



**ESTACIÓN DE SERVICIOS  
IGLESIAS & IGLESIAS  
PETROPLAZA CÍA. LTDA.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS



**ESTACIÓN DE SERVICIOS IGLESIAS & IGLESIAS PETROPLAZA CÍA. LTDA.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

---

**INDICE**

**Páginas No**

Notas a los Estados Financieros

12 -34

**Abreviaturas usadas:**

US\$	-	Dólares de los Estados Unidos de América (E.U.A)
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
NIC	-	Normas Internacionales de Contabilidad
NIA	-	Normas Internacionales de Auditoría
SRI	-	Servicio de Rentas Internas

---



**ESTACIÓN DE SERVICIOS IGLESIAS & IGLESIAS PETROPLAZA CÍA. LTDA.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DICIEMBRE DE 2018  
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América-US\$)**

**1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA**

**Constitución.** – **ESTACIÓN DE SERVICIOS IGLESIAS & IGLESIAS PETROPLAZA CÍA. LTDA.** Fue constituida en la ciudad de Manta mediante escritura pública el 21 de junio del año 2016. La Superintendencia de Compañías la registro con el expediente No. 304375, y la Administración Tributaria Ecuatoriana le asignó el Registro Único de Contribuyente (RUC) No. 1391838425001.

**Operaciones.** – Sus operaciones consisten principalmente en la venta al por menor de combustibles para vehículos y automotores y motocicletas en establecimientos especializados.

Al 31 de diciembre de 2018, no existe incertidumbre respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la Compañía siga operando normalmente como empresa en marcha.

**2. BASE DE PRESENTACIÓN Y PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.**

Una descripción de las principales políticas contables adoptadas en la presentación y preparación de los Estados Financieros de la Compañía se presenta a continuación:

**Base de presentación.** –

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), vigentes al 31 de diciembre de 2018, así como, los requerimientos y opciones informadas por la Superintendencia de Compañías Valores y Seguros de la República del Ecuador. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio de costo. La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contable. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados de la Administración.

**Declaración de cumplimiento.** - La Administración de la Compañía - ESTACIÓN DE SERVICIOS IGLESIAS & IGLESIAS PETROPLAZA CÍA. LTDA., declara que las Normas Internacionales de Información Financiera han sido aplicadas íntegramente y sin reservas en la preparación de los presentes estados financieros.

**Moneda funcional y de presentación.** – Las cifras incluidas en los presentes estados financieros, así como en las notas que lo acompañan, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. La moneda funcional y de presentación de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América.

### **3. Administración De Riesgos**

#### **Marco de Administración de Riesgo**

Durante el curso normal de sus operaciones la Compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros: Riesgo de Crédito, Riesgo de Liquidez, y el Riesgo de capital.

#### **a) Riesgo Crediticio**

El riesgo crediticio es el riesgo que una contraparte no pueda cumplir con sus obligaciones en relación con un instrumento financiero o contrato de venta, generando una pérdida financiera, la compañía está expuesta a un riesgo de crédito por sus actividades operativas. El riesgo de crédito surge del efectivo, depósitos en bancos e instituciones financieras, así como la exposición del crédito de clientes, que incluyen a los saldos pendientes de las cuentas por cobrar y a las transacciones comprometidas.

Los principales activos financieros de ESTACIÓN DE SERVICIOS IGLESIAS & IGLESIAS PETROPLAZA CÍA. LTDA., son los saldos de caja y efectivo, deudores comerciales relacionados que representan la exposición máxima de la Compañía al riesgo de crédito en relación con los activos financieros.

#### **b) Riesgo de Liquidez**

El riesgo de liquidez de ESTACIÓN DE SERVICIOS IGLESIAS & IGLESIAS PETROPLAZA CÍA. LTDA., es administrado mediante una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando de esta forma los excedentes en efectivo y de esta manera asegurar el cumplimiento de los compromisos de deudas al momento de su vencimiento.

### **4. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.**

**Efectivo y equivalentes de efectivos.** - El efectivo y equivalentes de efectivo, registrará los saldos del efectivo disponible en caja y bancos, depósitos a plazo e inversiones de corto plazo adquiridas en valores altamente líquidos, sujetas a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

**Clientes, proveedores y otras cuentas por cobrar y por pagar.** - Las cuentas por cobrar y por pagar constituyen activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo, y se originan por ventas que se realizan en condiciones normales de crédito y no generan intereses.

Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Al final de cada período sobre el que se informa, los importes en libros, de clientes y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

**Propiedad Planta y Equipo.** - Las partidas son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. Las propiedades, planta y equipos se reconocen como activo, si es posible que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera fiable.

Las propiedades, planta y equipos se presentan principalmente a su costo de adquisición. Las pérdidas por deterioro se reconocen a través de una rebaja adicional en su valor, a los resultados del ejercicio.

En las importaciones o adquisiciones locales de bienes que pasa a formar parte de propiedades, planta y equipos del adquirente o utilización de servicios, cuando éste produce bienes o presta servicios exclusivamente gravados con tarifa 0%. El IVA pagado, por el que no se tiene derecho a crédito tributario, pasa a formar parte del costo de los activos.

Mejoras y renovaciones mayores que incrementen la vida útil del activo o su capacidad productiva, son capitalizados sólo si es probable, que se deriven de ellos beneficios económicos para la Compañía y su costo puede ser estimado de manera fiable. Los costos por reparaciones y mantenimientos de una rutina son reconocidos en resultados cuando ocurren. Cuando partes de las propiedades, planta y equipos, poseen vidas útiles distintas, son registradas de forma separada como un componente integral del activo.

Las ganancias y pérdidas por la venta de un componente de propiedades, planta y equipos, son determinadas comparando los precios de venta con sus valores en libros, y son reconocidas en el estado de resultados cuando se realizan o se conocen.

**Depreciaciones.** - La depreciación de propiedad, planta y equipo, se calculan sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo, menos su valor residual. La depreciación reconocida en resultados con base en el método de línea recta, considerando la vida útil establecida para cada componente, en función de la vida útil establecida en la normativa tributaria,

que se asemeja a la vida útil económica real que estima la administración de la compañía. Las vidas útiles estimadas para los períodos, actuales y comparativos son las siguientes.

<u>ACTIVOS</u>	<u>AÑOS</u>
Inmuebles y similares	20 años
Instalaciones y maquinarias	10 años
Equipos de y muebles de oficina	10 años
Vehículos y equipos de transporte	5 años
Equipos de computación y software	3 años

**Beneficios a empleados.** - Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada (esto es, valor nominal derivado de la aplicación de las leyes laborales ecuatorianas vigentes a la fecha emisión del presente informe) y son contabilizadas como gastos a medida que el trabajo relacionado se provee.

Se reconoce un pasivo si la compañía posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad. Las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden a la décimo tercera remuneración, décimo cuarta remuneración, fondos de reserva, vacaciones.

Así también, la compañía debe reconocer el 15% de la utilidad anual del ejercicio, por concepto de participación laboral en las utilidades, y se registra con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga.

**Provisiones y contingencias.** - Las obligaciones o pérdidas asociadas con provisiones y contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el estado de situación financiera. Los compromisos significativos son revelados en las notas de los estados financieros.

**Ventas.** - Los ingresos provenientes de la venta de bienes en el curso de las actividades ordinarias, son reconocidas al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, neta de devoluciones, descuentos, bonificaciones o rebajas comerciales. Los ingresos son reconocidos cuando existe evidencia persuasiva que el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador, y no subsisten incertidumbres significativas relativas a la recuperación de la consideración adecuada, de los costos asociados o por la posible devolución de los bienes negociados.

**Costos y Gastos.** - Los costos y gastos son reconocidos con base en lo causado o cuando son incurridos. Se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso efectuado no produce beneficios económicos futuros o cuando tales beneficios económicos, no cumplen o dejan de cumplir las condiciones para su reconocimiento como activos en el estado de situación

financiera. Se reconoce también un gasto en el estado de resultados integrales en aquellos casos en que se incurre en un pasivo.

**Reserva legal.** - La Ley de Compañías requiere que el 5% de la utilidad neta anual sea apropiada como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 20% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los Socios, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital.

