

FIBRO ACERO S.A.

NOTAS RELEVANTES A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2016

NOTA 1:

INFORMACION DE LA EMPRESA

La empresa FIBRO ACERO Cia. Ltda., fue constituida mediante escritura pública el 26 de Enero de 1978 en la ciudad de Cuenca Ecuador siendo su objeto social la fabricación de “Fibra de Vidrio” y sus derivados. Luego se transforma a Sociedad Anónima mediante escritura Pública el 1 de Julio de 1986 e inscrita en el Registro Mercantil el 14 de Agosto del mismo año, se recapitaliza y cambia su objeto social a la de fabricación de productos de hierro y acero como son cocinas, cocinetas, cilindros a gas de uso domestico y la comercialización de mercaderías en general. En el transcurso de sus operaciones en diversos años se modifican los estatutos por diferentes motivos como es el caso de incrementos de capital y la modificación de la actividad principal con el incremento de la línea de producción de cocinas de inducción y la comercialización de mercaderías en general.

Su domicilio principal se encuentra en la ciudad de Cuenca, calle Octavio Chacon No 2-141 y Miguel Narvaez, Parque Industrial Cuenca (PIC).

El Directorio de la compañía está integrado por cuatro miembros titulares y un administrador elegidos por la Junta General de Accionistas y se reúne cuando lo amerite ya sea en forma ordinaria y también en forma extraordinaria.

Dicho directorio está conformado de la siguiente manera:

PRESIDENTE	Eco. Uchida Hayashi Atsushi
DIRECTOR	Duragas S.A., (su prerepresentante)
DIRECTOR	Sr. Kaufler Erdstein Ronald
DIRECTOR	Sr. Kohn Juan Daniel
ADMINISTRADOR	Eco. Malo Toral Diego

El Capital Social de la empresa, está conformado de la siguiente manera:

CUADRO DE INTEGRACION DE CAPITAL DE FIBRO ACERO S.A. AL 31 DE DICIEMBRE 2016

No	NOMINA DE ACCIONISTAS	CAPITAL ACTUAL	PARTICIPACION ACCIONARIA
1	DURAGAS S.A.	2,356,250.00	26.1080
2	SAKUNAO S.A.	2,353,811.00	26.0810
3	BEST TRADING ASESORES S.A.	1,164,611.00	12.9043
4	MANAGEMENT CREATIVE ASESORES S.A.	1,164,611.00	12.9043
5	VITERI LOPEZ JUAN FRANCISCO	657,791.00	7.2885
6	OCHOA CARRION BOLIVAR	427,184.00	4.7333
7	PACHECO ESPINOZA MONSERRAT	185,033.00	2.0502
8	CASTRO PACHECO MONSERRATH	90,807.00	1.0062
9	CASTRO PACHECO ANDRES	90,807.00	1.0062
10	SARMIENTO GARCIA MARTHA BEATRIZ	70,701.00	0.7834
11	MALO TORAL DIEGO JAVIER	361,595.00	4.0066
12	FIBRO ACEROS S.A. (Acciones Readquiridas)	101,799.00	1.1280
TOTALES		USD 9,025,000.00	100.0000

NOTA 2:

PRESENTACION Y APROBACION DEL INFORME DEL SR. DIRECTOR GENERAL:

El Informe de la Dirección General lo da a conocer el Ing. Gerardo Quito en calidad de Representante

Legal de la empresa, correspondiente al ejercicio económico 2016 a los señores miembros de la Junta General Ordinaria de Accionistas reunida el jueves 9 de marzo del 2017 de acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías y los estatutos vigentes. Dicho informe consta aspectos muy importantes enmarcados dentro de los siguientes puntos:

REALIDAD 2016:

Presencia de una incertidumbre por la situación económica del país así como a la volatilidad del mercado de inducción fruto de la demora en los pagos bajo el mecanismo SIPEC, además del anuncio de la nueva importación del gobierno de cocinas de inducción procedentes de China.

El informe manifiesta entre otras cosas importantes sobre el lanzamiento de nuevos modelos de cocinas de inducción con mejores precios a los actuales del mercado.

PROYECCIONES 2017:

En el informe se indica sobre los avances de nuevas tendencias hacia las modificaciones en cuanto a la línea de cocinas de inducción, sus mejoras tanto en presentación de modelos, precios y otras soluciones a corto plazo.

