



**CONSTRUCTORA PAZ HERMANOS
COPAHER S.A.**

NOTAS EXPLICATIVAS

A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSTRUCTORA PAZ HERMANOS COPAHER S.A.

AL 31 de DICIEMBRE del 2017

(Expresado en dólares americanos)

NOTA 1 – OPERACIONES

CONSTRUCTORA PAZ HERMANOS COPAHER S.A. UNA EMPRESA CREADA EN EL AÑO 2016 COMO OBJETIVO PRINCIPAL TIENE LA CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS, AUTOPISTAS Y OTRAS VÍAS PARA VEHÍCULOS O PEATONES.

NOTA 2 - PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

El Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre 2017 fue elaborado bajo Normas Internacionales de Información Financiera.

Las Normas Internacionales de Información Financiera, Normas Internacionales de Contabilidad e Interpretaciones consideradas para el presente trabajo son las que están vigentes, disponibles en español y aprobadas al 1 de enero de 2010, incluye los pronunciamientos del IASB hasta mayo de 2008.

Todas las cifras presentadas están expresadas en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional de la Compañía.

a) Efectivo y equivalentes a efectivo

Incluye el efectivo en caja, los depósitos a la vista y a plazo de libre disponibilidad mantenidos en instituciones bancarias y los sobregiros bancarios.



CONSTRUCTORA PAZ HERMANOS
COPAHER S.A.

La Compañía para propósitos del estado de flujos de efectivo considera como efectivo y equivalentes de efectivo únicamente los saldos de efectivo en caja y bancos. La Administración considera que estos valores son de libre disponibilidad en el corto plazo, los cuales son de fácil conversión a efectivo, además el riesgo de cambios en su valor es insignificante.

b) Cuentas por cobrar clientes, accionistas, anticipos y otras

Al 31 de diciembre del 2017, corresponden a saldos por cobrar de facturación de obras de construcción.

Las cuentas por cobrar nacionales presentan la siguiente concentración:

Carlos Paz	\$ 6.666,09
CPA. Proveedor	\$ 26.901,25
Contrato Secob	\$ 9.809,36

c) Activos fijos

Los activos fijos se registran al costo de adquisición, con el método de valoración línea recta.

No existe una política de análisis de deterioro, tampoco se ha establecido la existencia de activos fijos disponibles para la venta.

d) Sobregiros, Cuentas por pagar proveedores y otros saldos por pagar

Las cuentas por pagar son registradas a su valor nominal, no generan intereses por su vencimiento, está establecido según las negociaciones con cada proveedor, excepto las instituciones del sector Público.

e) Anticipos recibidos

Al 31 de diciembre del 2017 se refiere al siguiente detalle.

PROYECTOS	VALOR
RESIDENCIA PAZ CEVALLOS	75.268,26
KIOSKOS ARTESANALES PUERTO LOPEZ	152.488,64
GEOTEXTIL CRUCITA Y PUERTO LOPEZ	77.140,27
MUELLE COJIMIES CPA	100.000,00
TOTAL	\$ 404.897,17



CONSTRUCTORA PAZ HERMANOS
COPAHER S.A.

f) Capital social

Al 31 de diciembre del 2017 el capital social está constituido por 1000 acciones ordinarias respectivamente, totalmente pagadas a 1 dólar cada una.

g) Ganancias y pérdidas del presente ejercicio

DESCRIPCIÓN	2017	2016
Superávit/ Déficit	10.897,14	-11.421,86

h) Registro contable de ingresos de actividades ordinarias y costo de ventas

Las ventas de la Compañía se originan en la construcción de obras civiles. En el periodo del año terminado al 31 de diciembre del 2017 las ventas se detallan según su mes:

MES	VENTAS
ENERO	\$ -
FEBRERO	\$ -
MARZO	\$ -
ABRIL	\$ -
MAYO	\$ -
JUNIO	\$ -
JULIO	\$ 11.607,14
AGOSTO	\$ 132.553,02
SEPTIEMBRE	\$ 51.839,88
OCTUBRE	\$ 15.036,51
NOVIEMBRE	\$ 40.531,04
DICIEMBRE	\$ 23.328,66
TOTAL	\$ 274.896,25



CONSTRUCTORA PAZ HERMANOS
COPAHER S.A.

i) Gastos Operaciones

DESCRIPCIÓN	CASILLERO	VALOR
SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES QUE CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	7041	\$ 21.264,48
HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	7050	\$ 8.180,21
TRANSPORTE	7176	\$ 1.008,58
CONSUMO DE COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	7179	\$ 1.101,34
GASTOS DE GESTIÓN	7185	\$ 2.722,29
ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS	7188	\$ 12.090,45
SUMINISTROS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y REPUESTOS	7191	\$ 76.124,84
SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	7203	\$ 1.311,13
OTROS	7248	\$ 138.272,77
TOTAL GASTOS	7992	\$ 262.076,09

ING. GISELLA VERA
CONTADOR GENERAL DE COPAHER S.A.

