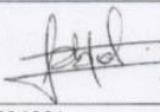
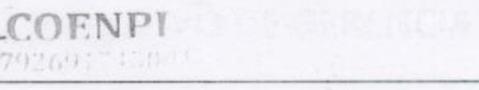


	COENPI CIA. LTDA.	CÓDIGO DEL FORMATO:	ADM-FI-02
	INFORME ANUAL EJECUTIVO DE GERENCIA	VERSIÓN:	1.0
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/02/2018
		PÁGINA:	1 de 3

INFORME ANUAL EJECUTIVO DE GERENCIA

COENPI CIA. LTDA.

AÑO 2017

Elaborado por:	Ing. Pablo Pineda
Firma:	 
Cédula No.	1719504001

CONTROL DEL DOCUMENTO:

REGISTROS DE CAMBIOS EN EL DOCUMENTO			
Versión	Motivo	Realizado por	Fecha
1.0	Emisión Inicial	Pablo Pineda	18 Abr 2018

	COENPI CIA. LTDA.	CÓDIGO DEL FORMATO:	ADM-FI-02
	INFORME ANUAL EJECUTIVO DE GERENCIA	VERSIÓN:	1.0
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/02/2018
		PÁGINA:	2 de 3

INFORME ANUAL DE GERENCIA

1. ANTECEDENTE

COENPI Cia. Ltda. Inició operaciones en el mes de octubre del año 2016 con la apertura del local de comidas Mega Lunch. El año 2016 registró una pérdida de USD 2,24.

2. OBJETIVO GENERAL

Dar cumplimiento a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías respecto a las actividades generales de COENPI Cia. Ltda. correspondiente al año 2017.

3. ANALISIS DEL BALANCE GENERAL

3.1 Activos corrientes

Con base en el detalle del balance general del 1 de enero al 31 de diciembre del 2017, se evidencia que en los activos corrientes consta un rubro de \$2.500 correspondiente a cuentas incobrables debido a un incidente de robo ocurrido en el mes de diciembre, pues una cajera no realizó los depósitos diarios de ventas, creando un perjuicio importante para la empresa. La debida denuncia se encuentra presentada ante la autoridad competente

La situación mencionada ocasionó problemas económicos para cubrir obligaciones tanto con proveedores como con el personal.

El total de activos corrientes es de \$25.646,38.

3.2 Activos fijos

Se registra la cantidad de 12.704,78 en el rubro de Instalación y Adecuaciones, valor que se generó debido a la remodelación general del Centro Comercial Granados Plaza liderada por la administración. Es así que, la ampliación del patio de comidas obligó a la empresa a incurrir en esta inversión.

El total de activos corrientes es de \$17.076,41.

El total del activo es de \$42.722,79.

3.3 Pasivo corriente

El pasivo corriente registra principalmente el rubro de IVA por Pagar por \$227,84 y un rubro de IESS por pagar de \$629,54

El total del activo corriente es de 1.175,17, valor que fue considerado para pagar en enero 2018.

3.4 Patrimonio

La empresa tiene un capital social de \$400,00 y registra un rubro de Aporte para futura capitalización por \$41.441,98 correspondiente a la contribución de los socios para cubrir varios gastos.

	COENPI CIA. LTDA.	CÓDIGO DEL FORMATO:	ADM-FI-02
	INFORME ANUAL EJECUTIVO DE GERENCIA	VERSIÓN:	1.0
		FECHA DE ELABORACIÓN:	15/02/2018
		PÁGINA:	3 de 3

4. ANALISIS DEL ESTADO DE PERDIDAS Y GANACIAS AÑO 2017

Con base en el Estado de Pérdidas y Ganancias se determina un rubro de ventas netas por \$95.686,27.

Así mismo las compras ascienden a 60.841,66 que corresponden al 63,6% de los ingresos por ventas.

El rubro de gastos, es decir, los valores que están relacionados a los costos fijos de operación de la empresa sumaron un total de \$35.136,73 que corresponden al 36,72% de los ingresos por ventas.

6. CONCLUSIONES

A pesar de situación adversa que atravesó la empresa durante el año 2017 debido a la remodelación obligatoria del local, el robo por parte de la cajera y el incremento de precios de los ingredientes, obtuvimos únicamente una pérdida de \$292,12.

COENPI
1792691715001