

**Jobarni Ecuador Invest Holding S. A.**

Estados financieros al 31 de diciembre de 2019, con el informe de los auditores independientes.

**Jobarni Ecuador Invest Holding S. A.**

Estados financieros al 31 de diciembre de 2019, con el informe de los auditores independientes.

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Índice del Contenido

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Notas a los Estados Financieros

## *Informe de los Auditores Independientes*

A la Junta de Accionistas

**Jobarni Ecuador Invest Holding S. A.:**

### *Opinión*

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de Jobarni Ecuador Invest Holding S. A. (una sociedad anónima constituida en el Ecuador), que comprenden el estado de situación financiera por el período terminado al 31 de diciembre de 2019, el estado de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Jobarni Ecuador Invest Holding S. A. al 31 de diciembre de 2019, así como sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para las PYMES.

### *Fundamentos de la Opinión*

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros” de nuestro informe. Somos independientes de la Entidad de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

### *Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno de la Compañía en relación con los estados financieros*

Los Administradores de la Compañía son responsables de formular los estados financieros de forma razonable de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para las PYMES, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales, debida a fraude o error. En la preparación de los estados financieros, los administradores son responsables de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha excepto si tienen intención de liquidar la Compañía o cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista. Los encargados de la Compañía son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

### *Responsabilidades del auditor con relación a la auditoría de los estados financieros*

Nuestro objetivo es obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales, si, individualmente o de forma agregada puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacional de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría.

También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría en respuesta a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar errores materiales debido a fraude es mayor que en el caso de un error material debido a errores, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la evasión de control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados en las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficiencia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada.
- Concluimos sobre lo adecuado de utilizar, por parte de la Administración, la base contable de negocio en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre la existencia, o no, de una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se nos requiere llamar la atención en nuestro informe de auditoría sobre las correspondientes revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia obtenida hasta la fecha de nuestra opinión. Sin embargo, eventos o condiciones futuras pueden ser causa de que la Compañía no continúe como negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación en su conjunto, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y los hechos subyacentes de un modo que logran su presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía en relación con, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Junio 24, de 2020  
Quito, Ecuador

*SERVICES MAAS ECUADOR*

SC - RNAE No. 860



Galo J. Intriago Q., Socio  
RNCPA - 36171

**Jobarni Ecuador Invest Holding S. A.**

Estado de Situación Financiera

31 de diciembre de 2019, con cifras comparativas de 2018  
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Activos	Notas	2019	2018
Activo corriente:			
Efectivo en caja y bancos	6	17.972	25.690
Partes relacionadas por cobrar	9	148.161	80.000
Anticipos a proveedores		2.785	11.280
Total activo corriente		168.918	116.970
Activo no corriente:			
Inversiones en acciones	7	267.851	196.879
Inversiones en asociadas	8	2.561.702	2.500.531
Total activo no corriente		2.829.553	2.697.410
Total Activo		2.998.471	2.814.380

Nicole Barahona Vallejo  
Gerente General

Verónica Monroy  
Contadora General

Las notas en las páginas 7 a 22 son parte integral de los estados financieros.

**Jobarni Ecuador Invest Holding S. A.**

## Estado de Situación Financiera

31 de diciembre de 2019 con cifras comparativas de 2018  
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Pasivos y Patrimonio	Notas	2019	2018
Pasivo corriente:			
Partes relacionadas por pagar	9	-	23.005
Impuestos corrientes		-	25
Comerciales		-	-
Otras cuentas por pagar		-	-
Total pasivo corriente		-	23.030
Pasivo no corriente:			
Partes relacionadas	9	475.367	475.164
Total pasivo no corriente		475.367	475.164
Total Pasivo		475.367	498.194
Patrimonio			
Capital	11	2.000.800	800
Aportes para futuras capitalizaciones	11	-	2.000.000
Resultados acumulados	11	522.304	315.386
Total Patrimonio		2.523.104	2.316.186
Total Pasivo y Patrimonio		2.998.471	2.814.380

Nicole Barahona Vallejo  
Gerente General

Verónica Monroy  
Contadora General

Las notas en las páginas 7 a 22 son parte integral de los estados financieros

**Jobarni Ecuador Invest Holding S. A.**

Estado de Resultados Integrales

Año que terminó el 31 de diciembre de 2019, con cifras comparativas de 2018  
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Estado de resultados integrales	Notas	2019	2018
Ingresos por actividades ordinarias	12	216.582	176.145
Resultado bruto		216.582	176.145
Gastos administrativos	13	(9.643)	(32.453)
Otros ingresos		-	4.574
Resultado financiero		(21)	(70)
Resultado integral total		206.918	148.196



