



20180901052D03671

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS Nº 20180901052D03671

Ante mí, NOTARIO(A) LUISA ELIZABETH LOPEZ OBANDO de la NOTARÍA QUINCUAGESIMA SEGUNDA, comparece(n) IVETTE SUGEY TORRES VASQUEZ portador(a) de CÉDULA 0926383274 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil DIVORCIADO(A), domiciliado(a) en DURÁN-ELOY ALFARO, REPRESENTANDO A LA COMPAÑIA LIMINO S.A. en calidad de APODERADO(A) ESPECIAL; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede FORMULARIO DE REGISTRO DE SOCIEDADES INFORMACIÓN DE COMPAÑÍAS EXTRANJERAS - TRANSFERENCIA DE ACCIONES, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), QUE CON SU AUTORIZACIÓN HAN SIDO VERIFICADOS EN EL "SNICRC"; PAPELETAS DE VOTACIÓN Y DEMÁS DOCUMENTOS DEBIDAMENTE CERTIFICADOS QUE SE AGREGAN COMO HABILITANTES A LA PRESENTE DILIGENCIA, para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad, alguna. – Se archiva un original. GUAYAQUIL, a 28 DE NOVIEMBRE DEL 2018, (13:59).

IVETTE SUGE TORRES VASQUEZ CÉDULA: 0926383274

52.52

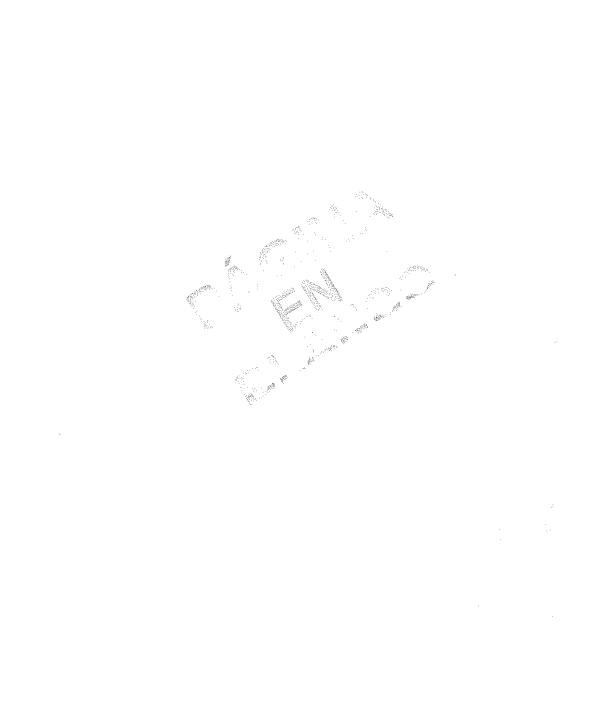
303214

NOTARIA 52

DRA, LUISA LÓPEZ OBANDO

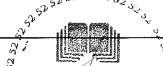
NOTARIO(A) LUISA ELIZABETH LOPEZ OBANDO

NOTARÍA QUINCUAGESIMA SEGUNDA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





REPÚBLICA DEL ECUADOR



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS - REGISTRO DE SOCIEDADES

INFORMACIÓN DE COMPAÑIAS EXTRANJERAS

DRA. LUIŞA	LÓPEZ OBANDO
NOTARIA GUIN	CUAGÉSINA SEGUNDA
DELCANT	ON GUAYAQUII
es es/	نواه مواهد
7/25	28. 28. 26. _{10.}

1. COMPAÑÍA NACIONAL OBJETO DE LA PRESENTACIÓN

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:

INMOECUARENT S.A.

EXPEDIENTE:

304252

REPRESENTANTES LEGALES DE LA COMPAÑIA QUE REALIZARON LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE DATOS					
IDENTIFICACIÓN	FECHA NOMBRAMIENTO	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	CARGO		
1712991924	07/06/2016	ORTIZ PEREZ FRANCISCO	PRESIDENTE		

2. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

IDENTIFICACION:

SE-Q-00004916

3. DATOS DE LOS APODERADOS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

NOMBRE:

LIMINO S.A.

MOTIVO

TRANSFERENCIA DE ACCIONES

DIRECCIÓN:

Uruguay

AÑO / FECHA:

14/12/2017 NO NACIONALIDAD:

COTIZA EN BOLSA: NO

SOCIEDAD REMISA:

.....

