



Factura: 001-002-000107558



20191701002P00259

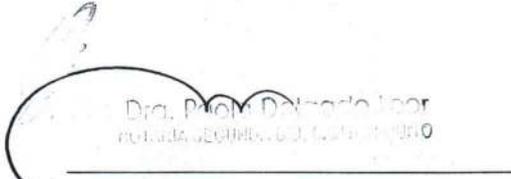


NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:	20191701002P00259						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PODER ESPECIAL PERSONA JURIDICA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17 DE ENERO DEL 2019, (17:03)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	ROYAL HOLDINGS OF FLORIDA INC.	POR SUS PROPIOS DERECHOS	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA EXTRANJERA	P15000011969	ESTADOUNIDENSE	PODERDANTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
PICHINCHA		QUITO			IÑAQUITO		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:	PODER ESPECIAL OTORGADO POR LA COMPAÑIA COMPARECIENTE, A FAVOR DE JENNY ALICIA BERMEO GUERRERO						
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

  
 Dra. Paola Sofia Delgado Looor  
 Notaria Segunda del Cantón Quito  
 NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR  
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO



DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

1316



PODER ESPECIAL

QUE OTORGA: ROYAL HOLDINGS OF FLORIDA, INC

A FAVOR DE: JENNY ALICIA BERMEO GUERRERO

CUANTIA: INDETERMINADA

DI: 2, COPIAS

ESCRITURA No. 2019-17-01-02-P-

E.S.

En la Ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día jueves diez y siete (17) de enero del año dos mil diez y nueve, ante mí, DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR, Notaria Segunda del Cantón Quito, comparece a la celebración de esta escritura la compañía ROYAL HOLDINGS OF FLORIDA INC, con identificación fiscal P15000011969, debidamente representada por su representante legal, señor Edwin Alfredo Verdezoto, en su calidad de Representante legal conforme al documento que se adjunta como documento habilitante. El compareciente es de nacionalidad estadounidense, entendido en el idioma español, mayor de edad, estado civil casado, y domiciliado en Miami, Estados Unidos de Norte América, 2020 NW 89th Place Doral, pero de paso por la ciudad de Quito, correo electrónico [edwinv@royalcorp.net](mailto:edwinv@royalcorp.net), teléfono 022365269. El

## DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

compareciente, legalmente capaz para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su pasaporte, cuya copia se adjunta a este instrumento público. Advertido que fue el compareciente por mí la Notaria de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinado que fue en forma aislada y separada de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, promesa o seducción, dice que eleva a escritura pública el contenido de la siguiente minuta: "**SEÑORA NOTARIA:** En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar la presente de Poder Especial conforme a las siguientes cláusulas: **COMPARECIENTE.-** Comparece el señor Edwin Alfredo Verdezoto, en su calidad de representante legal de la compañía ROYAL HOLDINGS OF FLORIDA INC, de nacionalidad estadounidense, entendido en el idioma español, mayor de edad, estado civil casado, y domiciliado en Miami, Estados Unidos de Norte América, pero de paso por la ciudad de Quito. **ANTECEDENTE.-** La compañía ROYAL HOLDINGS OF FLORIDA, INC., con domicilio en 2020 NW 89th Place, Miami, Florida 33172, es accionista de la compañía ecuatoriana **CONTINENTALLOGISTICS S.A.**, que se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Dr. José María Morán Iturralde, Notario Décimo Séptimo Suplente del cantón Quito, el 02 de agosto del 2016, inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 03 de agosto del 2016. **PODER ESPECIAL.-** Por lo expuesto, yo, Edwin Alfredo Verdezoto, en mi calidad de representante legal de la compañía ROYAL HOLDINGS OF FLORIDA, INC., por medio de la presente otorgo PODER ESPECIAL a favor de la señora JENNY ALICIA BERMEO GUERRERO, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Quito, con cédula de ciudadanía número uno siete uno uno siete cinco cero cinco tres (1711750503), para que proceda a representar los derechos que ejerzo como accionista y pueda desempeñar cualquiera de las siguientes actividades: a) Representar a la compañía ROYAL HOLDINGS OF FLORIDA, INC. como accionista ante CONTINENTALLOGISTICS S.A.; b) Comparecer en mi representación a toda clase de Juntas Generales de Accionistas con voz y voto, y suscriba las mismas con su sola firma;

DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

c) Ejercer todos los derechos que como accionista se contempla en la Ley de Compañías, reglamentos y demás resoluciones societarias; d) Delegar el presente poder a un tercero, en todo o en parte; e) Autorizar a un tercero para que lo represente en Junta General cuando sea necesario y no pueda hacerlo de forma directa; f) Realizar todo los actos y/o negocios jurídicos que estén permitidos para los accionistas que en este caso es una compañía extranjera accionista de una compañía ecuatoriana. Este mandato no se tendrá por revocado, anulado, limitado o suspendido en manera alguna, aunque interviniera personalmente en las actividades precitadas. En caso de oscuridad o duda en la interpretación o aplicación del presente mandato, se resolverá lo más favorable para la mandataria. Usted, señor Notario se dignará agregar las demás cláusulas de estilo para la validez de este instrumento público.” HASTA AQUÍ la minuta que se encuentra firmada por la Abogada Soledad Acosta Tapia, Abogada con Matrícula Profesional número diez mil novecientos ochenta y tres del Colegio de Abogados de Pichincha, la misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, leída que le fue al compareciente por mí la Notaria en alta y clara voz, se afirma y ratifica en su contenido y para constancia de ello firma juntamente conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo lo cual doy fe.-



EDWIN ALFREDO VERDEZOTO  
PASP. NO. 546097280

DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

A black and white copy of this document is not official.



Department of State

**APOSTILLE**

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: United States of America

This public document

2. has been signed by Ken Detzner

3. acting in the capacity of Secretary of State

4. bears the seal/stamp of Great Seal of the State of Florida

**Certified**

5. at Tallahassee, Florida

6. the Fourth day of April, A.D., 2018

7. by Secretary of State, State of Florida

8. No. 2018-39570

9. Seal/Stamp:



10. Signature:

*Ken Detzner*

Secretary of State

DSDE 99 (2/12)

This document contains a true watermark. Hold up to light to see "SAFE" and "VERIFY FIRST."

The word "VOID" appears when photocopied.

State of Florida appears in small letters across the face of this "A-11" document.



# State of Florida



Department of State

I certify the attached is a true and correct copy of the Articles of Incorporation of ROYAL HOLDINGS OF FLORIDA, INC., a corporation organized under the laws of the State of Florida, filed on February 4, 2015, effective February 4, 2015, as shown by the records of this office.

The document number of this corporation is P15000011969.

Given under my hand and the Great Seal of the State of Florida at Tallahassee, the Capital, this the Fourth day of April, 2018

*Ken Detzner*

Ken Detzner  
Secretary of State



CR2EO22 (1-11)



ARTICLES OF INCORPORATION
In compliance with Chapter 607 and/or Chapter 621, F.S. (Profit)

ARTICLE I NAME
The name of the corporation shall be: ROYAL HOLDINGS OF FLORIDA, INC.

ARTICLE II PRINCIPAL OFFICE
Principal street address: 2020 NW 89th Place
Miami, Florida 33172
Mailing address, if different is:

ARTICLE III PURPOSE
The purpose for which the corporation is organized is:
All purposes allowed under the laws of the State of Florida

ARTICLE IV SHARES
The number of shares of stock is: One Thousand (1000) Shares

ARTICLE V INITIAL OFFICERS AND/OR DIRECTORS
Name and Title: Edwin Verdezoio, President/Secretary
Address: 2020 NW 89th Place
Miami, Florida 33172

FILED
15 FEB -4 AM 10:42
SECRETARY OF STATE
TALLAHASSEE, FLORIDA



(cont.)

Name and Title:	_____	Name and Title:	_____
Address:	_____	Address:	_____
	_____		_____
	_____		_____

**ARTICLE VI REGISTERED AGENT**

The name and Florida street address (P.O. Box NOT acceptable) of the registered agent is:

Name: Donald M. Darrach, Esq.  
Address: 2020 NW 89th Place  
Miami, Florida 33172

**ARTICLE VII INCORPORATOR**

The name and address of the Incorporator is:

Name: Edwin Verdezoto  
Address: 2020 NW 89th Place  
Miami, Florida 33172

Having been named as registered agent to accept service of process for the above stated corporation at the place designated in this certificate, I am familiar with and accept the appointment as registered agent and agree to act in this capacity:

[Signature]  
Required Signature/Registered Agent

February 3, 2015  
Date

I submit this document and affirm that the facts stated herein are true. I am aware that the false information submitted in a document to the Department of State constitutes a third degree felony as provided for in s.817.155, F.S.

