



INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL

AÑO 2019

Fecha: Abril 30 del 2020

Señores Accionistas de la empresa

ACTIVA CONSTRUCCIONES ACTICONST CIA. LTDA

De acuerdo con las disposiciones legales, a continuación, se presenta el informe para los accionistas referente a la gestión realizada en el año 2019.

Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.

Las operaciones de ACTIVA CONSTRUCCIONES ACTICONST CIA. LTDA., durante el ejercicio económico 2019 se han efectuado con normalidad, debido a los esfuerzos tanto de la Gerencia como del personal a cargo. Debido a la situación económica del país, se puede calificar al año 2019, como un año de fortalecimiento ya que sí se han podido alcanzar los objetivos establecidos por los accionistas debido que logro las metas respecto a trabajos de mantenimientos y proyectos eléctricos para empresas de Telecomunicaciones.

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas

Durante el año 2019, las disposiciones de Junta General de Accionistas de ACTIVA CONSTRUCCIONES ACTICONST CIA. LTDA se han cumplido a cabalidad, especialmente en lo referido al destino de las utilidades del 2019.

Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

Durante el año 2019, no han existido hechos extraordinarios que hayan afectado las operaciones de la empresa, ni en ámbitos administrativos, laborales o legales. Es importante mencionar que se ha cumplido a cabalidad con las obligaciones con el IESS y el Ministerio de Trabajo.



Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

En el 2019, se realizó una facturación por \$ 65.001,10. El año 2018 las ventas fueron de \$ 108.223,31. Una vez restados los costos y gastos, en el 2019, la utilidad es de 2.057,06 que equivale al 3.16%. En el 2018 la utilidad ascendió a \$1.497,11 que equivale al 1.38%. Estos valores incluyen los asignados al respectivo reparto de utilidades a los trabajadores, así como el impuesto a la renta, valores que se cancelarán en abril del 2020.

En cuanto al gasto en el año 2019, totalizaron 62.951,26 mientras que en el año 2018, el costo de ventas ascendió a \$ 106.726,20

Cabe mencionar que los ingresos y gastos en el año 2019 fueron afectados por el motivo del paro nacional que hubo en el país en el mes de octubre, estas protestas dejaron consecuencias de liquidez en la empresa a largo plazo, ya que las obras que se tenían previstas para finales del año todas fueran canceladas.

Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

Para cumplir con los objetivos de la empresa, propongo que las utilidades generadas en el año 2019 se destinen a mantenerlas en la empresa hasta que se consolide el patrimonio empresarial.

Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

El año 2020 se caracterizará por ser un año de mayor fortalecimiento empresarial, ya que existe un interesante proyecto de vivienda.

Muy atentamente,

Ing. Diego Carrón Yanouch
Gerente General

ACTIVA CONSTRUCCIONES ACTICONST CIA. LTDA