

CONSTRUCTORA AUNCANSHALA Y
AUNCANSHALA
MICONSTAU CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS**

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL

2017

1. INFORMACION GENERAL

CONSTRUCTORA AUNCANSHALA Y AUNCASHALA MICONSTAU. CIA. LTDA. Fue constituida en el Ecuador el 09 de agosto de 2014 objetivo principal actividades de construcción.

La información contenida en estos estados financieros es responsable de la administración de la Compañía.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento – Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las

Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La Compañía no ha generado movimientos económicos significativos al cierre del Ejercicio Económico, por lo que sus Estados Financieros presentan las siguientes cifras:

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES

Un resumen de la cuenta es como sigue:

		31-dic-17	31-dic-16
EFECTIVO EN CAJA	Caja	-	-
EFECTIVO EN BANCOS	Bancos Nacionales / Extranjeros	3,000.00	600.00
INVERSIONES	Inversiones	0.00	0.00
	Subtotal	3,000.00	600.00

4. DCTOS. Y CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de la cuenta es como sigue:

		31-dic-17	31-dic-16
CLIENTES	Clientes	3,165.36	0.00
PARTES RELACIONADAS	Partes Relacionadas	0.00	0.00

OTRAS CXC ANTIC. TERC.
DEUDORES VARIOS
PROVISION CTAS. INCOB.

Otras Cuentas por Cobrar - Anticipos
Deudores Diversos
Provisión Cuentas Incobrables
Subtotal

0.00	0.00
0.00	0.00
<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
3,165.36	0.00

5. CUENTAS POR COBRAR "S.R.I."

Un resumen de la cuenta es como sigue:

IVA COMPRAS C. TRIBUT.
RETENC. IVA A FAVOR
RETENC. IR. A FAVOR
ANTI. IIMPTO. RENTA

IVA Compras Cr.tributario
Retenciones en la Fuente IVA
Retenciones en la Fuente I.R.
Anticipo Impuesto a la Renta
Subtotal

31-dic-17	31-dic-16
-	-
-	-
1,135.16	0.00
<u>819.62</u>	<u>0.00</u>
1,954.78	0.00

6. INVENTARIOS

Un resumen de la cuenta es como sigue:

INV. MP Y MATERIALES
ESTIMACION OBSOLECENCIA

Materias Primas y Materiales
Estimacion de Deterioro
Subtotal

31-dic-17	31-dic-16
0.00	0.00
<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
0.00	0.00

H - ACTIVOS BIOLOGICOS

ACTIVOS BIOLOGICOS
DEPREC. ACT. BIOLOGICOS

Plantación
Depreciación y Deterioro Plantación
Subtotal

31-dic-17	31-dic-16
0.00	0.00
<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
0.00	0.00

7. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Un resumen de la cuenta es como sigue:

TERRENOS
EDIFICIOS E INSTALACIONES
MAQUINARIA Y EQUIPO
VEHICULOS Y EQ. TRANSPORTE
MUESES, ENSERES, EQ. OFICINA
EQUIPO COMPUTACION
OTROS ACTIVOS FIJOS

Terrenos
Edificios e Instalaciones
Maquinaria y Equipo
Vehiculos y Equipo de Transporte
Muebles, Enseres y Equipos Oficina
Equipos de Computación
Otros Activos Fijos
Subtotal
Depreciacion Acumulada
Subtotal Neto PPE

Nota	31-dic-17	31-dic-16
	0.00	0.00
	0.00	0.00
	0.00	0.00
	0.00	0.00
	0.00	0.00
	0.00	0.00
	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
	0.00	0.00
1	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
	0.00	0.00

1. Depreciaciones Acumuladas

DEP.ACUM. EDIFICIOS

Depreciacion acum. Propiedad, planta y equipo
Subtotal

0.00	0.00
0.00	0.00

8. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

Un resumen de la cuenta es como sigue:

31-dic-17	31-dic-16
-----------	-----------

IMPUESTO SOBRE RENTA DIFERIDA
CXC LP NO RELACIONADAS
PATENTES, MARCAS Y REGALIAS

AMORTIZACIÓN REGALIAS

Activos por Impuestos Diferidos
Cuentas por Cobrar LP
Patentes, Marcas y Regalias
Activos Intangibles
Amortización Acumulada
Subtotal

-	-
-	-
-	-
0.00	0.00
0.00	0.00
0.00	0.00

AA. PRESTAMOS Y SOBREGIROS BANCARIOS

SOBREGIROS BANCARIOS

Obligaciones Bancarias - Sobregiros
Subtotal

31-dic-17	31-dic-16
0.00	0.00
0.00	0.00

9. PROVEEDORES

Un resumen de la cuenta es como sigue:

PROVEEDORES NACIONALES
PROVEEDORES EXTRANJERO

Proveedores Nacionales
Proveedores del Exterior
Subtotal

31-dic-17	31-dic-16
272.36	0.00
0.00	0.00
272.36	0.00

10. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de la cuenta es como sigue:

OTRAS NACIONALES CP

Otras Nacionales
Subtotal

31-dic-17	31-dic-16
0.00	0.00
0.00	0.00

11. OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO

Un resumen de la cuenta es como sigue:

SEGURO SOCIAL
SUELDOS Y SALARIOS
BENEFICIOS SOCIALES EMPLEADOS
PARTICIPACION TRABAJADORES
UTILIDADES

Seguro Social
Sueldos y Salarios
Beneficios Sociales Empleados
Participación Trabajadores utilidades
Subtotal

31-dic-17	31-dic-16
0.00	0.00
0.00	0.00
0.00	0.00
945.36	0.00
945.36	0.00

12. IMPUESTOS POR PAGAR

Un resumen de la cuenta es como sigue:

IMPUESTO SOBRE LA RENTA
RETENCIONES EN LA FUENTE LR.
IMPUESTO IVA RETENCIONES
IMPUESTO IVA -VENTAS
IMPUESTO ANTICIPO LR.
IMPUESTO AL IVA LIQ. AUT.

Impuesto Sobre la Renta
Impuesto Renta Empleados
Retenciones en la Fuente I.R.
Retenciones de IVA
IVA por Pagar
Anticipo I.R. por Pagar
Otros Impuestos por Pagar

31-dic-17	31-dic-16
1,178.55	0.00
0.00	0.00
0.00	0.00
0.00	0.00
0.00	0.00
0.00	0.00
0.00	0.00

	Subtotal	1,178.55	0.00
FF - PRESTAMOS BANCO Y OTROS L/P			
		31-dic-17	31-dic-16
PRESTAMOS BANCARIOS NACIONALES	Préstamos Bancarios Nacionales	-	-
	Subtotal	-	-
13. OTROS PASIVOS LARGO PLAZO			
Un resumen de la cuenta es como sigue:			
		31-dic-17	31-dic-16
RESERVA PARA PENSIONES Y JUBILACIONES	Jubilación Patronal y Desahucio	-	-
	Subtotal	-	-
14. PATRIMONIO			
Un resumen de la cuenta es como sigue:			
		31-dic-17	31-dic-16
CAPITAL SOCIAL PROVEN. APORTACIONES APORTACIONES PARA FUTURA AUM. CAPITAL	Capital Social - Aportes de Socios	600.00	600.00
RESERVA LEGAL	Aportaciones para Futura Capitalización	0.00	0.00
	Reserva Legal	300.00	0.00
UTILIDADES RET. EJERCICIOS ANTERIORES	Utilidad / Pérdida Neta	3,878.51	0.00
PERDIDAS ACUM. EJERCICIOS ANTERIORES	Utilidades Retenidas Ejercicios Anteriores	945.36	0.00
RESULT. ACUM. EFEC NIIF IRA. VEZ	Pérdidas Acumuladas Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
OTRAS RESERVAS	Resul. Acumualdos Adopción NIIF Ira. Vez	0.00	0.00
	Otras Reservas	0.00	0.00
	Subtotal	5,723.87	600.00
15 - INGRESOS			
Un resumen de la cuenta es como sigue:			
		31-dic-17	31-dic-16
VENTAS	Ventas	89,513.45	0.00
	Subtotal	89,513.45	0.00
16. COSTOS DE VENTAS			
Un resumen de la cuenta es como sigue:			
		31-dic-17	31-dic-16
COSTO DE VENTAS	Costos de Ventas	-	-
	Subtotal	-	-
17. GASTOS			
Un resumen de la cuenta es como sigue:			
		31-dic-17	31-dic-16
GASTOS DE ADMINISTRACION	Gastos Administrativos	-83,211.03	0.00
GASTOS FINANCIEROS	Gastos Financieros	0.00	0.00
	Subtotal	-83,211.03	0.00
18. OTROS INGRESOS - EGRESOS			
Un resumen de la cuenta es como sigue:			
		31-dic-17	31-dic-16

OTROS INGRESOS, INTERESES Y OTROS	Otros Ingresos	0.00	0.00
OTROS EGRESOS - GND	otros Egresos - GND	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
	Subtotal	0.00	0.00
		6,302.42	0.00
	RESULTADO ANTES DE IMPTOS. Y PROV.		
		31-dic-17	31-dic-16
	Participación Utilidades Trabajadores	-945.36	0.00
	Impuesto a la Renta Corriente	<u>-1,178.55</u>	<u>0.00</u>
		-2,123.91	0.00

CONTINGENCIAS

No se han presentado ninguna contingencia.

HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Excepto por lo mencionado en el párrafo precedente, entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión del Informe no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2017 han sido aprobados por la Gerencia General y serán presentados a los accionistas y Junta General de accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta General sin modificaciones.

Edison Suntaxi
CONTADOR GENERAL



Aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta General sin modificaciones.