Nicole Barahona Vallejo  
Gerente General



Verónica Monroy  
Contadora General

Las notas en las páginas 7 a 22 son parte integral de los estados financieros



**Jobarni Ecuador Invest Holding S. A.**

Estado de Cambios en el Patrimonio

Año que terminó el 31 de diciembre de 2019, con cifras comparativas de 2018  
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Concepto	Capital	Aportes para futuras capitalizaciones	Resultados acumulados	Total
Saldo al 31 de diciembre del 2017 (No Auditado)	800	-	167.190	167.990
Resultado del ejercicio	-	-	148.196	148.196
Aportes para futuras capitalizaciones	-	2.000.000	-	2.000.000
Saldo al 31 de diciembre del 2018	800	2.000.000	315.386	2.316.186
Resultado del ejercicio	-	-	206.918	206.918
Aportes para futuras capitalizaciones	2.000.000	(2.000.000)	-	-
Saldo al 31 de diciembre del 2019	2.000.800	-	522.304	2.523.104



---

Nicole Barahona Vallejo  
Gerente General



---

Verónica Monroy  
Contadora General

Las notas en las páginas 7 a 22 son parte integral de los estados financieros

**Jobarni Ecuador Invest Holding S. A.**

## Estado de Flujo de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre de 2019, con cifras comparativas al 31 de diciembre del 2018  
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Estado de Flujos de Efectivo	2019	2018
Flujos de efectivo de las actividades de operación:		
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	(69.355)	(124.368)
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación	(69.355)	(124.368)
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:		
Dividendos recibidos	155.411	203.999
Efectivo neto provisto en las actividades de inversión	155.411	203.999
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:		
Partes relacionadas	(93.774)	(54.939)
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento	(93.774)	(54.939)
(Disminución) incremento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	(7.718)	24.692
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	25.690	998
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	17.972	25.690

**Jobarni Ecuador Invest Holding S. A.**

Estado de Flujo de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre de 2019, con cifras comparativas al 31 de diciembre del 2018  
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Conciliación del resultado integral total con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:	2019	2018
Resultado integral total	206.918	148.196
Ajustes por partidas que no requieren efectivo:		
Cambios en la medición de inversiones en asociadas	(216.582)	(176.145)
Otros ajustes	-	(4.574)
Cambios netos en activos - (aumento) disminución:		
Cuentas por cobrar	(68.161)	(80.000)
Pagos anticipados	8.495	(11.280)
Otros activos	-	-
Cambios netos en pasivos - aumento (disminución):		
Cuentas por pagar	-	(590)
Impuestos corrientes	(25)	25
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación	(69.355)	(124.368)

Nicole Barahona Vallejo  
Gerente General

Verónica Monroy  
Contadora General

Las notas en las páginas 7 a 22 son parte integral de los estados financieros

## **Jobarni Ecuador Invest Holding S. A.**

### **Notas a los Estados Financieros**

31 de diciembre de 2019

#### **1. Entidad que Reporta**

Jobarni Ecuador Invest Holding S. A. es una Compañía Anónima, constituida según escritura pública el 14 de julio de 2016 en la ciudad de Quito – Ecuador e inscrita en el Registro Mercantil el 15 de julio de 2016.

La Compañía tiene como objeto social las actividades de sociedades de cartera, es decir, unidades tenedoras de activos de un grupo de empresas filiales.

La dirección registrada de la Compañía es Avenida de los Granados E1167 y Las Hiedras, Quito – Ecuador.

#### **2. Bases de Presentación**

##### **a) Declaración de Cumplimiento**

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para las PYMES (en adelante “NIIF para las PYMES”) emitidas por el International Accounting Standards (en adelante “IASB”). Los estados financieros fueron emitidos con la aprobación de la Gerencia General.

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) emitió la Norma Internacional de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) en julio de 2009. Al mismo tiempo el IASB señaló su plan de llevar a cabo una revisión integral inicial de la NIIF para las PYMES para evaluar la experiencia de los dos primeros años que las entidades habrían tenido al implementarla y para considerar si existe la necesidad de introducir modificaciones. El IASB comenzó su revisión integral inicial en 2012.

En el año 2015, el IASB publica las modificaciones limitadas a la NIIF para las PYMES. Se requiere que las entidades que informen utilizando la NIIF para las PYMES apliquen las modificaciones a los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2017. Se permite su aplicación anticipada.

##### **b) Bases de Medición**

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico excepto por las inversiones en asociadas que se miden con base en el método de participación (ver nota 4 (e)), a partir de los registros de contabilidad de la Compañía.

##### **c) Moneda Funcional**

Las cifras incluidas en estos estados financieros y en sus notas se presentan en la moneda del ambiente económico primario donde opera, es decir, en dólares de los Estados Unidos de América (US\$), la cual es la moneda funcional de la Compañía, de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador.

