

CONSTRUCTORA IZQUIERDO & CASTRO IZQUIERCAS S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

Estados Financieros

Año Terminado el 31 de diciembre del 2016

Contenido

Estado de Situación Financiera
Estado de Resultado Integral
Estado de Cambios en el Patrimonio de Accionistas
Estado de Flujos de Efectivo por el Método Directo
Formulario de Actualización de Datos.
Nómina de Socios o Accionistas.
Formulario de Administradores/Personal Ocupado.
Informe de Administrador
Informe de Comisario.
Notas a los Estados Financieros



Gustavo Ricardo Castro Avila
Gerente General



CPA Franklin Zambrano Vasquez
Contador

CONSTRUCTORA IZQUIERDO & CASTRO IZQUIERCAS S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre del 2016

1. Actividad

La Compañía fue constituida en mayo 10 del 2016, el mismo que expide la Superintendencia de Compañías según Resolución con vigencia de 50 años.

Su actividad construcción De Carreteras calles, autopistas y otras vías para vehículos o peatones y se encuentra ubicada en la provincia de Manabí-Manta, en Calle Flavio Reyes calle 31.

Su representante legal es el Sr Castro Avila Gustavo Ricardo como Gerente General, cuyo período de vigencia es de cinco años.

2. Políticas Contables Significativas

Bases de Presentación de los Estados Financieros

Los estados financieros adjuntos son preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para pequeñas y medianas entidades, los cuales requieren que la Gerencia de la Compañía efectúe estimaciones y supuestos que afectan los importes de ciertos activos, pasivos, ingresos y gastos, incluidos en dichos estados financieros. Se debe considerar que los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

Instrumentos Financieros

Los Activos y Pasivos Financieros se presentan a su valor razonable, designado como tales en su reconocimiento inicial, y clasificados de acuerdo a su negociación.

Beneficios a Empleados

Los beneficios de los empleados son reconocidos desde su fecha de ingreso y estos a la vez cargados en resultados en el período que se informa.

CONSTRUCTORA IZQUIERDO & CASTRO IZQUIERCAS S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

Reserva Legal

La ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para la reserva legal, hasta que represente el 50% del capital pagado.

Reserva de Valuación

Representa la diferencia neta entre el valor de la compra y el valor del avalúo de las propiedades y equipos determinado por un perito.

El saldo acreedor de esta cuenta puede ser utilizado para capitalizar la compañía y compensar pérdidas, pero por ningún concepto podrá distribuirse como utilidades o cancelar la parte insoluta del capital suscrito.

Participación de Trabajadores

De acuerdo con el Código de trabajo, la Compañía debe distribuir entre sus empleados el 15% de las utilidades antes de impuesto a la renta. Este beneficio es registrado con cargo a los resultados del periodo en que se devenga.

Impuesta a la Renta

La provisión para impuesto a la renta está constituida a la tasa del 22% sobre la base imponible. En el caso de que reinvierta sus utilidades en el país, la tasa de impuesto a la renta sería del 13% sobre el monto reinvertido, siempre y cuando efectúe el correspondiente aumento de capital hasta el 31 de diciembre del siguiente año.

Ingresos y Gastos

Los Ingresos son reconocidos por las actividades ordinarias y al valor razonable de la contraprestación recibida o a recibir, teniendo en cuenta descuentos que se puedan originar de cualquier índole.

Los gastos son registrados sobre la base del devengado.

CONSTRUCTORA IZQUIERDO & CASTRO IZQUIERCAS S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

1. Efectivo y Equivalente del Efectivo

La cuenta se encuentra conformada de la siguiente manera:

	2016
	(US Dólares)
Caja-Bancos	65,138.58
	65,138.58

2. Documento Por Cobrar Clientes

La cuenta se encuentra conformada de la siguiente manera:

	2016
	(US Dólares)
Documento por Cuentas Por Cobrar	243,222.50
	243,222.50

3. Propiedad y Equipo:

Esta Cuenta se encuentra conformada de la siguiente manera:

Vehículos	52.59%	45,837.78
Equipo de Computación	2.87%	2,500.00
Propiedades Plantas Equipos	48.27%	42,079.04
Depreciación Acumulada	-3.23	-3,249.16
TOTAL	100%	87,167.66

La tasa de depreciación considerada para los bienes va en función de su desgates y con informes técnicos de ser el caso:

CUENTA	TASA DE DEP. ANUAL	TIEMPO DE VIDA UTIL
Maquinarias, Equipos e Instalaciones	10%	10 años
Equipo de Computación	33%	3 años
Inmuebles	5%	20 años
Vehículos, Equipo de Transporte	20%	5 años
Mueble y Enceres	10%	10 años

CONSTRUCTORA IZQUIERDO & CASTRO IZQUIERCAS S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

4. Otras Activos no Corriente

Esta Cuenta se encuentra conformada de la siguiente manera:

	2016
	<i>(US Dólares)</i>
Activo no Corriente	4,400.00
	4,400.00

5. Documentos Por Pagar

Esta Cuenta se encuentra conformada de la siguiente manera:

	2016
	<i>(US Dólares)</i>
Obligaciones Locales	136,315.10
	136,315.10

6. Cuentas por Pagar No Relacionadas

Esta Cuenta se encuentra conformada de la siguiente manera:

	2016
	<i>(US Dólares)</i>
Otras Cuentas Por Pagar no relacionada	47,947.12
	47,947.12

7. Pasivos Corrientes por Beneficios a los Empleados:

La cuenta se encuentra conformada de la siguiente manera:

	2016
	<i>(US Dólares)</i>
Participación de Trabajadores	17,766.83
Obligaciones con el IESS	1,459.64
Otros Pasivos Corrientes por Beneficios Empleados	3,995.53
	23,222.00

CONSTRUCTORA IZQUIERDO & CASTRO IZQUIERCAS S.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

8. Cuenta y Documento por Pagar no Cliente:

La cuenta se encuentra conformada de la siguiente manera:

	2016
	(US Dólares)
Cuenta Documento Por Pagar Comerciales	161,500.00
	<u>161,500.00</u>

9. Capital Pagado

Al 31 de diciembre del 2016, el capital pagado consiste de 800 acciones ordinarias con un valor nominal unitario US\$1.00, cuyas acciones están divididas de la siguiente manera

SOCIO	ACCIONES	COSTO/ACCION	TOTAL
CASTRO AVILA GUSTAVO RICARDO	50	1.00	50.00
IZQUIERDO CANCIO BOANER ELIAS	50	1.00	50.00

10. Impuesto a la Renta

En la determinación de la base imponible para el cálculo del impuesto a la renta del 2016, la compañía consideró Gastos Deducibles.

Las declaraciones de impuesto a la renta no han sido revisadas por las autoridades tributarias desde la fecha de constitución de la Compañía.

De acuerdo con lo establecido en el Artículo 94 del Código Tributario, la facultad de la Administración para determinar la obligación tributaria, sin que requiera pronunciamiento previo caduca (i) en tres años, contados desde la fecha de declaración, en que la Ley exija determinación por el sujeto pasivo; (ii) en seis años a partir de la fecha en que vence el plazo para presentar la declaración cuando no se hubieren declarado en todo o en parte; y (iii) en un año cuando se trate de verificar un acto de determinación practicado por el sujeto pasivo o en forma mixta, contado desde la fecha de notificación de tales actos.

11. Eventos Subsecuente

Al 31 de diciembre del 2016 y hasta la fecha de emisión del presente informe, no se han producido otros hechos que puedan afectar la presentación de estos estados financieros.