[Signature]  
Required Signature/Incorporator

February 3, 2015  
Date

*Estado de Florida*  
*Departamento de Estado*



**APOSTILLA**  
(Convención de La Haya de 05 de octubre 1961)

- |                             |   |
|-----------------------------|---|
| 1. País                     | Estados Unidos de América               |
| Este documento público      |   |
| 2. ha sido firmado por      | <u>Ken Detzner</u>                      |
| 3. actuando en calidad de   | <u>Secretario de Estado</u>             |
| 4. lleva el sello/timbre de | <u>Gran Sello del Estado de Florida</u> |

**Certificado**

- |                      |                              |
|----------------------|------------------------------|
| 5. en                | <u>Tallahassee, Florida</u>  |
| 6. el                | 4 de abril del 2018          |
| 7. por<br>de Florida | Secretario de Estado, Estado |
| 8. No.               | 2018-39570                   |
| 9. Sello/Timbre      |                              |

10. Firma

Secretario de Estado

*Estado de Florida*  
*Departamento de Estado*



Certifico que el adjunto es una copia verdadera y correcta del Artículos de Incorporación de ROYAL HOLDINGS OF FLORIDA, INC. una corporación constituida bajo las leyes del Estado de Florida, ingresada el 4 de febrero, 2015, eficaz el 4 de febrero, 2015, como se demuestra en los archivos de esta oficina.

El número de documento de esta corporación es P15000011969.

*Expedido por mi y el Gran Sello del  
Estado de Florida en Tallahassee, la  
capital, el cuarto día de abril, 2018.*

**Ken Detzner**  
**Secretario de Estado**

# ARTÍCULOS DE INCORPORACIÓN

En conformidad con el Capítulo 607 y/o Capítulo 621, F.S. (Lucro)



## ARTÍCULO I      NOMBRE

El nombre de la corporación será: ROYAL HOLDINGS OF FLORIDA, INC.

## ARTÍCULO II      OFICINA PRINCIPAL

Dirección de calle principal  
2020 NW 89th Place  
Miami, Florida 33172

Dirección de correo, si es diferente  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## ARTÍCULO III      FINALIDAD

La finalidad para la cual la corporación está organizada es:

Todos los fines permitidos bajo la ley del Estado de Florida

## ARTÍCULO IV      ACCIONES

El número de acciones en existencia es: Mil (1000) acciones

## ARTÍCULO V      OFICIALES INICIALES Y/O DIRECTORES

Nombre y Cargo: Edwin Verdezoto, Presidente/Secretario

Dirección: 2020 NW 89th Place  
Miami, Florida 33172

## ARTÍCULO VI      AGENTE REGISTRADO

El nombre y la dirección principal en Florida (correos no se acepta) del agente registrado es:

Nombre: Donald M. Darrach, Esq.

Dirección: 2020 NW 89th Place  
Miami, Florida 33172

**ARTÍCULO VII FUNDADOR**

El **nombre y dirección** del fundador es:

Nombre: Edwin Verdezoto  
Dirección: 2020 NW 89th Place  
Miami, Florida 33172



Habiendo sido nombrado agente registrado para aceptar el servicio del proceso de la corporación arriba indicada en el lugar designado en este certificado, estoy familiarizado con el mismo y acepto la designación como agente registrado, y actuar en esta capacidad

\_\_\_\_\_  
Firma Requerida/Agente Registrado

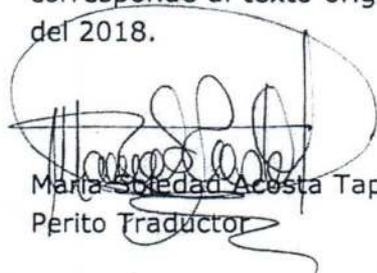
3 de febrero, 2015  
Fecha

Yo sumillo este documento y doy fe que los hechos contenidos en el mismo son verdaderos. Estoy consciente que la falsedad de información contenida en un documento del Departamento de Estado constituye un delito de tercer grado, según lo previsto en s.817.155, F.S.

