

**INFORME DE ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE LA COMPAÑÍA CONSULTORA ESPINEL & LOMBEIDA AGROCONSULTANT
CIA.LTDA.**

Señores Accionistas:

En mi calidad de Gerente General de CONSULTORA ESPINEL & LOMBEIDA AGROCONSULTANT CIA.LTDA. (en adelante simplemente la "compañía"), someto al conocimiento y aprobación de la Junta General Ordinaria de Accionistas, a celebrarse el 11 de mayo del 2017, el siguiente informe de actividades correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de enero de 2016 al 31 de diciembre de 2016.

De esta manera, doy cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Compañías, el Reglamento para la presentación de informes anuales de los administradores a las juntas generales expedido mediante Resolución No. 92.1.4.3.0013 de la Superintendencia de Compañías publicada en el Registro Oficial No. 44 del 13 de octubre de 1992 y su reforma y el Estatuto Social de la compañía.

1. Análisis del Entorno Económico del año 2015

Ecuador registró una inflación anual de 1.12% en el 2016 frente al 3.38% del 2015, según el Índice de Precios al Consumidor (IPC), publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC).

"Entre 2006 y 2014, Ecuador experimentó un crecimiento promedio del PIB de 4,3% impulsado por los altos precios del petróleo e importantes flujos de financiamiento externo al sector público. Esto permitió un mayor gasto público, incluyendo la expansión del gasto social e inversiones emblemáticas en los sectores de energía y transporte. En ese periodo, la pobreza disminuyó del 37,6% al 22,5% y el coeficiente de desigualdad de Gini se redujo de 0,54 a 0,47 debido a que los ingresos de los segmentos más pobres de la población crecieron más rápido que el ingreso promedio.

Sin embargo, estos logros están en riesgo debido a los bajos precios del petróleo y la apreciación del dólar. Contexto que fue agravado por un terremoto que afectó la zona costera noroccidental del país el 16 de abril de 2016. Entre 2014 y 2016, el desempleo urbano aumentó de 4,5% a 6,5% y el subempleo urbano aumentó de 11,7% a 18,8%. En este mismo periodo, la pobreza y el coeficiente de Gini de desigualdad permanecieron básicamente estancados.

En ausencia de una moneda local y ahorros fiscales, el gobierno se ha visto en la necesidad de reducir la aún alta inversión pública y contener el aumento del gasto corriente. Las autoridades también han movilizado diferentes fuentes de financiamiento externo y doméstico, y se han realizado algunas reducciones del gasto. Así mismo, se han aplicado medidas temporales para aumentar los ingresos públicos no petroleros y restringir las importaciones. Estas políticas han permitido moderar temporalmente los efectos de los bajos precios del petróleo y financiar la reconstrucción posterior al terremoto, pero también han aumentado los pasivos públicos.

AGROCONSULTANT CIA.LTDA.

En este periodo complejo, Ecuador enfrenta el desafío de alcanzar los consensos políticos necesarios para adecuar su economía al nuevo contexto internacional, retomar una senda del crecimiento sostenible con mayor participación del sector privado y proteger los avances sociales logrados durante la bonanza. Será crítico mejorar la efectividad y progresividad de la política fiscal con el fin de lograr una consolidación que garantice la estabilidad macroeconómica a tiempo que se protege a la población más vulnerable y preserva la confianza del sector privado. En un contexto en que la inversión pública no podrá continuar siendo motor del crecimiento, es indispensable una mejora sistemática en el clima de inversiones que promueva una mayor participación privada y agilice la movilidad del capital y del trabajo a actividades emergentes. Un sector privado más robusto y flexible podría ayudar a diversificar la economía ecuatoriana, aumentar su productividad y generar empleos de calidad con el fin de promover el desarrollo y continuar con la reducción de la pobreza." (Tomado del informe del Banco Mundial sobre Ecuador 2016 <http://www.bancomundial.org/es/country/ecuador/overview>)

2. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico del año 2016.

Durante el ejercicio económico materia de este informe, la compañía ha desarrollado sus operaciones con normalidad, cabe mencionar que la empresa tiene 8 meses de funcionamiento, sin que esto sea impedimento para haber generado una utilidad y haber alcanzado una facturación que nos permitió ser calificados como PYME ante las instituciones financieras.

Objetivo 1. Generar utilidad al cierre del año 2016. CUMPLIDO.

Objetivo 2. Ser calificados como PYME en el año 2016. CUMPLIDO.

4. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General.

Todas las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas de la compañía fueron cumplidas a cabalidad.

5. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

Durante el ejercicio económico materia del informe no existieron hechos que se destaquen dentro del ámbito administrativo laboral, pues ha existido una administración normal en el referido periodo.

6. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales.

Al cierre del ejercicio económico del año 2016, el activo total de la compañía sumó USD. 86.882.40. El activo total de la compañía está conformado por activos corrientes y no corrientes. En lo que concierne al financiamiento del activo, el 25% fue financiado mediante recursos propios.

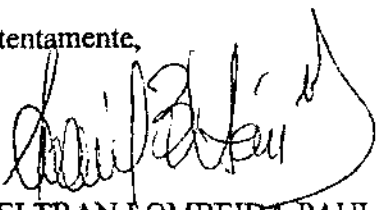
AGROCONSULTANT CIA.LTDA.

El pasivo total de la compañía sumó USD. 80.559.23 y está conformado por pasivos corrientes y no corrientes. El patrimonio neto de la compañía al cierre del ejercicio económico fue de USD. 6.323.17

7. Propuesta sobre el destino de las ganancias generadas durante el ejercicio económico del año 2016.

Cumplo en poner en conocimiento de la Junta General de Accionistas que el resultado del ejercicio después de participación e impuesto a la renta, registró una utilidad neta por USD. 5.923.17.

Atentamente,



BELTRAN LOMBEIDA PAUL NAPOLEON

Gerente General

CONSULTORA ESPINEL & LOMBEIDA AGROCONSULTANT CIA.LTDA.

Quito, Mayo 11, 2017