**Impuesto a la Renta.** - El impuesto a la renta corriente es el impuesto que se espera pagar sobre la utilidad gravable del año utilizando la tasa impositiva aplicable y cualquier ajuste al impuesto por pagar de años anteriores.

El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (reconocidas como diferencias temporales). Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro. Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo, que sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada, es probable que se recuperen.

El importe en libros neto de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha sobre la que se informa y se ajusta para reflejar la evaluación actual de las ganancias fiscales futuras. Cualquier ajuste se reconoce en el resultado del período.

El impuesto diferido se calcula según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia (pérdida) fiscal de los períodos en los que se espera realizar el activo por impuesto diferidos o cancelar el pasivo por impuestos diferidos, sobre la base de las tareas impositivas que hayan sido aprobadas o cuyo proceso aprobación esté, prácticamente terminado al final del período sobre el que se informa.

## **5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO.**

El efectivo y equivalentes al efectivo se encuentra conformado por:

	A Diciembre 31 de 2018	A Diciembre 31 de 2017	Variación US\$	Variación %
Caja	a 51.676,99	1.000,00	50.676,99	98,06%
Bancos	-	97.227,61	-97.227,61	-100,00%
<b>Total</b>	<b>51.676,99</b>	<b>98.227,61</b>	<b>-46.550,62</b>	<b>-90,08%</b>

- a. **Caja:** Al 31 de diciembre de 2018, representa principalmente al valor de los cobros realizados por concepto de venta de combustible que no fueron depositados en el Banco que maneja la empresa.

## 6. ACTIVOS FINANCIEROS.

Al 31 de diciembre de 2018, el detalle es el siguiente:

		A Diciembre 31 de 2018	A Diciembre 31 de 2017	Variación US\$	Variación %
Cuentas y documentos por cobrar no relacionadas	<b>a</b>	29.659,62	1.257,95	28.401,67	95,76%
Otras cuentas por cobrar relacionadas	<b>b</b>	1.257,95	-	1.257,95	100,00%
Otras cuentas por cobrar	<b>c</b>	2.083,12	55.163,96		
<b>Total</b>		<b>33.000,69</b>	<b>1.257,95</b>	<b>29.659,62</b>	<b>89,88%</b>

- Cuentas y documentos por cobrar no relacionados:** representa los créditos otorgados a los clientes, que están pendientes de cobro.
- Otras cuentas por cobrar relacionadas:** valor corresponde a préstamos otorgados a los socios de la empresa que están pendientes de cobro.
- Otras cuentas por cobrar:** esta conformado por los anticipos y préstamos otorgados a los empleados de la empresa por \$683,12 y una garantía en Casa Manta por el valor de \$1.400,00.

## 7. INVENTARIO

El saldo de este rubro al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

		A Diciembre 31 de 2018	A Diciembre 31 de 2017	Variación US\$	Variación %
Combustible y lubricantes	<b>a</b>	31.655,72	0,00	31.655,72	100,00%
<b>Total</b>		<b>31.655,72</b>	<b>0,00</b>	<b>31.655,72</b>	<b>100,00%</b>

- El rubro "Inventario" esta conformado por:

ECOPAIS	US\$ 11.245,69
SUPER	US\$ 15.206,36
DIESEL	US\$ 4.741,57
LUBRICANTES	US\$ 378,10
TAGS – CHIPS	US\$ 84,00

## 8. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

El saldo de este rubro al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

		A Diciembre 31 de 2018	A Diciembre 31 de 2017	Variación US\$	Variación %
Anticipo a proveedores	<b>a</b>	435.021,68	-	435.021,68	100,00%
<b>Total</b>		<b>435.021,68</b>	<b>-</b>	<b>435.021,68</b>	<b>100,00%</b>



- a. **Anticipo a proveedores:** Representan los anticipos otorgados a proveedores necesarios para el transcurso ordinario de las operaciones de la empresa.

## 9. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.

El resumen de activos por impuestos corrientes se conforma de la siguiente manera:

		A Diciembre 31 de 2018	A Diciembre 31 de 2017	Variación US\$	Variación %
Crédito tributario a favor de la empresa IVA	a	159.282,70	-	159.282,70	100,00%
Crédito tributario a favor de la empresa IR	b	2.053,78	309,06	1.744,72	84,95%
Total		161.336,48	309,06	161.027,42	99,81%

- a. **Crédito tributario a favor de la empresa IVA:** corresponde a valores a favor de la entidad por concepto de IVA Pagado por US\$ 150.406,20 y retenciones del IVA que le han sido efectuadas a la empresa por el valor de US\$ 8.876,50.