## Jobarni Ecuador Invest Holding S. A.

### Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2019

#### 3. Uso de Estimaciones y Juicios

La preparación de los estados financieros de conformidad con la NIIF para las PYMES requiere que la Administración utilice juicios y estimaciones que son determinantes en la aplicación de las políticas contables y los importes incluidos en los estados financieros. La Compañía ha basado sus estimaciones y juicios considerando los parámetros disponibles al momento de la preparación de los estados financieros y la experiencia previa. Sin embargo, las circunstancias y los juicios actuales sobre acontecimientos futuros podrían variar debido a cambios en el mercado o a circunstancias que surjan más allá del control de la Compañía.

Las estimaciones y los supuestos son revisados en forma continua. Las revisiones a estimaciones contables son reconocidas en el período en que las estimaciones son revisadas y en los períodos futuros afectados.

En particular, la información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas de contabilidad, y sobre supuestos e incertidumbres en estimaciones que pudieran tener un efecto significativo sobre los montos reconocidos en los estados financieros se describe, entre otras, en las siguientes notas:

Nota 4 (b)	Inventario
Nota 4 (c)	Inversiones en asociadas
Nota 4 (d)	Deterioro de los activos
Nota 4 (f)	Provisiones y contingencias

#### 4. Resumen de Políticas Contables Significativas

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de estos estados financieros se enumeran a continuación. Estas políticas han sido aplicadas consistentemente para todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario.

##### a) Instrumentos Financieros

###### Reconocimiento y Medición

Los instrumentos financieros descritos dentro del alcance de la sección 11 la NIIF para las PYMES son los siguientes: efectivo; un instrumento de deuda como una cuenta, pagaré o préstamo por cobrar o pagar, un compromiso de recibir un préstamo; una inversión en acciones preferentes no convertibles y acciones preferentes u ordinarias sin opción de venta.

La Compañía mide inicialmente sus activos y pasivos financieros al precio de la transacción, lo cual incluye los costos de transacción. La Compañía no posee instrumentos financieros que se midan posteriormente al valor razonable con cambios en resultados ni tampoco acuerdos que constituyan una transacción de financiación en las que los pagos se aplacen más allá de los términos comerciales normales.

Al final del período que se informa la Compañía mide sus instrumentos financieros básicos al costo amortizado utilizando el método del interés efectivo, excepto para aquellos instrumentos de

deuda clasificados como activos o pasivos corrientes, los cuales se miden al importe no descontado del efectivo o contraprestación que se espera pagar o recibir.

La Compañía únicamente posee y presenta en sus estados financieros activos financieros por Efectivo en caja y bancos y Partes relacionadas por cobrar e inversiones en acciones; y, pasivos financieros por Partes relacionadas por pagar.

*Baja en Cuentas de un Activo Financiero*

Un activo financiero (o, de corresponder, parte de un activo financiero o parte de un grupo de activos financieros similares) es dado de baja cuando:

- Expiren o se liquiden los derechos de la Compañía a recibir los flujos de efectivo del activo financiero.
- La Compañía haya transferido sus derechos contractuales sobre los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya asumido una obligación de pagar a un tercero la totalidad de esos flujos de efectivo sin una demora significativa, a través de un acuerdo de transferencia, y;
- La Compañía haya transferido sustancialmente todos sus riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo; o no se hayan ni transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, pero se haya transferido el control sobre el mismo.

*Baja en Cuentas de un Pasivo Financiero*

Los pasivos financieros son dados de baja cuando:

- La obligación especificada en el correspondiente contrato haya sido cancelada o ha expirado.
- Cuando un pasivo financiero se sustituye por otro del mismo acreedor en condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones actuales de un pasivo se hayan modificado sustancialmente; tales permutas o modificaciones se tratan como bajas en cuentas del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia entre los importes en libros respectivos se reconocen en el estado de resultados.

*b) Inversiones en asociadas*

Una asociada es una entidad sobre la que la Compañía posee influencia significativa, y que no es una subsidiaria ni una participación en un negocio conjunto. Influencia significativa es el poder de participar en las decisiones de política financiera y de operación de la asociada, sin llegar a tener el control o control conjunto sobre tales políticas.

La Compañía utiliza el método de la participación para la medición de las Inversiones en asociadas; para ello reconoce inicialmente el precio de transacción de las inversiones como costo. Las distribuciones de dividendos de la asociada reducen el importe en libros de la inversión y posteriormente se ajusta de acuerdo a la participación de la Compañía con cambios en resultados del periodo.

Si la Compañía pierde influencia significativa por motivos distintos de una disposición parcial de su inversión, considerará el importe en libros de la inversión en esa fecha como un nuevo costo y se contabilizará como un activo financiero.

