

## INFORME DE GERENCIA

En cumplimiento a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, y de conformidad a las normas legales, estatutarias y reglamentarias de la Junta General de Accionistas, me permito poner a consideración de los Señores Accionistas, el informe de las actividades cumplidas por la Empresa BA-FIX&MAN CENTRO AUTOMOTRIZ XPRESS S.A., en el período comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre del 2.018.

1. La Empresa BA-FIX&MAN CENTRO AUTOMOTRIZ XPRESS S.A., se constituye legalmente el 26 de febrero del 2016, estableciendo su actividad económica principal en Actividades de MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES: REPARACIÓN MECÁNICA, ELÉCTRICA, SISTEMAS DE INYECCIÓN ELÉCTRICOS, CARROCERÍAS, PARTES DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES: PARABRISAS, VENTANAS, ASIENTOS Y TAPICERÍAS. INCLUYE EL TRATAMIENTO ANTI ÓXIDO, PINTURAS A PISTOLA O BROCHA A LOS VEHÍCULOS Y AUTOMOTORES, LA INSTALACIÓN DE PARTES, PIEZAS Y ACCESORIOS QUE NO SE REALIZA COMO PARTE DEL PROCESO DE FABRICACIÓN (PARLANTES, RADIOS, ALARMAS, ETCÉTERA).
2. Los ingresos de este período son exclusivamente obtenidos por las actividades de mantenimiento y reparación de vehículos.
3. Con referencia a los egresos realizados: Las cuentas más significativas corresponde: Al rubro de sueldos y salarios, y demás beneficios sociales en un 29,51%, por el incremento del sueldo unificado determinado por el Gobierno que incide directamente en los rubros de Aportes Patronales, Fondos de Reserva, y demás beneficios sociales. El segundo rubro en importancia constituye a Servicios Prestados que representan el 28,49%. El tercer rubro en importancia constituye a Arriendos que representan el 22,35%. La sumatoria de estos rubros vienen a representar el 80,35% del total de gastos y la diferencia está constituido por rubros menores.
4. La Empresa labora con personal ejecutivo, administrativo.
5. Cabe señalar que las pérdidas generadas en el período después de haber hecho la respectiva deducción del impuesto a la renta, es porque la empresa está comenzando.

6. Espero que lo señalado en el presente informe, satisfaga las inquietudes de los señores socios, y hago votos en el futuro para que los legítimos anhelos y aspiraciones se cumplan con los objetivos planteados en el siguiente año.

Atentamente,



**ARCOS CUÑAS BYRON**  
**GERENTE GENERAL**  
**A&C-AUDYCONT CIA. LTDA.**

Quito, 28 de Marzo del 2.019