- b. **Crédito tributario a favor de la empresa IR:** corresponde a valores a favor de la empresa por concepto de Retenciones en la Fuente del IR que le han sido efectuadas a la empresa por US\$ 319,74, y el anticipo del IR por US\$ 1.734,04.

## 10. OTROS ACTIVOS CORRIENTES.

El saldo de este rubro al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

		A Diciembre 31 de 2018	A Diciembre 31 de 2017	Variación US\$	Variación %
Otros activos corrientes	a	4.056,00	-	4.056,00	100,00%
Total		4.056,00	-	4.056,00	100,00%

- a. El valor representa a emisión de garantías bancarias del Banco General Rumiñahui.

## 11. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.

Durante el año 2018, el movimiento de propiedades, planta y equipo es el siguiente:

CUENTAS	SALDO 31/12/2017	RECLAFICACIONES O BAJAS 2018	ADQUISICIONES O ADICIONES 2018	SALDO 31/12/2018
<b>NO DEPRECIABLES</b>				
Terrenos	225.000,00	-	-	225.000,00
Activos en construcción	36.277,35	-	501.321,45	537.598,80
Importación en tránsito	-	-	150.988,87	150.988,87
<b>DEPRECIABLES</b>				
Muebles y enseres	-	-	4.759,86	4.759,86
Maquinaria y Equipos	-	-	4.587,56	4.587,56
Equipos de Computación y Software	-	-	38.948,89	38.948,89
Equipos de oficina	-	-	306,40	306,40
<b>SUBTOTAL</b>	<b>261.277,35</b>		<b>700.913,03</b>	<b>962.190,38</b>
<b>MENOS: DEPRECIACIÓN ACUMULADA</b>	<b>-</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL</b>	<b>261.277,35</b>		<b>700.913,03</b>	<b>962.190,38</b>

## 12. OTROS ACTIVOS NO CORRINTES

El saldo de este rubro al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

	A Diciembre 31 de 2018	A Diciembre 31 de 2017	Variación US\$	Variación %
Otros activos corrientes	a 5.671,97	5.671,97	-	100,00%
<b>Total</b>	<b>5.671,97</b>	<b>5.671,97</b>	<b>-</b>	<b>100,00%</b>

- a. Representa todas aquellas erogaciones o gastos preoperacionales que se generaron antes del inicio de las actividades de la entidad.

## 13. Pasivo Corriente

El saldo de este rubro al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

	A Diciembre 31 de 2018	A Diciembre 31 de 2017	Variación US\$	Variación %
Cuentas y documentos por pagar	a 147.858,45	2.486,41	145.372,04	98,32%
Obligaciones con instituciones financieras	b 561.602,72	-	561.602,72	100,00%
Otras obligaciones corrientes	c 99.620,28	443,21	99.177,07	99,56%
Cuentas por pagar diversas/relacionadas	d 724.286,43	16.902,76	707.383,67	97,67%
Otros pasivos corrientes	e 90,88	-	90,88	100,00%
<b>Total</b>	<b>1.533.458,76</b>	<b>19.832,38</b>	<b>1.513.626,38</b>	<b>98,71%</b>

- a. **Cuentas y documentos por pagar:** valor representa obligaciones contraídas con proveedores locales no relacionados.
- b. **Obligaciones con instituciones financieras:** Representa a obligaciones contraídas con instituciones financieras por préstamos al Banco General Rumiñahui por US\$ 530.964,33 y un sobregiro bancario del mismo Banco por US\$ 30.638,39.
- c. **Otras obligaciones corrientes:** representa las obligaciones contraídas con la administración tributaria por US\$ 92.533,95; con el IESS por US\$ 1.831,45 y por beneficios a empleados por US\$ 5.254,88.
- d. **Cuentas por pagar diversas/relacionadas:** representa a las obligaciones contraídas con los accionistas de la empresa por US\$ 675.691,42 y otras cuentas por pagar por US\$ 48.595,01.
- e. **Otros pasivos corrientes:** valor corresponde por reclasificación a cuenta por pagar socio JORGE IGLESIAS por aportes iniciales del año 2016.