*c) Deterioro de los Activos*

*i. Activos Financieros*

La Compañía evalúa en cada fecha de preparación de los estados financieros, si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros están deteriorados. Se considera a un activo financiero o un grupo de activos financieros como deteriorados, si y sólo si, existe evidencia objetiva del deterioro como resultado de uno o más eventos que han ocurrido después del reconocimiento inicial del activo (un evento de pérdida incurrida) y que el evento de pérdida tenga un impacto en los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero o del grupo de activos financieros que puedan calcularse de manera fiable.

Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en los resultados integrales.

De existir evidencia objetiva de una pérdida por deterioro, el importe de la pérdida se mide como la diferencia entre el importe en libros de los activos financieros y el valor presente de los flujos futuros de efectivo (excluyendo las pérdidas crediticias esperadas a futuro que aún no hayan sido incurridas). El valor presente de los flujos futuros esperados es descontado utilizando la tasa original efectiva de interés de los activos financieros que originan la pérdida por deterioro. Si un préstamo tiene una tasa de interés variable, la tasa de descuento para valorar cualquier pérdida por deterioro es la actual tasa de interés efectiva.

El importe en libros del activo se reduce mediante el uso de una cuenta de reserva y el importe de la pérdida se reconoce en la cuenta de resultados integral. Las pérdidas por deterioro pueden ser revertidas únicamente si el reverso está objetivamente relacionado con un evento ocurrido después de que la pérdida por deterioro fue reconocida.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Compañía no ha reconocido deterioro alguno sobre sus activos financieros, pues considera que no mantiene probabilidades de pérdidas en la recuperación de dichos saldos.

*ii. Activos no Financieros*

El valor en libros de los activos no financieros de la Compañía, es revisado en la fecha de presentación del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de

deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el valor recuperable del activo. Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable.

El valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los gastos de venta. Para determinar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos que puede tener en el activo. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados juntos en el grupo más pequeño de activos llamados "unidad generadora de efectivo" que generan flujos de entrada de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos.

Una pérdida por deterioro es reconocida si el monto en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo sobrepasa su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en el estado de resultados integrales.

Las pérdidas por deterioro se revierten si existe un cambio en los estimados utilizados para determinar el valor razonable.

Al 31 de diciembre del 2018 no se ha identificado la necesidad de reconocer pérdidas por deterioro de activos no financieros, debido a que, la Administración considera que no existen indicios de deterioro en las operaciones de la Compañía.

**d) Provisiones y Contingencias**

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración a la fecha de presentación de los estados financieros y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales la Compañía constituye provisiones son con cargo al resultado integral, los cuales corresponden principalmente a: costos acumulados de servicios, los beneficios a los empleados. No se reconocen ingresos, ganancias o activos contingentes.

**e) Impuesto al Valor Agregado**

Como política de la Compañía y atendiendo a lo establecido por el Servicio de Rentas Internas, el IVA pagado por la compra de bienes y prestación de servicios se registra como gasto pues las adquisiciones no se destinan a la producción y comercialización de otros bienes y servicios gravados.



f) Reconocimiento de Ingresos

Los únicos ingresos que genera la Compañía son los ajustes en el valor de sus inversiones en asociadas de acuerdo al método de participación. Éste es calculado al término de cada periodo sobre el que se informa.

g) Reconocimiento de Gastos

Los otros costos y gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se pagan, y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

h) Gastos Financieros

Los gastos financieros incluyen los gastos bancarios y comisiones bancarias.

5. Administración de Riesgo

Las actividades de la Compañía la exponen a varios tipos de riesgos. La gestión del riesgo está a cargo de la Administración de la Compañía, la cual se encargan de identificar, evaluar y cubrir los riesgos financieros con la colaboración de todas las áreas operativas de la Entidad, de manera que estos riesgos no afecten de manera significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia de los resultados de la Compañía.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Entidad, una caracterización y cuantificación de éstos y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Entidad.

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado

Esta nota presenta información respecto a la exposición de la Compañía a cada uno de los riesgos mencionados, los objetivos, las políticas y los procedimientos para medir y administrar el riesgo, y la administración de capital por parte de la Administración. Los estados financieros incluyen más revelaciones cuantitativas.

Marco de Administración de Riesgos

La Administración es responsable por establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como del desarrollo y seguimiento de las políticas de administración de riesgo de la Compañía.

Las políticas de administración de riesgos de la Compañía son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Compañía, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. La Administración revisa regularmente las

## Jobarni Ecuador Invest Holding S. A.

### Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2019

políticas y los sistemas de administración de riesgo de la Compañía a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades en función de las estrategias específicas determinadas.

La Compañía, a través de sus políticas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados entiendan sus funciones y obligaciones.

La Administración monitorea el cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgo y revisa si el marco de administración de riesgo es apropiado respecto de los riesgos a los que se enfrenta la Compañía.

