

**"ESTUDIO" "CONSULTORA" "CONSTRUCTORA" DRAF ESTUDIO DRAFT CIA. LTDA**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF PARA PYMES PARA EL AÑO QUE TERMINA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

**Información General:**

En el 2007 se creó la Compañía **"ESTUDIO" "CONSULTORA" "CONSTRUCTORA" DRAF ESTUDIO DRAFT CIA. LTDA.**, con expediente número 304045 con la actividad de Actividades de Asesoramiento Técnico de Arquitectura en Diseño de Edificios y Dibujo de planos de Construcción.

El representante legal es el Arq. Miguel Ángel Andrade Vásquez, la Compañía se encuentra ubicada en la Ciudad de Guayaquil en Kilometro 11 1/2, vía a la costa, manzana 211 s/n, tiene como Registro Único de Contribuyentes el No. 0992971878001 y su dirección electrónica es [draft.estudioarq@gmail.com](mailto:draft.estudioarq@gmail.com), sus operaciones se desarrollan en Guayas. La Compañía es de propiedad de:

Nº	Identificación	Nombre	Nacionalidad	Tipo Inversión	Capital	Restricción
1	C309893	GARCIA VERA-TUDELA HUGO MANUEL	PERU	NACIONAL	150.0000	N
2	0922336391	ANDRADE VASQUEZ MIGUEL ANGEL	ECUADOR	NACIONAL	150.0000	N
3	0927840033	JAIME VACA FELIX FRANCISCO	ECUADOR	NACIONAL	150.0000	N
4	0916598329	YELA DUARTE JUAN MANUEL	ECUADOR	NACIONAL	150.0000	N

**Bases de elaboración**

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias (u.m.) Dólar.

La presentación de los Estados Financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables.

## **Presentación de estados financieros**

La Compañía prepara únicamente el estado de situación financiera y el estado de resultados. La NIC 1 Presentación de estados financieros requiere adicionalmente la preparación del estado de flujos de efectivo, estado de cambios en el patrimonio y notas a los estados financieros.

Se prevén efectos moderados en este aspecto, sobre todo lo que se refiere a la preparación del juego completo de estados financieros de conformidad con la NIC 1.

## **Información a Presentar**

### **1) Efectivo y equivalente de efectivo**

Al 31 de diciembre del 2016, los saldos de efectivos y sus equivalentes representan principalmente depósitos en cuentas corrientes de bancos locales, los cuales no generan intereses y son de libre disponibilidad. La Compañía revela estos saldos mantenidos en caja y bancos al cierre de cada ejercicio. No existen restricciones sobre el uso del efectivo por parte de la Compañía.

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

### **2) Propiedad, planta y equipo**

Los activos fijos de la Compañía se muestran al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17.

No existe la depreciación de los activos

La Administración tiene clasificado sus activos fijos

	<u>2016</u>
Terrenos	-
Edificios y construcciones	-
Maquinarias y equipos	
Muebles y enseres	4,700.00
Equipos de Oficina	8,600.00
Equipos de computación	8,000.00
Vehículos	
Instalaciones	
En proceso	
Subtotal	
Menos - depreciación acumulada	
<b>Total al 31 de diciembre</b>	<b><u>21,300.00</u></b>

Dirección: Vía a la Costa km 11 ½ Manzana 211 S/N  
Teléfono: 042-877046

Se considera que los impactos de este rubro en los estados financieros de la Compañía no serían significativos

### 3) **Proveedores, provisiones y otros saldos por pagar**

Las cuentas por pagar de la Compañía se registran en general a su valor nominal, no devengan intereses y se liquidan de acuerdo al flujo que mantenga la Compañía.

Se registran los pasivos cuando servicio ha sido adquirido. No se evidencia la existencia de contratos onerosos, de acuerdo con lo establecido en la NIC 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes.

De acuerdo a la naturaleza actual de las transacciones, no se visualiza la necesidad de medir el interés implícito

### 4) **Reconocimiento de Ingresos**

#### **Ventas**

La principal actividad de la Compañía es Actividades de Construcción de Obras Civiles. Como se inicia la compañía no cuenta con ventas de bienes y/o servicios

#### **Reconocimiento de Costos y Gastos**

##### **Costo de Ventas**

La Compañía registra servicios de honorarios profesionales.

**Participación a trabajadores:** La Compañía recién inicia sus actividades no existe ningún pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía.

### 5) **Consolidación de estados financieros**

La Compañía no emite estados financieros consolidados aún cuando esto es requerido por la Superintendencia de Compañías del Ecuador según la Resolución No. 03.Q.ICI.002 (R.O. # 33, 5-III-2003).

Atentamente,



**Eco. Rossana Lara Moreira.**

**CONTADOR**

**"ESTUDIO" "CONSULTORA" "CONSTRUCTORA" DRAF ESTUDIO DRAFT  
CIA. LTDA**

Dirección: Vía a la Costa km 11 ½ Manzana 211 S/N  
Teléfono: 042-877046