IDENTIFICACION	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	CORREO ELECTRONICO
0926383274	TORRES VASQUEZ IVETTE SUGEY	CEDULA	ECUADOR	CDLA ABEL GILBERT PONTON	ivsug_88@hotmaii.com

4. DATOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS/MIEMBROS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

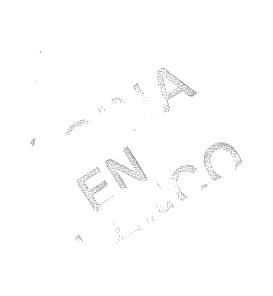
No	IDENTIFICAC.	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	ESTADO CIVIL	CORREO ELECTRONICO	COTIZA BOLSA
1.	PA0330978	ALEX JOSÉ NG ARCIA	PASAPORT	PANAMA	calle Juncal 1392, Ciudad de Montevideo,	CASADO	josearciang@gmail.co m	NO

FIRMA DEL SECRETARIO, ADMINISTRADOR, FUNCIONARIO DE LA

SOCIEDAD EXTRANJERA O APODERADO

No. IDENTIFICACIÓN:

NOMBRE:



•



REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN.

ANGEL REYNERIO CELI IZURIETA





No. 092638327-4 CEDULA DE CIUDADANIA APELLIDOS YNOMBRES

TORRES VASQUEZ LUGAR DE NACIMIENTO GUAYAŞ GUAYAQUIL OLMEDO ISAN ALEJO! FECHA DE NACIMIENTO 1988-03-30 NACIONALIDAD ECUATORIANA SEXO MUJER ESTADO CIVIL CASADO







F. PRESIDENTA/E DE LA JE

menicalist

200 200 200 x 1d.

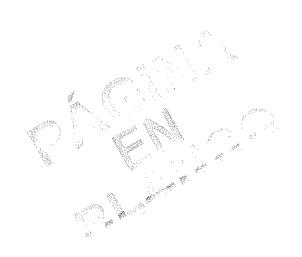
KUTABIA OUBIOUAGÉSIMA SEGUNDA DEL CARTON PURYAGITU De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 Art. 18, de la ley Notarial, doy fé que la COPIA que antecede, es igual al documento exit/ibido en original ante mi.

This on

WISA LOPEZ ORANDO NOTARIA QUINCUAGESIMA SEGUNDA DEL CANTON GUAYAQUIL



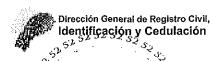
norana 52 Norana 52 DRA LUSAT OFFZ GUARDO



.

€*





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDA

Número único de identificación: 0926383274

Nombres del ciudadano: TORRES VASQUEZ IVETTE SUGEY

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/OLMEDO (SAN

ALEJO)

Fecha de nacimiento: 30 DE MARZO DE 1988

Nacionalidad: ECUATORIANA

SULPASSO SU

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADA

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: TORRES ARCE JOSE INOCENCIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VASQUEZ QUIÑONEZ INES CUMANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE MAYO DE 2018

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE NOVIEMBRE DE 2018 Emisor: CARMEN PATRICIA GARCES ZAMBRANO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 52 - GUAYAS -GUAYAQUIL

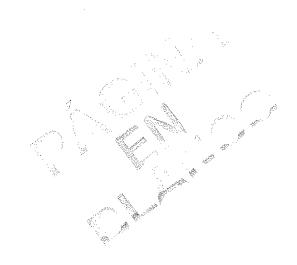
N° de certificado: 185-176-59563

185-176-59563

Jens Jorge Front Streets

lng. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





SEÑORA NOTARIA:

En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de la que conste un poder de especial al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA: COMPARECIENTE. – Comparece a la celebración del presente poder especial, el señor Mario Estuardo Vela Meza, mayor de edad, titular del pasaporte de Guatemala número 197995985, en su calidad de Presidente del Directorio, y en nombre y representación de la compañía LIMINO S.A. (en adelante la "Compañía"), como su representante legal, y debidamente autorizado por el Directorio de la compañía, persona jurídica constituida de acuerdo a las leyes de la República Oriental del Uruguay, inscrita en el Registro Único Tributario de la Dirección General Impositiva con el número 21 7488290012, con domicilio en la calle Juncal No. 1392 de la ciudad de Montevideo, República Oriental del Uruguay.- El compareciente es de nacionalidad guatemalteco, mayor de edad, de estado civil casado en primeras nupcias, domiciliado en la ciudad de Guatemala, pero de paso por esta ciudad de Guayaquil, por los derechos que representa, hábil para contratar y poder obligarse, a quien se le denominará "EL MANDATE O PODERDANTE"

·95725MANDATE O PODERDANTE".

SEGUNDA: ANTECEDENTES. - LA PODERDANTE requiere otorgar un poder especial a favor de Ivette Sugey Torres Vasquez, con cédula de ciudadanía número 092638327-4, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada, domiciliada en la ciudad de Guayaquil, en adelante "EL APODERADO", para efectos de cumplir entre otras cosas con lo dispuesto en el Artículo seis (6) de la Ley de Compañías del Ecuador.