#### a. Riesgo de Crédito:

Es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si una contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina de las actividades de operación.

#### Exposición al Riesgo de Crédito

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha del estado de situación financiera es como sigue:

Cuentas	2019	2018
Efectivo en caja y bancos	17.972	25.690
Otras cuentas por cobrar	148.161	80.000
<b>Total</b>	<b>166.133</b>	<b>105.690</b>

#### Efectivo en Caja y Bancos

La Compañía mantenía efectivo en Efectivo en caja y bancos por US\$17.972 al 31 de diciembre de 2019 (US\$25.690 al 31 de diciembre de 2018), que representan su máxima exposición al riesgo de crédito por estos activos.

Entidad Financiera	Calificación	Calificador
Banco de la Producción S. A. Produbanco	AAA AAA -	PCR Pacific S. A. BankWatchRatings S. A. /

#### b. Riesgo de Liquidez:

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros. El enfoque de la Gerencia para administrar la liquidez es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones

## Jobarni Ecuador Invest Holding S. A.

### Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2019

normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Compañía.

Con el propósito de cumplir altos niveles de liquidez, la Administración mantiene y monitorea una proyección de fondos de 90 días. Los únicos pasivos financieros que mantiene la Compañía son a favor de su principal accionista, los cuales no tienen un vencimiento definido ni generan intereses.

A continuación se muestra el ratio del índice de liquidez:

Cuentas	2019	2018
Activo corriente	168.918	116.970
Pasivo corriente	-	23.030
Índice de liquidez	-	5,08

#### c. Riesgo de Mercado:

Es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo en las tasas de cambio o tasas de interés relacionadas principalmente con las actividades de operación y financiamiento de la Compañía como el valor de las inversiones en asociadas que mantiene. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a estos riesgos dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

#### Riesgo de Moneda

El riesgo de moneda y tipo de cambio surge de transacciones comerciales futuras o activos y pasivos registrados denominados en una moneda diferente a la moneda funcional de la Compañía. La Compañía efectúa todas sus transacciones en dólares de los Estados Unidos de América.

#### d. Administración de Capital

El objetivo de la Compañía respecto a la gestión de capital es de salvaguardar su capacidad para continuar como negocio en marcha y de esta forma proporcionar beneficios a los accionistas y demás grupos de interés, así como también mantener una estructura óptima de capital.

El capital monitoreado con base en el ratio de capital, el cual se calcula como un porcentaje que representa el patrimonio sobre el total de sus activos, fue como sigue:

Cuentas	2019	2018
Total patrimonio	2.523.104	2.316.186
Total activo	2.998.471	2.814.380
Índice - ratio de activo neto sobre total activos	0,84	0,82

## Jobarni Ecuador Invest Holding S. A.

### Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2019

#### 6. Efectivo en Caja y Bancos

Los saldos que se muestran en el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018, como efectivo en caja y bancos se componen únicamente por el saldo mantenido en bancos.

#### 7. Inversiones en Acciones

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Compañía presenta la siguiente composición de los saldos mantenidos en inversiones en acciones:

Cuentas	Número de acciones	Porcentaje de participación accionaria	2019	2018
H.O.V. Hotelera Quito S. A.	77.953	0,3898%	128.089	128.089
Replacement Services Repserv S. A.	9.420	9,4200%	68.790	68.790
Empresa Pasteurizadora Quito S. A.	70.972	1,0919%	70.972	-
<b>Total</b>			<b>267.851</b>	<b>196.879</b>

#### 8. Inversiones en Asociadas

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Compañía presenta la siguiente composición de los saldos mantenidos en inversiones en asociadas:

Cuentas	Número de acciones	Porcentaje de participación accionaria	2019	2018
Corporación Maresa Holding S. A.	918.461	3,0614%	2.372.537	2.321.965
Funeraria Armony S. A.	28.862	22,2015%	166.454	159.278
Altvét Alternativas - Veterinarias S. A.	10.020	15,0000%	22.711	19.288
<b>Total</b>			<b>2.561.702</b>	<b>2.500.531</b>

El siguiente es el movimiento de las inversiones en asociadas durante los años 2019 y 2018:

Cuentas	2019	2018
Saldo al inicio del año	2.500.531	2.528.385
Dividendos recibidos	(155.411)	(203.999)
Ajustes al valor patrimonial proporcional	216.582	176.145
<b>Saldo al final del año</b>	<b>2.561.702</b>	<b>2.500.531</b>

#### 9. Partes Relacionadas

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Compañía presenta la siguiente composición de los saldos mantenidos con partes relacionadas:

**Jobarni Ecuador Invest Holding S. A.**

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2019

Cuentas	2019	2018
<b>Partes relacionadas por cobrar:</b>		
Greicco Cía. Ltda.	91.613	75.000
Hacienda Agrícola Santa Ana HSA S. A.	50.000	-
Altvét Perú	5.000	5.000
Santa Ana del Pedregal Sanaped Cía. Ltda.	1.548	-
<b>Total</b>	<b>148.161</b>	<b>80.000</b>
<b>Partes relacionadas por pagar:</b>		
<u>Corriente:</u>		
José Barahona Espinel	-	23.005
<b>Subtotal</b>	<b>-</b>	<b>23.005</b>
<u>Corriente:</u>		
José Barahona Espinel	475.367	475.164
<b>Subtotal</b>	<b>475.367</b>	<b>475.164</b>
<b>Total</b>	<b>475.367</b>	<b>475.164</b>

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 la totalidad de los saldos corriente y no corriente de Partes relacionadas por pagar se conforman por valores a favor del Sr. José Barahona Espinel, accionista de la Compañía.

*Transacciones con partes relacionadas*

El siguiente es un resumen de las transacciones que tiene la Compañía con sus partes relacionadas al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

Cuentas	2019	2018
Préstamos otorgados	66.614	-
Transferencias de acciones recibidas	58.968	127.387
Aumento de capital en inversiones en acciones	12.004	-
Préstamos recibidos	83.422	126.685
<b>Total</b>	<b>221.008</b>	<b>254.072</b>

**10. Situación Fiscal**

La Compañía genera la totalidad de sus ingresos por concepto de dividendos y cambios en el valor de participación de sus inversiones en asociadas, los cuales son exentos de impuesto a la renta. De la misma manera, debido a ello, considera la totalidad de sus gastos como no deducibles.

De acuerdo con disposiciones legales, la Autoridad Tributaria tiene la facultad de revisar las declaraciones del impuesto a la renta de la Compañía, dentro del plazo de hasta tres años posteriores contados a partir de la fecha de presentación de la declaración de impuesto a la renta, siempre y cuando haya cumplido oportunamente con las obligaciones tributarias.

#### Precios de Transferencia

Mediante Decreto Ejecutivo No. 2430, publicado en el Registro Oficial No. 494 del 31 de diciembre de 2004, se estableció con vigencia a partir del año 2005, las normas que deben aplicar las Compañías para la determinación de los precios de transferencia en sus transacciones con partes relacionadas.

Mediante resolución No. NAC-DGERCGC15-00000455 publicada en el suplemento del Registro Oficial No. 511 de fecha 29 de mayo de se establece que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta, no estando exentos de la aplicación del régimen de precios de transferencia conforme a la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, dentro de un mismo período fiscal hayan efectuado operaciones con partes relacionadas en un monto acumulado superior a tres millones de dólares (US\$3.000.000) deberán presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas. Si tal monto es superior a los quince millones de dólares (US\$15.000.000), dichos sujetos pasivos deberán presentar, adicionalmente al Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, el Informe Integral de Precios de Transferencia.

No obstante, la Administración Tributaria en ejercicio de sus facultades legales podrá solicitar, mediante requerimientos de información, a los contribuyentes que realicen operaciones con partes relacionadas al interior del país o en el exterior, por cualquier monto o cualquier tipo de operación o transacción, la presentación de la información conducente a determinar si en dichas operaciones se aplicó el principio de plena competencia, de conformidad con la ley, quienes para dar cumplimiento a este requerimiento tendrán un plazo no menor a 2 meses.

Para el año 2019 y 2018, la Compañía no está obligada a efectuar el estudio de precios de transferencia, debido a que el monto de las transacciones anuales con partes relacionadas es menor al mínimo requerido por las disposiciones legales, por lo que la Administración considera que no está requerida a presentar el Informe de Precios de Transferencia.

El 31 de diciembre de 2019, fue publicada la Ley Orgánica de Simplificación y Progresividad Tributaria a través del Registro Oficial No. 111. Las principales reformas tributarias son las siguientes:

#### a) Impuesto a la Renta

Se exonera del Impuesto a la Renta por cinco años incluyendo las inversiones nuevas y productivas en los siguientes sectores productivos: servicios de infraestructura, servicios educativos y servicios culturales y artísticos.

#### Dividendos

Se grava la distribución de dividendos a sociedades y personas naturales no residentes en el Ecuador. Las empresas que distribuyen dividendos retendrán el 25% sobre el ingreso gravado. En el caso de que la distribución se realice a no residentes fiscales en Ecuador y el beneficiario

efectivo sea una persona natural residente fiscal en el Ecuador se aplicará lo dispuesto en el punto anterior.

Las sociedades que distribuyan dividendos a personas naturales o sociedades no residentes fiscales en el Ecuador actuarán como agentes de retención aplicando la tarifa para no residentes.