#### 14. Patrimonio.

Al 31 de diciembre de 2017 detalle es el siguiente:

		A Diciembre 31 de 2018	A Diciembre 31 de 2017	Variación US\$	Variación %
Capital Social	<b>a</b>	2.000,00	2.000,00	-	0,00%
Aporte de Socios o Accionistas para futuras capitalizaciones	<b>b</b>	225.000,00	225.000,00	-	0,00%
Ganancias Acumuladas	<b>c</b>	1.875,19	-	1.875,19	100,00%
Pérdidas Acumuladas	<b>d</b>	-1.590,55	-1.590,55	-	0,00%
Resultado del Ejercicio	<b>e</b>	-76.133,49	1.875,19	-74.258,30	97,54%
<b>Total</b>		<b>151.151,15</b>	<b>227.284,64</b>	<b>76.133,49</b>	<b>50,37%</b>

- a. Capital Social.** - Al 31 de diciembre de 2018 el capital es de US\$ 2.000,00; dividida en DOS MIL PARTICIPACIONES ordinarias y nominativas de un dólar cada una. Cada participación dará un voto en las deliberaciones de la Junta General de socios. A la fecha del informe el capital está distribuido de la siguiente manera:

SOCIOS	PARTICIPACIONES	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	%
JORGE IGLESIAS TAPIA	1200	1,00	1.200,00	60%
ANDRÉS ARTEAGA MOSQUERA	400	1,00	400,00	20%
MARCELO RÚALES PAZQUIÑO	400	1,00	400,00	20%
<b>TOTAL</b>	<b>2000</b>	<b>1,00</b>	<b>2.000,00</b>	<b>100%</b>

- b. Aporte de Socios o Accionistas para Futura Capitalización.** - Está comprendido por los aportes efectuados por los socios para futuras capitalizaciones al 31 de diciembre del 2018 el saldo es el siguiente US\$ 225.000,00, el mismo que se viene acumulando desde el año anterior.
- c. Ganancias Acumuladas.** - Estos valores corresponden a las utilidades que no se han distribuido al cierre del ejercicio, al 31 de diciembre de 2018, el valor registrado en esta cuenta es US\$ 1.875,19.
- d. Pérdidas Acumuladas.** - Estos valores corresponden a las pérdidas que ha registrado la empresa al cierre del ejercicio, al 31 de diciembre de 2018, el valor registrado en esta cuenta es US\$ -1.590,55.
- e. Resultado del Ejercicio actual.** - El resultado final al 31 de diciembre de 2018 es de US\$ -76.133,49.

## 15. Ingresos.

**Ingresos.** - Los ingresos obtenidos durante del año 2018 se detallan a continuación.

		A Diciembre 31 de 2018	A Diciembre 31 de 2017	Variación US\$	Variación %
Ingresos por Actividades Ordinarias	a	283.298,66	-	283.298,66	100%
Otros ingresos	b	1.588,45	15.452,71	-13.864,26	-90%
<b>Total</b>		<b>284.887,11</b>	<b>15.452,71</b>	<b>269.434,40</b>	<b>95%</b>

- Esta cuenta está conformada por los ingresos por ventas de combustible y lubricantes que forman parte de las operaciones ordinarias de la empresa.
- El valor esta conformado por rendimientos financieros y ajustes por ingresos.

## 16. Costos y Gastos. –

**ANEXO DE COSTOS Y GASTOS  
ENERO 1 -2018 A DICIEMBRE 31 DE 2018  
EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS**