TERCERA: PODER ESPECIAL. — Con los antecedentes antes expuestos, LA PODERDANTE otorga poder especial amplio y suficiente cual en derecho se requiere para que EL APODERADO pueda realizar las gestiones y cumplir los encargos que más adelante se detallan, a nombre, en representación y por cuenta de la Compañía, exclusivamente en la República de Ecuador:

- 3.1. Actuar como apoderado de la Compañía, con facultades ámplias y suficientes como lo exijan las leyes de la República del Ecuador, para realizar todos los actos y negocios jurídicos que hayan de celebrarse y surtir efectos en territorio ecuatoriano, especialmente podrán contestar demandas y cumplir con obligaciones contraídas, sin que nadie en ningún momento pueda alegar falta o indeterminación de poderes. —
- 3.2. Representar a la Compañía, en las Juntas Generales de Socios o Accionistas de las sociedades ecuatorianas de las cuales la Compañía es socia o accionista, así como en cualquier otra sociedad civil, mercantil y en general negocio donde la Compañía tenga interés, acciones o participaciones; para el efecto podrán indistintamente votar, aprobar, negar y deliberar puntos a discutirse en las Juntas Generales de Socios o Accionistas; así como cualquier otra junta o asambleas y/o directorio o junta directiva que tuvieren lugar en las sociedades civiles, compañías de responsabilidad limitada o sociedades anónimas o cualquier otra clase de empresa. Para los efectos antes previstos los apoderados podrán firmar el acta que se levante en la sesión respectiva, entendiendo aquello, como que la Compañía, aprueba y se compromete a no reclamar en lo futuro por su ausencia o impedimento en ejercicio de todos aquellos derechos inherentes a

SO INTERIOR

la calidad de socia o accionista que se encuentren contemplados en el Código Civil, Código de Comercio, Ley de Compañías del Ecuador y demás leyes aplicables. —

- 3.3. Presentar toda clase de documentos o solicitudes que se requieran ante cualquier institución pública o privada, especialmente ante ministerios o secretarías de estado, entidades de control y en general instituciones de Gobierno del Ecuador, con poderes amplios y suficientes; de forma correlativa podrán así también, retirar las respuestas o certificaciones necesarias conferidas por tales instituciones o entidades privadas o públicas.—
- 3.4. Otorgar declaraciones juradas sobre los miembros, accionistas o socios de la Compañía, así como de su nacionalidad, estado civil en caso de personas naturales, dirección y lugar de residencia, número telefónico, correo electrónico y en general sobre todo aquello relacionado con la Ley Reformatoria a la Ley de Compañías, publicada en el Registro Oficial No. 591 del 15 de mayo de 2009 o cualquiera de sus reformas posteriores. —
- 3.5. Podrá recibir títulos de acción o certificados de participación y endosar tales instrumentos o realizar las cesiones que correspondan, ya por venta o cualquier clase de enajenación o acto de disposición de los mismos, sea por emisión de nuevos títulos, por aumentos de capital o simple canje de títulos por extravío respecto de las empresas de las cuales la Compañía es socia o accionista. Podrá igualmente firmar los talonarios o recibos que se requieran respecto de los títulos de acción o certificados de participación; así como cualquier documento en torno a los títulos representativos del capital de las empresas de las que es socia o accionista la Compañía.
- **3.6.** Podrá comprar o vender acciones y/o participaciones, y hacer cualquier tipo de inversión en compañías ecuatorianas.
- 3.7. Otorgar, con autorización expresa de la Compañía, a favor del abogado, poder de procuración judicial, con el derecho de subdelegar y con las facultades que crea convenientes; revocar, cuando lo estime conveniente, los poderes que haya conferido a dicho mandatario.

Todas las acciones que realice EL APODERADO deberán ser dentro del marco del mejor interés de la Compañía y dentro del marco legal aplicable. –

CUARTA: EJERCICIO DE FACULTADES. – EL APODERADO tiene absoluta discreción con relación al ejercicio de todas y cada una de las facultades que les son conferidas bajo los términos de este poder especial. –

QUINTA: DELEGACIÓN. - EL APODERADO no podrá delegar el presente poder especial a favor de terceros, ni total ni parcialmente. EL APODERADO solamente podrá otorgar carta poder o carta de autorización a favor de cierta persona para que pueda actuar a su nombre y bajo las facultades que le han sido conferidas respecto del encargo previsto en el numeral 3.2 de este instrumento. —

SEXTA: PLAZO. - El presente poder se confiere por tiempo indefinido; sin embargo, de lo cual, podrá terminar en cualquier momento por revocatoria de LA PODERDANTE a su solo



arbitrio y voluntad o por renuncia del APODERADO. La renuncia y/o revocatoria del poder, no causará ninguna obligación de pagar indemnización alguna.

