

## TIERRA VERDE S.A.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2018

#### INFORMACION GENERAL

TIERRA VERDE S.A. Se constituyó en la ciudad de Quito, fue inscrita en el RUC el 22 de abril del 2016. Sus actividades principales son las siguientes: Actividades de consultoría ambiental, de Corretaje empresarial, Sesión de la compra o venta de pequeñas y medianas empresas, Actividades de Consultora: de Seguridad, de Agronomía, actividades - distintas de la arquitectura, ingeniería y gestión, Otros tipos de Consultora técnica.

La empresa fue creada pero por falta de capital de trabajo aún no se ha logrado iniciar las actividades económicas y las operaciones. Se observa este año 2018 un movimiento casi nulo de sus cuentas contables. Lo que sí existe son las dos únicas cuentas de Efectivo y Capital en las cuentas del Patrimonio. Son los únicos registros contables.

#### 1. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

Al no contar con movimiento económico alguno no podemos aplicar las NIIF'S.

#### 2. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

##### Categorías de Instrumentos financieros

Á continuación se presentan los valores en libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre del ejercicio:

	Al 31 de diciembre 2018	2017
	Corriente	Corriente
Efectivo y equivalente de efectivo	800	800
<b>Activos financieros medidos al costo</b>	<b>800</b>	<b>800</b>
<b>Total Activos Financieros</b>	<b>800</b>	<b>800</b>

## TIERRA VERDE S.A.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2018

		Al 31 de diciembre	
		2018	2017
		Corriente	Corriente
<b>20103</b>	<b>CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR</b>		
2010301	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	90,32	-
<b>TOTAL</b>		<b>90,32</b>	<b>-</b>

### 3. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA

Los costos y gastos operacionales agrupados por su naturaleza son nulos en vista de que no hay movimientos operativos durante este año 2018.

		Al 31 de diciembre	
		2018	2017
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>			
510110	SUMINISTRO DE OFICINA	GASTOS 36,00	-
<b>GASTOS GENERALES</b>			
<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>			
520119	GASTOS LEGALES	GASTOS 50,00	-
520128	GASTO 12% IVA	GASTOS 4,32	-
<b>TOTAL</b>		<b>90,32</b>	<b>-</b>

### 4. CAPITAL SOCIAL

Las acciones comunes se clasifican en el patrimonio. El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2018 comprende 800 acciones ordinarias a su valor nominal de \$ 1,00 cada una respectivamente.

### 5. RESERVAS Y RESULTADOS ACUMULADOS

#### Reserva Legal

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por al menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance

**TIERRA VERDE S.A.**

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2018

---

el 50% capital suscrito. La Reserva Legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

Resultados Acumulados — Ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF"

En esta cuenta se debería registrarlos ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF'S" en el caso de haberlos.

**6. EVENTOS POSTERIORES**

Entre el 31 de diciembre de 2018 y la fecha de emisión de estos Estados Financieros definitivos no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre las estados financieros o que requieran revelación.

Quito, 26 de marzo del 2019



Nancy Guzmán Flores

CONTADORA

RUC. 1724824741001