Se realiza un análisis respecto a la línea de cilindros y sus proyecciones con contratos pendientes de firmar con clientes como Duragas SA y Petrocomercial.

Sobre las líneas complementarias de comercialización, se da a conocer el segmento de marca ECOLINE para TVs que se lanzó y se espera una rentabilidad acorde a los esfuerzos realizados así como el puesta en marcha la línea de congeladores.

En relación el mercado internacional y el comportamiento de las ventas para el nuevo año, con el compromiso de relacionarse con nuevos clientes.

NOTA 3:

APROBACION DEL INFORME DE AUDITORIA EXTERNA Y COMISARIO:

Se da a conocer el Informe de Auditoria Externa presentado por la firma Jetville y Associates Cia. Ltda., correspondiente al ejercicio económico 2016 que luego de los análisis respectivos, es aprobado por unanimidad.

De la misma manera se da a conocer el Informe de Comisario representado por el Ing. Carlos Tixi correspondiente al ejercicio económico 2016 que luego de ser analizado, es aprobado por unanimidad.

NOTA 4:

BASES DE ELABORACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Los Estados Financieros presentados al 31 de diciembre del 2016 correspondientes al ejercicio fiscal 2016, se han sujetado a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) así como a las leyes y normas que regulan dicha actividad como son la Superintendencia de Compañías, el Sistema de Rentas Internas (SRI) y otras instituciones como el Ministerio de Trabajo, etc.

La NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar, ésta norma permite que la información sea clara, transparente y revele la importancia de los instrumentos financieros y sus resultados que la empresa pone a consideración mediante la emisión de sus estados financieros, de su naturaleza y alcance de sus riesgos así como la forma en que la empresa gestiona dichos riesgos.

NOTA 5:

PRINCIPALES HECHOS IMPORTANTES EN EL EJERCICIO FISCAL 2016 QUE AMERITAN SER REVELADOS:

NOTA 5.1.- Cómo un hecho importante se considera la baja en las ventas tanto nacionales como del exterior, problema económico analizado en notas anteriores. Las ventas nacionales como al exterior registraron una baja en el año 2016 alcanzando un monto de USD 24'979.068,00 frente al año 2015 en el cual se vendió USD 30'371.413,00 es decir un decremento en el orden del 17,75%.

NOTA 5.2.- Se procedió a provisionar para Jubilación Patronal, a los trabajadores con menos de 10 años de servicio cosa que no ocurrió en el año 2015 en el cual no se provisionó un valor de USD 380.063,00 por así convenir a los intereses de la empresa. Por lo tanto, en el ejercicio fiscal 2017 se realizará un ajuste en éste rubro a fin de mantener las provisiones totales de acuerdo a lo que aconseja el estudio actuarial de la firma

NOTA 6.-

RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS EN EL EJERCICIO FISCAL 2016:

Se describen las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los Estados Financieros de la compañía al 31 de diciembre del 2016 bajo las NIIF completas.

NOTA 6.1 Bases de Presentación.

Para la generación y presentación de los Estados Financieros del ejercicio fiscal 2016, se rigen a las Normas Internacionales de Información Financiera completas emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Su aplicación y consistencia en cuanto al manejo de políticas contables, transacciones y hechos.

NOTA 6.2 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar.

La empresa otorga créditos hasta 180 días a sus clientes de acuerdo a la política prevista en el área de comercialización, puesto que dichos clientes tienen su segmento de tratamiento como ser, clientes mayoristas, distribuidores nacionales, cadenas de supermercados y clientes minoristas.

Estas cuentas no constituyen activos financieros que se cotizan en el mercado activo y se incluyen en el grupo de los activos corrientes en razón de que su vencimiento no supera el corto plazo.

Las ventas se realizan en condiciones de crédito normales y los importes de las cuentas por cobrar que generan intereses, éstos se los mide de acuerdo a las condiciones de política de ventas que mantiene la empresa.

Se procede a provisionar las cuentas de dudoso cobro de la cartera corriente del año 2016 en un porcentaje del 1% de acuerdo al Art. 10 de la LRTI menos las relacionadas por así disponer la misma así como a provisionar por deterioro de la cartera con mas de 181 días de vencimiento.

NOTA 6.3 Propiedad Planta y Equipo.

La empresa reconoce como activos fijos a aquellos bienes tangibles de su propiedad que tengan una vida útil estimada mayor a un año y un costo superior a los USD 1.000,00 y siempre que estén destinados a la producción es decir, al giro ordinario del negocio.