Para tal efecto, EL APODERADO queda investido de las más amplias facultades para actuar a nombre y representación de LA PODERDANTE de conformidad con el presente poder especial.-

En la ciudad de guatemala, 11 de diciembre de 2017.

Por LIMINO S.A.

Mario Estuardo Vela Meza

En la ciudad de Guatemala, el once de diciembre de dos mil diecisiete, Yo, Notario, DOY FE: que la firma que antecedes es AUTÉNTICA por haber sido puesta el día hoy en mi presencia por MARIO ESTUARDO VELA MEZA, quien es persona de mi anterior conocimiento y firma nuevamente conmigo la presente acta de legalización.

CRISTOBAL FERNÁNDEZ ABASCÁL Abogado y Notario

ELACI

'ARTAI AUTEN

TEMAL



ORGANISMO JUDICIAL ARCHIVO GENERAL DE PROTOCOLOS REGISTRO ELECTRONICO DE NOTARIOS GUATEMALA, C.A.

2017-12109

LA INFRASCRITA SUBDIRECTORA DEL ARCHIVO GENERAL DE PROTOCOLOS DEL ORGANISMO JUDICIAL DE LA REPUBLICA DE GUATEMALA, CERTIFICA: Que la firma de el (la) Notario (a) CRISTOBAL FERNANDEZ ABASCAL es AUTENTICA, en virtud de ser la que corresponde a el (la) citado (a) notario (a) de conformidad con el Registro quince mil setecientos sesenta de Folio ocho mil ochocientos cuarenta y cuatro del Libro seis-E del Registro Electrónico de Notarios que obra en este Archivo.

La suscrita, no prejuzga ni asume responsabilidad alguna por el contenido ni por la eficacia jurídica del documento, de cuya firma se legaliza.

TARIFA: Q. 150.00 ACUERDO 24-2011 DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA. RECIBO No. 2446771

Guatemala, doce de diciembre de dos mil diecisiete.

STATUTE NATIONAL OF STATUTE OF ST

Libila (alfa L. Guevara Herrora Subritrectora Arabbo General de Profecolos





SENTICAS

República de Guaterra

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País: República de Guatemala (country / Pays:)

> El presente documento público (this public document / le présent acte public)

Código de verificación: 008m\$z icalian code / Code da vérification VERIFICACIÓN EN LÍNEA lenticidad de esta apostilla puede ser verificada en: To verty the issuance of this apostille, see: Cette apostillo pent être vêrinee à l'adresse surrante

3. Quien actúa en la calidad de: (acting in capacity of / agissant en qualité de:)

2. Ha sido firmado por:

SUBDIRECTOR(A)

4. Y está revestido del sello / timbre de: (Bears the seal / stamp of / est revêtu du sceau / timbre de;)

(has been signed by / a êlé signé par:) KARLA L. GUEVARA HERRERA

ARCHIVO GENERAL DE PROTOCOLOS

Certificado Certificate / Attesté

5. En: CIUDAD DE GUATEMALA, GUATEMALA (at / à:)

6. El día: 13/12/2017 (the / le:)

7. Por: GIOVANI DE PAZ ACEVEDO - JEFE (by / par:)

8. Bajo el número: (number / sous nº:)

DEPARTAMENTO DE AUTENTICAS

> Sello Limbre sceau/timbre;) (seal/stamp)



10. Firma (signature / signature:)

til Minsterio de Refaciores Esteriores no asune responsabilitad algina por el contenido ni por la cheacla jurídica de este documento y la presente legalización se limita a reconocer la nutenileidad de la firma del functonario en referencia.

The Ministry of Poreign Affairs does not assnine any responsibility for the contents or document and merely authenticales the sign the officer involved.

Le Ministère des Affaires Étrangères n'est pas responsable, en aucua cas, ni par rapport au contenu, ni de l'efficacité juridique de ce document. Raison pour laquelle, cette légalisation se limite à reconnaître l'authenticité de la lignature du fonctionnaire en rélétence, parmaneur de la continue de la continu

Este es un documento oficial del Ministerio de Relaciones Exteriores de la República de Guatemala



https://apostilla.minex.gob.gt

NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN GUAYAQUIL Ge acuerdo con la facultad prevista en la ley Notarial doy fe que la FOTOCOPIA que antecede es igual a los documentos exihibidos en original ante mi

on 3 fojas útiles WOV 2010

Guayaquil, a

DRA. LUISA L OPEZ OBANBO

NOTARIA QUINCUAGESIMA SEGUNDA

DEL CANTON GUAYAQUIL

NOTARÍA 52 DRA LUISA LÓPEZ OBANDO