

Informe de los Administradores a la Junta General Ordinaria de Accionistas
25 de marzo 2017

SEÑORES ACCIONISTAS:

Nos permitimos someter a su consideración el informe sobre la operación de PRINAMEC PROYECTOS DE INGENIERIA Y AMBIENTE DEL ECUADOR CIA. LTDA., correspondiente al ejercicio económico 2017.

1. *Entorno 2016*

El sector de la ingeniería, ambiente y construcción se encuentra en una etapa de recesión siguiendo el mismo ciclo de la economía; aunque con una contratación más intensa que se refleja en las tasas de crecimiento negativas presentadas en cada uno de los trimestres del 2017.

El dinamismo de la ingeniería y construcción se vio afectado, pues tiene una relación directa con la inversión en obras públicas, así como en la oferta y demanda de vivienda, que se ha contraído por los bajos ingresos del Estado y la contracción.

Cronograma de eventos importantes externos para el negocio en 2016.

De acuerdo con cifras provisionales del Banco Central del Ecuador este sector fue el de mayor reducción en términos de PIB (-10,3%) en el 2016. Las proyecciones de crecimiento para el 2017 dependerán si se realiza un ajuste fiscal fuerte o moderado.

Se espera un crecimiento del -1% y con un ajuste fuerte del -2,5%. La recuperación del sector en términos de crecimiento se observará a partir del 2018, junto al mejoramiento del resto de la economía.

El gobierno como medida económica para soportar los costos de reconstrucción de las áreas afectadas por el terremoto, declaró un aumento de impuestos y mantener (salvaguardas) por otro año.

2. *Gestión de Resultados de PRINAMEC Ecuador*

La caída en la demanda de servicios de ingeniería ha hecho que se gestione en los servicios de ambiente como punto verde e inspecciones de soldadura en la construcción para mantener ingresos que permitan que la entidad se encuentre estable.

Como estrategia para mantener y reforzar el negocio con PRINAMEC, se toma la decisión de reducir precios en los servicios, calificarnos como consultora de ambiente y conseguir como cliente a INCINEROX lo cual dará prestigio y mayor demanda de los servicios prestados por PRINAMEC.

3. Gestión Financiero - Administrativa:

La gestión financiera y administrativa estuvo siempre enfocada en el cumplimiento de las leyes y normativa local, principalmente fiscal.

A continuación, se detalla las cifras de los Estados Financieros cortados al 31 de diciembre del 2017 especificando que se trata de una entidad constituida en mayo 2016.

Resultados del Período

Al 31 de diciembre del 2016 PRINAMEC presenta los siguientes ingresos:

	<u>2017</u>
Venta de Bienes	-
Venta de Servicios	24.282
TOTAL	<u>24.282</u>

Pasivos

Las cuentas por pagar locales representan un 13% frente al efectivo y equivalente de efectivo por lo que se menciona que el endeudamiento de la entidad es el adecuado.

<u>Composición de los saldos</u>	<u>Al 31 de Diciembre de</u>	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Proveedores Nacionales	5.189	362
Total Cuentas por Pagar Proveedores	<u>5.189</u>	<u>362</u>

Capital

El capital suscrito y pagado de la compañía no ha tenido variaciones durante el 2017.

La composición del paquete accionario de la empresa al 31 de diciembre del 2017 es la siguiente:

SOCIOS	USD	%
GABRIELA VARGAS	200	50%
GIOVANNY AGUAIS	200	50%
	400	100%

Gestión Administrativa

Otro aspecto importante que destacar son los gastos más representativos compuestos de la siguiente manera:

<u>2017</u>		
Sueldos y Salarios	16.300	
Honorarios	11.371	

- La entidad cuenta con dos trabajadores en este caso los socios
- Al ser PRINAMEC una entidad nueva, y poder brindar servicios de calidad se contrató los servicios de profesionales por lo que este gasto es el más representativo; en el futuro se tomará estrategias para disminuir costos de estos proveedores.
- Otro gasto representativo es el de materiales para brindar los servicios de ingeniería, en donde se tomó a los mejores proveedores en cuanto a calidad y costo.
- En cuanto a la relación laboral al 31 de diciembre del 2017 la empresa tiene al día los pagos de las obligaciones con el personal que labora en la misma.
- Las obligaciones con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, el Servicio de Rentas Internas, la Superintendencia de Compañías y los Proveedores, han sido cumplidas y nos encontramos al día en el pago de todas las obligaciones laborales y tributarias.