

Guayaquil, 26 de febrero del 2020.

Señores Accionistas

PERITAJES TECNICOS AVALUOS E INSPECCIONES AVALUOSEC S.A.

Ciudad.-

Cumpliendo con las disposiciones legales y estatutarias, especialmente las resoluciones de la Superintendencia de Compañías, presento a los señores Accionistas el Informe Anual y los Estados Financieros correspondientes al año económico que terminó el 31 de diciembre del 2019.

Dejo expresa constancia de que la empresa ha cumplido con las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

En cuanto a aspectos laborales, no existe novedad que deba ser reportada; y en lo referente a aspectos legales, no tengo ninguna información relevante que mencionarles.

En este ejercicio, la compañía generó una utilidad de \$ 19,129.94. Se generó una participación a trabajadores de \$ 2,869.49, Impuesto a la Renta del ejercicio de \$1,353.32, Reserva Legal \$95.51, motivo por el cuál la utilidad neta del ejercicio es \$14,811.62 en lo que corresponde a nuestra actividad principal de Servicios de tasación inmobiliaria.

Solicito a la Junta que ratifique lo expuesto en el presente informe, así como todo lo actuado por esta administración.

Atentamente,



Montesdeoca Dueñas Eloy Roberto
C.I. 0905301131
Gerente General