Las partidas de propiedades, planta y equipos se miden al costo menos la depreciación acumulada. La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de la vida útil estimada del bien, aplicando el método lineal.

Después del reconocimiento inicial, los activos fijos se muestran al costo menos su depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor, en caso de existir. Los gastos de reparaciones y mantenimiento se imputan a resultados en el periodo en que se producen.

En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas:

Edificios, inmuebles en general	5 por ciento
Muebles y Enseres, Instalaciones, Maquinaria, etc.	10 por ciento
Vehículos y equipo caminero	20 por ciento
Equipos de Computación y Software	33,33 por ciento

Las pérdidas y ganancias originadas por la venta de propiedades planta y equipos se calcularán comparando los ingresos obtenidos por su realización con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados del periodo en el que se incurran.

Para registrar y revelar con razonabilidad el valor del desgaste real ocasionado por el uso de la maquinaria y equipos en las actividades de la producción, la compañía determinó al valor de adquisición y mediante estudio técnico, se estimó la vida útil de los componentes que forman parte de la planta.

NOTA 6.4 Inventarios y su Valoración.

La empresa valora sus inventarios al costo de adquisición o al valor neto realizable, el menor. Son valuados con el método del costo promedio ponderado.

Se procede a valorar si existe deterioro del valor de los inventarios comparando el importe en libros de cada partida del inventario o grupo de partidas similares con su precio de venta menos los costos de terminación y venta. Si una partida del inventario o grupo de partidas similares se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos de terminación y venta y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Los inventarios son valuados al costo promedio y los mismos no exceden su valor neto de realización. El valor por el cual se contabilizan las compras de inventarios se registran al costo de adquisición incluyendo

aranceles, fletes, seguros y otros costos directamente atribuibles a importaciones siguiendo los lineamientos establecidos en las NIIF (NIC 2).

NOTA 6.4.1 Baja o retiro de Inventarios.

Los inventarios no recuperables ya sea por daño u obsolescencia, deben rebajarse hasta alcanzar su valor neto realizable de conformidad con la información mas fiable que se disponga, tal como lo indica la NIC 2. Esta rebaja del valor del activo, se reconoce como gasto en el período en que se identifica los activos dañados u obsoletos.

NOTA 6.5 Determinación de Estándares óptimos de Rendimientos de Producción, Costos Indirectos y Desperdicios de Producción.

La NIC 2 enuncia que en la transformación de los inventarios, se calculará de manera sistemática aquellos costos indirectos variables o fijos, incurridos para la transformación de las materias primas en productos terminados. Además en su párrafo 14 señala que: *las cantidades anormales de desperdicio de materiales, mano de obra y otros costos de producción, se registrarán como gastos del período en el cual se incurren*, así también establece ésta norma que *el proceso de distribución de los costos indirectos fijos a los costos de conversión se basará en la capacidad normal de trabajo de los medios de producción*.

Se entiende como capacidad normal, la producción que se espera conseguir en circunstancias normales, considerando el promedio de varios períodos y teniendo en cuenta la pérdida de capacidad de operaciones previstas de mantenimiento.

NOTA 6.6 Obligaciones Laborales:

En cuanto a los beneficios laborales comprenden todas las retribuciones que la empresa proporciona a sus empleados a cambio de sus servicios.

Los principales beneficios proporcionados por la empresa comprenden:

Beneficios a Corto Plazo que son aquellos que se liquidan en el termino de 12 meses siguientes al cierre del periodo en el que los empleados prestaron sus servicios, además los beneficios de corto plazo son reconocidos en los resultados del año en la medida en que se devengan.

La legislación laboral vigente establece que los trabajadores tienen derecho a recibir el 15% de las utilidades contables de la empresa y su participación laboral se registra con cargo a los resultados del ejercicio.

Los Beneficios Post-Empleo de acuerdo con la legislación laboral vigente como es la jubilación patronal a cargo del patrono basado en el estudio actuarial realizado cada año, considerando a todo el personal que labora en la misma.

Se considera el Desahucio. Estos rubros constituyen planes de beneficios definidos para el personal. La empresa además asume la obligación de entregar un determinado monto de beneficios en las condiciones establecidas por la normativa al finalizar la relación laboral en adición y en apego al acta transaccional es decir, la empresa se compromete al pago de una bonificación especial a sus trabajadores cuando se produzca un despido intempestivo en reconocimiento a su labor realizada.

