

**FULLBUILD S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

**NOTA 1. DATOS GENERALES:**

Compañía Fullbuild S.A. se constituyó el 22 de Junio del 2016, su principal actividad comercial es Construcción de sistemas de alcantarillado, incluida su reparación, instalaciones de evacuaciones de aguas residuales y perforación de pozos de agua.

**NOTA 2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES:**

La gerencia tomó como base para elaborar sus políticas contables las estipuladas en la NIIF para Pymes, por tanto los Estados Financieros Básicos fueron elaborados de acuerdo a la NIIF para Pymes, y son presentados al 31 de diciembre de cada año, el período fiscal es de un año del 1 de enero al 31 de diciembre, sin embargo internamente mensualmente se elaboran.

**NOTA 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo disponible, depósitos de libre disponibilidad en bancos.

**NOTA 4. INVENTARIOS**

Las existencias se registran al costo. El costo se determina usando el método de promedio ponderado. El costo de los productos en proceso y terminados incluye los costos de fabricación, las materias primas, mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de producción relacionados.

**NOTA 5. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

Las propiedades, planta y equipo se presentan a su costo histórico, menos la depreciación subsiguiente. Comprenden terrenos, galpones, instalaciones, maquinaria, vehículos, muebles y enseres, equipo de computación.

El costo también incluye los costos de endeudamiento incurridos durante la etapa de construcción de proyectos que requieren un tiempo sustancial para su puesta en operación.

Los costos subsecuentes se incluyen en el valor en libros del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda, sólo cuando es probable que genere beneficios económicos futuros y el costo de estos activos se pueda medir razonablemente. Los gastos de mantenimiento y de reparación se cargan al estado de resultado del período en el período en que estos se incurren.

La depreciación de estos activos comienza cuando los activos están listos para su uso previsto.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de otros activos se calcula utilizando el método de línea recta para asignar su costo hasta su valor residual durante el estimado de su vida útil.

Los valores residuales y la vida útil de los activos se revisan y ajustan, de ser necesario, a la fecha de cada estado de situación financiera.

El valor en libros de un activo se castiga inmediatamente a su valor recuperable, si el valor en libros del activo es mayor que el estimado de su valor recuperable.

**NOTA 6. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES**

Las cuentas por pagar comerciales son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario de los negocios. Las cuentas por pagar se clasifican

como pasivos corrientes, si el pago debe ser efectuado en un período de un año o menos. Si el pago debe ser efectuado en un periodo superior a un año se presentan como pasivos no corrientes.

#### **NOTA 7. RECONOCIMIENTO DE COSTOS Y GASTOS**

La Empresa reconoce sus costos y gastos en la medida en que ocurran los hechos económicos de tal forma que queden registrados sistemáticamente en el período contable correspondiente (causación), independiente del flujo de recursos monetarios o financieros (caja).

Se incluyen dentro de los costos las erogaciones causadas a favor de empleados o terceros directamente relacionados con la venta o prestación de servicios. También se incluyen aquellos costos que aunque no estén directamente relacionados con la venta o la prestación de los servicios son un elemento esencial en ellos.

#### **NOTA 8. CAPITAL SOCIAL**

Las acciones comunes se clasifican en el patrimonio.

Integrado por 800 acciones de US\$ 1.00 cada una:

<u>DURAN VELASQUEZ CARLOS FRANCISCO</u>	US\$ 560.00	70%
<u>NARANJO CARMONA ANA KARENANA</u>	US\$ 240.00	30%
<b>CAPITAL PAGADO</b>	<b>US\$ 800.00</b>	<b>100%</b>

  
Gissela López Holguín  
C.I.# 0927865709  
**CONTADOR**