	A Diciembre 31 de 2018	A Diciembre 31 de 2017	Variación US\$	Variación %
<b>Costo de Ventas y Producción</b>	<b>563.891,72</b>	<b>-</b>	<b>563.891,72</b>	<b>100%</b>
<b>Gastos Administrativos</b>				
Sueldos y Salarios	33.831,51	346,67	33.484,84	98,98%
Aportes a la Seguridad Social	4.110,54	-	4.110,54	100,00%
Beneficios Sociales e Indemnizaciones	2.691,67	-	2.691,67	100,00%
Otros gastos personal	9.629,59	-	9.629,59	100,00%
Arriendo de Inmuebles	-	600,00	-600,00	-100,00%
Honorarios, comisiones y dietas	3.379,99	-	3.379,99	100,00%
Mantenimiento y reparaciones (oficina y equipos)	2.057,39	-	2.057,39	100,00%
Mantenimiento Vehículos administrativos	1.215,86	8,93	1.206,93	99,27%
Seguros y Reaseguros	8.995,61	-	8.995,61	100,00%
Gastos de viaje	11.119,00	1.481,50	9.637,50	86,68%
Agua, energía, luz y telecomunicaciones	3.836,20	100,00	3.736,20	97,39%
Gastos de oficina	3.000,26	202,96	2.797,30	93,24%
Combustible	-	304,00	-304,00	-100,00%
Suministros y materiales de Aseo	-	33,60	-33,60	-100,00%
Suministros de seguridad	-	425,30	-425,30	-100,00%
Suministro electricos	-	146,53	-146,53	-100,00%
Suministros de construcción	-	870,20	-870,20	-100,00%
Herramientas	-	396,39	-396,39	-100,00%
Servicios Prestados	-	887,10	-887,10	-100,00%
IVA que se carga al gastos	-	487,41	-487,41	-100,00%
Impuesto a la Renta causado	-	273,26	-273,26	-100,00%
Impuestos, contribuciones y otros	13.229,99	675,01	12.554,98	94,90%
Gastos de gestión	-	3.260,13	-3.260,13	-100,00%
Otros Gastos	10.172,14	3.072,71	7.099,43	69,79%
Gastos no deducibles	2.765,54	-	2.765,54	100,00%
<b>TOTAL</b>	<b>110.035,29</b>	<b>13.571,70</b>	<b>96.463,59</b>	<b>87,67%</b>
<b>Gastos Financieros</b>				
Intereses	23.954,24	5,82	23.948,42	99,98%
Otros Gastos Financieros	1.109,78	-	1.109,78	
<b>TOTAL</b>	<b>25.064,02</b>	<b>5,82</b>	<b>23.948,42</b>	<b>99,98%</b>
<b>TOTAL DE GASTOS</b>	<b>135.099,31</b>	<b>13.577,52</b>	<b>121.521,79</b>	<b>89,95%</b>
<b>TOTAL DE COSTOS Y GASTOS</b>	<b>698.991,03</b>	<b>13.577,52</b>	<b>685.413,51</b>	<b>98,06%</b>

### **17. Informe Tributario. -**

Por disposición establecida en la Resolución 3218 del 31 de diciembre del 2015 el Servicio de Rentas Internas, dispone que todas las sociedades obligadas a tener auditoría externa, deberán presentar los anexos y respaldos de sus declaraciones fiscales; a la emisión de este informe, la Compañía se encuentra preparando dicha información.

Será responsabilidad de los Auditores Externos, el dictaminar la razonabilidad de la información y reportes descritos en el párrafo precedente.

### **18. Reclasificaciones.**

Ciertos saldos de los estados financieros adjuntos por los años terminados al 31 de diciembre de 2018, han sido reclasificados para propósito de presentación de este informe de conformidad con las normas establecidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en Inglés) y que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

### **19. Eventos Posteriores.**

Entre el 31 de diciembre de 2018 y hasta la fecha de emisión de este informe no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener efecto significativo sobre los estados financieros que se adjunta.

### **20. Materialidad.**

La información que aparece en los estados financieros debe mostrar los aspectos importantes de la entidad que fueron reconocidos contablemente. La información tiene importancia relativa si existe el riesgo de que su omisión o presentación errónea afecte la percepción de los usuarios generales en relación con su toma de decisiones. Por consiguiente, existe poca importancia relativa en aquellas circunstancias en las que los sucesos son triviales.

### **21. Aprobación de Estados Financieros**

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2018, fueron reconocidos o aprobados por la Gerencia General y posteriormente por la Junta General de Accionistas. Los Estados Financieros comprenden: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros firmados por el Gerente y Contador.

---