Estos Beneficios por Terminación son aquellos que se liquidan cuando una de las partes da por terminado el contrato de trabajo. Los beneficios por terminación son reconocidos en los resultados del periodo que se pagan.

NOTA 6.7 Reconocimiento del Ingreso.

La empresa reconoce como Ingresos aquellas transacciones mediante las cuales se transfiere al comprador todos los riesgos y ventajas asociados al bien o servicio, cediendo por lo tanto el control de éstos a cambio de un VALOR RAZONABLE, el cual a más de ser medido con fiabilidad permitirá a la empresa obtener un beneficio económico futuro.

Los ingresos se reconocen al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la empresa pueda conceder. Todos los ingresos que se generan por venta de bienes y servicios son reconocidos en sus registros contables cuando se cumplen las siguientes condiciones:

- a) Que se ha transferido al comprado los riesgos y beneficios significativos derivados de la propiedad de dichos bienes y servicios.
- b) La empresa no conserva para si ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes y servicios vendidos.
- c) Que se puede medir con fiabilidad el importe de los ingresos así como los correspondientes costos incurridos por las operaciones que generan dichos ingresos.
- d) Es probable que la empresa reciba los beneficios económicos asociados con la transacción en un futuro inmediato.

e) Los ingresos ordinarios se pueden medir con fiabilidad.

NOTA 6.8 Reconocimiento del Costo.

La empresa reconoce como costo de manera general, aquellas transacciones derivadas de las actividades efectuadas para fabricar el bien o prestar el servicio. Tales actividades se originan básicamente en el área de producción que comprende todo el proceso productivo desde el abastecimiento o ingreso de materias primas hasta el terminado del producto.

Lo relacionado con costos y gastos incluyendo las depreciaciones de los activos fijos y las amortizaciones, se reconocen en los resultados del año en la medida en que son incurridos independientemente de la fecha en que se hayan realizado el pago.

Como norma general en los estados financieros no se compensan los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

NOTA 1.1 Activos Financieros:

Los Activos Financieros lo constituye fundamentalmente la cuenta de clientes y cuentas por cobrar de corta realización como lo demuestra el siguiente cuadro:

CUENTA	2016	2015
Clientes Relacionados Local	81.404,82	117.620,21
Clientes No Relacionados Local	10'024.789,77	8.461.878,94
Clientes Relacionados del Exterior	88.831,90	142.282,56
Clientes No Relacionados del Exterior	772.556,22	649.103,66
Otras Cuentas y Documentos por Cobrar	1'627.904,65	3.613.641,40
TOTAL ACTIVO FINANCIERO	12'595.487,36	12'984526,77

NOTA 1.2 Activos por Impuestos Corrientes:

Las actividades productivas como comerciales de la empresa, generan diversos movimientos que incorporan retenciones tanto de impuesto a la renta como retenciones en la fuente, de IVA, etc., los mismos que cuentan con saldos a favor de la misma en calidad de crédito tributario y su detalle es el siguiente:

ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

CUENTA	2016	2015
Crédito Tributario del ISD	101.582,71	28.108,65
Crédito Tributario del IVA	0,00	773.122,48
Crédito Tributario de Renta	312.840,41	568.094,84
Anticipo Impto a la Renta	83.084,86	118.026,44
Retenciones en la Fuente	157.651,41	191.567,85
Retenciones en la Fuente del IVA	48.080,60	36.265,76
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	703.239,99	1.715.186,02

NOTA 1.3 Propiedad Planta y Equipo:

La empresa cuenta con bienes materiales consistentes en propiedades planta y equipos que están compuestos de varias plantas industriales, maquinaria, equipo de transporte, vehículos, equipos de computación y software y otros bienes como se detalla a continuación:

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

CUENTA	2016	2015
Terrenos	2.582.951,12	2.582.951,12
Edificios e Instalaciones	2.544.301,15	2.543.007,34
Construcciones en Curso	1'226.137,65	625.471,56
Muebles y Enseres	52.075,51	51.130,73
Maquinaria y Equipos	4'100.517,31	3.925.071,42
Equipos de Computo y Software	278.550,79	263.988,31
Vehiculos y equipo de Transporte	649.980,71	807.039,83
Otros Activos Costo Adquisicion	16.249,85	16.249,85
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	11'450.764,09	10.814.910,16
(-) Depreciacion Acumulada	(3'152.247,10)	(2.928.680,04)