Si la sociedad que distribuye los dividendos incumple el deber de informar su composición societaria, se procederá a la retención del impuesto a la renta, sobre los dividendos que correspondan a dicho incumplimiento, aplicando la tarifa del 35% sobre el ingreso gravado.

#### Jubilación Patronal y Desahucio

Serán deducibles las provisiones de desahucio y jubilación patronal, soportadas en estudios actuariales, siempre y cuando para las últimas se cumpla con lo siguiente:

- a. La provisión se refiera al personal que haya cumplido por lo menos diez años de trabajo en la misma empresa;
- b. Los aportes en efectivo de esta provisión sean administrados por empresas especializadas en la administración de fondos y debidamente autorizadas por la Ley de Mercado de Valores.

#### Deducciones

- Para que sean deducibles los intereses pagados o devengados por bancos, compañías aseguradoras, y entidades del sector financiero de la Economía Popular y Solidaria por créditos externos otorgados directa o indirectamente por partes relacionadas, el monto total de éstos no podrá ser mayor al 300% con respecto al patrimonio.
- Tratándose de otras sociedades o de personas naturales, el monto total del interés neto en operaciones con partes relacionadas no deberá ser mayor al 20% de la utilidad antes de la participación laboral, intereses, depreciaciones y amortizaciones correspondientes al respectivo ejercicio fiscal.
- Se establece un 100% de deducción adicional en gastos de publicidad a favor de deportistas, programas y proyectos deportivos calificados por el ente rector.
- Los gastos por organización y patrocinio de eventos artísticos y culturales se podrán deducir hasta un 150% de conformidad con las condiciones establecidas en el Reglamento de aplicación.
- Se elimina la obligación de determinar y cancelar el anticipo de Impuesto a la Renta en función de activos, patrimonio, ingresos gravados y gastos deducibles. El pago del impuesto podrá anticiparse de forma voluntaria, y será equivalente al 50% del impuesto a la renta causado menos las retenciones en la fuente, efectuadas en el ejercicio fiscal anterior.

b) Impuesto al Valor Agregado

- Se grava con tarifa 12% del IVA la importación de servicios digitales y los pagos por servicios digitales de entrega de bienes muebles de naturaleza corporal, el IVA se aplica sobre la comisión adicional al valor del bien.
- Se incluye dentro de los bienes y servicios gravados con tarifa 0% del Impuesto al Valor agregado a los siguientes:
  - Flores, follaje y ramas cortadas, en estado fresco, tinturadas y preservadas.
  - Tractores de llantas de hasta 300 caballos de fuerza (antes 200 hp).
  - Papel periódico.
  - Glucómetros, lancetas, tiras reactivas para la medición de glucosa, bombas de insulina, marcapasos.
  - Embarcaciones, maquinaria, equipos de navegación y materiales para el sector pesquero artesanal.
  - El suministro de dominios de páginas web, servidores (hosting), computación en la nube (cloud computing).
  - El servicio de carga eléctrica brindado por las instituciones públicas o privadas para la recarga de todo tipo de vehículos cien por ciento (100%) eléctricos.

c) Impuesto a los Consumos Especiales

- Se modifica el margen mínimo de comercialización del 25% al 30%.
- Se grava con este impuesto a las bebidas con contenido de azúcar menor o igual a 25 gramos por litro de bebida, las bebidas energizantes, los servicios de telefonía móvil, que comercialicen únicamente voz, datos y sms del servicio móvil avanzado prestado a personas naturales, excluyendo la modalidad de prepago; y. las fundas plásticas.
- Se incluyen ciertas exoneraciones y se modifican las tarifas para ciertos bienes gravados con este impuesto.

d) Impuesto a la Salida de Divisas

Se incluye como exento el pago al exterior por dividendos a sociedades o personas naturales en paraísos fiscales o jurisdicciones de menor imposición. No se aplica esta exoneración cuando los dividendos se distribuyan a favor de sociedades extranjeras de las cuales, a su vez, dentro de su cadena propietaria, posean directa o indirectamente derechos representativos de capital, las personas naturales o sociedades residentes o domiciliadas en el Ecuador que sean accionistas de la sociedad que distribuye los dividendos.

e) Contribución Única y Temporal

Las sociedades que realicen actividades económicas, y que hayan generado ingresos gravados iguales o superiores a un millón de dólares en el ejercicio fiscal 2018, pagarán una contribución



## Jobarni Ecuador Invest Holding S. A.

### Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2019

única y temporal, para los ejercicios fiscales 2020, 2021 y 2022, sobre dichos ingresos, de acuerdo con la siguiente tabla:

Ingresos gravados desde	Ingresos gravados hasta	Tarifa
1.000.000,00	5.000.000,00	0,10%
5.000.000,01	10.000.000,00	0,15%
10.000.000,01	En adelante	0,20%

Esta contribución será pagada con base a los ingresos gravados del año 2018, inclusive los ingresos que se encuentren bajo un régimen de Impuesto a la Renta Único. En ningún caso esta contribución será mayor al 25% del Impuesto a la Renta causado en el ejercicio fiscal 2018 y no podrá ser utilizada como crédito tributario ni como gasto deducible. Su declaración y pago se realizará hasta el 31 de marzo de cada ejercicio fiscal de conformidad con lo establecido por el Servicio de Rentas Internas.

