

INMOBILIARIA EL ORO INVESTMENT ZONE OROINVESTMENTZONE S.A
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(EN DÓLARES AMERICANOS)

NOTA 1.- OPERACIONES

EL ORO INVESTMENT ZONE OROINVESTMENTZONE S.A, fue legalmente constituida el 06 de Junio del 2016 mediante escritura pública otorgado por el notario séptimo del catón Machala Dr. Msc. Kléber Tapia Mendoza y fue inscrita legalmente en el Registro Mercantil del mismo cantón. La empresa se estableció con el propósito de dedicarse a la compra-venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o arrendados, como: edificios de apartamentos y viviendas; edificios no residenciales, incluso salas de exposiciones; instalaciones para almacenaje, centros comerciales y terrenos; incluye el alquiler de casas y apartamentos amueblados.

El capital suscrito fue de USD 800,00 constituido de 800 acciones ordinarias de un valor de USD 1,00 cada una.

NOTA 2.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

La empresa aún no ha podido iniciar sus actividades operativas, por lo que se decidió con junta directiva el cierre de la empresa.

NOTA 3.- IMPUESTO A LA RENTA

Sin movimientos

NOTA 4.- PATRIMONIO

a) El capital de la empresa está constituido por los siguientes accionistas:

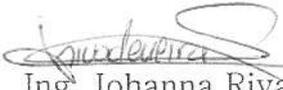
| IDENTIFICACIÓN | NOMBRE | NACIONALIDAD | CAPITAL |
|----------------|-------------------------------|--------------|---------|
| 0703528752 | GUILLERMO PAREDES VALAREZO | ECUATORIANA | 400,00 |
| 0960120442 | MIGUEL ANGEL MENDEZ CEDEÑO | VENEZOLANA | 400,00 |

NOTA 5.- AUTORIZACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS.

Los presentes estados financieros de la compañía, para el periodo terminado el 31 de diciembre de 2017 fueron aprobados y autorizados para su emisión en sesión de Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 13 de Abril del 2018.

Las mismas que serán firmadas por Gerente General y Contador.


Mba. Miguel Mendez Cedeño
Gerente General


Ing. Johanna Rivadeneira S.
Contadora