NOTA 1.4 Inventarios:

Los inventarios están compuestos por los rubros de materias primas, materiales, repuestos y accesorios, productos en proceso, productos terminados, mercaderías en general y que se detallan a continuación:

INVENTARIOS

CUENTA	2016	2015
Inventario de Materia Prima	3'881.423,18	6.497.164,06
Inventario de Productos en Proceso	126.521,47	157.034,76
Inventario de Productos Terminados	1'504.730,34	1.330.909,75
Mercaderias en Transito	826.885,10	179.399,46
Inventario de Suministros y otros	504.009,76	256.999,39
TOTAL INVENTARIOS	6'843.569,85	8.421.507,42

NOTA 1.5 Cuentas por Pagar:

Las cuentas por pagar lo constituyen tanto proveedores nacionales como del exterior así como otras cuentas por pagar con vencimientos a corto plazo de acuerdo al detalle siguiente:

CUENTAS POR PAGAR

CUENTA	2016	2015
Relacionadas Locales	6.826,57	53.253,93
No Relacionadas Locales	2'005.035,00	1.427.235,25
Relacionadas del Exterior	4'849.122,67	4.389.986,69
No Relacionadas del Exterior	773.253,44	2.420.362,67
Otras Cuentas por Pagar Relacionadas Locales	535.424,66	61.637,10
Otras Cuentas por Pagar No Relacionadas Locales	65.000,00	873.877,12
TOTAL CUENTAS POR PAGAR	8'234.662,34	9.226.352,76

NOTA 1.6 Obligaciones con Instituciones Financieras:

Este rubro está compuesto por préstamos recibidos de la banca para operaciones de financiamiento que requiere la empresa, tanto para realizar pagos a proveedores como para cancelar obligaciones pendientes:

			SALDO AL 31 DE DICIEMBRE	
INSTITUCION FINANCIERA	OPERACION	CAPITAL INICIAL	2016	2015
Banco del Pichincha	229226900	66.000,00	0,00	33.733,06
Banco del Pichincha	135245000	500.000,00	0,00	139.212,42
Banco del Pichincha	160804900	500.000,00	101.031,79	211.967,80
Banco del Pichincha	171276700	500.000,00	137.261,74	252.585,23
Banco del Pichincha	184274900	500.000,00	173.935,55	277.658,23
Banco del Pichincha	197554300	170.000,00	0,00	66.674,49
Banco del Pichincha	218716400	500.000,00	323.528,18	415.279,95
Banco del Pacifico	P40070171	1.150.000,00	872.083,33	987.083,39
Banco de Guayaquil	973160	1.000.000,00	776.288,31	907.782,63
Bco del Pacifico	P40078502	500.000,00	392.857,14	464.285,71
Bco del Pacifico	P40085566	400.000,00	319.047,62	376.190,48
Bco del Pacifico	P40086257	600.000,00	478.571,43	564.285,71
Banco del Pichincha	234622800	300.000,00	0,00	227.488,90
Banco del Pichincha	236449900	300.000,00	0,00	251.839,09

Bco Internacional	800309045	479.830,56	0,00	479.830,56
Bco del Pacifico	P40094722	200.000,00	166.666,67	0,00
Bco del Pacifico	P40104520	450.000,00	435.000,00	0,00
Bco del Pacifico	P40104538	300.000,00	290.000,00	0,00
TOTAL			4'466.271,76	5.655.897,68

NOTA 1.7 Obligaciones por Impuestos y Participación de Trabajadores: Se registra el valor del impuesto a la renta de la empresa correspondiente al ejercicio fiscal corriente así como el monto de la participación de los trabajadores:

OBLIGACIONES POR IMPUESTOS Y PARTICIPACION TRABAJADORES

CUENTA	2016	2015
Impuesto a la Renta del Ejercicio Fiscal	274.652,71	521.690,10
15% Participacion Trabajadores	107.599,10	180.546,16
TOTAL	382.251,81	702.236,26

NOTA 1.8 Impuesto a la Renta:

Como resultado de las actividades y operaciones de la empresa en el ejercicio fiscal 2016, luego de considerar los ingresos totales y restar los costos y gastos se llega a obtener la base imponible para realizar los cálculos correspondientes.