Conforme los ingresos gravados obtenidos en el año 2018, la Compañía no tendrá que pagar la Contribución Única y Temporal.

#### 11. Patrimonio

##### Capital Social

Al 31 de diciembre de 2018 estuvo constituido por 800 acciones ordinarias respectivamente, de 1 dólar de los Estados Unidos de América cada una.

Con fecha 6 de febrero de 2019 fue inscrita en el Registro Mercantil la escritura de aumento de capital por US\$2.000.000, resultando el nuevo capital constituido de 2.000.800 acciones, de 1 dólar de los Estados Unidos de América cada una.

##### Aportes para futuras capitalizaciones

En Junta General de Accionistas del 24 de abril del 2018 se resolvió transferir US\$2.000.000 de la cuenta de Partes relacionadas por pagar no corriente a la cuenta de Aportes para futuras capitalizaciones, los cuales fueron posteriormente capitalizados en el año 2019.

##### Resultados Acumulados

El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como reliquidación de impuestos, etc., excepto por los ajustes por efectos de la conversión de NIIF(s).

#### 12. Ingresos por actividades Ordinarias

La totalidad de los ingresos procedentes de las actividades ordinarias provienen de los cambios en la medición de las inversiones en asociadas por el método de participación, según el siguiente detalle:

## Jobarni Ecuador Invest Holding S. A.

### Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2019

Cuentas	2019	2018
Funeraria Armony S. A.	162.587	131.725
Corporacion Maresa Holding S. A.	50.572	35.281
Altvét Alternativas - Veterinarias S. A.	3.423	9.139
<b>Total</b>	<b>216.582</b>	<b>176.145</b>

#### 13. Gastos Administrativos

La composición de los gastos administrativos de los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

Cuentas	2019	2018
Bajas de inversiones en asociadas	6.000	-
Impuestos y contribuciones	205	4.185
Alquiler de vehículos	-	15.336
Seguros	-	11.110
Otros	3.438	1.822
<b>Total</b>	<b>9.643</b>	<b>32.453</b>

#### 14. Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa

Ante la inminente amenaza de la pandemia global de COVID-19 y en busca de minimizar los efectos de su propagación, los países del mundo han adoptado una serie de políticas que están afectando significativamente a la economía debido a la interrupción de las actividades productivas y de comercio local e internacional; y sus efectos en las cadenas de abastecimiento de los diferentes sectores económicos. Como consecuencia, también se ha producido una volatilidad significativa en los mercados financieros, de materias primas y divisas en todo el mundo.

Con el propósito de contener la propagación de COVID-19 en el Ecuador, las autoridades gubernamentales locales han dispuesto medidas excepcionales de restricción a la movilidad cuyo mayor impacto es la reducción generalizada de la actividad productiva, económica y comercial.

Como medidas complementarias y compensatorias al impacto económico local, las autoridades del gobierno ecuatoriano han emitido disposiciones que flexibilizan ciertas regulaciones de los organismos de control; disposiciones sobre el sector financiero público y privado con enfoque en el diferimiento extraordinario de obligaciones crediticias y la reestructuración de deudas; además de la asignación de presupuesto para el otorgamiento de créditos personales y empresariales a través de banca pública y el bono de contingencia a través del Ministerio de Inclusión Económica y Social dirigido a personas con ingresos inferiores al salario básico unificado.

**Jobarni Ecuador Invest Holding S. A.**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2019

Con fecha 27 de marzo de 2020 el Presidente de la República emitió el Decreto Ejecutivo No. 1021 que contiene las normas para el diferimiento, sin interés, del pago del impuesto a la renta del ejercicio fiscal 2019 y del IVA de los meses de marzo, abril y mayo de 2020, que debía pagarse en abril, mayo y junio, respectivamente. El Decreto crea también un régimen de “auto retención” de impuesto a la renta en virtud del cual obliga a ciertos contribuyentes a practicar, de forma mensual, una “auto retención” en la fuente sobre los ingresos gravados que obtienen dentro del respectivo mes. Los valores retenidos constituyen crédito tributario del impuesto a la renta del propio contribuyente que practica la retención y deben ser declarados y pagados al Servicio de Rentas Internas (“SRI”) dentro del mes siguiente.

\* \* \* \* \*