6	U 000
PROVEEDORES EXTRANJERO	Proveedores del Exterior	0.00	0.000
	Subtotal	272.36	0.000

10. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de la cuenta es como sigue:

		31-dic-17	31-dic-16
OTRAS NACIONALES CP	Otras Nacionales	0.00	0.00
	Subtotal	0.00	0.00

11. OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO

Un resumen de la cuenta es como sigue:

		31-dic-17	31-dic-16
SEGURO SOCIAL	Seguro Social	0.00	0.00
SUELDOS Y SALARIOS	Sueldos y Salarios	0.00	0.00
BENEFICIOS SOCIALES EMPLEADOS	Beneficios Sociales Empleados	0.00	0.00
PARTICIPACION TRABAJADORES	Participación Trabajadores utilidades	94536	0.00
CUTILIDADES	Subtotal	945.36	0.00

11. IMPUESTOS POR PAGAR

Un resumen de la cuenta es como sigue:

		31-dic-17	31-dic-16
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	Impuesto Sobre la Renta	1.178.55	0.00
	Impuesto Renta Empleados	0.00	0.00
RETENCIONES EN LA FUENTE IR	Retenciones en la Fuente l R.	0.00	0.00
IMPUESTO IVA RETENCIONES	Retenciones de IVA	0.00	0.00
IMPUESTO IVA VENTAS	IVA por Pagar	0.00	0.00
IMPUESTO ANTICIPO LR	Anticipo LR. por Pagar	0.00	0.00
IMPUESTO AL IVA LIQ AHT	Otros Impuestos por Pagar	0.00	0.00

	Subtotal	1.178.55	0.00
	FF - PRESTAMOS <i>BANCO</i> V OTROS UP		
		31-dic-17	31-dic-16
PRESTAMOS BANCARIOS NACIONALES	Préstamos Bancarios Nacionales		
	Subtotal		
	13. OTROS PASIVOS LARGO PLAZO		
	Un resumen de la cuenta es como sigue:		
		31-dic-17	31-dic-16
RESERVA PARA PENSIONES Y			
JUBILACIONES	Jubilación Patronal } Desahucio		
	Subtotal		
	IV. PATRIMONIO		
	Un resumen de la cuenta es como sigue:		
		31-dic-17	31-dic-16
CAPITAL SOCIAL PROVEN. APORTACIONES	Capital Social - Aportes de Socios	600.00	600.00
APORTACIONES PARA FUTURA AUM.	Aportaciones para Futura Capitalización	0.00	0.00
CAPITAL	Reserva Legal	300.00	0.00
RESERVA LEGAL	Utilidad /Pérdida Neta	3.878.51	0.00
UTILIDADES DE EJERCICIOS ANTERIORES	Utilidades Retenidas Ejercicios Anteriores	945.36	0.00
PERDIDAS ACUM. EJERCICIOS ANTERIORES	Pérdidas Acumuladas Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
RESULT ACUM. EFECTUADA Vez	Resultados Acumulados Adopción NIIF Vez	0.00	0.00
OTRAS RESERVAS	Otras Reservas	0.00	0.00
	Subtotal	5,723.87	600.00
	15- INGRESOS		
	Un resumen de la cuenta es como sigue:		
		31-dic-17	31-dic-16
VENTAS	Ventas	89,513.45	0.00
	Subtotal	89,513.45	0.00
	16. COSTOS DE VENTAS		
	Un resumen de la cuenta es como sigue:		
		31-dic-17	31-dic-16
COSTO DE VENTAS	Costos de Ventas		
	Subtotal		
	17. GASTOS		
	Un resumen de la cuenta es como sigue:		
		31-dic-17	31-dic-16
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	Gastos Administrativos	-83,211.03	0.00
GASTOS FINANCIEROS	Gastos Financieros	0.00	0.00
	Subtotal	-83,211.03	0.00
	18. OTROS INGRESOS - EGRESOS		
	Un resumen de la cuenta es como sigue:		
		31-dic-17	31-dic-16

OTROS INGRESOS, INTERESES Y OTROS	Otros Ingresos	0.00	0.00
OTROSGRESOS-OND	otros Egresos - GND	0.00	0.00
	Subtotal	0.00	0.00
		6.302.U	0.00
	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS Y PROVISIONES		
		31-dic-17	31-dic-16
	Participación Utilidades Trabajadores	-945.36	0.00
	Impuesto a la Renta Corriente	-1,178.55	0.00
		-2.123.91	0.00

CONTINGENCIAS

No se han presentado ninguna contingencia.

HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Excepto por lo mencionado en el párrafo precedente, entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión del Informe no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2017 han sido aprobados por la Gerencia General y serán presentados a los accionistas y Junta General de accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta General sin modificaciones.



Aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta General sin modificaciones.