IMPUESTO A LA RENTA

CUENTA	2016	2015
Utilidad Contable	717.327,34	1.203.641,06
Mas Gastos No Deducibles	261.778,89	1.353.397,80
Participacion Trabajadores atribuibles a Ing. Exentos	16,05	7.234,80
(-) Otras Rentas Exentas	107,02	(48.231,98)
(-) 15% Participacion Trabajadores	107.599,10	(180.546,16)
(-) Menos: Reversion diferencias temporarias	12.375,27	35.823,11
UTILIDAD GRAVABLE	859.040,89	2.371.318,63
Reinversion (12% Impto Rta)	-	-
Saldo Utilidad Gravable (22% Impto Rta)	859.040,89	2.371.318,63

NOTA 1.9 Provisiones Sociales:

Lo constituyen valores para cancelar al personal como beneficios sociales a corto plazo y lo constituyen los siguientes:

PROVISIONES SOCIALES

CUENTA	2016	2015
Decimo Tercer Sueldo	9.465,71	19.759,23
Decimo Cuarto Sueldo	44.301,58	46.451,49
Vacaciones	48.965,53	12.727,01
Aporte Patronal	38.953,94	28.441,30
IECE-SECAP	3.525,12	2.573,44
Fondo de Reserva	11.171,00	9.171,08
TOTAL PROVISIONES SOCIALES	156.382,88	119.123,55

NOTA 1.10 Ingresos por Actividades Ordinarias:

Los ingresos por actividades ordinarias lo constituyen las ventas tanto nacionales como al exterior de los productos que fabrica Fibro Acero, como son cocinas, cocinetas, cilindros GPL y mercaderías varias que no son producidas por la misma:

INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

CUENTA	2016	2015
Venta de cocinas, cocinetas, cilindros	21'105.027,41	25.967.559,64
Exportaciones	3'874.041,54	4.403.853,73
TOTAL INGRESOS POR VENTAS	24'979.068,95	30.371.413,37

NOTA 1.11 Otros Ingresos:

Lo constituyen los intereses ganados por financiamiento de las ventas principalmente nacionales, otros ingresos exentos como el reconocimiento de los seguros por siniestros y otros valores como se demuestra en el cuadro siguiente:

OTROS INGRESOS

CUENTA	2016	2015
Intereses Ganados	196.508,54	126.494,85
Rentas Exentas	107,02	48.231,98
Utilidad en Vta Activos Fijos	64.182,78	3.109,19
Otros Ingresos	211.774,39	124.012,57
TOTAL OTROS INGRESOS	472.572,73	301.848,59

NOTA 1.12 Costos Financieros:

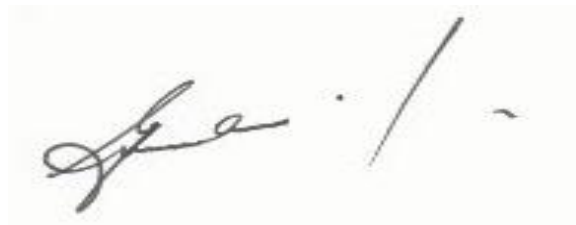
Están relacionados con los gastos por intereses pagados al sistema financiero debido a los préstamos recibidos para financiamiento de obligaciones, comisiones bancarias, intereses a terceros tanto relacionados como no relacionados a la empresa. Debemos anotar que también se incluyen los costos por ISD ya que constituye un rubro importante debido a los pagos por las importaciones realizadas en el período.

COSTOS FINANCIEROS

CUENTA	2016	2015
Intereses Prestamos Bancarios	394.501,70	368.106,97
Intereses Prestamos de Terceros Relacionados Nacional	15.328,83	26.905,63
Intereses Prestamos de Terceros No Relacionados Nacional	29.563,59	35.645,89
Comisiones bancarias	12.769,22	15.786,55
ISD		-
Gastos Bancarios	74.101,56	44.128,47
Otros Gastos Financieros	102.233,21	32.553,52

HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA:

Una vez registradas todas la operaciones al 31 de diciembre del 2016 y los ajustes correspondientes hasta la fecha de emisión de los estados financieros, no se produjeron eventos que en la opinión de la administración de la empresa pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan podido revelar.



MBA. Gerardo Quito J.
REPRESENTANTE LEGAL
FIBRO ACERO S.A.



Eco. Carlos Cárdenas D.
CONTADOR GENERAL
FIBRO ACERO S.A.