\_\_\_\_\_  
Firma Requerida/Fundador

3 de febrero, 2015  
Fecha

Hasta aquí el documento traducido del idioma inglés al español que corresponde al texto original. Lo certifico bajo juramento. Quito, 12 de abril del 2018.

  
Maria Soledad Acosta Tapia  
Perito Traductor



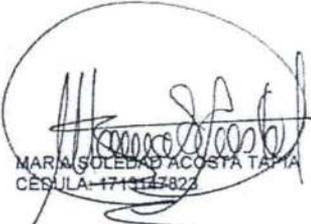
Factura: 001-002-000081720



20181701002D04133

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20181701002D04133

Ante mí, NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR de la NOTARÍA SEGUNDA , comparece(n) MARIA SOLEDAD ACOSTA TAPIA portador(a) de CÉDULA 1713147823 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de TRADUCTOR(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. - Se archiva un original. QUITO, a 16 DE ABRIL DEL 2018, (14:25).

  
MARIA SOLEDAD ACOSTA TAPIA  
CÉDULA 1713147823

  
Dra. Paola Delgado Loor  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO  
\_\_\_\_\_  
NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**ACOSTA TAPIA MARIA SOLEDAD**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**QUAYAS QUAYAQUIL**  
 PEDRO CARBO / CONCEPCION  
 FECHA DE NACIMIENTO 1977-04-19  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO F  
 ESTADO CIVIL CASADA  
 MAURO DANIEL IDROVO AGUIRRE

No. 171314782-3






INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**ABOGADO**

E333313242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**ACOSTA VALENCIA MANUEL EDMUNDO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**TAPIA JACOME NELLY PASTORA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO**  
**2013-06-21**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2023-06-21**




DIRECTOR GENERAL      FIRMA DEL CEDULADO


**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 4 DE FEBRERO 2019

**001** JUNTA N°  
**001 - 097** NÚMERO  
**1713147823** CÉDULA

**ACOSTA TAPIA MARIA SOLEDAD**  
 APELLIDOS Y NOMBRES



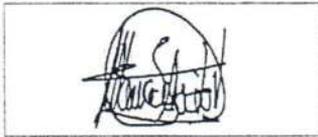
**PICHINCHA** PROVINCIA  
**QUITO** CANTÓN  
**TUMBACO** PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN  
 ZONA: 1





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1713147823

Nombres del ciudadano: ACOSTA TAPIA MARIA SOLEDAD

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
/CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 19 DE ABRIL DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: IDROVO AGUIRRE MAURO DANIEL

Fecha de Matrimonio: 17 DE MAYO DE 2013

Nombres del padre: ACOSTA VALENCIA MANUEL EDMUNDO

Nombres de la madre: TAPIA JACOME NELLY PASTORA

Fecha de expedición: 21 DE JUNIO DE 2013

Información certificada a la fecha: 16 DE ABRIL DE 2018

Emisor: EDISON PATRICIO SANGUÑA SIMBAÑA - PICHINCHA-QUITO-NT 2 - PICHINCHA - QUITO

**NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO**  
De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18 de la Ley Notarial, doy fé y CERTIFICO que el presente documento es fiel COPIA DEL ORIGINAL, y que obra de.....6..... foja(s) útil(es), que me fue presentado para este efecto y que acto seguido devolví al interesado.  
Quito, a .....17 DE ENERO 2013.....

Dra. Paola Delgado Loor  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

N° de certificado: 182-113-42039



182-113-42039

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





Se otorgó ante mí y en fe de ello confiero esta **PRIMERA** copia certificada de la escritura pública de **PODER ESPECIAL**, que otorga: **ROYAL HOLDINGS OF FLORIDA, INC**, a favor de: **JENNY ALICIA BERMEO GUERRERO**, debidamente firmada y sellada en Quito, a diecisiete de enero del año dos mil diecinueve.

**DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR**

**NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO**

  
Dra. Paola Delgado Loo  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

